

9ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos – SP

EDITAL DE LEILÃO ÚNICO e de intimação das executadas **SHALOM NEWS ED. LIVROS E REVISTAS LTDA**, CNPJ/MF nº 07.447.375/0001-43, **JUVENAL PEREIRA NEVES**, CPF/MF sob nº 154.498.778-11, e **NAIR BONFIM DOS SANTOS**, CPF/MF nº 187.384.435-20. A **Dra. Ana Carolina Miranda de Oliveira**, MM. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, que nos autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, ajuizada por **ARTES GRÁFICAS GUARU LTDA** em face de **SHALOM NEWS ED. LIVROS E REVISTAS LTDA - processo nº 0061520-61.2006.8.26.0224 (224.01.2006.061520) – controle nº 1754/2006**, foi designada a venda do bem abaixo, no estado em que se encontra. O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br. O **Leilão Único** terá início no **dia 07/07/2017 às 9:40h** e se encerrará **dia 02/08/2017 às 9:40h**, onde serão aceitos lances com no mínimo **60% do valor da avaliação**. O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, JUCESP nº 844. O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial. Eventuais débitos de IPVA e demais taxas e impostos serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, “caput” e parágrafo único, do CTN. Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito ao e-mail proposta@megaleiloes.com.br, na forma do art. 895, I e II, CPC. **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC)**. O arrematante pagará à MEGALEILOES comissão correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do bem em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão. **Todas as regras e condições da Praça estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. Se o executado não for intimado pessoalmente ou por meio de seus advogados, será intimado através do próprio edital, nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE Nº 01:** um veículo marca Renault, modelo Scenic RXE 2.0, renavam 731550102. Placa CPA 2016, chassi 93YJAMG35YJ085601, ano 1999/2000, cor azul, de propriedade de JUVENAL PEREIRA NEVES. **Valor da Avaliação do Bem: R\$ 10.530,00 (dez mil, quinhentos e trinta reais) para novembro de 2016. LOTE Nº 02:** uma motocicleta marca Kasinski Comet 250R, placa EHA 5960, BA, ano 2009/2009, chassi 93FGR25099M001521. **Valor da Avaliação do Bem: R\$ 7.611,00 (sete mil, seiscentos e onze reais) para novembro de 2016.**

Guarulhos, 11 de maio de 2017

Eu, _____, diretor/diretora, conferi.

Ana Carolina Miranda de Oliveira
Juíza de Direito