

matrícula

082086

ficha

001

ITU, 25 de Abril de 2011

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua 17, constituído pelo lote nº 24 da quadra nº 19, do loteamento denominado "JARDIM SANTA ROSA", no Bairro do Itaim ou Itaim Mirim ou ainda São Pedro, nesta cidade, medindo 14,27m de frente, do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, mede 21,22m, confrontando com o lote nº 23, do lado esquerdo mede 28,59m, confrontando com o lote nº 25, nos fundos mede 6,96m, confrontando com o lote nº 26, encerrando a área de 244,38m².

PROPRIETÁRIA: GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ/MF nº 55.019.236/0001-61), com sede à Praça Duque de Caxias nº 245, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.01 - Matrícula nº 81.545 em 25.04.2.011, neste Registro.

CONTRIBUINTE:

A Oficial,  (Ilza Persona Fioravanti).

Av.01-Em 05 de setembro de 2023 (Prot. 273767 de 29/08/2023). Conforme Certidão datada de 28 de agosto de 2.023, emitida eletronicamente sob protocolo nº PH000481387, por Davi Marcos Gonzaga, escrevente, expedida pelo Escrivão/Diretor da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, Sr. Carlos Eduardo Letizio, nos Autos de Execução Civil - Número de Ordem 1057157-07.2020.8.260100, tendo como exequente MERY HADDAD GASPAR (CPF nº 045.518.268-04) e como executados GANDINI AUTOMOVEIS LTDA (CNPJ nº 16.962.761/0001-64), GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 55.019.236/0001-61), SPE INCORPORADORA PEDRO TIZZIANI LTDA (CNPJ nº 19.416.488/0001-60), CARLOS EDUARDO SCALET GANDINI (CPF nº 309.016.358-63), PATRICIA ELAINE PIOVESANO GANDINI (CPF nº 278.532.328-96), ALBERTO EDUARDO VASCONCELLOS DE CAMPOS (CPF nº 131.640.088-30) e TANIA ALBERTINI DE CAMPOS (CPF nº 166.711.348-80), verifica-se que foi PENHORADO o imóvel objeto desta

CONTINUA NO VERSO

matrícula

082086

ficha

001

verso

CNM - 120998.2.0082086-84

matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas n°s 69.393, 81.623, 82.355, 97.979 e 102.022, pertencente à segunda executada, para garantia da execução no valor de R\$-12.536.290,54, figurando como fiel depositária GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, já qualificada.

Selo Digital - 120998331RI0273767000723A.

A Escrevente Aut^a,  (Sandra Regina Ferreira)

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br