

3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Ourinhos – SP

EDITAL DE LEILÃO DE PRAÇA ÚNICA da **FALÊNCIA DE ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.041.495/0001-7, **na pessoa do Síndico Dativo Kleber Cacciolari Menezes, bem como para intimação da coproprietária do imóvel da matrícula 28.228: MARIA APARECIDA CESÁRIO SANTELA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 247.326.018-47, **e seu marido CLAUDINE SANTELA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 207.210.569-20. O **Dr. Cristiano Canezin Barbosa**, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Ourinhos - SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Leilão de Praça Única dos bens imóveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**, ajuizada por **ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA - processo nº 0002872-07.1995.8.26.0408 (408.01.1995.002872) – controle nº 595/95**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DA VISITAÇÃO** - Constitui ônus dos interessados examinar os imóveis a ser apregoado. As visitas deverão ser agendadas via *e-mail* visitacao@megaleiloes.com.br. **DOS IMÓVEIS** – Os imóveis serão vendidos em caráter AD CORPUS e no estado em que se encontram. E o arrematante ficará com o encargo de depositário dos bens. As fotos e a descrição detalhada dos imóveis a serem apregoados estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. A **Praça Única** terá início no **dia 02/03/2015 às 15:00h** e se encerrará **dia 02/04/2015 a partir da 15:00h sucessivamente com intervalo de 05 minutos para cada lote**, onde serão aceitos lances a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 14:00 horas no Auditório localizado na Alameda Franca nº 580 – Jd. Paulista – São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DO DÉBITO** – Os imóveis serão apregoados sem quaisquer ônus, sejam débitos de condomínio água, luz, gás, taxas, multas, Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU e Imposto Territorial Rural - ITR (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: i-) sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; ii-) parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; iii-) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: O arrematante deverá arcar com todos os custos de transferência do imóvel para seu nome, como as despesas de ITBI – Imposto de transmissão de bens imóveis e registro do imóvel no RGI respectivo. **DA CAUÇÃO** – O arrematante deverá depositar 10% (dez) por cento do valor da arrematação no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão para garantia do Juízo, e tal valor será abatido do saldo remanescente da arrematação para quitação do preço após o deferimento do lance pelo Juízo responsável. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantando integralmente pelo arrematante. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o deferimento do lance, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos imóveis. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE 01: Parte Ideal (50%) do imóvel da Matrícula nº 28.228 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, sem benfeitorias, com a área total de 417,85 metros quadrados, assim descrito e confrontado:- partindo de um ponto distante 18,50 metros da Rua Huet Bacelar, no alinhamento da Rua Pe. Diogo Feijó, mede dezoito metros e cinquenta (18,50) centímetros; do lado esquerda de quem da rua olha o imóvel confronta-se com herdeiros de Manoel Henrique Peixoto e mede dezoito metros e trinta centímetros (18,30); do lado direito confrontando-se com o lote 8 remanescente de João Lopes e mede vinte e cinco metros (25m) e aos fundos confronta-se com herdeiros de Jayme Soares Pacheco e mede vinte metros e dez centímetros (20,10), constituído do lote 7 da quadra 13 lado ímpar. **Consta no R3 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 286/97), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução

Fiscal (feito nº 704/98), em trâmite na 2ª Vara de Justiça e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 197/97), em trâmite na 1ª Vara de Justiça e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5103/96), em trâmite na 1ª Vara de Justiça e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário Rauph Aparecido Ramos Costa e Izilda Ramos Costa. **Consta no R.9 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5103/96), em trâmite na 1ª Vara de Justiça e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, que a parte ideal (50%) do imóvel objeto desta matrícula, foi Arrematada por MARIA APARECIDA CESÁRIO SANTELA casada com CLAUDINE SANTELA. **Consta no R.10 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 914/00), em trâmite no Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorada 50% do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta no R.11 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 555/99), em trâmite no Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorada 50% do imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.12 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado 50% do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 28.319.

