



### Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 26.166, datada de 19 de Agosto de 2005, conforme imagem abaixo:

<h1>Registro de Imóveis</h1>	
<b>REGISTRO GERAL</b>	
Livro nº 2	Fls. <u>04</u>
Matrícula Nº <u>26.166</u>	
<p><b>UMA CASA DE ALVENARIA</b>, com todas as suas instalações e benfeitorias em geral, com a área de 38,00m<sup>2</sup> (trinta e oito metros quadrados); e, do seu respectivo <b>TERRENO</b>, com a área superficial de 200,00ms<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), correspondente ao Lote nº 010, da Quadra 054, do Conjunto habitacional Bairro Seminário, localizados no lado ímpar da Rua São José do Cerrito, distante 30,00 metros da esquina formada com a Rua Itaiópolis, no Bairro Petrópolis, nesta cidade de Lages-SC; com as seguintes medidas e confrontações atualizadas:- <b>NORTE</b>, na extensão de 20,00 metros, com terreno de Edgar Valença Dias, na linha lateral direita; <b>SUL</b>, na extensão de 20,00 metros, com terreno de Manoel Pedro da Silva, na linha lateral esquerda; <b>LESTE</b>, na extensão de 10,00 metros, com terreno de Antonio Honorato Rodrigues, na linha que fecha aos fundos; e, <b>OESTE</b>, na extensão de 10,00 metros, com a referida Rua São José do Cerrito. Cadastrado na PML, sob o nº 15.197-1, como setor 850, zona 102, quadra 82, lote 170.</p> <p><b>PROPRIETÁRIOS:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA - COHAB/SC</b>, Sociedade de Economia Mista, autoriza pela Lei Estadual nº 698 de 12/06/1966, criada pelo decreto NGE-15.04.66.40.32, com sede e foro na cidade de Florianópolis-SC, a Rua Fulvio Aducci, nº 763, Estreito, inscrita no CNPJ nº 83.883.710/0001-34.</p> <p><b>TÍTULO AQUISITIVO:-</b> Matriculado neste Ofício sob o nº R-1/16.392, fls 01/vs, do Livro 2-RG. Dou Fé. O Oficial. <u>SOO</u>.</p> <p><b>R-1/26.166:- Protocolo nº 76.172 de 19/07/2005:-</b> POR ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, lavrada em data de 29 de junho de 2.005, as fls 146/148 do Livro 125, das Notas do 3º Tabelionato desta comarca de Lages-SC; a proprietária, COHAB/SC, acima qualificada, neste ato representada por Laércio Marcos Quintino dos Santos, brasileiro, divorciado, assistente administrativo, portador da CI, nº 594.339-SC e inscrito no CPF. nº 345.197.009-06, residente e domiciliado a Avenida Luiz de Camões, nº 264, Ed. Raquel, apto 701, Bairro Coral, nesta cidade de Lages-SC, conforme procuração, lavrada em data de 24 de janeiro de 2.005, as fls. 041 do Livro 142, do Cartório de Paz e Tabelionato do Estreito, Florianópolis-SC; vende o imóvel objeto desta matrícula para, <b>IVANETE PEDROSO ARRUDA ANDRADE</b>, representante comercial, portadora da CI. nº 1.821.987-SESP-SC e inscrita no CPF. nº 549.858.549-72, brasileira, viúva, domiciliada e residente a Rua São José do Cerrito, nº 137, Bairro Petrópolis, nesta cidade de Lages-SC; pelo valor de R\$ 11.000,00 (onze mil reais). Comparece ainda na qualidade de ANUENTE, concordando com a escritura ora registrada ARI ARMILIATO e sua esposa KATHERINE CHRISTINE FRANÇOSI, devidamente qualificado na forma na escritura ora registrada, O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 19 de agosto de 2.005. <u>SOO</u> O Oficial. Emol. R\$ 89,55.</p>	

Segue...



