

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO para intimação da **FALÊNCIA DE UNIPAC EMBALAGENS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.546.156/0001-73, na **pessoa do Administrador Judicial ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO, OAB/SP nº 98.628**, e do depositário **MATHEUS RIBEIRO PEREIRA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.890.455-02. O **Dr. Tiago Henriques Papaterra Limongi**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**, ajuizada por **UNIPAC EMBALAGENS LTDA - Processo nº 0026883-58.2012.8.26.0100**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas, e o arrematante ficará com o encargo de depositário do bem. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apreçados **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpra esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 30/10/2020 às 11h00** e se encerrará **dia 03/11/2020 às 11h00**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores a 30% (trinta por cento) do valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 03/11/2020 às 11h01** e se encerrará no **dia 23/11/2020 às 11h00, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para encerramento de cada lote**, onde será declarado vencedor o maior lance ofertado, condicionado a aprovação do I. Magistrado da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central de São Paulo. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 09:30 horas no Auditório localizado na Alameda Santos nº 787 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **Parágrafo Único:** Para ofertar lances o interessado deverá estar devidamente cadastrado e habilitado na Megaleilões, sendo que os documentos inerentes à arrematação serão emitidos em nome do participante cadastrado. **DOS DÉBITOS** - Os bens móveis serão apreçados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. **Parágrafo Único:** Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento integral do preço dos bens arrematados, à vista, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e,

deduzidas as despesas incorridas na realização do leilão. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o caput do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: MAQUINÁRIO: LOTE Nº 02**: 01 co-extrutora com 4 extrusoras e 5 camadas, marca Unipac®, saída matriz: 40 a 100 mm, ano de fabricação: 1999. **Valor da Avaliação do Lote nº 02: R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais).** **LOTE Nº 18**: 01 impressora flexográfica para 6 cores frontais e 6 cores no verso, marca Rami®, largura do tambor: 900 mm, ano de fabricação: 1995. **Valor da Avaliação do Lote nº 18: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).** **LOTE Nº 20**: 01 impressora flexográfica (recondicionada) para 6 cores frontais e 6 cores no verso, marca Omal®, largura do tambor: 1070 mm, ano de fabricação: 1990. **Valor da Avaliação do Lote nº 20: R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais).** **VEÍCULO E EQUIPAMENTOS: LOTE Nº 28**: 01 equipamento de medição de permeabilidade de água da marca Mocon, modelo OX-TRAN 100. **Valor da Avaliação do Lote nº 28: R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).** **LOTE Nº 29**: 01 equipamento de medição de permeabilidade de água da marca Mocon, modelo Permatran W-TWIN. **Valor da Avaliação do Lote nº 29: R\$ 43.200,00 (quarenta e três mil e duzentos reais).** **LOTE Nº 30**: 01 equipamento de análise de umidade da marca Computrac, modelo Max 2000. **Valor da Avaliação do Lote nº 30: R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais).** **LOTE Nº 32**: 01 equipamento de análise de densidade da marca Ta Instruments, modelo TMA 2940. **Valor da Avaliação do Lote nº 32: R\$ 50.400,00 (cinquenta mil e quatrocentos reais).** **LOTE Nº 34**: 01 equipamento de análise de ângulo de contato da marca Tantec, modelo Cam-Micro. **Valor da Avaliação do Lote nº 34: R\$ 9.900,00 (nove mil e novecentos reais).** **LOTE Nº 40**: 01 ploter da marca HP, modelo Desingjet 755 CN. **Valor da Avaliação do Lote nº 40: R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais).** **LOTE Nº 41**: 01 chiller da marca Sabroe, modelo PLCI1104 DXD, pressão: 13,90 bar. **Valor da Avaliação do Lote nº 41: R\$ 130.500,00 (cento e trinta mil e quinhentos reais).** **LOTE Nº 42**: 01 chiller da marca Sabroe, modelo PLCOH8T, pressão: 14,66 bar. **Valor da Avaliação do Lote nº 42: R\$ 81.000,00 (oitenta e um mil reais).** **LOTE Nº 43**: 01 chiller da marca Sabroe, modelo PLCOH8T, pressão: 14,66 bar. **Valor da Avaliação do Lote nº 43: R\$ 81.000,00 (oitenta e um mil reais).** **LOTE Nº 45**: 01 chiller da marca Sabroe, modelo SMC108, pressão: 18,00 bar. **Valor da Avaliação do Lote nº 45: R\$ 85.500,00 (oitenta e cinco mil e quinhentos reais).** **LOTE Nº 56**: 01 videocassete da marca Sony. **Valor da Avaliação do Lote nº 56: R\$ 108,00 (cento e oito reais).** **LOTE Nº 57**: 280 gaiolas de ferro do tipo porta pallet. **Valor da Avaliação do Lote nº 57: R\$ 78.960,00 (setenta e oito mil, novecentos e sessenta reais).** **BENS MÓVEIS DIVERSOS: LOTE Nº 58**: 03 CPUs horizontal da marca DELL. **Valor da Avaliação do Lote nº 58: R\$ 567,00 (quinhentos e sessenta e sete reais).** **LOTE Nº 63**: 01 retroprojektor. **Valor da Avaliação do Lote nº 63: R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).** **LOTE Nº 67**: 21 aparelhos telefônicos, de cor preta, da marca Siemens. **Valor da Avaliação do Lote nº 67: R\$ 693,00 (seiscentos e noventa e três reais).** **LOTE Nº 68**: 01 estante de madeira, do tipo baixo, com 03 (três) prateleiras e 06 (seis) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 68: R\$ 153,00 (cento e cinquenta e três reais).** **LOTE Nº 69**: 01 balcão de madeira de cor branca. **Valor da Avaliação do Lote nº 69: R\$ 780,00 (setecentos e oitenta reais).** **LOTE Nº 70**: 01 armário de madeira, do tipo baixo, com 02(duas) portas de abrir e tampo de vidro. **Valor da Avaliação do Lote nº 70: R\$ 120,00 (cento e vinte reais).** **LOTE Nº 72**: 02 armários de madeira, do tipo alto, com 04 (quatro) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 72: R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais).** **LOTE Nº 73**: 01 estante de madeira, com 02 (duas) gavetas e 01 (uma) prateleira. **Valor da Avaliação do Lote nº 73: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais).** **LOTE Nº 74**: 02 estantes de madeira, com 04 (quatro) prateleiras e 02 (duas) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 74: R\$ 234,00 (duzentos e trinta e quatro reais).** **LOTE Nº 75**: 01 armário de madeira, do tipo baixo, com 02 (duas) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 75: R\$ 90,00 (noventa**

