

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Itatiba – SP

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO e de intimação de **GALHEGO KAGUEYAMA I.C.T. LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.555.151/0001-60, **FABIO KAGUEYAMA GALHEGO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 299.730.198-06 e **ISILDO GALHEGO (depositário)**, inscrito no CPF/MF sob o nº 708.385.348-72. **A Dra. Roberta Cristina Morão**, MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Itatiba- SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem móvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução De Título Extrajudicial** ajuizada por **ITAU UNIBANCO S.A** em face de **GALHEGO KAGUEYAMA I.C.T. LTDA E OUTROS - processo nº 0002157-93.2011.8.26.0281 (281.01.2011.002157) - controle nº 603/11** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO BEM MÓVEL** - O bem móvel será vendido no estado em que se encontra. As fotos e a descrição detalhada do bem móvel a ser apregoados estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. **DA VISITAÇÃO** - As visitas deverão ser agendadas via e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. **DO LEILÃO** – O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 05/11/2014 às 16:00h** e se encerrará **dia 07/11/2014 às 16:00h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 07/11/2014 às 16:01h** e se encerrará no **dia 28/11/2014 às 16:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Pereira Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do bem móvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial nos autos, que será enviada por e-mail, e as guias de levantamento expedidas em seu favor serão arquivadas em classificados próprio. **DA ADJUDICAÇÃO** – Na hipótese de adjudicação do bem pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. Não consta nos autos recursos pendentes de julgamento, ônus, gravame, bem como créditos hipotecários e dívidas fiscais sobre o bem. Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal** www.megaleiloes.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 01:** 01 maquina Color Inkjet Plotter, marca Mimaki, modelo JV4-160, sendo nomeado depositario FABIO KAGUEYAMA GALHEGO. O bem se encontra na Rua Olympia da Silveira Franco, 166, Parque Industrial – Itatiba/SP. **Valor da Avaliação: R\$ 145.174,35 (cento e quarenta e cinco mil, cento e setenta e quatro reais e trinta e cinco centavos) para setembro de 2014.** **LOTE 02:** 01 veículo marca Fiat, modelo Siena, ano 2009/2010, placa EGC6311, sendo nomeado depositario IZILDO GALHEGO. O bem se encontra na Rua Jose Brunelli Filho, 115, Jardim Arizona – Itatiba/SP. **Valor da Avaliação: R\$ 26.583,37 (vinte e seis mil, quinhentos e oitenta e três reais e trinta e sete centavos) para setembro de 2014.**

Itatiba, 18 de setembro de 2014.

Eu, _____, diretor/diretora, conferi.

Dra. Roberta Cristina Morão
Juíza de Direito