

2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO e intimação na **FALÊNCIA DE BRASIL PHARMA S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.395.624/0001-71, **DROGARIAS FARMAIS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.349.305/0001-27, **FARMAIS PRODUTOS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.074.879/0001-30, **DROGARIA AMARILIS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.228.949/0001-02, **SANT'ANA S/A DROGARIA FARMÁCIAS**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.103.047/0001-58, **DISTRIBUIDORA BIG BENN S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 83.754.234/0001-51, **REDE NORDESTE DE FARMÁCIAS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.044.747/0001-68, **NEX DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.646.827/0001-41, **BRASIL PHARMA PROMOTORA DE VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.942.297/0001-23, **BRASIL PHARMA FIDELIDADE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.959.068/0001-11, **na pessoa da Administradora Judicial DELOITTE TOUCHE TOHMATSU CONSULTORES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.189.924/0001-03, **representada por LUIS VASCO ELIAS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 073.762.938-09. O **Dr. Marcelo Barbosa Sacramone**, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão dos bens, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**, ajuizada por **BRASIL PHARMA S/A e outras - Processo nº 1000990-38.2018.8.26.0100 - Controle nº 08/2018**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas, e o arrematante ficará com o encargo de depositário do bem. Cumpra esclarecer, que as quantidades apontadas neste edital são aproximadas, cabendo aos interessados, antes da data do leilão, verificar as reais quantidades e condições dos bens. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado em jornal de grande circulação e na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apreçados. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br, a fim de que se verifique a disponibilidade da visita na data e horário solicitados. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 13/11/2020 às 11:00h** e se encerrará **dia 19/11/2020 às 11:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 30% (trinta por cento) do valor da avaliação, com condição de pagamento à vista; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 19/11/2020 às 11:01h** e se encerrará **dia 25/11/2020 às 11:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 20% (vinte por cento) do valor da avaliação, com condição de pagamento à vista; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no **dia 25/11/2020 às 11:01h** e se encerrará **dia 01/12/2020 a partir das 11:00h, sucessivamente, com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, com condição de pagamento à vista, condicionado a aprovação do I. Magistrado da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central de São Paulo. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir **das 10:00 horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens móveis serão apreçados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade das massas falidas, exceto se o arrematante for: I - sócio das sociedades falidas, ou sociedade controlada pelos falidos; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, dos falidos ou de sócios das sociedades falidas; III - identificado como agente dos falidos com o objetivo de fraudar a sucessão. **Parágrafo Único:**

Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos bens. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **OBSERVAÇÃO:** Após homologada a arrematação pelo magistrado, o arrematante terá o prazo de 15 dias para a retirada integral dos lotes arrematados. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS:** **LOTE Nº 1 (antigos lotes 1, 2, 4 e 5):** 34 Ares condicionados diversos: 1,00x0,30, 0,78x0,28, 1,60x0,65 e 1,10x0,62, split vários fornecedores e Btus. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 9.539,55 (nove mil, quinhentos e trinta e nove reais e cinquenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 2 (antigos lotes 6 ao 9):** 140 Evaporadoras vários fornecedores e Btus. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 52.374,00 (cinquenta e dois mil, trezentos e setenta e quatro reais).** **LOTE Nº 3 (antigo lote 10):** 91 Extintores vários tamanhos. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.957,54 (cinco mil, novecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos).** **LOTE Nº 4 (antigo lote 11):** 91 Extintores vários tamanhos. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.957,54 (cinco mil, novecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos).** **LOTE Nº 5 (antigo lote 12):** 91 Extintores vários tamanhos. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.957,54 (cinco mil, novecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos).** **LOTE Nº 6 (antigo lote 13):** 91 Extintores vários tamanhos. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.957,54 (cinco mil, novecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos).** **LOTE Nº 7 (antigo lote 14):** 43 Carrinhos de supermercado pequeno. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 12.064,73 (doze mil e sessenta e quatro reais e setenta e três centavos).** **LOTE Nº 8 (antigo lote 15):** 43 Carrinhos de supermercado pequeno. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 12.064,73 (doze mil e sessenta e quatro reais e setenta e três centavos).** **LOTE Nº 9 (antigo lote 16):** 45 Carrinhos de supermercado pequeno. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 12.625,88 (doze mil, seiscentos e vinte e cinco reais e oitenta e oito centavos).** **LOTE Nº 10 (antigo lote 19):** 34 Cofres 0,50x0,40x0,30. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 3.815,82 (três mil, oitocentos e quinze reais e oitenta e dois centavos).** **LOTE Nº 11 (antigo lote 21):** 13 Espelhos retrovisores biônicos 0,50 cm. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 349,38 (trezentos e quarenta e nove reais e trinta e oito centavos).** **LOTE Nº 12 (antigo lote 23):** 44 Carrinhos de ferro separação 1,30x1, 10x0,50. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 12.345,30 (doze mil, trezentos e quarenta e cinco reais e trinta centavos).** **LOTE Nº 13 (antigo lote 29):** 26 Camas de madeira. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 6.079,13 (seis mil, setenta e nove reais e treze centavos).** **LOTE Nº 14 (antigos lotes 30 ao 32):** 71 Pedras de mármore, diversos tamanhos (1,90x0,55, 2,80x0,55, 1,50x0,55). **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 13.000,69 (treze mil reais e sessenta e nove centavos).** **LOTE Nº 15 (antigos lotes 33 ao 37 e do 39 ao 58):** 1.100 Caixas plásticas diversos tamanhos: 0,39x0,28x0,30 peso 2,700kg, 0,29x0,28x0,39 peso 1,700kg, 0,40x0,26x0,60 peso 1,850kg). **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 51.438,75 (quatro mil, seiscentos e setenta e seis reais e vinte e cinco centavos).** **LOTE Nº 16 (antigos lotes 58 ao 68):** 402 Tampa plástica 0,41x0,60 peso 0,550kg. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 7.519,42 (sete mil, quinhentos e dezenove reais e quarenta e dois centavos).** **LOTE Nº 17 (antigos lotes 70 ao 73):** 283 Estantes montadas 1,95x0,93x0,30. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 34.407,85 (doze mil, quinhentos e vinte e três reais).** **LOTE Nº 18 (antigos lotes 77, 79 ao 81):** 1200 Estrados plásticos (tamanhos 0,40x0,40 peso 1,200kg e