reais). **LOTE Nº 76:** 01 balcão de madeira com 04 (quatro) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 76: R\$ 141,00 (cento e quarenta e um reais).** **LOTE Nº 77:** 03 estantes de madeira com 06 (seis) prateleiras. **Valor da Avaliação do Lote nº 77: R\$ 297,00 (duzentos e noventa e sete reais).** **LOTE Nº 78:** 01 armário de madeira, do tipo baixo, com 10 (dez) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 78: R\$ 204,00 (duzentos e quatro reais).** **LOTE Nº 79:** 02 balcões de madeira com formato de "L". **Valor da Avaliação do Lote nº 79: R\$ 816,00 (oitocentos e dezesseis reais).** **LOTE Nº 80:** 06 armários de madeira, do tipo baixo, com 04 (quatro) portas de abrir. **Valor da Avaliação do Lote nº 80: R\$ 720,00 (setecentos e vinte reais).** **LOTE Nº 81:** 02 prateleiras de madeira com formato de "L". **Valor da Avaliação do Lote nº 81: R\$ 186,00 (cento e oitenta e seis reais).** **LOTE Nº 83:** 03 máquinas elétricas de escrever. **Valor da Avaliação do Lote nº 83: R\$ 211,50 (duzentos e onze reais e cinquenta centavos).** **LOTE Nº 84:** 01 micro-ondas da marca Cònsul, modelo Praticce. **Valor da Avaliação do Lote nº 84: R\$ 153,00 (cento e cinquenta e três reais).** **LOTE Nº 85:** 01 microondas da marca Sanyo. **Valor da Avaliação do Lote nº 85: R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais).** **LOTE Nº 93:** 10 mesas de madeira com 03 (três) gavetas. **Valor da Avaliação do Lote nº 93: R\$ 1.110,00 (hum mil, cento e dez reais).** **LOTE Nº 94:** 08 mesas de madeira com 06 (seis) gavetas. **Valor da Avaliação do Lote nº 94: R\$ 1.608,00 (hum mil, seiscentos e oito reais).**

São Paulo, 16 de setembro de 2020.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Dr. Tiago Henriques Papaterra Limongi
Juiz de Direito