Continuação **Matricula: 26.166**

01<sup>v</sup> F<sup>is</sup>

**Continuação:--2/26.166**

**AV.-2/26.166:-** Protocolo nº 110.961, 25 de Outubro de 2018:- PROCEDE-SE a presente averbação, a requerimento da proprietária, IVANETE PEDROSO ARRUDA ANDRADE, acima qualificada, datado de 17 de Outubro de 2018, para constar que, no imóvel objeto desta matrícula foi edificada, **UMA REGULARIZAÇÃO AMPLIAÇÃO RESIDÊNCIA EM ALVENARIA, com a área de 71,90m<sup>2</sup>** (setenta e um metros e noventa decímetros quadrados), com todas as suas instalações e benfeitorias em geral, localizada na Rua São Jose do Cerrito, nº 137, Bairro Petrópolis, nesta cidade de Lages-SC; Devidamente legalizada conforme Habite-se nº 454/15, datado de 14 de Setembro de 2018, extraído do Alvará de Construção nº 9024/15, aprovado em data de 27/08/2015 e, quite com a Previdência Social, conforme Certidão Negativa de Débito nº 002462018-88888379, datada de 11/10/2018. Pelo proprietário foi atribuído o valor de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais). Recolhido o FRJ através da Guia nº 28346670001577454, no valor de R\$ 165,00, em data de 25/10/2018, conforme autenticação nº 298-811758310-9. Cujos documentos ficam arquivados neste Ofício. O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 09 de Novembro de 2018. \_\_\_\_\_ Nereu Ramos - Registrador Interino. Emol. R\$ 164,77 + Selo de Fiscalização R\$ 1,90. Selo de fiscalização: FGX53894-FWRX

**R.-3/26.166:- COMPRA E VENDA.** Consoante requerimento datado de 23/07/2020, instruído com o Contrato de Venda e Compra de Imóvel e Financiamento n. **0010083312** com caráter de escritura pública na forma do § 5º do artigo 61 da Lei 4.380/1964 celebrado na data de 30/06/2020 em São Paulo/SC, procede-se este registro para constar que a **TRANSMITENTE: IVANETE PEDROSO ARRUDA ANDRADE**, brasileira, nascida em 19/04/1967 (53 anos), filha de Leandro Martins Pedroso e Eloy da Silva Pedroso, inscrita no CPF n. 549.858.549-72, portadora da Carteira de Identidade RG n. 1.821.987 expedida pela SESPDC/SC em 13/03/2012, viúva, conforme averbação contida na certidão de casamento, matriculada sob o n. 107524 01 55 2004 2 00039 242 0022528 11, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital n. FWC81104-96IL, que declara não conviver em união estável, motorista de aplicativo, residente e domiciliada na Rua São José do Cerrito, n. 137, Bairro Petrópolis, Lages/SC, **vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para os ADQUIRENTES: 1) DELSON ROGERIO XAVIER NETO**, brasileiro, nascido em 01/09/1998 (21 anos), filho de Delson Rogerio Xavier Filho e Claudineia Aparecida Furtado Xavier, inscrito no CPF n. 012.457.569-23, portador da Carteira Nacional de Habilitação n. 07055262104 expedida pelo DETRAN/SC em 04/07/2019 e portador da Carteira de Identidade RG n. 6.946.952 expedida pela SESP/SC em 21/09/2012, solteiro, conforme certidão de nascimento, matriculada sob o n. 107524 01 55 1998 1 00073 132 0086004 99, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital n. FQT12722-BWHE, que declara não conviver em união estável, soldado, residente e domiciliado na Rua São José do Cerrito, n. 137, Bairro Petrópolis, Lages/SC; **2) PRISCILA FURTADO XAVIER**, brasileira, nascida em 27/12/1999 (20 anos), filha de Delson Rogerio Xavier Filho e Claudineia Aparecida Furtado

