

20ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA e de intimação dos executados **VILA VERDE S/C LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 51.227.023/0001-74, **S/A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS BANDEIRANTE**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 55.977.789/0001-27, **SILVIO GIROTTI**, inscrito no CPF/MF sob nº 030.644.178-00, **SÉRGIO GIROTTI** inscrito no CPF/MF sob nº 516.842.418-04, e **MILTON BARBOSA**, inscrito no CPF/MF sob nº 015.105.200-20. **A Dra. Raquel Machado Carleial de Andrade**, MM. Juíza de Direito da 20ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª Praça dos bens imóveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação Civil Pública** ajuizada pelo **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO** em face de **VILA VERDE S/C LTDA e outros - Processo nº 0717372-59.1993.8.26.0100 (583.00.1993.717372)** -, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS IMÓVEIS** - Os imóveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram. As fotos e a descrição detalhada dos imóveis a serem apreçados estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. **DA VISITAÇÃO** - As visitas deverão ser agendadas via e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. **DA PRAÇA** - A Praça será realizada por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, a **1ª Praça** terá início no **dia 26/01/2016 às 15:00h** e se encerrará **dia 28/01/2016 às 15:00h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção a **2ª Praça**, que terá início no **dia 28/01/2016 às 15:01h** e se encerrará no **dia 18/02/2016 às 15:00h**, sucessivamente com intervalo de 1 minuto para cada lote, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DA PRAÇA** - A Praça será conduzida pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Pereira Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DOS BENS** - Na **2ª Praça**, o valor mínimo para a venda dos bens corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** - Eventuais ônus sobre os imóveis correrão por conta do arrematante, exceto débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento da praça, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos imóveis. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas), a contar do encerramento da praça, através de guia de depósito que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. **DO ACORDO** - A partir da publicação deste Edital, caso seja celebrado acordo entre as partes com suspensão da praça, ficam os executados obrigados a pagar o valor da comissão devida à MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL, de 5% (cinco por cento) do valor do acordo. **Todas as regras e condições da Praça estão disponíveis no Portal** www.megaleiloes.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. **RELAÇÃO DOS BENS:** Todos os lotes pertencem ao loteamento denominado "Cananéia Park", situado no município de Ilha Comprida, comarca de Iguape-SP: **LOTE 01: Matrícula nº 158.599 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 37 (trinta e sete) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 02: Matrícula nº 158.600 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 38 (trinta e oito) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 03: Matrícula nº 158.601 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 39 (trinta e nove) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 04: Matrícula nº 158.602 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 40 (quarenta) da quadra 16 (dezesseis), com área de 653,27 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.090,40 (oito mil, noventa reais e quarenta centavos).** **LOTE 05: Matrícula nº 158.603 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 41 (quarenta e um) da quadra 16 (dezesseis), comarca de Iguape-SP, com área de 691,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 14.268,80 (quatorze mil, duzentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos).** **LOTE 06: Matrícula nº 158.604 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 42 (quarenta e dois) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 07: Matrícula nº 158.605 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 43 (quarenta e três) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 08: Matrícula nº 158.606 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 44 (quarenta e quatro) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 09: Matrícula nº 158.607 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 45 (quarenta e cinco) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 10: Matrícula nº 158.608 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 46 (quarenta e seis) da

quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 11:** Matrícula nº 158.609 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 47 (quarenta e sete) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 12:** Matrícula nº 158.610 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 48 (quarenta e oito) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 13:** Matrícula nº 158.611 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 49 (quarenta e nove) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 14:** Matrícula nº 158.612 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 50 (cinquenta) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 15:** Matrícula nº 158.613 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 51 (cinquenta e um) da quadra 16 (dezesseis), com área de 1.080,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 22.301,20 (vinte e dois mil, trezentos e um reais e vinte centavos).** **LOTE 16:** Matrícula nº 158.614 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 18 (dezoito), com área de 813,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 13.989,80 (treze mil, novecentos e oitenta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 17:** Matrícula nº 158.615 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 18 (dezoito), com área de 998,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 17.173,00 (dezesete mil, cento e setenta e três reais).** **LOTE 18:** Matrícula nº 158.616 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 18 (dezoito), com área de 733,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 12.613,20 (doze mil, seiscentos e treze reais e vinte centavos).** **LOTE 19:** Matrícula nº 158.617 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 18 (dezoito), com área de 733,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 12.613,20 (doze mil, seiscentos e treze reais e vinte centavos).** **LOTE 20:** Matrícula nº 158.618 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 19 (dezenove), com área de 655,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.271,20 (onze mil, duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).** **LOTE 21:** Matrícula nº 158.619 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 03 (três) da quadra 19 (dezenove), com área de 655,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.271,20 (onze mil, duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).** **LOTE 22:** Matrícula nº 158.620 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 19 (dezenove), com área de 655,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.271,20 (onze mil, duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).** **LOTE 23:** Matrícula nº 158.621 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 19 (dezenove), com área de 752,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 12.940,20 (doze mil, novecentos e quarenta reais e vinte centavos).** **LOTE 24:** Matrícula nº 158.622 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 21 (vinte e um), com área de 516,30 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.879,20 (oito mil, oitocentos e setenta e nove reais e vinte centavos).** **LOTE 25:** Matrícula nº 158.623 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 21 (vinte e um), com área de 465,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.001,80 (oito mil, um real e oitenta centavos).** **LOTE 26:** Matrícula nº 158.624 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 22 (vinte e dois), com área de 385,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.625,00 (seis mil, seiscentos e vinte e cinco reais).** **LOTE 27:** Matrícula nº 158.625 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 24 (vinte e quatro), com área de 420,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.420,80 (cinco mil, quatrocentos e vinte reais e oitenta centavos).** **LOTE 28:** Matrícula nº 158.626 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 30 (trinta) da quadra 25 (vinte e cinco), com área de 385,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.969,20 (quatro mil, novecentos e sessenta e nove reais e vinte centavos).** **LOTE 29:** Matrícula nº 158.627 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra 25 (vinte e cinco), com área de 484,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.246,40 (seis mil, duzentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos).** **LOTE 30:** Matrícula nº 158.628 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 28 (vinte e oito), com área de 505,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.517,60 (seis mil, quinhentos e dezessete reais e sessenta centavos).** **LOTE 31:** Matrícula nº 158.629 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra 29 (vinte e nove), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 32:** Matrícula nº 158.630 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 31 (trinta e um), com área de 486,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.272,00 (seis mil, duzentos e setenta e dois reais).** **LOTE 33:** Matrícula nº 158.631 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 32 (trinta e dois), com área de 627,30 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.092,00 (oito mil e noventa e dois reais).** **LOTE 34:** Matrícula nº 158.632 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra 32 (trinta e dois), com área de 481,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.246,40 (seis mil, duzentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos).** **LOTE 35:** Matrícula nº 158.633 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra 34 (trinta e quatro), com área de

