

IMÓVEL: - Gleba de terras designada por letra D, desmembrada da área de 107.530ms², denominada Chácara Alvorada, situado em zona rural deste Município, com as seguintes medidas, confrontações e área: - Inicia-se no ponto 5-B, situado no cruzamento da área de Nelson Antonio Storani, com caminho de servidão, daí segue acompanhando o caminho de servidão até encontrar o ponto 1-G com 70ms, ponto este situado no cruzamento da área remanescente, com caminho de servidão a direita com 291,93ms e rumo de 27º26'SW até encontrar o ponto 2-D, confrontando com área remanescente, ponto este situado no cruzamento da área remanescente com a área de Horácio Cherkaske (chácara Dorinha), daí deflete a direita 71,70ms até encontrar o ponto 2-B, confrontando com Horácio Cherkaske (Chácara Dorinha), ponto este situado no cruzamento da área de Nelson Antonio Storani com Horácio Cherkaske (Chácara Dorinha), daí deflete a direita 272,76ms e rumo de 27º26'NE até encontrar o ponto 5-B inicial, confrontando com Nelson Antonio Storani, perfazendo área de 20.000ms². - INCRA sob nº. - 624.047.564.125-9 - Área total 18,20ha - Fração Mínima parcelamento 2,0 - Módulo Fiscal 10,0 - Nº de Módulos Fiscais 1,10. - **PROPRIETÁRIOS:** - OFELIA MARIA VON ZUBEN - NOVELLI, RG nº. - 10.426.237-SP, do lar e s/md. CARLOS NOVELLI, proprietário, RG nº. - 5.243.779-SP, brasileiros, CPF nº. - 329.659.828-68, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da lei nº. - 6.515/77, residentes em Vinhedo-SP, na Rua Monteiro de Barros, nº. - 900, FABIO LUIZ VON ZUBEN, supervisor de vendas, RG nº. - 6.537.125-SP e s/m. TEREZINHA DE FATIMA TOSTO VON ZUBEN, do lar, RG nº. - 9.311.605-SP, brasileiros, - CPF nº. - 719.285.458-15, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº. - 6.515/77, residentes em Vinhedo-SP, na Rua Manoel Matheus, nº. - 188, GERALDO JOSE VON ZUBEN, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG nº. - 9.388.700-SP, CPF nº. - 017.262.158-53, residente na Fazenda Tamburi, nesta cidade, MARCOS ADELSON VON ZUBEN, brasileiro, solteiro, maior, escriturário, RG nº. - 12.734.361-SP, CPF nº. - 962.409.978-20, residente nesta cidade, na Fazenda Tamburi. - - - -

TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº.- 74.170 deste cartório. - Campinas, aos 06 de junho de 1.989.- A Oficiala Interina, 

R.01.- Em 06 de junho de 1.989.- Por escritura lavrada nas notas do 3º Tabelião local, (Lº.-371, fls.401), de 01/novembro/1.988, os proprietários retro qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto da presente matrícula para, **NAZARENO DE JESUS ROOS**, brasileiro, agricultor, RG nº.- ----- 1.946.715-SP, CPF nº.-070.752.008-87, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da lei nº.-6.515/77, com **LEONILDA GOES DA SILVA ROOS**, brasileira, do lar, RG nº.-11.182.734-SP, residentes em Vinhedo-SP, na Chácara Alvorada, pelo preço de Cz\$. -350.000,00 - V.V. UNCZ\$. -464,79.-- (INCRA total).- O Escrevente Autorizado,


Hilarys Ricci Junior
Escrevente Autorizado

R.2- Em 15 de setembro de 1989- Por escritura lavrada nas notas do 3º Tab. local (Lº 356, fls. 208) de 23.8.89, os proprietários NAZARENO DE JESUS ROOS, agricultor, RG. 1.946.715 e s/m LEONILDA GOES DA SILVA ROOS, do lar, RG. 11.182.734, brasileiros, inscritos no CPF 070.752.008-87, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes em Vinhedo-SP, na Chácara Alvorada, **VENDERAM** o imóvel objeto da presente matrícula para: **JOÃO CARLOS ROSA NETTO**, advogado, RG. 2.684.274, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com **MARIA ALBA DE MELO ROSA**, assistente social, RG. 3.212.362, brasileiros, inscritos no CPF 223.047.978-49, residentes em São Caetano do Sul-SP, à segue fls.02

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

LIVRO N. 2 = REGISTRO GERAL

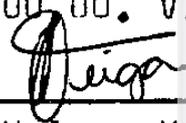
rua Santa Catarina nº 244/306, pelo preço de NG\$ 7.000,00.--

V.V.- NG\$ 6.871,26 (INCRA)-^A ESC.AUT.



