

MATRÍCULA 20004
09/JANEIRO/1.985

01

Handwritten signature

DISTRITO OURINHOS MUNICÍPIO OURINHOS URBANO (X) C.P.M. RURAL () INCR

COMARCA DE OURINHOS - ESTADO DE SÃO PAULO (200,00m2) LOCALIZAÇÃO JARDIM ANCHIETA - R. ARGENIRO BATISTA DAS NEVES

IMÓVEL = Um terreno situado nesta cidade de Ourinhos, na quadra treze (13), do loteamento JARDIM ANCHIETA, com a área de 200,00 metros quadrados, cadastrada sob nº 4 24 13 02 0005 0511 00 00, com as seguintes metragens e confrontações: - "distante 20,00 metros da esquina da rua 08, medindo dez (10) metros de frente para a rua ARGENIRO BATISTA DAS NEVES, lado PAR e; para quem se coloca de costas para o referido imóvel: do lado direito medindo vinte (20) metros e confronta-se com parte da referida área; do lado esquerdo medindo vinte (20) metros confronta-se com parte da referida área e nos fundos medindo dez (10) metros e confronta-se também com a referida área. - "O loteamento JARDIM ANCHIETA, acha-se registrado sob n. 26, do livro 8-B, fls. 183/184 em data de 1/12/69". -

PROPRIETÁRIOS = MARIA DE LOUDES BURATTI CORRÊA, comerciante, portadora do RG nº 7 175 749-SP e s/marido ANTONIO CARRIÇA CORRÊA, do comércio, portador do RG nº 7 175 750-SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6 515/77, portadores respectivamente dos CPF sob ns. 150 582 988, digo, ns. 040 664 358/0, e 150 582 988/72, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Gaspar Ricardo nº 600.

Registro anterior: - MATRÍCULA nº 15 771 deste R.I. - O Escrevente Autorizado: -
DESTA...C\$ 896 - Est..C\$ 179 - TASJ..C\$ 179 - Total..C\$ 1 254 - Guia nº 6/85.

1/M 20004 - Em 09 de JANEIRO de 1.985. - Por escritura pública de venda e compra de 14 de dezembro de 1.984, do 2º Cartório de Notas, desta cidade, lvº 147, fls. 367, os proprietários MARIA DE LOUDES BURATTI CORRÊA e s/marido ANTONIO CARRIÇA CORRÊA, já qualificados, venderam a ADMAR DOS SANTOS, brasileiro, pedreiro, portador do RG nº 17 020 035-SP e do CPF sob nº 058 536 418/40, casado com MARIA CONCEIÇÃO DA SILVA SANTOS, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6 515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Adolfo Carneiro Vicentini nº 22, pelo preço de C\$ 200 000 (duzentos mil cruzeiros), o imóvel supra matriculado. O Escrevente Autorizado: -

DESTA...C\$ 6 653 - Est..C\$ 1 331 - TASJ..C\$ 1 331 - Total..C\$ 9 315 - Guia 6/85. -
Tomo nº 11199 Volume nº 224 Série "A"
DOCUMENTO Nº 06 5 81 de 16.02.1981.

Av.2/ 20.004 - Em 06 de dezembro de 2022. De acordo com a certidão de 26/11/2022, emitida por Marcos Luiz de Albuquerque Perico, do 3º Ofício Cível de Ourinhos/SP, encaminhada por meio de documento eletrônico através do site www.novo.oficioeletronico.com.br (PH000445065), extraída dos autos nº 10070057420158260408, da Execução Civil, movida por CLAUDIO PESTILHO ESMÉRIA, CPF/MF nº 514.023.518-87, em face de: 1) ISMAEL DE JESUS ROCHA, CPF/MF nº 158.260.488-67; 2) ADMAR DOS SANTOS, qualificado no R.1; e, 3) MARIA CONCEIÇÃO DA SILVA SANTOS, CPF/MF nº 287.330.428-61, com os demais dados qualificatórios constantes no R.1, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO para garantia da execução da dívida no valor de R\$96.894,91. Foi nomeado depositário Ismael de Jesus Rocha. A Escrevente: *Mendes* (Lais Cristina Mendes Francisco). Guia nº 49. Selo nº 120634331000000221360229. Protocolo nº 139.350 de 28/11/2022.