e dois), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 61:** Matrícula nº 158.683 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra 52 (cinquenta e dois), com área de 574,10 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.408,00 (sete mil, quatrocentos e oito reais).** **LOTE 62:** Matrícula nº 158.684 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 53 (cinquenta e três), com área de 620,10 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.001,80 (oito mil, um real e oitenta centavos).** **LOTE 63:** Matrícula nº 158.685 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra 53 (cinquenta e três), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 64:** Matrícula nº 158.686 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 65:** Matrícula nº 158.687 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 66:** Matrícula nº 158.688 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 450,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.807,40 (cinco mil, oitocentos e sete reais e quarenta centavos).** **LOTE 67:** Matrícula nº 158.689 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 470,30 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.065,80 (seis mil, sessenta e cinco reais e oitenta centavos).** **LOTE 68:** Matrícula nº 158.690 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 495,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.388,60 (seis mil, trezentos e oitenta oito reais e sessenta centavos).** **LOTE 69:** Matrícula nº 158.691 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 54 (cinquenta e quatro), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 70:** Matrícula nº 158.692 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 71:** Matrícula nº 158.693 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 14 (quatorze) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 679,17 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 72:** Matrícula nº 158.694 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 73:** Matrícula nº 158.695 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 74:** Matrícula nº 158.696 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 75:** Matrícula nº 158.697 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 76:** Matrícula nº 158.698 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra 55 (cinquenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 77:** Matrícula nº 158.699 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 56 (cinquenta e seis), com área de 510,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.581,80 (seis mil, quinhentos e oitenta e um reais e oitenta centavos).** **LOTE 78:** Matrícula nº 158.700 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 56 (cinquenta e seis), com área de 495,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.388,60 (seis mil, trezentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos).** **LOTE 79:** Matrícula nº 158.701 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 57 (cinquenta e sete), com área de 901,21 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.628,20 (onze mil, seiscentos e vinte e oito reais e vinte centavos).** **LOTE 80:** Matrícula nº 158.702 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra 57 (cinquenta e sete), com área de 905,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.679,80 (onze mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 81:** Matrícula nº 158.703 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra 57 (cinquenta e sete), com área de 905,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.679,80 (onze mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 82:** Matrícula nº 158.704 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 58 (cinquenta e oito), com área de 532,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.866,00 (seis mil, oitocentos e sessenta e seis reais).** **LOTE 83:** Matrícula nº 158.705 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra 59 (Valor da Avaliação: R\$ 7.963,00 (sete mil, novecentos e sessenta e três reais)). **LOTE 84:** Matrícula nº 158.706 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra 59 (cinquenta e nove), com área de 370,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 85:** Matrícula nº 158.707 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 59 (cinquenta e nove), com área

de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 86:** Matrícula nº 158.708 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 60 (sessenta), com área de 472,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.091,40 (seis mil, noventa e um reais e quarenta centavos).** **LOTE 87:** Matrícula nº 158.709 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 60 (sessenta), com área de 617,50 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.091,00 (quatro mil, noventa e um reais).** **LOTE 88:** Matrícula nº 158.710 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 60 (sessenta), com área de 370,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 89:** Matrícula nº 158.711 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra 60 (sessenta), com área de 678,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.750,46 (oito mil, setecentos e cinquenta reais e quarenta e seis centavos).** **LOTE 90:** Matrícula nº 158.712 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 61 (sessenta e um), com área de 550,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.098,00 (sete mil, noventa e oito reais).** **LOTE 91:** Matrícula nº 158.713 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 61 (sessenta e um), com área de 617,50 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.963,00 (sete mil, novecentos e sessenta e três reais).** **LOTE 92:** Matrícula nº 158.714 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 13 (treze) da quadra 61 (sessenta e um), com área de 370,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 93:** Matrícula nº 158.715 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 63 (sessenta e três), com área de 638,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.233,80 (oito mil, duzentos e trinta e três reais e oitenta centavos).** **LOTE 94:** Matrícula nº 158.716 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra 63 (sessenta e três), com área de 653,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.427,80 (oito mil, quatrocentos e vinte e sete reais e oitenta centavos).** **LOTE 95:** Matrícula nº 158.717 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 64 (sessenta e quatro), com área de 638,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.233,80 (oito mil, duzentos e trinta e três reais e oitenta centavos).** **LOTE 96:** Matrícula nº 158.718 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 14 (quatorze) da quadra 66 (sessenta e seis), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 97:** Matrícula nº 158.719 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 901,21 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.628,20 (onze mil, seiscentos e vinte e oito reais e vinte centavos).** **LOTE 98:** Matrícula nº 158.720 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 14 (quatorze) da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 481,30 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.207,60 (seis mil, duzentos e sete reais e sessenta centavos).** **LOTE 99:** Matrícula nº 158.721 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 465,44 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.000,80 (seis mil reais e oitenta centavos).** **LOTE 100:** Matrícula nº 158.722 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 511,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.594,80 (seis mil, quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta centavos).** **LOTE 101:** Matrícula nº 158.723 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra 67 (sessenta e sete), com área de 905,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.679,80 (onze mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 102:** Matrícula nº 158.724 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 103:** Matrícula nº 158.725 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 104:** Matrícula nº 158.726 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 105:** Matrícula nº 158.727 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 13 (treze) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.737,40 (oito mil, setecentos e trinta e sete reais e quarenta centavos).** **LOTE 106:** Matrícula nº 158.728 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 448,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.782,00 (cinco mil, setecentos e oitenta e dois reais).** **LOTE 107:** Matrícula nº 158.729 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 68 (sessenta e oito), com área de 385,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.969,20 (quatro mil, novecentos e sessenta e nove reais e vinte centavos).** **LOTE 108:** Matrícula nº 158.730 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 69 (sessenta e nove), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 109:** Matrícula nº 158.731 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 70 (setenta), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 110:** Matrícula nº 158.732 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra 70 (setenta), com área de

