1ª Vara Cível do Foro da Comarca de São José do Rio Preto/SP

EDITAL DE LEILÃO ÚNICO da **FALÊNCIA DE CARMO & CARMO DISTRIBUIDORA LTDA.,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.511.258/0001-79, **na pessoa do Administrador Judicial** RODRIGO VIEIRA CLARA, inscrito na OAB/SP sob o nº 415.047. O **Dr. Ricardo de Carvalho Lorga**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de São José do Rio Preto/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Leilão Único dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizada por **PHYRA COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA EPP** contra **CARMO & CARMO DISTRIBUIDORA LTDA. - Processo nº 1011569-38.2019.8.26.0576 - Controle nº 651/2019**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS MÓVEIS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram. E o arrematante ficará com o encargo de depositário dos bens. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO -** O **Leilão Único** terá início no **dia 19/10/2020 às 11:00h** e se encerrará **dia 11/11/2020 a partir das 11:00h sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos lances a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir **das 10:00 horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens móveis serão apregoados sem quaisquer ônus, sejam débitos IPVA ou taxas (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o deferimento do lance, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito, que ficará disponível no

site do gestor ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE nº 01:** 01 Caminhão com Baú VW Constelation 24280 CRM 6x2, ano 2014, placa FQI-2641, renavam 1001099564. Débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 3.156,39 (30/07/2020). Consta sobre o veículo financiamento junto ao BANCO BRADESCO S/A. **Valor da Avaliação do lote nº 01: R$ 82.940,00 (oitenta e dois mil, novecentos e quarenta reais) para junho de 2020**. **LOTE nº 02: ITENS DE PAPELARIA:** 08 Pastas A-Z Frama. Valor da Avaliação: R$ 30,00; Caixa com 1800 Apontadores 2 Furos Lyke. Valor da Avaliação: R$ 1.010,00; Caixa com 250 Ferragens para Pasta. Valor da Avaliação: R$ 20,00; Caixa de Capa e Contra Capa para Encadernação 40 Pacotes com 25 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 100,00; 32 Cadernos Cartografia 48 fls. Valor da Avaliação: R$ 50,00; 08 Cadernos Universitário 200 fls. Valor da Avaliação: R$ 30,00; 180 Cadernos de Caligrafia Capa Flexível 40 folhas. Valor da Avaliação: R$ 200,00; Caixa com 15 Cadernos Brochurão 80 fls. Capa Flexível. Valor da Avaliação: R$ 30,00; Caixa com 30 Transferidores 180º Waleu New Line. Valor da Avaliação: R$ 20,00; Caixa com 15 Caixas de Colchetes Nº 11 com 72 unidades cada Bacchi. Valor da Avaliação: R$ 30,00; Caixa com 120 Esquadros de 45º Pet Vermelho Waleu. Valor da Avaliação: R$ 80,00; Paredes Divisórias Sala 5. Valor da Avaliação: R$ 170,00; Paredes Divisórias Sala 6. Valor da Avaliação: R$ 170,00; Caixa com 17 Caixas de Colchetes nº 9 com 72 Unidades cada Bacchi. Valor da Avaliação: R$ 30,00; Caixa com 31 Unidades Esquadro 45º Vermelho e 41 Unidades de Transferidor 180º Vermelho Ecoplaca. Valor da Avaliação: R$ 40,00; Caixa com 8 Kits Escolar 4 Peças 1º Grau Waleu. Valor da Avaliação: R$ 20,00; Caixa com 15 Sacos de Espiral com 80 Peças cada. Valor da Avaliação: R$ 30,00; 01 Caixa com Envelopes Mídia com Visor Branca com 250 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 20,00; Caixa com Folha de Almaço com 40 Maços contendo 30 Folhas. Valor da Avaliação: R$ 120,00; Caixa com 20 Caixas Arquivo Morto Eterna Nova Onda Polibras. Valor da Avaliação: R$ 80,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul Com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00. Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Vermelho Com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Azul com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Estojo Tecido Triplo Zíper Vermelho com 100 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 520,00; Caixa com Esquadro 45º contendo 1600 Unidades Leo & Leo. Valor da Avaliação: R$ 620,00; 03 Caixas com Estojo Tecido Triplo Zíper Preto com 100 Unidades cada. Valor da Avaliação: R$ 1.550,00; Caixa com Esquadro 45º contendo1600 Unidades Leo & Leo. Valor da Avaliação: R$ 620,00; Caixa com Esquadro 60º com 700 Unidades Leo & Leo. Valor da Avaliação: R$ 320,00; Caixa com Régua 2500 Unidades. Valor da Avaliação: R$ 600,00; 3000 Pastas de Apresentação - Carmo & Carmo Preta. Valor da Avaliação: R$ 2.610,00; 12 Caixas com 12 Colas para Isopor 40g cada Art Maxi. Valor da Avaliação: R$ 162,00; 46 Temperas Guache 6 Cores. Valor da Avaliação: R$ 60,00; 03 Paletes com Caixas de Papelão com 50 Caixas cada. Valor da Avaliação: R$ 280,00. **Valor da Avaliação do lote nº 02: R$ 13.262,00 (treze mil, duzentos e sessenta e dois reais) para junho de 2020**. **LOTE nº 03: ITENS DIVERSOS**: 07 Rolos de Tecido. Valor da Avaliação: R$ 150,00; 10 Bag Plástico. Valor da Avaliação: R$ 110,00; 10 Telhas de Zinco. Valor da Avaliação: R$ 220,00. **Valor da Avaliação do lote nº 03: R$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais) para junho de 2020**. **LOTE nº 04: EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA:** 01 Impressora Matricial Epson LX 300. Valor da Avaliação: R$ 60,00; 01 Estabilizador SMS Revolution 2.5BIFX. Valor da Avaliação: R$ 30,00; 01 Rack Parede Protect. Valor da Avaliação: R$ 130,00; 01 Teclado Bright. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Teclado Clone. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Teclado Multimídia. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Estabilizador Sucata. Valor da Avaliação: R$ 30,00; 01 Teclado Lenovo. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Teclado Multilaser. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Mouse