SILVIA MARIA DA SILVA PINTO
Escrevente

R-03 - Em 20 de Março de 1.990, Por escritura lavrada nas notas do Tabelionato do Município de Vinhedo Comarca de Jundiaí-SP, (Lº 92, fls. 180) de 15.01.90, os proprietários JOÃO CARLOS ROSA NETTO, advogado, RG nº 2.684.274, e s/m. MARIA ALBA DE MELO ROSA, assistente social, RG 3.212.362, em bos brasileiros, casados sob o regime da Comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF 223.047.978-49, residentes à Rua Santa Catarina nº 244/306, em São Caetano do Sul-SP, VENDERAM o imóvel objeto da presente matrícula para ABILIO TOMÉ, brasileiro, comerciante, RG nº 3.027.744-SSP/-SP, e CIC nº 317.708.788-15, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com NORMA ROSA TOMÉ brasileira, do lar, RG nº 9.815.323-SSP/SP, residentes à Rua Joana Fabri Thomé, nº 200, Bairro Santa Claudina, na cidade de Vinhedo, pelo valor de NCZ\$.100.000,00. V.Venal de Cr\$.6.871,26(INCRA) Es.Autorizada.



Lúcia Helena Veiga

R-04 - Em 20 de Março de 1.990. Por escritura lavrada nas notas do Tabelionato do Município de Vinhedo Comarca de Jundiaí-SP (Lº 95, fls. 13) de 19.02.90, os proprietários: ABÍ-

LIO TOMÉ, comerciante, Rg nº 3.027.744-SSP/SP, e s/m. NORMA-
ROSA TOMÉ, do lar, RG nº 9.815.323-SSP/SP, ambos brasileiros
casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº
6.515/77, CIC 317.708.788-15, residentes à Rua Joana Fabri-
Thomé nº 200, Bairro Santa Claudina em Vinhedo, VENDERAM o
imóvel objeto da presente matrícula para HUGO COLLEPICOLO,
brasileiro, bancário, RG nº 3.205.583-SSP/SP, e CIC sob nº
048.415.308-00, casado sob o regime da comunhão de bens, an-
tes da Lei 6.515/77, c/ IRENE BIAGIONI COLLEPICOLO, brasilei-
ra, do lar, RG nº 7.668.678-SSP/SP, residentes e domiciliados
à Av. Dr. Alberto de Oliveira Lima nº 266, Morumbi em São
Paulo, pelo valor de NCZ\$ 120.000,00. INCRA Cr\$ 6.871,26. A-
Escrevente Autorizada.

Lucia Helena Veiga
Lucia Helena Veiga.

R.05/97.375, em 16 de Julho de 1999.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 1º Tabelionato local, em
19/09/1997, às fls. 256 do Lº 1.596, os proprietários HUGO
COLLEPICOLO, RG- 3.205.583-3-SSP/SP e sua mulher IRENE
BIAGIONI COLLEPICOLO, CPF- 275.162.798-62, residentes e
domiciliados em São Paulo-SP, atualmente à Rua João Tavora
nº 974, apto. 193, Vila Mariana, já qualificados,
TRANSMITIRAM POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a
PHILIP BRIAN SMITH, americano, solteiro, maior,
administrador de empresas, RNE- V-133.655-X-, CPF sob nº
188.079.248-61, residente e domiciliado nesta cidade, à
Rua Olavo Bilac nº 401, apto. 113, pelo valor de
R\$113.000,00.

(Conf.LAA) JFA

O Substituto

Pedro Sérgio de Almeida

Pedro Sérgio de Almeida

Vide Fls. 03

MATRÍCULA

97375

FOLHA

3

3º REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Duy

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV.06/97.375, em 04 de Maio de 2.005.

De conformidade com Escritura Pública adiante registrada, procede-se esta averbação para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula acha-se cadastrado no INCRA sob nº 9500256953434, área total 2,0 ha.; Módulo fiscal 10,0 ha.; Nº de Módulos fiscais 0,20 e fração min. parc. 2,0 ha., conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2000/2201/2002, expedido pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, emitido em 16/03/2004. Nº na RF: 4.717.828-0.