360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 111:** Matrícula nº 158.733 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 70 (setenta), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 112:** Matrícula nº 158.734 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 70 (setenta), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 113:** Matrícula nº 158.735 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 70 (setenta), com área de 454,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.859,20 (cinco mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos).** **LOTE 114:** Matrícula nº 158.736 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 70 (setenta), com área de 363,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.684,80 (quatro mil, seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).** **LOTE 115:** Matrícula nº 158.737 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra 71 (setenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 116:** Matrícula nº 158.738 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra 71 (setenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 117:** Matrícula nº 158.739 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 14 (quatorze) da quadra 71 (setenta e um), com área de 494,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.375,40 (seis mil, trezentos e setenta e cinco reais e quarenta centavos).** **LOTE 118:** Matrícula nº 158.740 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra 71 (setenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 119:** Matrícula nº 158.741 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra 71 (setenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 120:** Matrícula nº 158.742 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 22 (vinte e dois) da quadra 71 (setenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 121:** Matrícula nº 158.743 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 72 (setenta e dois), com área de 615,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.937,20 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).** **LOTE 122:** Matrícula nº 158.744 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 72 (setenta e dois), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 123:** Matrícula nº 158.745 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra 73 (setenta e três), com área de 550,50 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.098,00 (sete mil, noventa e oito reais).** **LOTE 124:** Matrícula nº 158.746 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra 73 (setenta e três), com área de 605,10 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.808,00 (sete mil, oitocentos e oito reais).** **LOTE 125:** Matrícula nº 158.747 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra 73 (setenta e três), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 126:** Matrícula nº 158.748 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 16 (dezesesseis) da quadra 73 (setenta e três), com área de 955,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 12.325,40 (doze mil, trezentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos).** **LOTE 127:** Matrícula nº 158.749 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra 73 (setenta e três), com área de 654,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.440,20 (oito mil, quatrocentos e quarenta reais e vinte centavos).** **LOTE 128:** Matrícula nº 158.750 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 486,32 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.272,00 (seis mil, duzentos e setenta e dois reais).** **LOTE 129:** Matrícula nº 158.751 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 486,32 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.272,00 (seis mil, duzentos e setenta e dois reais).** **LOTE 130:** Matrícula nº 158.752 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 486,32 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.272,00 (seis mil, duzentos e setenta e dois reais).** **LOTE 131:** Matrícula nº 158.753 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 486,32 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.272,00 (seis mil, duzentos e setenta e dois reais).** **LOTE 132:** Matrícula nº 158.754 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.194,80 (seis mil, cento e noventa e quatro reais e oitenta centavos).** **LOTE 133:** Matrícula nº 158.755 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.194,80 (seis mil, cento e noventa e quatro reais e oitenta centavos).** **LOTE 134:** Matrícula nº 158.756 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra 74 (setenta e quatro), com área de 524,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.762,60 (seis mil, setecentos e sessenta e dois reais e sessenta centavos).** **LOTE 135:** Matrícula nº 158.757 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 75 (setenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 136:**

