

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MARANHÃO - COMARCA DA ILHA DE SÃO LUÍS
TERMO JUDICIÁRIO DE PAÇO DO LUMIAR
1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE PAÇO DO LUMIAR-MA**

Av. 13, Quadra 158, nº 03 - Conjunto Maiobão - Paço do Lumiar-MA
Whatsapp: (98) 99157-0881

**Felipe Madruga Truccolo
Tabelião e Registrador**

Escrevente Autorizado que confiro, subscrevo, dato e assino afinal em público e raso. *Conforme tabela unificada de custas e emolumentos, Código 16.22.1, o valor dos emolumentos foi cobrado com base no valor da construção, ou seja, R\$ 48.796,28 (quarenta e oito mil, setecentos e noventa e seis reais e vinte e oito centavos), percentuais de desconto de 50% (cinquenta por cento), no âmbito do PMCMV - Programa Minha Casa, Minha Vida. Emol. R\$ 182,10. Ferc R\$ 5,45. Total R\$ 187,55.*

Av. nº 03 - Mat. nº 33.456. Em 08 de agosto de 2024. Protocolo nº 80.682, em 07/08/2024. Selo nº **PRENOT031534XK8WIQUSIUSV8J63**. Av. nº 03. Selo nº **REGBEM031534LIKPYQ3A8ICBS599**.

- Mandado de penhora:

TÍTULO: Conforme decisão judicial, datada de 01/09/2023, assinada eletronicamente por Ana Laura Correa Rodrigues, Juíza da 3ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP.

PROCESSO: nº 1039515-50.2022.8.26.0100.

EXEQUENTE: **MATRIX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONDUTORES ELÉTRICOS LTDA**, com sede na Rua Leonor Lagreca Faysano, 60, Taboão da Serra, na cidade de São Paulo-MA, inscrita no **CNPJ/MF sob o nº 19.998.410/0001-00**;

EXECUTADO: **AMORIM COUTINHO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede na Rua dos Tremembes, nº 19, Quadra 11, Calhau, na cidade de São Luís-MA, inscrita no **CNPJ/MF sob o nº 03.214.866/0001-93**;

OBJETO: 100% do imóvel desta matrícula.

CONDIÇÕES: as constantes do instrumento.

EMOLUMENTOS: *Conforme tabela unificada de custas e emolumentos, Código 16.11.16, o valor dos emolumentos foi cobrado com base no valor da causa, ou seja, R\$ 133.119,74 (cento e trinta e três mil e cento e dezenove reais e setenta e quatro centavos). O referido é verdade e dou fé. Paço do Lumiar-MA, 08 de agosto de 2024. Eu, Ana Silvia Batalha Bittencourt, Escrevente Autorizada que confiro, subscrevo, dato e assino afinal em público e raso. Eu, Escrevente Autorizada, que confiro, dato e assino. O referido é verdade e dou fé. Emols. R\$ 91,58; Ferc R\$ 2,73; FEMP R\$ 3,66; FADEP R\$ 3,66; Total R\$ 101,63.*

Paço do Lumiar-MA, 08 de agosto de 2024

Ana Silvia Batalha Bittencourt
Escrevente Autorizada

