

matrícula

159.539

ficha

01

São Paulo, 07 de

outubro

de 2002

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 236, localizado no 23º andar ou 26º pavimento, do bloco B, integrante do CONDOMÍNIO LONG STAY WORLD CLASS, situado na Rua Alvorada nº 1.009, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, possui a área privativa de 50,650m², a área comum de 43,029m², com direito a 01 vaga indeterminada na garagem do condomínio com capacidade para 01 veículo de passeio e emprego de manobrista/garagista, e a área total de 93,679m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,36402% no terreno do condomínio. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 3.375,70m².

CONTRIBUINTE: 299.099.0273-5 (maior área).

PROPRIETÁRIAS: BRAZIL REALTY S/A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, com sede nesta Capital, na Avenida Dr. Cardoso de Melo nº 1955 - 15º andar, CNPJ nº 73.178.600/0001-18, (55,5%); e, CYRELA IMOBILIÁRIA LTDA., com sede nesta Capital, na Avenida Dr. Cardoso de Melo nº 1955 - 15º andar, CNPJ nº 02.509.259/0001-98 (44,5%).

REGISTRO ANTERIOR: R.03/Mat. nº 139.450, feito em 24 de junho de 1999, neste Registro. (Matrícula aberta de Ofício)

Ataide Bueno Fogaça
Oficial Substituto

Av.01/

Data: 07/OUTUBRO/2002

Conforme o registro feito sob o nº 08 na matrícula nº 139.450, em data de 07 de maio de 2001, neste Registro, o terreno onde foi construído o *Condomínio Long Stay World Class* foi dado em hipoteca para garantia da dívida no valor de R\$5.191.000,00, bem como todas as acessões, melhoramentos e benfeitorias que existam ou venham a ser feitas ou incorporadas, em favor do **BANCO BRADESCO S.A.** CNPJ. nº 60.746.948/0001-12.

Edgar Jorge Furlaneta
Escrivente Habilitado

Ataide Bueno Fogaça
Oficial Substituto

continua no verso

matrícula

159.539

ficha

01

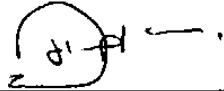
verso

Av.02/

Data: 23/OUTUBRO/2003

Fica cancelada a Av.01, em virtude do imóvel desta matrícula ter sido desligado da garantia hipotecária registrada sob nº 08 na matrícula nº 139.450, autorizado pelo credor hipotecário **BANCO BRADESCO S/A.**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Osasco – SP, nos termos do instrumento particular datado de 22 de setembro de 2003.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrevente Habilitado



Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponível em www.registradores.org.br