3ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação dos executados **ÉLON BRASIL**, inscrito no CPF/MF sob o nº 022.207.068-42, **YSSYSSAY LOELIA BRASIL,** inscrita no CPF/MF sob o nº 054.018.078-56. **A Dra. Monica Di Stasi Gantus Encinas**, MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão dos bens móveis, virem ou deles conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **SILVERADO MAXIMUM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A** em face de **ÉLON BRASIL e outra - Processo nº 0138218-24.2008.8.26.0100 (583.00.2008.138218)- Controle nº 673/2008,** e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram e sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada do bem móvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizada por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 06/10/2020 às 11:00h** e se encerrará **dia 09/10/2020 às 11:00h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 09/10/2020 às 11:01h** e se encerrará no **dia 29/10/2020 às 11:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DOS BENS** - No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda dos bens corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** - Eventuais débitos pendentes que recaiam sobre os bens correrão por conta do arrematante, exceto os decorrentes de débitos de IPVA e demais taxas e impostos, que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC)**. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação; (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no

valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito, que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 01:** Guerreiros da Amazônia Técnica: óleo sobre tela Medidas: 1.30x1.00m **Valor de Avaliação Lote 01: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para de fevereiro de 2020**. **LOTE 02:** Obra: Sem título. Técnica: mista óleo sobre tela e colagem. Medidas: 1.00x1.00m. **Valor de Avaliação do Lote 02: R$ 1.700,00 (hum mil e setecentos) para fevereiro de 2020**. **LOTE 03:** Obra: Eclípse. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.00 x 1.00m. **Valor de Avaliação do Lote 03: R$2.000,00 (dois mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 04:** Obra: Origem do Xingu. Técnica: acrílico sobre tela. Medidas: 1.10 x 1.10 cm. **Valor de Avaliação do Lote 04: R$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 05:** Obra: Menino índio. Técnica Mista: Carvão óleo sobre Eucatex. **Valor de Avaliação do Lote 05: R$ 1.400,00 (hum mil quatrocentos reais) para fevereiro de 2020. Lote 06:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela com aplicação de Craquelê. Medidas: 0.60 x 1.00 m. **Valor de Avaliação do Lote 05: R$ 1.700,00 (hum mil e setecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 07:** Obra: Moiséis o libertador. Técnica: óleo sobre tela com colagem. Medidas: 0.60 x 1.00m. **Valor de Avaliação do Lote 07: R$ 1.700,00 (hum mil e setecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 08:** Obra: Guerreiros do Xingu. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00. Datado 2010. **Valor de Avaliação do Lote 08: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 09:** Obra: Guerreiro do Xingu. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.30m. **Valor de Avaliação do Lote 09: R$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 10:** Obra: Xingu vermelho. Técnica: acrílico sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00 m. **Valor de Avaliação do Lote 10: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 11:** Obra: Grande guerreiro do baixo Xingu. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.30 m. **Valor de Avaliação do Lote 11: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 12:** Obra: Menina de Benin. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00 m. Datado 203. **Valor de Avaliação do Lote 12: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais). LOTE 13:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. Datado 2010. **Valor de Avaliação do Lote 13: R$ 3.000,00 (três mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 14:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00 m. **Valor de Avaliação do Lote 14: R$ 2.000,00 (dois mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 15:** Obra: Xingu. Técnica: sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 15: R$ 1.800,00 (hum mil e oitocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 16:** Obra: Adolescente Krahô. Medidas: 1.30 x 1.00m. Datado 2003. **Valor de Avaliação do lote 16: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 17:** Obra: Tucumaré. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:0.80 x 0.60 cm. **Valor de Avaliação do lote 17: R$ 1.000,00 (hum mil reais) para fevereiro de 2020. Lote 18:** Obra: Reflexões. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.80 x0.60 cm. **Valor de Avaliação do lote 17: R$1.400,00 (hum mil e quatrocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 19:** Obra: sem título. Técnica: mista. Medidas: 0.80 x 0.60cm. **Valor de Avaliação do lote 19: R$ 1.400,00 (hum mil e quatrocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 20:** Obra: Sem título coleção metrópole. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.50 x 1.50m. **Valor de Avaliação do lote 20: R$ 3.000,00 (três mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 21:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50m. **Valor de Avaliação do lote 21: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 22:** Obra: Ritual da puberdade. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50m. Datado: 2006. **Valor de Avaliação**

