

matrícula  
55.361

ficha  
01

São Paulo, 17 de setembro de 1981

IMÓVEL:- Prédio sob nº 2, antes "H", situado na vila que tem sua entrada à rua Santa Justina, sob número 518 no bairro de Vila Olimpia, no 28º subdistrito - Jardim Paulista, e o respectivo terreno que mede 5,62ms. de frente, por 12,85ms. da frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando a área de 72,21m<sup>2</sup>, medidas essas todas mais ou menos, confrontando pela frente com o pateo de manobras da entrada da vila, do lado direito de quem da rua olha para o terreno com a casa 4, do lado esquerdo com os prédios números 919 e 957 da rua Professor Atilio Inocente, e nos fundos com o prédio número 161 da rua Silva Correia.-

CONTRIBUINTE:- 084.138.0112-5.-


PROPRIETÁRIOS:- ARMANDO LUIZ DOS SANTOS, Mod. 19 RG. número 437.234-SSP/SP e sua mulher MARIA CARLOTA SANTOS, portugueses, proprietários, inscritos no CPF sob número 001.853.888, domiciliados nesta Capital, à Rua Germaine Burchard, número 323; LIDIA DOS SANTOS VAINI e seu marido, NELSON VAINI, proprietários, brasileiros, inscritos no CPF. sob número 005.289.358, domiciliados nesta Capital, à rua Antonio Tavares, número 316; BELMIRO DOS SANTOS, RG. sob número 1.319.745 e sua mulher, NELLY DE LOURDES LENSKY DOS SANTOS, que se assina NELLY LOURDES DOS SANTOS, RG. sob número 7.713.786, inscritos no CPF. sob número 077.492.878, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta Capital, à rua Antonio Tavares, número 316; MARIO DOS SANTOS, RG. sob número 1.320.465, e sua mulher, ELY DE MOURA BOTELHO DOS SANTOS, inscritos no CPF sob número 111.320.358, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta Capital, à rua Antonio Tavares, número 316.-

continua no verso

matricula  
55.361

ficha  
01  
verso

**REGISTROS ANTERIORES:-** Transcrições números 48.361 e 24.655, deste Cartório.-

  
Waldyr Walder - Oficial Subst.\*

R.01/ 55.361

Data: 17/setembro/1981

Pela escritura de 27 de dezembro de 1973, do 21º Cartório de notas desta Capital, livro 196-EBP, fls. 235, Retificada e Ratificada pela de 28 de agosto de 1981, das mesmas notas livro 1090, fls. 31, os proprietários já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a LUIZ HENRIQUE DE ANDRADE OLIVIER MARTINS, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, portador da C.I - - RG. número 3.460.964-SP e do CIC número 040.378.558, domiciliado nesta Capital, à Alameda Franca, número 139, apartamento 142, o imóvel, pelo valor de CR\$ 1.190,00.-

Edgar Jorge Furlaneto  
Escrivente Habilitado

  
Waldyr Walder - Oficial Subst.\*

Av.02/55.361

Data: 23/setembro/1981

Pelo requerimento datado de 22 de setembro de 1981, JANUARIO MARTINS CRISTE, 21º Tabelião de Notas desta Capital, autorizou a averbação na presente matrícula, para ficar constando que o nome correto do adquirente constante do R.01, é LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER MARTINS, e não como constou por um erro datilográfico;- conforme prova a certidão datada de 22 de setembro de 1981 da escritura de retificação e ratificação de 28 de agosto de 1981, livro 1090, fls. 31, que deu origem ao citado registro.-

Márcus A. A. Púlce  
Escrivente Habilitado

  
Waldyr Walder - Oficial Subst.\*

(continua na ficha 02)

continuação.....

GERAL

de São Paulo

matrícula

55.361

folha

02

São Paulo, de

de 19

AV.03/55.361

DATA:-24/novembro/1981

CONSTA o casamento de LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER MARTINS com SANDRA ANGERAMI, em data de 15 de junho de 1976, pelo regime da comunhão de bens, passando a contraente a assinar SANDRA ANGERAMI MARTINS, conforme prova a certidão de casamento expedida em 24 de julho de 1980, pelo Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º sub-distrito do Jardim Paulista, desta Capital; averbação essa autoriza da nos termos do requerimento datado de 09 de novembro de 1981.

Márcus A. A. Púlce  
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

AV.04/55.361

DATA:-24/novembro/1981

CONSTA que o casal, LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER MARTINS e SANDRA ANGERAMI MARTINS, separou-se judicialmente por sentença proferida em 22/11/1979, pelo Juízo de Direito da 3ª. Vara Cível da Comarca de Santos, dêste Estado, voltando a contraente a assinar seu nome de solteira, ou seja SANDRA ANGERAMI.

Márcus A. A. Púlce  
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.05/55.361

DATA:-24/novembro/1981

Pelo Formal de Partilha passado em 06 de agosto de 1980, e aditado em 09 de outubro de 1981, pelo Cartório do 6º Ofício de Notas e Juízo de Direito da 3ª. Vara Cível da Comarca de Santos, dêste Estado, extraído dos autos de se paração judicial consensual, entre SANDRA ANGERAMI MARTINS e LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER MARTINS, consta que o imóvel, foi partilhado a LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER  
(continua no verso)



matrícula

55.361

ficha

02

verso

MARTINS, separado judicialmente, brasileiro, RG sob o número 3.460.964 e CIC 040.378.558-87, domiciliado na Av. Generalissimo Deodoro, número 391, Belém, Pará, pela avaliação de Cr\$500.000,00.

Márcus A. A. Púlce  
Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.06/55.361

DATA: -24/novembro/1981

Pela escritura datada de 20 de outubro de 1981, de Notas do 6º Cartório desta Capital, livro 1839, fls. 185, o proprietário: LUIZ HENRIQUE DE ANDRADA OLIVIER MARTINS, separado judicialmente, já qualificado no R-05, domiciliado nesta Capital na Alameda Casa Branca, número 705, apartamento 2.002, transmitiu o imóvel, a título de venda a ANTONIO BRASILEIRO MARTINS, brasileiro, do comércio, RG sob nº 6.366.782, CPF sob número 507.315.648-04, domiciliado nesta Capital na rua Santa Justina, número 518, casa 2, casado pelo regime da separação de bens com MARIA JOSÉ DE CARVALHO MARTINS, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob o número 2.878, neste Cartório, pelo valor de Cr\$500.000,00

Márcus A. A. Púlce  
Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.