

1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital – SP

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO e de intimação da executada **MISTER GÁS DO BRASIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.557.839/0001-86. **O Dr. Arthus Fucci Wady**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital - SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **MANGELS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** em face de **MISTER GÁS DO BRASIL LTDA - processo nº 0175583-49.2007.8.26.0100 (583.00.2007.175583) controle nº 1345/07**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens móvel será vendidos no estado em que se encontram. As fotos e a descrição detalhada dos bens móveis a serem apreçados estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. **DA VISITAÇÃO** - As visitas deverão ser agendadas via e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. **DO LEILÃO** – O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 05/11/2014 às 17:00h** e se encerrará **dia 07/11/2014 às 17:00h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 07/11/2014 às 17:01h** e se encerrará no **dia 26/11/2014 às 17:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% do valor da avaliação e a alienação se dará pelo maior lance ofertado, respeitadas as condições aqui determinadas. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Pereira Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DOS BENS** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda dos bens corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos bens móvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que ficará disponível no site do gestor ou será enviada por e-mail. **DA ADJUDICAÇÃO** – Na hipótese de adjudicação do bem pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal** www.megaleiloes.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 01:** 08 Cameras + sistema. **Valor da Avaliação das 8 Cameras: R\$ 3.000,00 (três mil reais) para junho de 2008. LOTE 02:** 01 servidor de cameras. **Valor da Avaliação: R\$ 2.000,00 (dois mil reais) para junho de 2008. LOTE 03:** 01 elevador. **Valor da Avaliação: R\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais) para junho de 2008. LOTE 04:** 01 impressora cop e scanner à laser Ricoh. **Valor da Avaliação: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) para junho de 2008. LOTE 05:** 02 ar Split 18 btus LG. **Valor da Avaliação: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos) para junho de 2008. LOTE 06:** 01 rastreador com atualização MPI TM 526. **Valor da Avaliação: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para junho de 2008. LOTE 07:** 01 máquina de limpeza de bico. **Valor da Avaliação: R\$ 1.000,00 (hum mil reais) para junho de 2008. LOTE 08:** 10 travas veicular. **Valor da Avaliação das 10 travas: R\$ 2.000,00 (dois mil reais) para junho de 2008. LOTE 09:** 01 máquina de radiadores. **Valor da Avaliação: R\$ 2.000,00 (dois mil reais) para junho de 2008. Avaliação Total dos Bens: 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais) para junho de 2008.** Os bens encontram-se na Av. Otávio Mangabeira, 46, São Cristóvão, Salvador/BA. Débito desta ação no valor de R\$ 110.847,09 (julho/2014).

São Paulo, 09 de outubro de 2014.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Dr. Arthus Fucci Wady
Juiz de Direito