1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO e de intimação na **FALÊNCIA DE OCEANAIR LINHAS AÉREAS S.A.,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.575.829/0001-48, ***na pessoa do Administrador Judicial*** **ALVAREZ & MARSAL ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 07.016.138/0001-28, ***representada por*** **EDUARDO BARBOSA DE SEIXAS**, inscrito no CREA/RJ 158.238/D; **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO *por seu Procurador***; **PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO *por seu Procurador*.** O **Dr. Leonardo Fernandes dos Santos**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizado pela empresa **OCEANAIR LINHAS AÉREAS S.A. - Processo nº 1125658-81.2018.8.26.0100,** e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** - Os bens móveis serão vendidos em diferentes lotes descritos no final deste edital, no estado em que se encontram, sendo facultado ao interessado realizar visita *in loco* e verificar as condições dos mesmos, observa-se que após o encerramento do leilão o interessado não poderá alegar ausência, defeito ou qualquer tipo de situação sobre os bens e o lote arrematado. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados. **DA HABILITAÇÃO** - Os interessados em participar do leilão deverão assinar um termo de habilitação cuja regularidade de quaisquer itens ou mesmo a sua falta não poderá ser questionada após a arrematação, pois esta será por lote fechado, sendo a visitação destes um requisito importante. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br, para agendar a visita, sendo que a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO -** O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 12/05/2022 às 14:30h e se encerrará dia 19/05/2022 às 14:30h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 19/05/2022 às 14:31h e se encerrará no dia 26/05/2022 às 14:30h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no **dia 26/05/2022 às 14:31h e se encerrará no dia 02/06/2022 às 14:30h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão **a partir das 13: 30 horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens serão apregoados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II,

CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES -** Na hipótese de desistência imotivada ou não pagamento no prazo estipulado, perderá o arrematante a caução ou pagamento integral. Em caso de atraso no pagamento de quaisquer valores pelo Arrematante, haverá a incidência de multa moratória de 2% (dois por cento) sobre os valores atrasados em favor da Massa Falida de Oceanair Linhas Aéreas, acrescidos de correção monetária pelo índice do TJSP e juros de mora de 1% ao mês, pro rata die, sem prejuízo do direito à resolução da arrematação caso não ocorra a purgação da mora em até 5 dias úteis da data limite para o pagamento. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao LEILOEIRO OFICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do bem. