

MATRÍCULA

56.414

FOLHA

001

Tatui, 24 de Maio de 2002

Imóvel: Uma área de terras denominada 4, com frente para a rua Otávio Azevedo, no Bairro Morro Grande, nesta cidade de Tatui-SP, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 5,00m de frente para a rua Otávio Azevedo, por 5,00m nos fundos com Luiz de Oliveira e Flávio de Oliveira, por 29,37m do lado direito da frente aos fundos com a área 5, por 29,51m do lado esquerdo da frente aos fundos com a área 3, encerrando a área de 147,20m², ficando do lado ímpar, distante 54,00m da rua Dona Marieta de Assunção Teles e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob n.º 0219.0126-ZN:04, exercício 2.002.

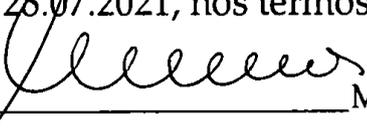
Proprietários: *Francisco Ferreira Leite Filho*, brasileiro, comerciante, RG n.º 6.739.582-SSP/SP e CPF n.º 555.980.218/20, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com *Dolores de Moraes Leite*, brasileira, do lar, RG n.º 7.668.839-SSP/SP e CPF n.º 750.892.978/00, residentes nesta cidade de Tatui-SP, na rua Teófilo Andrade Gama, n.º 440, nesta cidade de Tatui-SP.

Registro Anterior: R/2-22.693 no livro 2 Data: 05/11/93.

O Oficial do Registro,  Luiz Carlos Telles Nunes.

AV.1/56.414 (Protocolo nº 293.102 de 05/08/2021) Tatui, 09 de setembro de 2021
Selo digital.11999033102931025ATXTM21B

Foi ~~distribuída~~ **Execução de Título Extrajudicial**, promovida por *Valério Valdrighi*, CPF nº 021.054.308-64, em face do proprietário *Francisco Ferreira Leite Filho*, CPF nº 555.980.218-20, perante a 1ª Vara Cível local, processo nº 0001433-21.1997.8.26.0624, cujo valor da causa é de **R\$ 14.490,86** (quatorze mil, quatrocentos e noventa reais e oitenta e seis centavos), conforme certidão expedida em 28.07.2021, nos termos do artigo 828 do CPC.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

AV.2/56.414 (Protocolo nº 304.608 de 08/09/2022) Tatui, 04 de outubro de 2022
Selo digital.11999032103046088OVRREG22Y

Foi efetuada a **penhora** desta propriedade, para assegurar a importância de **R\$ 257.905,06** (duzentos e cinquenta e sete mil, novecentos e cinco reais e seis centavos), conforme certidão extraída da Execução Civil nº 0001433.21.1997.8.26.0624, em 08 de setembro de 2022, promovida por *Valério Valdrighi*, CPF nº 021.054.308-64, em face de *Francisco Ferreira Leite Filho* e

Continua no verso

MATRÍCULA

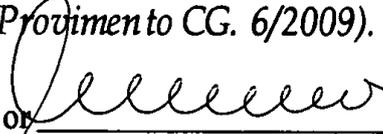
56.414

FOLHA

01

verso

outros, perante a 1º Vara Cível local. Foi nomeada depositária Dolores de Moraes Leite. Documento eletrônico - penhora on line - protocolo nº PH000434187 (artigo 837, do CPC, e Provimento CG. 6/2009).

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,20**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br