



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
 59.403

FICHA
 001

Santos, 13 de Janeiro de 2006

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.53, localizado no quinto pavimento tipo, do **RESIDENCIAL SAN MARINO**, situado no Passeio dos Galeões, nº.221, no loteamento denominado RIVIERA DE SAO LOURENÇO (Módulo 02), no perímetro urbano do Município de Bertioga, desta Comarca, tendo a área privativa de 95,6100 m²., área de garagem de 24,0000 m²., área comum de 47,6740 m²., área total construída de 167,2840 m²., pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais coisas de uso comum uma fração ideal de 3,043700%, equivalente a 65,4400 m²., confrontando: pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada, poço do elevador e vazio da construção; de um lado com o apartamento de final "1"; do outro lado com o apartamento de final "5" e, nos fundos com a área de recuo lateral do prédio. Cabe ao apartamento o direito de uso de duas vagas na garagem do prédio. **PROPRIETARIOS:** 1- PRAIAS PAULISTAS S/A., CNPJ.60.679.552/0001-08 e, COMPANHIA FAZENDA ACARAU, CNPJ.51.769.107/0001-30, ambas com sede em São Paulo-SP.; 2- OVIDIO MOLINA, aposentado, CPF.022.816.438-91 e sua mulher APPARECIDA POTENZA MOLINA, do lar, CPF.166.512.568-31, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP.; 3- RUY LAURITO BOSSI, engenheiro civil, CPF.103.233.698-63 e sua mulher MONICA SANCHES MAFFEI BOSSI, cirurgiã-dentista, CPF.107.248.928-77, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP.; 4- MONICA ALVES DA SILVA, brasileira, solteira, assistente administrativa, CPF.055.602.668-33, domiciliada em São José dos Campos-SP.; 5- ROBISON CELSO SCORSOLINI, comerciante e sua mulher MARIA JOSÉ DINIZ SCORSOLINI, agente de viagem, brasileiros, inscritos no CPF.020.011.618-59, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.3.217, no Oficial de Registro de Imóveis de Santa Rita do Passa Quatro-SP., domiciliados em Ribeirão Preto-SP.; MARLON CESAR SCORSOLINI, empresário, CPF.055.587.428-10 e sua mulher LEILA MARIA HAIKAL SCORSOLINI, professora, CPF.041.501.328-36, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Ribeirão Preto-SP. e, ROSELANA DE CASSIA SCORSOLINI ABBAD, CPF.062.548.798-24 e seu marido RENE CARLOS ABBAD, CPF.034.955.298-37, brasileiros, comerciantes, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.5.278, no 2º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto-SP., domiciliados em Ribeirão Preto-SP.; 6- ROBISON CELSO SCORSOLINI e sua mulher MARIA JOSÉ DINIZ (continuação no verso)

FICHA
 001

MATRÍCULA
 59.403

MATRÍCULA

59.403

FICHA

001

SCORSOLINI, já qualificados; 7- SERGIO MUNTANER DOS SANTOS, comerciante, CPF.084.355.008-29 e sua mulher SIMONE RODRIGUES SIMOES DOS SANTOS, do lar, CPF.109.185.818-77, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP.; 8- SERGIO PAULO PERRUCCI AQUINO, administrador e sua mulher MARCIA MARQUES SILVA PERRUCCI DE AQUINO, professora, brasileiros, inscritos no CPF.730.339.528-87, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade; 9- JOSÉ ANTONIO CORRAL PONCE, empresário, CPF.005.048.928-35 e sua mulher ELAINE COSTA CORRAL PONCE, do lar, CPF.064.012.249-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade; 10- MAURICIO RODRIGUES SIMOES, comerciante, CPF.054.716.598-85 e sua mulher RITA DE CASSIA FERNANDES SIMOES, médica, CPF.133.973.058-88, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade; 11- ANGELO SEMENTILLI, CPF.322.580.548-34 e sua mulher MARIANA ARMINDA SEMENTILLI, CPF.013.697.968-89, brasileiros, médicos, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.1.801, no 2º Oficial de Registro de Imóveis de Santos-SP., domiciliados nesta cidade; 12- PAULO HENRIQUE PENHA ROSATELI, CPF.154.294.278-02 e sua mulher KRISTIANE FRAGA MOREIRA ROSATELI, CPF.133.778.788-40, brasileiros, médicos, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade; 13- CELSO ALBERTO PESSOA DA SILVA, médico, CPF.017.999.488-38 e sua mulher MARGARETH ROSE LOPES PESSOA DA SILVA, administradora, CPF.296.054.378-56, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade; 14- JOSÉ SIQUEIRA SANTOS, comerciante, CPF.506.817.458-00 e sua mulher LENI COSTA SANTOS, do lar, CPF.017.935.918-30, brasileiros, casados no regime total de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP.; 15- NELSON SCORSOLINI, empresário e sua mulher ANTONIA GUSMAN SCORSOLINI, comerciante, brasileiros, inscritos no CPF.016.135.078-00, casados no regime da comunhão total de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Santa Rita do Passa Quatro-SP.; 16- RICARDO MONTEIRO SIMOES, securitário, CPF.017.960.448-14 e sua mulher MARGARETE MOREIRA MONTEIRO SIMOES, bancária, CPF.073.185.588-46, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP.; 17- DORALICE MATOS ANDREATTA,

(continua na ficha 002)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
 59.403

FICHA
 002

Santos, 13 de janeiro de 2006

analista de sistema, CPF.038.387.478-52 e seu marido JOSE ROBERTO ANDREATA, empresário, CPF.008.688.088-81, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP.; 18- JOSE EDUARDO DE ALMEIDA, aposentado, CPF.192.013.548-00 e sua mulher MARIA HELENA CORREA DE ALMEIDA, professora, CPF.015.768.818-65, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Rio Claro-SP.; 19- WILSON ROBERTO DA SILVA, engenheiro, CPF.048.207.078-17, casado no regime da separação total de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, através de escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.1.915, nesta Serventia, com MARCIA BORGES ORTEGA, empresária, CPF.192.632.648-21, brasileiros, domiciliados em Bertioga-SP.; 20- RUTE PUIATTI ROMAN, brasileira, divorciada, CPF.333.252.946-34 e, JAVIER VICTOR SALAS VARGAS, boliviano, legalmente separado, CPF.099.945.418-89, ambos médicos, domiciliados em São Paulo-SP.; 21- THAIANE DARE DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, estudante, CPF.344.533.968-64, domiciliada em São Paulo-SP.; 22- DAIANE RAFAELE MORAIS, CPF.312.296.788-46 e, BRUNO MORAIS, menor púbere, CPF.337.605.068-60, ambos brasileiros, solteiros, estudantes, domiciliados em Rio Claro-SP. e, 23- DECIO MOLINA, engenheiro mecânico, CPF.059.296.358-62 e sua mulher SILVANA RITA DA SILVA OLIVEIRA, assistente financeira, CPF.082.623.128-48, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP.
MATRÍCULA ANTERIOR: 49.519 de 13.03.2000. Especificação Condominial registrada sob nº.45, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.2.020, no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

R.1/59.403. Santos, 13 de janeiro de 2006. Por Petição firmada nesta cidade, aos 28 de novembro de 2.005, foi atribuído à PRAIAS PAULISTAS S/A. e, COMPANHIA FAZENDA ACARAU, ambas já qualificadas, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

FICHA
 002

MATRÍCULA
 59.403