0,50x0,50 peso 1,700kg). **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 43.215,65 (quarenta e três mil, duzentos e quinze reais e sessenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 19 (antigos lotes 84 ao 99):** 63.850 Vidros (diversos tamanhos 20x20, 20x60, 20x30, 10x20, 10x60, 30x60). **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 373.131,59 (trezentos e setenta e três mil, cento e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos).** **LOTE Nº 20 (antigos lotes 100 ao 103):** 3.200 Espelho 20x60. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 59.856,00 (dezenove mil, seiscentos e quarenta reais e vinte e cinco centavos).** **LOTE Nº 21 (antigos lotes 104 ao 109):** 142 Bases de centro de alumínio, vários tamanhos: 2,45, 1,85, 1,25. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 3.495,00 (um mil, oitocentos e setenta reais e cinquenta centavos).** **LOTE Nº 22 (antigos lotes 117 ao 123):** 2100 Gôndolas de parede e de Centro (Metros). **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 603.330,81 (seiscentos e três mil, trezentos e trinta reais e oitenta e um centavos).** **LOTE Nº 23 (antigo lote 136):** 4 Frigobares Consul. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 2.244,60 (dois mil, duzentos e quarenta e quatro reais e sessenta centavos).** **LOTE Nº 24 (antigo lote 137):** 3 Refrigeradores Dako equilíbrio resk31. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 2.805,75 (dois mil, oitocentos e cinco reais e setenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 25 (antigo lote 138):** 6 Refrigeradores Electrolux RE31. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.611,50 (cinco mil, seiscentos e onze reais e cinquenta centavos).** **LOTE Nº 26 (antigo lote 139):** 7 Refrigeradores Electrolux RE 28. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 4.255,39 (quatro mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e trinta e nove centavos).** **LOTE Nº 27 (antigo lote 140):** 7 Refrigeradores Continental. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.237,40 (cinco mil, duzentos e trinta e sete reais e quarenta centavos).** **LOTE Nº 28 antigo lote 141):** 7 Refrigeradores Continental frost free Copacabana. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 6.546,75 (seis mil, quinhentos e quarenta e seis reais e setenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 29 (antigo lote 142):** 89 Refrigeradores Metalfrio VB28140/46 350L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 124.855,88 (cento e vinte e quatro mil, oitocentos e cinquenta e cinco reais e oitenta e oito centavos).** **LOTE Nº 30 (antigo lote 143):** 21 Refrigeradores Metalfrio VB26W 248L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 23.568,30 (vinte e três mil, quinhentos e sessenta e oito reais e trinta centavos).** **LOTE Nº 31 (antigo lote 144):** 7 Refrigeradores Metalfrio VB2BR 246L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 7.201,42 (sete mil, duzentos e um reais e quarenta e dois centavos).** **LOTE Nº 32 (antigo lote 145):** 12 Refrigeradores Fricon VCV-ZE,03BR 493 L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 22.446,00 (vinte e dois mil, quatrocentos e quarenta e seis reais).** **LOTE Nº 33 (antigo lote 146):** 4 Refrigeradores Bascol SS-360AL 360L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 5.611,50 (cinco mil, seiscentos e onze reais e cinquenta centavos).** **LOTE Nº 34 (antigo lote 147):** 6 Refrigeradores Gelopar GPTU-37 410L. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 9.539,55 (nove mil, quinhentos e trinta e nove reais e cinquenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 35 (antigo lote 149):** 1 Freezer Gelopar GRCE-4P. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 3.741,00 (três mil, setecentos e quarenta e um reais).** **LOTE Nº 36 (antigo lote 150):** 1 Freezer Gelopar GREP-4P. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 3.741,00 (três mil, setecentos e quarenta e um reais).** **LOTE Nº 37 (antigo lote 151):** 1 Freezer Gelopar Horizontal GHBA-510. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 2.244,60 (dois mil, duzentos e quarenta e quatro reais e sessenta centavos).** **LOTE Nº 38 (antigo lote 154):** 4 Mesas plásticas PVC. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 224,46 (duzentos e vinte e quatro reais e quarenta e seis centavos).** **LOTE Nº 39 (antigo lote 155):** 9 Bancos plásticos PVC. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 168,35 (cento e sessenta e oito reais e trinta e cinco centavos).** **LOTE Nº 40 (antigo lote 156):** 22 Cadeiras plásticas PVC diversos modelos. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 617,27 (seiscentos e dezessete reais e vinte e sete centavos).** **LOTE Nº 41 (antigo lote 162 e 163):** 90 Cadeiras escolares azuis e pretas. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 3.366,90 (três mil, trezentos e sessenta e seis reais e noventa centavos).** **LOTE Nº 42 (antigo lote 164 e 165):** 35 Cadeiras pretas fixas e de diversas cores. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 1.636,68 (hum mil, seiscentos e trinta e seis reais e sessenta e oito centavos).** **LOTE Nº 43 (antigo lote 170):** 2 Sofás 02 lugares. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 205,75 (duzentos e cinco reais e setenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 44 (antigo lote 171):** 2 Sofás 03 lugares. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 299,28 (duzentos e noventa e nove reais e vinte e oito centavos).** **LOTE Nº 45 (antigo lote 172):** 12 Telefones sem fio diversos fabricantes. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 224,45 (duzentos e vinte e quatro reais e quarenta e cinco centavos).** **LOTE**

Nº 46 (antigo lote 181): 300 Mouses diversas marcas. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 1.683,45 (hum mil, seiscentos e oitenta e três reais e quarenta e cinco centavos).** **LOTE Nº 47 (antigo lote 185):** 65 Teclados numérico. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 1.215,82 (hum mil, duzentos e quinze reais e oitenta e dois centavos).** **LOTE Nº 48 (antigo lote 186):** 200 Teclados USB. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 2.244,60 (dois mil, duzentos e quarenta e quatro reais e sessenta centavos).** **LOTE Nº 49 (antigo lote 226):** 170 Câmeras infravermelho. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 6.359,70 (seis mil, trezentos e cinquenta e nove reais e setenta centavos).** **LOTE Nº 50 (antigo lote 230):** 25 Fechaduras de cofre. **Valor da Avaliação deste lote: R\$ 1.402,88 (hum mil, quatrocentos e dois reais e oitenta e oito centavos).** Os bens encontram-se no Centro de Distribuição: Rua da Linha, 500, Passarinho, Recife - PE. Unidades: Recife e Região.

São Paulo, 16 de outubro de 2020.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Dr. Marcelo Barbosa Sacramone
Juiz de Direito