

# Cartório de Registro de Imóveis

COMARCA DE LUCÉLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

Livro nº 2 -0 Registro Geral

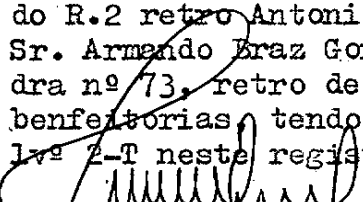
MATRÍCULA Nº 4.624 (QUATRO MIL SEISCENTOS E VINTE E QUATRO)

169

Atos e referências	MATRÍCULA Nº 4.624 (QUATRO MIL SEISCENTOS E VINTE E QUATRO) DATA: 07-08-1.985.-
R.1-	<p><b>IMÓVEL:</b> "Um terreno urbano, situado nesta cidade e comarca, constituído pelo lote nº 08 (oito) da quadra nº 73 (setenta e três), lado Sul, dentro das seguintes divisas e confrontações: 15,00 metros de frente para a Rua Botucatu; 40,00 metros, pelo lado esquerdo, em divisa com o lote nº 07; 15,00 metros nos fundos, em divisa com o lote nº 17; e 40,00 metros pelo lado direito, em divisa com o lote nº 09, encerrando a área de 600,00 metros quadrados".- <b>PROPRIETÁRIO:</b> DR. LUIZ FERRAZ DE MESQUITA, brasileiro, casado, proprietário, Lucélia.- <b>TÍTULOS AQUISITIVOS:</b> Transcrito sob nº 630 e 9899 de Presidente Prudente.- Lucélia, 07 de agosto de 1.985.- O Oficial Maior Substº _____ (Rogarcino Bernardinelli).-</p> <p>Lucélia, 07 de agosto de 1.985.- <b>PROPRIETÁRIO:</b> DORIVAL AGOSTINI, brasileiro, funileiro, RG - nº 6.479.742-SP e CPF nº 540.461.498-68, casado com <b>MARIA DE FÁTIMA DA SILVA AGOSTINI</b>, no regime da plena comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, Al. Demetrio Cavlak nº 2.327, Lucélia.-</p> <p><b>TRANSMITENTE:</b> Espólio do Dr. Luiz Ferraz de Mesquita, representado pela inventariante, Cecília Mendes Mesquita, brasileira, viúva, do lar, São Paulo, CPF nº 270.473.268-04.-</p> <p><b>TÍTULO:</b> Venda e compra.-</p> <p><b>FORMA DO TÍTULO:</b> Escr. pública de 13-11-84 do 1º Tab. Local lvº 79 fls. 169.-</p> <p><b>VALOR:</b> R\$ 2.- (valor venal: R\$ 702.218).-</p> <p><b>IMÓVEL:</b> O imóvel supra referente o lote nº 08 da quadra nº 73, com a área de 600,00 ms²., ou sejam 15,00X40,00 ms., sem benfeitorias, sito a Rua Botucatu, nesta cidade e comarca.- O Oficial Maior Substº _____ (Rogarcino Bernardinelli).-</p>
R.2-	<p>Lucélia, 22 de outubro de 1.987.-</p> <p><b>ADQUIRENTE:</b> ANTONIO APARECIDO BRAZ GONÇALVES, brasileiro, solteiro, menor pubere, lavrador, RG. nº 20.005.218-SSP-SP., inscrito no CPF/MF. sob nº 093.252.298-03, residente e domiciliado no Sítio São João, Bairro Mil Alqueires, digo, Bairro Alto Iris, Flórida Paulista-SP., neste ato assistido de sua mãe Olga Bueno Gonçalves, brasileira, viúva, do lar, Carteira Profissional nº 004521, série 607ª, residente em Flórida Paulista-SP.-</p> <p><b>TRANSMITENTES:</b> Os adquirentes do R.1 supra Dorival Agostini funileiro, RG. nº 6.479.742-SSP-SP., e sua esposa Maria de Fátima da Silva Agostini, do lar, RG. nº 18.014.306-SSP-SP., brasileiros, casados no regime da plena comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF. sob nº 540.461.498 68, residentes e domiciliados em Lucélia-SP.-</p> <p><b>TÍTULO:</b> Venda e Compra.-</p> <p><b>FORMA DO TÍTULO:</b> Escritura Pública de Venda e Compra de 08-08-1.985 do 1º Tab. local, lvº 80, fls. 260.-</p> <p><b>VALOR:</b> CZ\$ 750,00.- Valor Venal: CZ\$ 6.088,16.-</p> <p><b>IMÓVEL:</b> O imóvel supra referente o lote nº 08 da quadra nº 73, com a área superficial de 600,00 mts²., ou sejam, 15,00X40,00 ms., sem benfeitorias, situado no lado ímpar da Rua Botucatu, distante 60,00 ms. da Rua Paraná, lado Sul, neste município e comarca.- O Escr. Autorizado: _____</p> <p>M: matrícula - R: registro - Av: averbação (continua)</p>

(continuação)  
(Bel. Aparecido E. Pereira).-

Av.3-

Lucélia, 22 de dezembro de 1.988.-  
Certifico que por Escritura Pública de Venda e Compra de ---  
11-11-1.987 do 1º Tab. local, verifica-se que o adquirente-  
do R.2 retro Antonio Aparecido Braz Gonçalves transmitiu ao  
Sr. Armando Braz Gonçalves uma parte do lote nº 08 da qua-  
dra nº 73, retro descrito, com 300,00 metros quadrados, sem  
benfeitorias tendo sido o mesmo matriculado sob nº 6.123-  
lvº 2-T neste registro.- Nada mais.- Dou fé.- O Escr. Autº:  
  
(Gilmar Lopes).-

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)