

**1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Bebedouro – SP**

**EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO** e de intimação de **OSMAEL SOLVI (depositário)**, inscrito no CPF/MF sob o nº 225.701.878-87. **O Dr. Neyton Fantoni Junior**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Bebedouro - SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada pela **MASSA FALIDA DO BANCO CREFISUL S/A** em face de **OSMAEL SOLVI - processo nº 0001308-89.1999.8.26.0072 (072.01.1999.001308) controle nº 069/99** e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS MÓVEIS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram. As fotos e a descrição detalhada dos bens móveis a serem apreçados estão disponíveis no Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). **DA VISITAÇÃO** - As visitas deverão ser agendadas via e-mail [visitacao@megaleiloes.com.br](mailto:visitacao@megaleiloes.com.br). **DO LEILÃO** – O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), o **1º Leilão** terá início no **dia 11/11/2014 às 16:30h** e se encerrará **dia 13/11/2014 às 16:30h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção a **2ª Praça**, que terá início no **dia 13/11/2014 às 16:31h** e se encerrará no **dia 02/12/2014 às 16:30h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 70% do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Pereira Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DOS BENS** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda dos bens corresponderá a **70% (setenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá, efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos bens móveis. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. **DA ADJUDICAÇÃO** – Na hipótese de adjudicação dos bens pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 01:** 01 Trator da marca Ford, modelo 5030, ano tido como sendo 1994, cor azul, com pneus e pintura em regular estado, em condições de normal funcionamento, que se encontra no Sítio Santa Luzia, bairro Canastrão, município de Pongai/SP. **Valor da Avaliação: R\$ 23.500,00 (vinte e três mil e quinhentos reais) para maio de 2013.** **LOTE 02:** 01 Grade baixa, marca Tatu, com a inscrição Super Tatu em sua parte frontal, com 28 discos, própria para cultivo de laranja, antiga, bastante oxidada, necessitando provavelmente de alguns ajustes ou reparos, pois que, ao qua parece, encontra-se há muito tempo parada, que se encontra no Sítio Santo Expedito, no desmembramento da Fazenda Margarida, na SP 33, após o Auto Posto Borda da Mata, município de Pongai/SP. **Valor da Avaliação: R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais) para maio de 2013.** **LOTE 03:** 01 Pulverizador na marca Jacto, cor branca, já amarelada pelo tempo e uso com capacidade para 2.000,00 litros, simples (não turbinado), que se encontra no Sítio Santo Expedito, no desmembramento da Fazenda Margarida, na SP 33, após o Auto Posto Borda da Mata, município de Pongai/SP. **Valor da Avaliação: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) para maio de 2013**, sendo nomeado depositário dos bens o executado.

Bebedouro, 04 de setembro de 2014.

Eu, \_\_\_\_\_, diretor/diretora, conferi.

---

**Dr. Neyton Fantoni Junior**  
Juiz de Direito