Matrícula nº 158.758 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 75 (setenta e cinco), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 137:** Matrícula nº 158.759 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 16 (dezesesseis) da quadra 75 (setenta e cinco), com área de 532,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.866,00 (seis mil, oitocentos e sessenta e seis reais).** **LOTE 138:** Matrícula nº 158.760 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra 75 (setenta e cinco), com área de 718,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.266,60 (nove mil, duzentos e sessenta e seis reais e sessenta centavos).** **LOTE 139:** Matrícula nº 158.761 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 760 (setenta e seis), com área de 395,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.904,40 (quatro mil, novecentos e quatro reais e quarenta centavos).** **LOTE 140:** Matrícula nº 158.762 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra 76 (setenta e seis), com área de 518,74 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.600,00 (cinco mil e seiscentos reais).** **LOTE 141:** Matrícula nº 158.763 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 03 (três) da quadra 77 (setenta e sete), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 142:** Matrícula nº 158.764 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra 77 (setenta e sete), com área de 521,40 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 143:** Matrícula nº 158.765 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 79 (setenta e nove), com área de 555,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.162,80 (sete mil, cento e sessenta e dois reais e oitenta centavos).** **LOTE 144:** Matrícula nº 158.766 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra 79 (setenta e nove), com área de 405,50 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.226,80 (cinco mil duzentos e vinte e seis reais e oitenta centavos).** **LOTE 145:** Matrícula nº 158.767 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 03 (três) da quadra 80 (oitenta), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 146:** Matrícula nº 158.768 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra 80 (oitenta), com área de 659,70 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.504,60 (oito mil, quinhentos e quatro reais e sessenta centavos).** **LOTE 147:** Matrícula nº 158.769 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra 81 (oitenta e um), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 148:** Matrícula nº 158.770 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 83 (oitenta e três), com área de 859,72 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 11.086,00 (onze mil, oitenta e seis reais).** **LOTE 149:** Matrícula nº 158.771 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 90 (noventa), com área de 684,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.827,60 (oito mil, oitocentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).** **LOTE 150:** Matrícula nº 158.772 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra 90 (noventa), com área de 561,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.239,80 (sete mil, duzentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 151:** Matrícula nº 158.773 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra 90 (noventa), com área de 501,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.465,80 (seis mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais e oitenta centavos).** **LOTE 152:** Matrícula nº 158.774 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra 90 (noventa), com área de 528,90 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.814,40 (seis mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta centavos).** **LOTE 153:** Matrícula nº 158.775 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra 91 (noventa e um), com área de 852,46 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 10.996,00 (dez mil, novecentos e noventa e seis reais).** **LOTE 154:** Matrícula nº 158.776 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 94 (noventa e quatro), com área de 479,43 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.182,00 (seis mil, cento e oitenta e dois reais).** **LOTE 155:** Matrícula nº 158.777 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 94 (noventa e quatro), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 156:** Matrícula nº 158.778 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra 94 (noventa e quatro), com área de 749,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.666,40 (nove mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos).** **LOTE 157:** Matrícula nº 158.779 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra 97 (noventa e sete), com área de 375,30 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.839,80 (quatro mil, oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 158:** Matrícula nº 158.780 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra 97 (noventa e sete), com área de 372,60 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.801,00 (quatro mil, oitocentos e um reais).** **LOTE 159:** Matrícula nº 158.781 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra 97 (noventa e sete), com área de 381,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.917,20 (quatro mil, novecentos e dezessete reais e vinte centavos).** **LOTE 160:** Matrícula nº 158.782 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 29 (vinte e nove) da quadra 97 (noventa e sete), com área de 381,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.917,20 (quatro mil, novecentos e dezessete reais e vinte centavos).** **LOTE 161:** Matrícula nº 158.783 do Cartório de