Matrícula nº 28.319 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP: Um terreno sem benfeitorias situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, com a área total de 416,44 metros quadrados, assim descrito e confrontado:- com frente para a Rua Pe. Diogo Feijó, lado impar mede dezoito metros e cinquenta (18,50) centímetros; do lado direito para quem se coloca de frente para o imóvel mede trinta e dois metros e cinquenta (32,50) centímetros e confronta-se com a Rua Huet Bacelar; do lado esquerdo mede vinte e cinco (25) metros e confronta-se com o lote nº 17 remanescente de João Lopes e aos fundos mede dez metros e cinquenta (10,50) centímetros e confronta-se com propriedade de José Cláudio Ribeiro da Silva, constituído de parte do lote 8 da quadra 13, esquina da Rua Huet Bacelar. **Consta no R3 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução nº 1.790/96, em trâmite na 3ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário Ralph Aparecido Ramos Costa. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 920/97), da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorada a metade ideal (50%) do imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 914/00), em trâmite no Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal nº 3.980/96, em trâmite no Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado 50% do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 28.228. Consta no laudo de avaliação que os lotes 07 e 08 da quadra 13, correspondem aos lotes cadastrados na Prefeitura Municipal de Salto Grande como lotes 05 e 06 da mesma quadra, onde se encontram unificados, edificado sobre os mesmos uma residência com área construída total de 403,16m², razão pela qual, não sendo possível a avaliação separada dos lotes. Portanto, a avaliação foi realizada como um único imóvel. **Valor da Avaliação: R\$ 355.067,57 (trezentos e cinquenta e cinco mil, sessenta e sete reais e cinquenta e sete centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE 02: Matrícula nº 28.891 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP: Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote um (1) da quadra oitenta e um (81), esquina, assim descrito:- com frente para a Rua A, lado par mede sete (7) metros; daí numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a Rua U, em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com a Rua U, lado impar com a qual faz esquina e mede vinte e três (23) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote doze (12) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote dois (2) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96, em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de

Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nºs 2001.61.25.003380-4 e 2001.61.25.003385-3), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA NACIONAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.889, 28.892 e 28.883, sendo nomeado depositário Ralph Aparecido Ramos da Costa. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 03: Matrícula nº 28.883 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote 2 (dois) da quadra sessenta e seis (66), assim descrito:- distante 32,00 metros da Avenida Principal, com frente para a Rua U, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno divide com os lotes nºs 3, 4 e com parte do lote 5 e mede quarenta (40) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote 11 e 1 e mede quarenta (40) metros e aos fundos dividindo com o lote oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 640,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nºs 2001.61.25.003380-4 e 2001.61.25.003385-3), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA NACIONAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.889, 28.891 e 28.892, sendo nomeado depositário Ralph Aparecido Ramos da Costa. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 38.550,19 (trinta e oito mil, quinhentos e cinquenta reais e dezenove centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 04: Matrícula nº 28.884 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote três (3) da quadra sessenta e seis (66), com frente para a Rua A, lado Impar mede sete (7) metros; daí numa linha curva com nove (9) metros de raio segue em direção a Rua U em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado esquerdo de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com a Rua U, lado Impar e mede vinte e três (23) metros; do lado direito dividindo com o lote quatro (4) e mede trinta dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 2 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nºs 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892,

28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE 05: Matrícula nº 28.885 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP: Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote quatro (4) da quadra sessenta e seis (66), da Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da Rua U, com frente para a Rua A lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote 05 e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote três (3) mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 2 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE 06: Matrícula nº 28.886 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP: Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote cinco (5) da quadra sessenta e seis (66), distante 32,00 metros da Rua U, assim descrito:- com frente para a Rua A, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote 06 (seis) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote quatro (4) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com partes dos lotes 2 e 8 e mede dezesseis (16) metros, num total de 512,00 m2. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE 07: Matrícula nº 28.887 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP: Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote seis (6) da quadra sessenta e seis (66), do loteamento Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da rua V, com frente para a Rua A, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote sete (7) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote cinco (5) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 3.613/95), em trâmite na 1ª Vara e Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorada a parte ideal (50%) do imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK

MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 08: Matrícula nº 28.888 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote sete (7) da quadra sessenta e seis (66), do loteamento Vila Salto Grande, assim descrito:- com frente para a Rua A, lado impar mede sete (7) metros; daí, numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a rua V em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com a rua V, lado Par com o qual faz esquina mede vinte e três (23) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote seis (6) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 8 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 09: Matrícula nº 28.889 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote oito (8) da quadra sessenta e seis (66), assim descrito:- distante 32,00 metros da Rua A, com frente para a rua V, lado Par mede dezesseis (16) metros; daí, numa linha reta do lado direito de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com os lotes 9 e 10 e mede quarenta (40) metros; do lado esquerdo dividindo com os lotes 7 e 6 e com parte do lote nº 5 e mede quarenta (40) metros e aos fundos dividindo com o lote 2 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 640,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nºs 2001.61.25.003380-4 e 2001.61.25.003385-3), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA NACIONAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.891, 28.892 e 28.883, sendo nomeado depositário Ralph Aparecido Ramos da Costa. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 38.550,19 (trinta e oito mil, quinhentos e cinquenta reais e dezenove centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 10: Matrícula nº 28.890 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, com frente para a Avenida Principal, lado Par, constituído do lote nove (9) da quadra sessenta e seis (66), assim descrito:- com frente para a referida Avenida, lado Par mede onze (11) metros; daí, numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a Rua V, em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado esquerdo para quem se coloca de costas para o terreno divide com a Rua V, lado Par com a qual faz esquina em vinte e três (23) metros; lado direito dividindo com parte do lote nº 10 e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 8 e mede vinte (20) metros, encerrando a área total de 622,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em

trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 37.535,71 (trinta e sete mil, quinhentos e trinta e cinco reais e setenta e um centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 11: Matrícula nº 28.892 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, constituído do lote dois (2) da quadra oitenta e um (81), distante 32,00 metros da Rua A, assim descrito:- com frente para a Rua U, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com os lotes nºs 3, 4 e com parte do lote 5 mede quarenta (40) metros; do lado esquerdo dividindo os lotes 1, 12 e com parte do lote 11 e mede quarenta (40) metros e aos fundos dividindo com o lote 8 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 640,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nºs 2001.61.25.003380-4 e 2001.61.25.003385-3), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA NACIONAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.889, 28.891 e 28.883, sendo nomeado depositário Ralph Aparecido Ramos da Costa. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 38.550,19 (trinta e oito mil, quinhentos e cinquenta reais e dezenove centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 12: Matrícula nº 28.893 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote três (3) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, assim descrito:- com frente para a Rua B, lado Impar mede sete (7) metros; daí numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a Rua U em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado esquerdo de quem se coloca de costas para o terreno dividindo com a Rua U, lado Impar, com a qual faz esquina mede vinte e três (23) metros; do lado direito dividindo com o lote quatro (4) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote dois (2) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis**

centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. **LOTE 13: Matrícula nº 28.894 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote quatro (4) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da Rua U, com frente para a Rua B, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito, para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote cinco (5) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote três (3) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 2 (dois) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 14: Matrícula nº 28.895 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote cinco (5) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, distante 32,00 metros da Rua U, assim descrito:- com frente para a Rua B, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote seis (6) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote quatro (4) e mede trinta e dois (32) metros e; aos fundos dividindo com partes dos lotes dois (2) e oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área de total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 15: Matrícula nº 28.896 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote seis (6) da quadra oitenta e um (81), da Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da rua V, assim descrito:- com frente para a rua B, lado Impar mede dezesseis (16) metros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote sete (7) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote cinco (5) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895,