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do LEILOEIRO OFICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito, que ficará disponível no site do leiloeiro ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: AEROPORTO DE SOROCABA: LOTE Nº 01:** 01 Motor Turboélice Do Fabricante (Pratt & Whitney Canada), Modelo PW118a, Número De Série PC-E115334, Aplicado Em Aeronave Embraer, Modelo EMB120. **Valor da Avaliação: R$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais). AEROPORTO DE BELO HORIZONTE: LOTE Nº 02:** 01 Ar Condicionado LG; 01 Armário Alto De 2 Portas Branco; 02 Mesas Em L - Branca**;** 01 Gaveteiro De 3 Gavetas Branco**;** 01 Armário Baixo De 2 Portas Branco; 01 Estação De Trabalho Planejada C/ 3 Estações De Trabalho E 12 Armários Planejada**;** 01 Armário Planejado Com 2 Prateleiras - Branco**;** 01 Quadro De Aviso Grande**;** 01 Cartucho Toner; 01 Caixa Contendo 8 Baterias Para Rádio; 01 Container; 01 Impressora Cinza, Marca Lexmark Com Etiqueta Do Grupo Line; 02 Impressoras De Cupom Fiscal, Marca Epson; 01 Impressora Preta, Marca Hp Laser Jet Pro 400; 01 Totem Da Empresa Avianca; 01 Armário Suspenso Branco; 02 Banners Da Empresa Avianca; 01 Cafeteira Marca Britânia; 01 Bebedouro Da Marca Hizo; 03 Cadeiras De Escritório Vermelhas; 01 Galão De Água De 20 Litros. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 14.273,00 (quatorze mil e duzentos e setenta e três reais) para abril de 2022; AEROPORTO DE VITÓRIA: LOTE Nº 03:** 01 Armário Baixo; 02 Armários Altos; 04 Cadeiras Com Rodas; 02 Totens Avianca Star Alliance; 01 Cofre Com Chave E Segredo; 01 Lixeira De Inox; 01 Mesa Em L.; 01 Mesa; 03 Armários Baixos; 02 Cadeira Com Rodas; 01 Cadeira Escaladora Liftkar Sano E Carregador; 01 Quadro De Cortiça; 02 Letreiros Avianca Com Led; 06 Prateleiras De Aço; 01 Cofre Com Chave; 02 Lixeiras De Inox; 01 Lixeira De Plástico Preta; 01 Extintor; 01 Mesa; 02 Armários Baixos; 01 Balança Digital; 01 Gaveteiro; 01 Cadeira Com Rodas; 01 Longarina com 2 lugares; 01 Quadro De Cortiça; 02 Mesas Com Duas Gavetas; 02 Armários Baixos; 01 Armário Alto; 06 Cadeiras Com Rodas; 01 Quadro De Cortiça; 04 Cadeiras Com Rodas; 03 Armários Baixos; 01 Armário Alto; 02 Extintores; 02 Mesas; 04 Cadeiras Com Rodas; 01 Arquivo De Aço; 01 Quadro De Cortiça; 01 Roupeiro De Aço Com 12 Portas E Cadeados; 02 Armários Baixos; 04 Longarinas 2 Lugares; 01 Mesa Redonda; 04 Cadeiras Fixas; 02 Cadeiras Com Rodas; 03 Armário Baixo; 01 Mesa Em L.; 01 Gaveteiro; 01 Quadro De Cortiça; 07 Estante De Aço; 02 Estantes De Aço Encaixotadas; 12 Lixeiras De Inox; 05 Pedestais Altos Com Placas De Identificação; 05 Placas De Identificação Soltas; 26 Estabilizadores; 04 Tripés; 17 Estantes De Aço; 01 Quadro De Ferramentas; 01 Gaveteiro; 01 Mesa Em L.; 03 Mesas Com 2 Gavetas; 01 Quadro De Cortiça; 01 Quadro Branco; 02 Extintores; 04 Cadeira; 01 Armário De Vestiário; 02 Armários Baixos; 02 Armários Altos; 02 Lixeiras De Inox; 01 Ar Condicionado (Parede; 01 Cadeira Com Rodas; 02 Armários De Inflamáveis; 02 Bancadas; 01 Macaco Hidráulico; 02 Suportes De Roda (De Nariz); 01 Girafa; 01 Carrinho De Nitrogênio; 05 Escadas De Manutenção; 01 Escada De Alumínio; 03 Manômetros; 02 Torquímetros; 01 Torquímetro Com Relógio; 01 Kit Troca De Rodas; 01 Coletor De Óleo; 01

