

matrícula
079036ficha
001

Itu, 07 de Maio de 2009.

Um terreno urbano, sem benfeitorias, designado por GLEBA B2-B, situado com frente para a Avenida Um, Avenida Carolina Cardin Piunti e Rua Um, nesta cidade, assim descrito: "inicia-se em um ponto localizado entre a Avenida Carolina Cardin Piunti e propriedade de Silvio Ianni, segue divisando com a Avenida Carolina Cardin Piunti no rumo SW 42°50'11" por 98,18m, passa a fazer divisa com a área da Avenida Um pelos seguintes rumos e distâncias: em curva 14,14m, SE 56°05'01" 20,80m, em curva 15,30m, em curva 10,95m, neste ponto passa a fazer divisa com a Rua Um pelos seguintes rumos e distâncias: SE 87°33'17" - 10,33m, em curva 24,60m, neste ponto passa a fazer divisa com a GLEBA B2-A no rumo SW 55°31'50" por 57,45m, neste ponto passa a fazer divisa com Silvio Ianni pelos rumos e distâncias: NW 37°00'00" - 89,00m, NW 37°45'00" - 20,31m, onde encontra o ponto de início, encerrando a área de 7.202,05m²".

PROPRIETÁRIA: GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ/MF n° 55.019.236/0001-61), com sede à Praça Duque de Caxias n° 245, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.01 - Matrícula n° 33.150 em 23/05/90, Matrícula n° 56.516 em 25/02/99 e Matrícula n° 61.185 em 17/02/00, neste Registro.

CONTRIBUINTE:

A Oficial, *Ilza Fioravanti* (Ilza Persona Fioravanti).

Av.01-Em 29 de novembro de 2021(Prot. 256327 de 18/11/2021). Conforme Certidão datada de 18 de novembro de 2021, emitida eletronicamente sob protocolo n° PH000393672, por Davi Marcos Gonzaga, Escrevente, expedida pelo Escrivão/Diretor da Unidade de Processamento Judicial III da Comarca de São Paulo-SP, Sr. Carlos Eduardo Letizio, nos Autos de Execução Civil - Número de Ordem 1057157-07.2020.8.260100, que MERY HADDAD GASPAR (CPF n° 045.518.268-04) move contra GANDINI AUTOMÓVEIS LTDA (CNPJ n° 16.962.761/0001-64), GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ n° 55.019.236/0001-61), SPE INCORPORADORA PEDRO TIZZIANI LTDA (CNPJ n° 19.416.488/0001-60), CARLOS EDUARDO SCALET GANDINI (CPF n° 309.016.358-63), PATRICIA ELAINE PIOVESANO GANDINI (CPF n°

CONTINUA NO VERSO

matrícula

079036

ficha

001

verso

278.532.328-96), ALBERTO EDUARDO VASCONCELLOS DE CAMPOS (CPF n.º 131.640.088-30), e TANIA ALBERTINI DE CAMPOS (CPF n.º 166.711.348-80), verifica-se que foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis matriculados sob n.ºs 3.754, 88.486 e 88.494 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Indaiatuba-SP, para garantia da execução no valor de R\$-12.536.290,54, figurando como fiel depositária GANDINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada.

Selo Digital - 120998331R102563270001213.

Subst.º da Oficial,

(Ricardo S. Fioravanti)

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponível em www.registradoretr.onr.org.br