## 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Avaré/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação do executado IN OUT PROPAGANDA DIGITAL LTDA ME, inscrita no CNPJ/MF sob o no 11.513.794/0001-03. O Dr. Luciano José Forster Junior, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Avaré/SP, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem móvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por ROSA PAULINO em face de IN OUT PROPAGANDA DIGITAL LTDA ME - Processo nº 1005461-18.2017.8.26.0073 - Controle nº 2384/2017, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: DO BEM MÓVEL - O bem será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada do bem a ser apregoado. DA VISITAÇÃO - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. DO LEILÃO - O Leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia 20/09/2019 às 10:00h e se encerrará dia 25/09/2019 às 10:00h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 25/09/2019 às 10:01h e se encerrará no dia 17/10/2019 às 10:00h, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. DO CONDUTOR DO LEILÃO - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM – No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial. DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o bem correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. DA PROPOSTA - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO **DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de gualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de quia de depósito que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal

www.megaleiloes.com.br. Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. RELAÇÃO DOS BENS: LOTE Nº 01: Um aparelho de televisão de LCD marca LG. O bem se encontra na Av. Professor Celso Ferreira da Silva, 1001, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 01: R\$ 300,00 (trezentos reais) para março de 2019. LOTE Nº 02: Um aparelho de televisão de LCD marca Buster. O bem se encontra na Av. Professor Celso Ferreira da Silva, 615, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 02: R\$ 300,00 (trezentos reais) para março de 2019. LOTE Nº 03: Um televisor de 32", marca Samsung, modelo LN32E42E2G. O bem encontra-se na Rua Rio de Janeiro, 1622 (ACIA), Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 03: R\$ 300,00 (trezentos reais) para março de 2019. LOTE Nº 04: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Rua São Paulo, 1.246, Cartório do 1º Tabelião de Notas de Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 04: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 05: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Avenida Prefeito Paulo Novaes, 781, Cachaçaria Água Doce, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 05: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 06: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca LG. O bem encontra-se na Rua Rio Grande do Sul, 1.274, Empório Café, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 06: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 07: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Avenida Prefeito Paulo Novaes, 737, Restaurante Dom Gaspar, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 07: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 08: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Ibuster. O bem encontra-se no Largo São Benedito, 97, Fubá Restaurante, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 08: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 09: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Praça da Independência, 145, Lotérica Centro, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 09: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 10: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca AOC. O bem encontra-se na Rua Bahia, 594, Lotérica esquina da Sorte, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 10: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 11: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Rua Rio de Janeiro, 1.381, Lotérica Zebrinha, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 11: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 12: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Bravia. O bem encontra-se na Rua Alagoas, 1.285, Motofic Honda, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 12: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 13: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca LG. O bem encontra-se na Avenida Prefeito Paulo Novaes, 685, Padaria Avenida, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 13: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 14: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Ibuster. O bem encontra-se no Largo São João, 51, Palácio do Sorvete, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 14: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 15: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca LG. O bem encontra-se na Rua Alagoas, 1.475, Restaurante Zap Zap, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 15: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019. LOTE Nº 16: Um aparelho de televisão de 32 polegadas, marca Samsung. O bem encontra-se na Rua Santa Catarina, 1.230, Tuty Bom Lanches, Avaré/SP. Avaliação do Lote nº 16: R\$ 300,00 (trezentos reais) para abril de 2019.

	Dr. Luciano José Forster Junior Juiz de Direito
Eu,	_, diretora/diretor, conferi.
Avaré, 29 de julho de 2019.	