

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
49.754

ficha
01

São Paulo, 09 de Julho

de 19 80

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote nº 29, da quadra N.º do Loteamento denominado Jardim Guapira, no Bairro de Jaçanã, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, medindo 14,00 metros de frente para a Rua 26, 20,50 metros do lado direito de quem olha da rua para o terreno onde confronta com o lote 28, 19,00 metros do lado esquerdo onde confronta com o lote 30, 12,00 metros nos fundos onde divide com os lotes 1 e 2, encerrando uma área de 288,00 metros quadrados. Contribuinte nº.

PROPRIETÁRIA: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO PAULO, CGC. 62.779.145/0001-90, com sede nesta Capital, à Rua Dr. Cesario Motta Junior, nº 112.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 25.161 no 1º Registro e R. 1 da matrícula nº 37.993 deste Registro. O Escrevente Habilitado, ~~Paulo Ademir Monteiro~~ (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial ~~Paulo Ademir Monteiro~~

R. 1 - 49.754 - São Paulo, 09 de Julho de 1.980.

PROMITENTE VENDEDORA: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO PAULO, já qualificada como proprietária.

PROMITENTE COMPRADOR: CÉLIA SOARES KRAHENBUHL, brasileira, RG nº. 2.116.247, CIC. nº 203.862.578-68, professora, aposentada casada no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com ALBERTO MORATO KRAHENBUHL, brasileiro, engenheiro, residentes e domiciliados neste Capital, à Rua Argentina, 73, Jardim Europa.

TÍTULO: Compromisso de compra e venda.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 10 de Novembro de 1.979.

VALOR: Cr\$ 1.152.000,00 (Um Milhão, cento e cinquenta e dois mil Cruzeiros), pagáveis na forma constante do título. O Escrevente Habilitado, ~~Paulo Ademir Monteiro~~ (Paulo Ademir Monteiro)

continua no verso.

matricula 49.754

ficha 01 verso

teiro). O Oficial,

AV. 02 - 49.754

São Paulo, 18 de novembro de 1.988.

Do aviso recibo de imposto expedida para o exercicio de 1.988 pela Prefeitura do Municipio de São Paulo, consta que, o imóvel da matricula, está cadastrado atualmente pelo Contribuinte nº 067.504.0029-9. O Escrevente Habilitado, (José Julio Leite). O Oficial Maior, (Nelson Amoroso).

AV. 03 - 49.754

São Paulo, 18 de novembro de 1.988.

Pelos termos do Decreto nº 17.978 de 10 de maio de 1.982, publicado no Diário Oficial do Municipio de 11 de maio de 1.982 página nº 12, consta que, a Rua Vinte e Seis, denomina-se atualmente Rua Dr. Orlando da Costa Meira. O Escrevente Habilitado, (José Julio Leite). O Oficial Maior, (Nelson Amoroso).

R. 04 - 49.754

São Paulo, 18 de novembro de 1.988.

TRANSMITENTE: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO; Instituição Beneficente, com sede nesta Capital, na Rua Cesário Motta Junior nº 112, Vila Buarque, CGC nº 62.779.145/0001-90.

ADQUIRENTE: CELIA SOARES KRAHENBUHL, professora aposentada, RG nº 2.116.247-SSP/SP, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com ALBERTO MORATO KRAHENBUHL, engenheiro, RG nº 711.249-SSP/SP, brasileiros, CPF nºs 203.862.578-68 e 005.237.808-00, domiciliados e residentes nesta Capital, com residencia na Rua Argentina nº 73.

TITULO: Compra e venda.

FORMA DO TITULO: Escritura de 07 de outubro de 1.988, de no

Continua na ficha 02

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matricula 49.754

ficha 02

São Paulo, 18 de novembro de 19 88

tas do 1º Tabelião da Comarca de Osasco deste Estado, livro - nº 327, fls nº 202.

VALOR: CZ\$ 1.152,00 (Hum mil, cento e cinquenta e dois cruzados). A venda cumpre o compromisso objeto do R. 01 da presente matricula. O Escrevente Habilitado, *Jo. Julio Leite* (José Julio Leite). O Oficial Maior, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

R.05 - 49.754 - São Paulo, 14 de dezembro de 2004.

TRANSMITENTES: CELIA SOARES KRAHENBUHL, brasileira, professora aposentada, RG nº 2.116.247-SSP/SP, CPF/MF nº 203.862.578-68, e seu marido ALBERTO MORATO KRAHENBUHL, brasileiro, engenheiro, RG nº 711.249-SSP/SP, CPF/MF nº 005.237.808-00, casados pelo regime da comunhão universal de bens, em 12 de janeiro de 1949, residentes e domiciliados nesta Capital na Rua Argentina nº 73 - Jardim Europa.

ADQUIRENTE: REGINA APARECIDA HENRIQUE SILVA VAZ, brasileira, representante comercial, RG nº 6.422.223-8-SSP/SP, CPF/MF nº 030.154.438-79, casada com ANTONIO CARLOS VAZ, brasileiro, economista, RG nº 4.630.481-SSP/SP, CPF/MF nº 259.429.728-34, pelo regime da comunhão universal de bens, em 14 de novembro de 1981, nos termos da escritura de pacto antenupcial lavrada em 28 de setembro de 1981, livro 228, fls. 061, no 28º Tabelião de Notas desta Capital, registrada sob nº 7.091, no Livro Três - Registro Auxiliar, deste Registro, residente e domiciliada nesta Capital na Rua Benedito Sérvulo Santana nº 181 - Jardim Guapira.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 30 de novembro de 2004, de

Continua no Verso

matricula
49.754ficha
002

verso

Notas do Tabelião por Lei do 22° Subdistrito-Tucuruvi,
desta Capital, Livro 1.233, Páginas 373/378.

VALOR: R\$ 20.700,00 (vinte mil e setecentos reais).

Escrevente autorizado, _____ (Edson Souza da Silva).

O Oficial Substituto, _____ (Nelson Amoroso).

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br