- segue na F. 2 -



CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS  
E HIPOTECAS DA COMARCA DE LAGES - SC - LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
FLS. 02

**Continuação:** - /26.166

**R.-3/26.166:** Xavier, inscrita no CPF n. 012.536.189-09, portadora da Carteira de Identidade RG n. 6.988.355 expedida pela SESP/SC em 10/12/2012, solteira, conforme certidão de nascimento, matriculada sob o n. 107524 01 55 1999 1 00001 052 0000206 94, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital n. FQT12719-11D7, que declara não conviver em união estável, tele atendente, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, n. 994, Bairro Copacabana, Lages/SC. **VALOR DO IMÓVEL:** O valor destinado ao pagamento da compra e venda do imóvel objeto desta matrícula é de **R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)** composto mediante a integralização das seguintes parcelas: **a)** R\$ 68.700,00 (sessenta e oito mil e setecentos reais) pagos com recursos próprios; **b)** R\$ 161.300,00 (cento e sessenta e um mil e trezentos reais) somado ao valor de R\$ 11.500,00, sendo este destinado ao pagamento dos custos cartorários e imposto de transferência de bens imóveis - ITBI, **totaliza o valor financiado de R\$ 172.800,00**, com recursos do financiamento concedido pelo Banco Santander (Brasil) S.A. Foi apresentado e fica arquivado neste Ofício: **I** - O recolhimento do **ITBI** cadastrado sob n. 636233/793 no valor de R\$ 2.180,50 quitada em 21/07/2020 no Banco do Brasil S/A, conforme autenticação n. 4.6E6.895.054.4DD.838; **II** - O recolhimento do **FRJ** no valor de R\$ 206,10 conforme boleto campo "nosso número" 28346670003737918 quitado em 23/07/2020 na Caixa Econômica Federal, conforme NSU origem: 064883 e NSU sistema: 000399080. **Declarações constantes do Contrato:** I - que foram apresentadas as certidão negativa de débitos municipais; II - que os compradores declaram sob as penas da lei, que a aquisição do imóvel trata-se da primeira aquisição com financiamento no âmbito do sistema financeiro da habitação; III - que a transação foi intermediada pela corretora de imóveis, Vinéia Cristina Koche, inscrita no CRECI/SC sob n. 18827, no termos da Circular CGJ 29/2007. **DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** São as constantes do referido contrato, do qual uma via fica arquivada neste Ofício. Foram atendidas as exigências legais previstas na Lei 7.433/85, regulamentada pelo Decreto n. 93.240/1986 e nas demais legislações vigentes. O imóvel esta cadastrado na Prefeitura Municipal de Lages/SC com **Inscrição Imobiliária sob n. 15197-9.850.102.0082.0170.001.001**. **DOI** será emitida no prazo legal. Efetuada consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em nome de IVANETE PEDROSO ARRUDA ANDRADE, CPF n. 549.858.549-72, código hash 89d1.3131.b4e8.7e37.c637.5f67.a1ae.3e02.11d4.7b26, com resultado negativo, conforme comprovantes que ficam arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 1.000,21 (sendo integral sobre recursos próprios e FGTS e 1/2 sobre o valor financiado) + Selo: R\$ 2,80 = R\$ 1.003,01. **Protocolo** n. 115.742, de 23/07/2020, do Livro 1"Q". Selo de fiscalização: FUZ42544-775J. Lages/SC, 30 de julho de 2020. Oficial Substituta: Lediane Chiodi *Lediane Chiodi*

**R.-4/26.166: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.** Consoante requerimento datado de 23/07/2020, instruído com o Contrato de Venda e Compra de Imóvel e Financiamento n. **0010083312** com caráter de escritura pública na forma do § 5º do artigo 61 da Lei 4.380/1964 celebrado na data de 30/06/2020 em São Paulo/SC, procede-se a este registro para constar que são **DEVEDORES FIDUCIANTES: 1) DELSON ROGERIO XAVIER NETO**, brasileiro, nascido em 01/09/1998 (21 anos), filho de Delson Rogerio Xavier Filho e Claudineia Aparecida Furtado Xavier, inscrito no CPF n. 012.457.569-23,

