

GERAL

de São Paulo A.A.

matricula

ficha

50.609

01

São Paulo, 21 de agosto de 1981

Uma vaga na garagem sob nº 09, localizada no 1º subsolo, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba, nº 2.550, no 26º Subdistrito-Vila Prudente, com a área útil e total de 20,00m², a fração ideal no terreno de 2,88m², ou 0,06000% e cota de despesa específica de 0,45455%.

Proprietária: VALE DAS PALMAS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA com sede nesta Capital, à Rua Boa Vista, nº 254 - 4º andar, conj. 419, inscrita no CGC sob nº 48.088.819/0001-89.

Registro Anterior: R.1 da matr. nº 11.385 deste, em 18/03/1977.

Contribuinte: 053.281.0089-1 em área maior.

O OFICIAL

R.1/M.-50.609 21 de agosto de 1981.

Por escritura de 17 de julho de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº 1.082, fls. 85, a proprietária, já qualificada, transmitiu - por VENDA feita à BENJAMIN DEL CANTO CARBAJÓ, espanhol, industrial, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com ODILA SUZANA PEDRAS DEL CANTO, portador do RG nº 2.712.240 (para estrangeiro) e do Cic nº 197.551.558-72, domiciliado nesta Capital, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 - aptº 162, pelo preço de Cr\$72.369,50, o imóvel objeto desta matrícula.

Selma M. Domingues
Escrivante Autorizada

AV-2/M-50.609 em 28 de outubro de 2010

PROTOCOLO OFICIAL nº 483.296 (CORREÇÃO).

É feita a presente, nos termos do artigo 213, I, a, da Lei nº 6.015/1973, com a redação dada pela Lei nº 10.931/2004, para constar que: 1) o terreno onde acha-se construído o Conjunto Vale das Palmas, encerra a área de 3.992,00m²; e, 2) o registro anterior desta matrícula é assim composto: R-1 feito em 18/03/1977, e, instituição e especificação de condomínio registrada sob nº 4 em 26/02/1981, ambos na matrícula nº 11.385, deste Registro de Imóveis.

Durval Borges de Carvalho
SUBSTITUTO

continua no verso

matrícula
50.609

ficha
01
verso

AV-3/M-50.609 em 28 de outubro de 2010

PROTOCOLO OFICIAL nº 483.296 (QUALIFICAÇÃO REAL).

Da escritura lavrada em 04 de outubro de 2010, pelo 26º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro nº 2681, páginas nºs. 053/056, da certidão de dados cadastrais de imóvel - IPTU, e da certidão de consulta valor venal de referência de imóvel, emitidas, via internet, em 22 de outubro de 2010, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que: 1) o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, é lançado pelo contribuinte nº 102.005.0413-3; e 2) O Conjunto Vale das Palmas, onde localiza-se o imóvel objeto desta, atualmente, é lançado pelo nº 2.534 da Avenida Sapopemba.


RICARDINO DE ASSIS REZENDE
Escrivente Autorizado

R-4/M.50.609 em 28 de outubro de 2010

PROTOCOLO OFICIAL Nº 483.296 (VENDA E COMPRA)

Pela escritura lavrada aos 04 de outubro de 2010, pelo 26º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro nº 2681, páginas nºs. 053/056, os proprietários, **BENJAMIN DEL CANTO CARBAJO**, espanhol, industrial, RNE W276.154-1-SE/DPMAF/DPF, CPF nº 197.551.558-72, e sua mulher, **ODILA SUZANA PEDRAS DEL CANTO**, brasileira, do lar, RG nº 6.080.606-SSP-SP, CPF nº 290.950.048-99, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua José do Passo Brusques, nº 75, apto. 111, Jardim Avelino, na cidade de São Paulo, SP, transmitiram por **VENDA** feita a **RENT-A-HOUSE ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 01.989.061/0001-96, com sede na Rua Lavinia Ribeiro, nº 59, sala 2, Santa Clara, na cidade de São Paulo, SP, pelo preço de **R\$15.000,00**, o imóvel objeto desta matrícula.


RICARDINO DE ASSIS REZENDE
Escrivente Autorizado
