

**PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS**



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

*Oficial - Bel. João Alves Franco*

MATRÍCULA  
**92.375**

FICHA  
**001**

**09** de **maio** de **2019**  
Santos, de de

CNS 11.144-3

**IMÓVEL:** O APARTAMENTO DUPLEX sob nº.57, localizado no 6º pavimento ou 5º andar e cobertura, do **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LAGAMAR**, situado à Rua Aprovada 957, nº.396, no loteamento denominado **PRAIA DE MAITINGA**, no perímetro urbano do Município e Comarca de Bertioga, tendo a área real privativa de 67,25 m²., área real comum de 12,17 m²., área real de 79,42 m²., área de garagem de 12,50 m²., área total de 91,92 m²., correspondendo-lhe tanto no terreno, como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 2.3712%, confrontando no pavimento inferior pela frente com o corredor de circulação, por onde tem sua entrada, do lado direito de quem do corredor olha, com o poço do elevador e área livre, do lado esquerdo com o apartamento nº.58 e nos fundos com a área de recuo lateral do prédio e confronta na cobertura pela frente com o apartamento nº.58, de um lado com a área de recuo lateral do prédio, de outro lado com o apartamento nº.55 e nos fundos com a casa de máquinas e área livre. É vinculado ao apartamento, uma vaga de garagem descoberta localizada no estacionamento do prédio.

**PROPRIETARIO:** JOSE SENHOR DA SILVA, engenheiro, CPF.277.558.198-68, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com CLEMENCIA RIBEIRO DA SILVA, comerciante, CPF.094.313.858-21, brasileiros, domiciliados em São Paulo-SP.

**MATRÍCULA ANTERIOR:** 55.126 de 13.06.2003. Especificação Condominial registrada sob nº 2, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.1.796, no livro 3 -Auxiliar. O Oficial,

Av.1/92.375. Santos, 09 de maio de 2.019. Procede-se esta averbação nesta matrícula para ficar constando a **indisponibilidade de bens** em nome de **JOSE SENHOR DA SILVA**, já qualificado, conforme Protocolo de Indisponibilidade 201904.2917.00783976-IA-940, Processo nº.00018675120108260075, Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - Bertioga - SP - 1E. Helio Lirio Costa, disponibilizado na Central de Indisponibilidade de Bens do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, aos 29 de abril de 2.019, às 17:29:11 horas, recebido em 07 de maio de 2.019, protocolado sob nº.270.446 aos 07 de maio de 2.019. O Oficial,

Av.2/92.375. Santos, 09 de maio de 2.019. Procede-se esta averbação nesta matrícula para ficar constando a **indisponibilidade de bens** em nome de **CLEMENCIA RIBEIRO DA SILVA**, já qualificada, conforme Protocolo de Indisponibilidade 201904.2917.00783994-IA-760, Processo (continua no verso).

FICHA  
**001**

MATRÍCULA  
**92.375**

MATRÍCULA  
92.375FICHA  
001

nº.00018675120108260075. Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - Bertioga - SP - 1E, Helio Lirio Costa, disponibilizado na Central de Indisponibilidade de Bens do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, aos 29 de abril de 2.019, às 17:42:41 horas, recebido em 07 de maio de 2.019, protocolado sob nº.270.447 aos 07 de maio de 2.019. O Oficial, \_\_\_\_\_

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)