- segue na F. 2v -



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula: 26.166

fls 02v

Continuação:- R.-4:26.166

portador da Carteira Nacional de Habilitação n. 07055262104 expedida pelo DETRAN/SC em 04/07/2019 e portador da Carteira de Identidade RG n. 6.946.952 expedida pela SESP/SC em 21/09/2012, solteiro, conforme certidão de nascimento, matriculada sob o n. 107524 01 55 1998 1 00073 132 0086004 99, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital n. FQT12722-BWHE, que declara não conviver em união estável, soldado, residente e domiciliado na Rua São José do Cerrito, n. 137, Bairro Petrópolis, Lages/SC; 2) **PRISCILA FURTADO XAVIER**, brasileira, nascida em 27/12/1999 (20 anos), filha de Delson Rogerio Xavier Filho e Claudineia Aparecida Furtado Xavier, inscrita no CPF n. 012.536.189-09, portadora da Carteira de Identidade RG n. 6.988.355 expedida pela SESP/SC em 10/12/2012, solteira, conforme certidão de nascimento, matriculada sob o n. 107524 01 55 1999 1 00001 052 0000206 94, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital n. FQT12719-11D7, que declara não conviver em união estável, tele atendente, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, n. 994, Bairro Copacabana, Lages/SC. **CREDOR FIDUCIÁRIO: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, agente financeiro do sistema financeiro da habitação, inscrito no CNPJ n. 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n. 2235 e 2041, São Paulo/SP, representada por **MORGANA MARAYZA BURIGO**, brasileira, inscrita no CPF n. 040.099.129-28, portadora da Carteira de Identidade RG n. 45532397, bancária, solteira e **MARCOS ALEXANDRE PISSETTI**, brasileiro, inscrito no CPF n. 029.153.519-45, portador da Carteira de Identidade RG n. 3675225, bancário, casado, conforme poderes concedidos por documentos de representação, devidamente confirmados e arquivados nesta Serventia. **VALOR DA DÍVIDA: R\$ 172.800,00** (cento e setenta e dois mil e oitocentos reais). **FINALIDADE:** O valor destinado ao pagamento da compra e venda do imóvel objeto desta matrícula é de R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais) composto mediante a integralização das seguintes parcelas: **a) R\$ 68.700,00** (sessenta e oito mil e setecentos reais) pagos com recursos próprios; **b) R\$ 161.300,00** (cento e sessenta e um mil e trezentos reais) somado ao valor de R\$ 11.500,00, sendo este destinado ao pagamento dos custos cartorários e imposto de transferência de bens imóveis - ITBI, **totaliza o valor do financiamento em R\$ 172.800,00**, com recursos do financiamento concedido pelo Banco Santander (Brasil) S.A. **ENCARGOS FINANCEIROS:** Sobre o valor da dívida incidirá **taxa de juros sem bonificação:** Nominal de 9,5690% e Efetiva de 10,0000% ao ano; ou, **taxa de juros bonificada:** Nominal de 6,7756% e Efetiva de 6,9900% ao ano. **PRAZO DE AMORTIZAÇÃO:** O prazo de amortização é de 420 meses. **ENCARGO MENSAL INICIAL:** A data prevista para vencimento do primeiro encargo é 30/07/2020 e do último 30/06/2055. **VALOR DO ENCARGO:** Na data da assinatura do contrato o valor do encargo é R\$ 1.452,22. **SEGURADORA ESCOLHIDA PELOS COMPRADORES PARA A COBERTURA SECURITÁRIA:** ZURICH SANTANDER BRASIL SEGUROS S.A - Compradores: DELSON ROGERIO XAVIER NETO - 72,61% - PRISCILA FURTADO XAVIER - 27,39%. **SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO:** SAC. **ENQUADRAMENTO:** No âmbito do Sistema Financeiro da Habitação. **GARANTIA:** Em garantia do pagamento da dívida ora contratada, bem como todos os encargos, **os devedores dão em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, a totalidade do imóvel objeto desta matrícula sobre o qual fica constituída a propriedade fiduciária efetivando-se o desdobramento da posse, tornando os devedores