Macaco Hidráulico; 01 Dolly. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 77.270,00 (setenta e sete mil e duzentos e setenta reais) para abril de 2022. AEROPORTO DE SALVADOR/BA: LOTE Nº 04:** 05 Totens Avianca; 02 Totens; 02 Gaveteiros; 03 Balcões; 01 Cofre; 01 Carrinho De Bagagem; 02 Mesa Em L.; 01 Longarina 2 Lugares.; 01 Ar Condicionado; 01 Quadro Branco; 01 Extintor; 01 Cilindro De Oxigênio; 01 Torre De Iluminação; 01 Coletor De Óleo Com Funil; 01 Plataforma De Manutenção; Móveis Desmontados; 06 Cadeiras Com Rodas; 02 Mesas De Escritório; 14 Estantes De Aço; 01 Estante De Aço Com Gavetas; 06 Lixeiras; 01 Telefone; 01 Computador Com Monitor, Teclado E Mouse; 01 Gaveteiro; 01 Micro-Ondas; 01 Ferramentas Diversas; 01 Armário Alto; 01 Maca; 01 Cadeira Escaladora Liftkar Sano E Carregador; 07 Caixas De Mobil Jet Oil Ii Quarter Com 24 Unidades De 946ml; 03 Atlas Box; 04 Pneus De Avião; 01 Plataforma Elevatória JLG 600 AJ; 01 Armário De Ferramentas; 01 Carrinho De Transporte De Pneus. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 290.430,00 (duzentos e noventa mil e quatrocentos e trinta reais) para abril de 2022 AEROPORTO DE MACEIÓ/AL: LOTE Nº 05:** 1 Carrinho De Supermercado; 6 Estante De Aço; 2 Armário De Aço Com 2 Nichos; 1 Engraxadeira; 1 Carrinho De Bebê; 1 Lixeira De Plástico Preta; 3 Ombrelones. **Valor da Avaliação deste lote R$ 1.451,97 (hum mil quatrocentos e cinquenta e um reais e noventa e sete centavos)**; **AEROPORTO DE RECIFE/PE: LOTE Nº 06:** 1 Mobiliário Em L Com Gavetas; 2 Armários Baixos; 1 Estante; 1 Armário De Aço; 6 Cadeiras Giratórias; 2 Cadeira De Rodas; 1 Gaveteiro; 1 Armário Com Uma Porta; 8 Computadores CPU; 1 Armário Alto; 6 Impressoras De Bilhete; 3 Escadas Para Embarque E Desembarque; 1 Veículo I/Renault Kgoo Express16 Placa Pej-8804 Ano 2011/12; 1 Impressora; 2 Impressoras Multifuncional; 1 Armário De Aço Com Nichos; 5 Teclado De Computador; 7 Monitores LCD. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 37.224,70 (trinta e sete mil duzentos e vinte e quatro reais e setenta centavos)**; **AEROPORTO DE ARACAJÚ/SE: LOTE Nº 07:** 1 Escada Elevatória; 5 Armários De Aço; 1 Carrinhos De Transporte De Pneus;3 Escadas Plataforma; 3 Escadas Para Embarque E Desembarque; 1 GPU KVA Hobart; 2 Estantes De Aço; 1 Cadeira De Rodas; 10 Cadeiras Giratórias; 3 Armários De Aço; 1 Cadeira Escaladora Liftkar Sano E Carregador; 1 Extintor; 1 Balcão; 1 Armário De Madeira. **Valor da Avaliação deste Lote: R$ 44.208,75 (quarenta e quatro mil duzentos e oito reais e setenta e cinco centavos) para abril de 2022**; **AEROPORTO DE JOÃO PESSOA/PB: LOTE Nº 08:** 3 Escadas Para Embarque E Desembarque; 1 Veículo (Kombi); 1 GPU KVA Hobart.; 4 Escadas De Manutenção; 1 Plataforma Elevatória; 1 Macaco Hidráulico; 1 Itens Diversos Serviços De Manutenção; 2 Suportes De Roda (De Nariz); 1 Caixa De Ferramentas Metálica Cor Vermelha Patm.; 1 Totem Avianca; 1 Quadro De Cortiça; 1 Ar Condicionado; 1 Tv LCD.; 1 Bebedouro; 6 Cadeiras Giratória; 1 Relógio De Ponto; 1 Impressora; 1 Armário Com Mesa Embutida; 2 Cadeiras De Rodas; 1 Armário De Aço Com Nichos; 1 Gaveteiro; 1 Mesa; 1 Impressora Multifuncional; 3 Estante De Aço. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 79.313,00 (setenta e nove mil e trezentos e treze reais). LMX LOGISTICA (GRU): LOTE Nº 9:** 2.250 1/1 Bandejas Atlas; 3.600 Bandejas Plásticas Tam. 1/2 Para Atendimento De Serv.; 6.850 Bandejas Plásticas Tam. 2/3 Para Atendimento De Serv.; 3256 Manteigueiras; 558 Copos De Café; 2.700 Colheres De Café; 362.250 Tampas De Bowl De Sobremesa - YC; 2700 Colheres De Sobremesa; 54.720 Tampas Para Prato De Sobremesa; 1.944 Pratos De Jantar; 1.044 Canecas; 35.700 *Bowls* Para Salada; 576 Pires; 3.600 Garfos De Jantar; 3.600 Facas De Jantar; 3.000 Tigelas Para Cereal Na Classe Econômica; 8.890 YC Travesseiros. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 246.336,47 (duzentos e quarenta e seis mil trezentos e trinta e seis reais e quarenta e sete centavos).** Os bens dos Lotes 02 a 08 se encontram nos aeroportos supramencionados, o Lote 01 se encontra no Hangar Tamoios, Rua Tamoios, 579 – São Paulo – SP e o Lote 09 se encontra na empresa LMX Logística, Rua Jamil João Zarif, 684 – Guarulhos – SP. **Valor Total da Avaliação dos Bens: R$ 1.010.507,89 (hum milhão dez mil quinhentos e sete reais e oitenta e nove centavos) para abril de 2022. OBSERVAÇÃO: Os adquirentes dos bens serão responsáveis por não utilizar a marca/logotipo que estão nos bens, devendo arcar com o custo da remoção ou a sua alteração para tal fim, sob risco de penalidade.**

São Paulo, 05 de abril de 2022.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

_____

Dr. Leonardo Fernandes dos Santos
Juiz de Direito