terreno sob nº 11 (onze) da quadra 100 (cem), com área de 400,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.162,40 (cinco mil, cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).** **LOTE 187:** Matrícula nº 158.809 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 100 (cem), com área de 400,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.162,40 (cinco mil, cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).** **LOTE 188:** Matrícula nº 158.810 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 35 (trinta e cinco) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 9.911,60 (nove mil, novecentos e onze reais e sessenta centavos).** **LOTE 189:** Matrícula nº 158.811 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 36 (trinta e seis) da quadra 16 (dezesseis), com área de 480,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.946,80 (cinco mil, novecentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).** **LOTE 190:** Matrícula nº 158.651 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 22 (vinte e dois) da quadra 42 (quarenta e dois), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 191:** Matrícula nº 158.652 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 43 (quarenta e três), com área de 639,07 m2 **Valor da Avaliação: R\$ 8.247,00 (oito mil, duzentos e quarenta e sete reais).** **LOTE 192:** Matrícula nº 158.653 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 03 (três) da quadra 43 (quarenta e três), com área de 548,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.072,40 (sete mil, setenta e dois reais e quarenta centavos).** **LOTE 193:** Matrícula nº 158.654 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 43 (quarenta e três), com área de 617,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 7.963,00 (sete mil, novecentos e sessenta e três reais).** **LOTE 194:** Matrícula nº 158.655 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 44 (quarenta e quatro), com área de 1.219,58 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 15.732,20 (quinze mil, setecentos e trinta e dois reais e vinte centavos).** **LOTE 195:** Matrícula nº 158.656 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 46 (quarenta e seis), com área de 415,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.355,80 (cinco mil, trezentos e cinquenta e cinco reais e oitenta centavos).** **LOTE 196:** Matrícula nº 158.657 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 46 (quarenta e seis), com área de 432,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.575,20 (cinco mil, quinhentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 197:** Matrícula nº 158.658 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 46 (quarenta e seis), com área de 424,80 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 5.472,20 (cinco mil, quatrocentos e setenta e dois reais e vinte centavos).** **LOTE 198:** Matrícula nº 158.659 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 46 (quarenta e seis), com área de 468,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.040,00 (seis mil e quarenta reais).** **LOTE 199:** Matrícula nº 158.660 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 46 (quarenta e seis), com área de 511,20 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 6.594,80 (seis mil, quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta centavos).** **LOTE 200:** Matrícula nº 158.661 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 201:** Matrícula nº 158.662 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 202:** Matrícula nº 158.663 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 203:** Matrícula nº 158.664 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 204:** Matrícula nº 158.665 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 30 (trinta) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 205:** Matrícula nº 158.666 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 206:** Matrícula nº 158.667 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 207:** Matrícula nº 158.668 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 34 (trinta e quatro) da quadra 48 (quarenta e oito), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 208:** Matrícula nº 158.669 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra 49 (quarenta e nove), com área de 360,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.646,00 (quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais).** **LOTE 209:** Matrícula nº 158.670 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 14 (quatorze) da quadra 51 (cinquenta e um), com área de 670,50 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 8.646,80 (oito mil, seiscentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).** **LOTE 210:** Matrícula nº 158.671 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 51 (cinquenta e um), com área de 375,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.839,80 (quatro mil, oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).** **LOTE 211:** Matrícula nº 158.672 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº

16 (dezesseis) da quadra 51 (cinquenta e um), com área de 375,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 212: Matrícula nº 158.673 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 17 (dezesete) da quadra 51 (cinquenta e um), com área de 375,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **LOTE 213: Matrícula nº 158.674 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Iguape/SP – IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 18 (dezoito) da quadra 51 (cinquenta e um), com área de 375,00 m2. **Valor da Avaliação: R\$ 4.775,20 (quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).** **AVALIAÇÃO TOTAL DOS LOTES: R\$ 1.413.348,36, para abril de 2010, e serão atualizados até a data da alienação, conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Consta na AV.1 das matrículas dos imóveis acima** que pelo Mandado expedido em 27/08/1.998, pela M.Mª. Juíza de Direito da 2ª (Segunda) Vara desta Comarca, Dra. GINA MARIA CUPINI, extraído dos Autos do Pedido de Averbação - Proc. nº 028/98, requerido pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, procede-se a presente, de conformidade com os Decretos Estaduais nºs 26.881/87 e 30.817/89, criaram a (APA) Área de Proteção Ambiental de Ilha Comprida - SP, para constar que o imóvel matriculado encontra-se inserido em área de proteção ambiental, ressaltando-se que esta averbação ora praticada a, afeta, por si só, o direito de propriedade, servindo para dar publicidade de limitação administrativa imposta aos imóveis nela localizados. Conforme auto de avaliação, as ruas onde se localizam os imóveis não são pavimentadas e muitas delas ainda não foram abertas. **Consta na Av.2 das matrículas dos imóveis,** a penhora exequenda dos imóveis objeto destas matrículas acima.

São Paulo, 01 de outubro 2015.

Eu, _____, diretor/diretora, conferi.

Dra. Raquel Machado Carleial de Andrade
Juíza de Direito