- segue na F. 3 -





CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS  
E HIPOTECAS DA COMARCA DE LAGES - SC - LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
FLS. 03

**Continuação:-R.4/26.166**

fiduciários possuidores diretos e o Banco Bradesco S/A, possuidor indireto do imóvel ora alienado. **VALOR DA GARANTIA:** Para os efeitos do disposto no artigo 24, VI, da Lei 9.514/1997, as partes avaliam este imóvel em R\$ 216.000,00 (duzentos e dezesseis mil reais). **Prazo de carência para expedição da intimação:** o atraso de 30 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, conferirá à credora o direito de intimar o devedor, na forma e para os efeitos o artigo 26 e seguintes da Lei 9.514/1997. **DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:** São as constantes do referido contrato, do qual uma via fica arquivada neste Ofício. **FRJ** recolhido conforme constou no registro da compra e venda objeto do "R-3" desta matrícula. Foram atendidas as exigências legais previstas na Lei 7.433/1985, regulamentada pelo Decreto n. 93.240/1986 e nas demais legislações vigentes. Efetuada consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em nome de DELSON ROGERIO XAVIER NETO, CPF n. 012.457.569-23, código hash c8a4.cb28.8e02.e695.bb9f.6c65.dd3d.1d9e.5bbd.19fd; PRISCILA FURTADO XAVIER, CPF n. 012.536.189-09, código hash f98a.a50d.e9b1.d01d.9564.21e4.6c23.d0bc.3dc9.bfcf, ambos com resultado negativo conforme comprovante que fica arquivado nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 801,00 (registro com valor) + Selo: R\$ 2,80 = R\$ 803,80. **Protocolo** n. 115.742, de 23/07/2020, do Livro 1"Q". Selo de fiscalização: FUZ42545-4W72. Lages/SC, 30 de julho de 2020. Oficial Substituta: Lediane Chiodi *Lediane Chiodi*

**AV.-5/26.166: CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA COM RESTRIÇÃO DE DISPONIBILIDADE.** Consoante requerimento datado de 06/04/2022, formulado pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., instituição financeira privada, inscrito no CNPJ n. 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n. 2235 e 2041, Bloco A, Bairro Vila Olímpia, São Paulo/SP, neste ato representada por sua procuradora Sirlei Maria Rama Vieira Silveira, brasileira, inscrita no CPF n. 222.254.120-49, viúva, advogada, inscrita na OAB/RS n. 22.306, conforme procuração lavrada no 9º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo/SP em 03/11/2021, às folhas 003 do Livro n. 11308, Proc. 057650/2021 e substabelecimento lavrado no 9º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo/SP em 27/12/2021, às folhas 355 do Livro n. 11312, Subst. Proc. 057650/2021, devidamente confirmados e arquivados nesta Serventia, instruído com a certidão de intimação e decurso de prazo sem a purga da mora feita aos devedores fiduciários DELSON ROGÉRIO XAVIER NETO, brasileiro, nascido em 01/09/1998 (23 anos), filho de Delson Rogério Xavier Filho e Claudinéia Aparecida Furtado Xavier, inscrito no CPF n. 012.457.569-23, portador da Carteira Nacional de Habilitação n. 07055262104 expedida pelo DETRAN/SC em 04/07/2019 e portador da Carteira de Identidade RG n. 6.946.952 expedida pela SESP/SC em 21/09/2012, solteiro, conforme certidão de nascimento matriculada sob o n. 107524 01 55 1998 1 00073 132 0086004 99, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital de fiscalização FQT12722-BWHE, que declara não conviver em união estável, soldado, residente e domiciliado na Rua São José do Cerrito, n. 137, Bairro Petrópolis, Lages/SC; e, PRISCILA FURTADO XAVIER, brasileira, nascida em 27/12/1999 (22 anos), filha de Delson Rogério Xavier Filho e Claudinéia