28.897, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 16: Matrícula nº 28.897 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote sete (7) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, de esquina, assim descrito:- com frente para a Rua 8, lado Impar mede sete (7) metros; daí, numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a Rua V em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com a Rua V, lado Par com a qual faz esquina, mede vinte e três (23) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote seis (6) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote 8 (oito) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.898, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 17: Matrícula nº 28.898 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote oito (8) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, assim descrito:- distante 32,00 metros da Rua B, com frente para a Rua V, lado Par mede dezesseis (16) metros; do lado direito, para quem se coloca de costas para o terreno, dividindo com os lotes nove (9), dez (10) e com parte do lote onze (11) e mede quarenta (40) metros; do lado esquerdo dividindo com os lotes sete (7) e seis (6) e com parte do lote cinco (5) e mede quarenta (40) metros a aos fundos dividindo com o lote dois (2) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 640,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.894, 28.895, 28.896, 28.897, 28.899, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 38.550,19 (trinta e oito mil, quinhentos e cinquenta reais e dezenove centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 18: Matrícula nº 28.899 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote nove (9) da quadra oitenta e um (81), da Vila Salto Grande, de esquina, com frente para a Rua A, lado Par mede sete (7) metros; daí, numa linha curva com nove (9) metros de raio, segue em direção a Rua V em quatorze metros e quatorze (14,14) centímetros; do lado esquerdo para quem se coloca de costas para o terreno divide com a rua V, lado Par, com a qual faz esquina e mede vinte e três (23) metros; do lado direito dividindo com o lote 10 e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 494,62 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 5.020/96), em trâmite na 1ª Vara e Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o

imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.900, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.8 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.434,36 (trinta mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e seis centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 19: Matrícula nº 28.900 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote dez (10) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da Rua V, assim descrito:- com frente para a Rua A, lado Par mede dezesseis (16) metros; do lado direito, para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote onze (11) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote nove (9) e mede trinta e dois (32) metros e, aos fundos dividindo com parte do lote oito (8) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 2001.61.25.001372-6), em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Ourinhos – 25ª Subseção Judicial do Estado de São Paulo, requerida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária Meire Aparecida Molina Formagio. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.901 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.7 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 20: Matrícula nº 28.901 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote onze (11) da quadra oitenta e um (81), da Vila Salto Grande, distante 32,00 metros da Rua V, com frente para a Rua A, lado Par mede dezesseis (16) metros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote doze (12) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote dez (10) e mede trinta e dois metros e aos fundos dividindo com partes dos lotes 2 e 8 e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900 e 28.902, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 21: Matrícula nº 28.902 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ourinhos/SP:** Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca de Ourinhos, constituído do lote doze (12) da quadra oitenta e um (81) da Vila Salto Grande, distante 16,00 metros da Rua U, assim descrito:- com frente para a rua A, lado Par mede dezesseis (16) metros; do lado direito para quem se coloca de costas para o terreno dividindo com o lote um (1) e mede trinta e dois (32) metros; do lado esquerdo dividindo com o lote onze (11) e mede trinta e dois (32) metros e aos fundos dividindo com parte do lote dois (2) e mede dezesseis (16) metros, encerrando a área total de 512,00 metros quadrados. **Consta no R4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (feito nº 5.316/96), em trâmite na 2ª Vara e Serviço Anexos das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal (processos nº 914/2000), em trâmite no Serviço Anexo

das Fazendas da Comarca de Ourinhos, requerida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra ENIRAK MÓVEIS E DECORAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 28.228, 28.319, 28.883, 28.884, 28.885, 28.886, 28.887, 28.888, 28.890, 28.891, 28.892, 28.893, 28.895, 28.896, 28.897, 28.898, 28.899, 28.900 e 28.901, sendo nomeado depositário Dr. Renato Bernardi. **Consta na Av.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Falência supra, foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 30.941,60 (trinta mil, novecentos e quarenta e um reais e sessenta centavos) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

Ourinhos, 03 de dezembro de 2014.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Cristiano Canezin Barbosa
Juiz de Direito