Maxprint. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Roteador Wireless C3 Teck W-R2000. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Interface Celular Identech Itcell. Valor da Avaliação: R$ 90,00; 01 Roteador TP-Link TL-WR542G. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Modem ZTE ZXDSL 831 II. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Modem Digitel DT2048 SHDSL/T. Valor da Avaliação: R$ 10,00. **Valor da Avaliação do lote nº 04: R$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) para junho de 2020**. **LOTE nº 05:** **MÓVEIS E UTENSÍLIOS:** 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância Posonic. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância JFL. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 130 Paletes de Madeira. Valor da Avaliação: R$ 780,00; 01 Bancada de Ferro com Tampo de Madeira. Valor da Avaliação: R$ 130,00; 01 Bancada de Ferro com Tampo de Madeira. Valor da Avaliação: R$ 130,00; 01 Bancada de Ferro com Tampo de Madeira. Valor da Avaliação: R$ 130,00; 02 Sensor de Presença Intelbras. Valor da Avaliação: R$ 30,00; 01 Sensor de Presença. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Sensor de Presença. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Sensor de Presença. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Mesa de Escritório 2 Gavetas. Valor da Avaliação: R$ 50,00; 01 Aparelho de Fax Elgin FXI 3150. Valor da Avaliação: R$ 70,00; 01 Sensor de Presença. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Sensor de Presença Intelbras. Valor da Avaliação: R$ 10,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Paredes Divisórias Sala 1. Valor da Avaliação: R$ 170,00; 01 Paredes Divisórias Sala 2. Valor da Avaliação: R$ 170,00; 01 Paredes Divisórias Sala 3. Valor da Avaliação: R$ 170,00; 01 Paredes Divisórias Sala 4. Valor da Avaliação: R$ 170,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Câmera de Vigilância. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Arquivo de Aço com 4 Gavetas Pandin. Valor da Avaliação: R$ 50,00; 01 Eletrificador para Cerca JFL Shock 800R. Valor da Avaliação: R$ 80,00; 01 Leitor Biométrico Fingertech Hamster DX. Valor da Avaliação: R$ 240,00; 01 Telefone Multitoc Office ID. Valor da Avaliação: R$ 50,00; 01 Telefone Intelbras Pleno. Valor da Avaliação: R$ 20,00; 01 Telefone Elgin TCF 200. Valor da Avaliação: R$ 20,00. **Valor da Avaliação do lote nº 05: R$ 2.690,00 (dois mil, seiscentos e noventa reais) para junho de 2020**. Os bens encontram-se na Rua Vitório Gasparo, 151 – Mini Distrito Adail Veteroazzo – São José do Rio Preto/SP.

São José do Rio Preto, 24 de agosto de 2020.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

_____

Dr. Ricardo de Carvalho Lorga
Juiz de Direito