- segue na F. 3v -



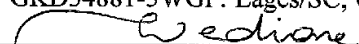
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matricula: 26.166

fls 03v

Continuação:- AV.-5:26.166

Aparecida Furtado Xavier, inscrita no CPF n. 012.536.189-09, portadora da Carteira de Identidade RG n. 6.988.355 expedida pela SESP/SC em 10/12/2012, solteira, conforme certidão de nascimento matriculada sob o n. 107524 01 55 1999 1 00001 052 0000206 94, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lages/SC, com selo digital de fiscalização FQT12719-11D7, que declara não conviver em união estável, tele atendente, residente e domiciliada na Rua São José do Cerrito, n. 137, Bairro Petrópolis, Lages/SC, procede-se a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA do imóvel objeto da presente matrícula**, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei n. 9.514/1997, em favor do credor **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, instituição financeira privada, inscrito no CNPJ n. 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n. 2235 e 2041, Bloco A, Bairro Vila Olímpia, São Paulo/SP, tendo sido avaliado o imóvel no valor de R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais), sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando-o a público leilão, e, até a data da realização do segundo leilão é assegurado aos devedores fiduciários o direito de preferência para adquirir o imóvel, consoante o disposto no artigo 27, caput e parágrafo 2º-B, da Lei 9.514/1997. Apresentou e fica arquivado neste Ofício: a) O comprovante de recolhimento do ITBI através da guia n. 1215/2022, no valor de R\$ 3.800,00, quitado em 04/04/2022 no Banco Itaú, autenticação: 19B581B555F2DFC178C6D2AE8D081026A2B4096D; b) Recolhimento do FRJ no valor de 570,00, quitado em 27/04/2022 na rede de agências Santander, chave de autenticação: 0000053. Efetuada consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens na data de hoje, em nome de Delson Rogério Xavier Neto, CPF n. 012.457.569-23, código hash 04e2.1432.173a.5a6c.6bd4.dd0d.4370.6f3e.d5f7.9761; Priscila Furtado Xavier, CPF n. 012.536.189-09, código hash f958.ffd9.4126.9ef0.b20b.a170.c25a.fc9a.e7fc.8adc, ambos com resultado negativo, conforme comprovantes que fica arquivado neste Ofício. DOI será emitida no prazo legal. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 578,86 + Selo: R\$ 3,11 = R\$ 581,97. Protocolo n. 122.209, de 07/04/2022, do Livro 1"V". Selo de fiscalização: GKD34881-5WGP. Lages/SC, 06 de maio de 2022.

Oficial Registradora Substituta: Lediane Chiodi 



ESTADO DE SANTA CATARINA  
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

Alessandro Rodrigo Menezes - Oficial Interino

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 26.166.

O referido é verdade e dou fé.

Lages-SC, 09 de Maio de 2022.



Documento Assinado digitalmente.

- Alessandro Rodrigo Menezes - Oficial Interino
- Lediane Chiodi - Oficial Substituta
- Raphaela Alves Pereira - Oficial Substituta
- Cristine Jance Goedert - Escrevente
- Dirlaine Andrades Borda - Escrevente
- Eliete Martinelli - Escrevente
- Thaís Viviane de Matos - Escrevente

**Emolumentos:**

01 Certidão Vinculada ao ato..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 3,11

Total: R\$ 3,11

**A presente certidão tem validade de 30 (trinta) dias a contar da data de sua expedição.**

Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.