

matrícula
141.181

ficha
01

Guarulhos, 30 de Janeiro de 2020.

IMÓVEL: O terreno situado na **VILA PALMEIRAS**, que assim se descreve: mede 8,00m de frente para a **Rua Projetada**; por 32,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja, 8,00m; confrontando de um lado com terrenos de Sebastião Batista de Moura, de outro lado com terrenos da viúva Marret e pelos fundos com terrenos de Francisco Vasques, encerrando a área de **256,00m²**. **Sobre o referido terreno encontra-se edificado o prédio n. 83, da Rua Projetada.**

PROPRIETÁRIOS: **ALAOR MOLINA**, brasileiro, comerciante, CPF/MF n.433.124.208-06, casado pelo regime de bens com **BERNARDETE CONCEIÇÃO MOLINA**, brasileira, do lar, residentes na Avenida Emílio Ribas, 830, nesta Cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição n.52.522, (de 31/12/1975), desta Serventia.

Selo Digital: 1114843E10000000146429203

Guarulhos, 30 de Janeiro de 2020.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Av.1 - TRANSPORTE - PENHORA: Consta na Av.3, lançada na ficha de transcrição das transmissões n.52.522, desta Serventia, o teor seguinte: "Consta na certidão emitida em 14/08/2014, pela 9ª Vara Cível do Foro Central desta comarca (proc. ordem n.0085852-82.2012);(2620/12), recebida nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n.PH000068412, em conformidade com o disposto no § 6º do art. 659 do CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Civil movida por: 1- CLEMENTINO BENTO VIEIRA, CPF/MF. n.053.402.928-00; e 2- ANNA TORRES VIEIRA, CPF/MF. n.095.142.918-32, em face dos proprietários (ALAOR MOLINA e sua mulher BERNARDETE CONCEIÇÃO MOLINA, já qualificados), que o imóvel objeto desta transcrição foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$76.000,00 (setenta e seis mil reais). Consta do título que os proprietários (ALAOR MOLINA e sua mulher BERNARDETE CONCEIÇÃO MOLINA, já qualificados) foram nomeados depositários. Guarulhos, 18 de setembro de 2014."

> **Selo Digital:** 1114843E1000000014643120I

.- continua no verso -.

matrícula

ficha

141.181

01

Garulhos, 30 de Janeiro de 2020.

Substituta do Oficial

Mariselma Bispo de Oliveira.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br