do lote 22: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 23: Obra: Amazonas. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 2.00 x1.50 m. **Valor de Avaliação do lote 23: R$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 24**: Obra: Feitiço da Selva. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50 m. **Valor de Avaliação do lote 24: R$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais) para fevereiro 2020. LOTE 25:** Obra: Pelourinho. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.50 x 1.50m. **Valor de Avaliação do lote 25: R$ 2.000,00 (dois mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 26:** Obra: Kakawarro. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50 m. Datado: 2006. **Valor de Avaliação do lote 26: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 27:** Obra: África. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50m. **Valor de Avaliação do lote 27: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 28:** Obra: Arca de Noé. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50m. Datado: 2010. **Valor de Avaliação do lote 27: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 29:** Obra: Maternidade Massai. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.50 m. **Valor de Avaliação do lote 29: R$ 3.000,00 (três mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 30:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 2.00 x 1.25 m. **Valor de Avaliação do lote 30: R$ 3.000,00 (três mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 31:** Obra: Sacra. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 2.00 x 2.00 m. **Valor de Avaliação do lote 31: R$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 32:** Obra: Sacra I. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 2.00 x 2.00 m. **Valor de Avaliação do lote 32: R$ 1.000,00 (hum mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 33:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 33: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 34:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.10m. **Valor de Avaliação do lote 34: R$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. Lote 35:** Obra: Sem Título série Metrópole. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 35: R$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 36:** Obra: Paulista série Metrópole. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 36: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 37:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 37: R$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais). LOTE 38:** Obra: Mestre. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 38: R$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 39:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. Datado: 2006. **Valor de Avaliação do lote 39: R$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 40:** Obra: Sem título série Metrópole. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 40: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 41:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00 m. **Valor de Avaliação do lote 41: R$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 42:** Obra: Ritüal Guerreiro. Técnica: óleo sobre teia. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 42: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 43:** Obra: O despertar da Selva. Técnica: óleo sobre tela. Medidas 1.30 x 1.00m. Datado: 2010. **Valor de Avaliação R$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 44:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 44: R$ 3.000,00 (três mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 45:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.40 x 0.40 cm. **Valor de Avaliação do lote 45: R$ 700,00 (setecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 46:** Obra: O Rabino do Leste. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.40 x 0.40 cm. **Valor de Avaliação do lote 46: R$ 700,00 (setecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 47:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.30m. **Valor de Avaliação do lote 47: R$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 48:** Obra: o Cangaceiro. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.40 x 0.40 cm. **Valor de Avaliação do lote 48: R$ 700,00 (setecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 49:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.40 x 0.40cm. **Valor de Avaliação do lote 49: R$ 700,00 (setecentos reais) para**

fevereiro de 2020. LOTE 50: Obra: Sem título Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 0.80x 1.30m. **Valor de Avaliação do lote 50: R$ 900,00 (novecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 51:** Obra: Guerreira Kamayurá. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 51: R$ 2.000,00(dois mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 52:** Obra: Guerreiro iluminado. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00 m. **Valor de Avaliação lote 52: R$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 53:** Obra: Oferenda a Oxum. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.30m. **Valor de Avaliação do lote 53: R$ 800,00 (oitocentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 54:** Obra: Floresta negra. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.50 x 1.00m. Datado 2010. **Valor de Avaliação do lote 54: R$1.000,00 (hum mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 55:** Obra: Criança Xinguana. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 55: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 56:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.30 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 56: R$ 2.000,00 (dois mil reais) para fevereiro. LOTE 57:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.30m. **Valor de Avaliação do lote 57: R$1.000,00 (hum mil reais) para fevereiro de 2020. LOTE 58:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas:1.50 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 58: R$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 59:** Obra: Irmãs Kalápalos. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 59: R$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 60:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre tela. Medidas: 1.00 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 60: R$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 61:** Obra: Sem título. Técnica: óleo sobre Eucatex recortado. Medidas: 1.00 x 0.80 cm. **Valor de Avaliação do lote 61: R$ 900,00 (novecentos reais) para fevereiro de 2020. LOTE 62:** Obra: sem título. Técnica: óleo sobre Eucatex recortado. Medidas: 1.40 x 1.00m. **Valor de Avaliação do lote 62: R$ 1.000,00 (hum mil reais) para fevereiro de 2020.** Os bens encontram-se na Avenida Paulista, 273, Cerqueira César/SP.

São Paulo, 03 de setembro de 2020

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

_____

Dra. Monica Di Stasi Gantus Encinas
Juíza de Direito