A Escrevente *Alexandra C.F.D. Teixeira* Alexandra C.F.D. Teixeira.

AV.07/97.375, em 04 de Maio de 2.005.

De conformidade com Escritura Pública adiante registrada, procede-se esta averbação para constar que o nº correto do CPF/MF. do proprietário PHILIP BRIAN SMITH é 188.079.248-62 e não como constou no R.05 desta matrícula, conforme Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral no CPF, código de controle nº 7637.4CC6.C4BE.5ED2 expedido em 19/04/2005 via Internet pela Secretaria da Receita Federal, que fica microfilmado nesta data e Registro de Imóveis sob nº 319.991.

A Escrevente *Alexandra C.F.D. Teixeira* Alexandra C.F.D. Teixeira.

AV.08/97.375, em 04 de Maio de 2.005.

De conformidade com Escritura Pública a seguir registrada, procede-se esta averbação para constar que o proprietário PHILIP BRIAN SMITH, teve seu estado civil alterado de solteiro para casado, em virtude de ter contraído matrimônio com CORENNE ALETA GARRISON, em 16/01/1999 em Santa Ana, Estado da Califórnia - EUA, de acordo com as Leis vigentes naquele Estado, conforme Certidão de Casamento nº 41999-30-001082, expedida em 11/02/2000, traduzida sob nº 82, Lº 01, fls. 388, pela tradutora Rosely Davis Alves, microfilmada no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos sob nº 9.676.

A Escrevente *Alexandra C.F.D. Teixeira* Alexandra C.F.D. Teixeira.

R.09/97.375, em 04 de Maio de 2.005.

TÍTULO: DOAÇÃO.

Por Escritura Pública lavrada no 5º Tabelionato de Notas local, em 02/12/2004 às fls. 089 a 092 do Lº 946, os proprietários PHILIP BRIAN SMITH, administrador de empresas, RNE. V-133.655-X-SSP/SP, CPF/MF. 188.079.248-62,

Vide Verso

MATRÍCULA
97375

FOLHA
3

VERSO

e sua mulher CORENNE ALETA GARRISON, também conhecida por CORENNE ALETA GARRISON SMITH, relações públicas, inscrita no CPF/MF. 231.483.948-01, ambos americanos, casados desde 16/01/1999 nos Estados Unidos da América, de acordo com as Leis vigentes no Estado da Califórnia, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Major Solon, nº 281, Apto. 201, TRANSMITIRAM POR DOAÇÃO o imóvel objeto desta matrícula a CASA DOS MENORES DE CAMPINAS, com sede nesta cidade, na Estrada Velha de Indaiatuba, Km 16, inscrita no CNPJ/MF. 46.045.365/0001-33, pelo valor de R\$190.000,00. (Conf. AL)DAO.

A Escrevente

Alexandra C.F.D. Teixeira.

Alexandra C.F.D. Teixeira

R.10, em 21 de janeiro de 2.014.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 7º Tabelionato de Notas local, em 03/04/2.013, às fls. 273 do Lº 922, a proprietária CASA DOS MENORES DE CAMPINAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, inscrito(a) no CNPJ nº 61.156.568/0001-90, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Maria Coelho Aguiar nº 215, Torre F, 5º andar, Jardim São Luiz e CONSTRUTORA TRIUNFO SA, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, com sede em Curitiba-PR, na Rodovia BR 116, nº 2.651, Bairro Alto, pelo valor de R\$2.200.000,00. A vendadora apresentou a CND do INSS nº 000462013-21024365, emitida eletronicamente, válida até 14/09/2.013 e a CND da Receita Federal, código de controle nº 7B5E.BA4F.DD31.15F7, emitida eletronicamente, válida até 18/09/2.013. (Conf.LAV)ION. O Substituto: *Pedro Sérgio de Almeida* Pedro Sérgio de Almeida.

AV.11, em 11 de novembro de 2016.

De acordo com o Registro feito sob nº 10.236, em data de 27/10/2016, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201610.1912.00201779-IA-330, emitido em 25/10/2016 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 18593120154013502 nos autos da 1ª Vara de Anápolis-GO, TRF da 1ª Região de Anápolis-GO, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, inscrito(a) no CNPJ nº 61.156.568/0001-90, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. (Conf.RL)LFSC. Prenotação nº 564.547 de 31/10/2016.

Vide Folha 004

Handwritten signature

A Escrevente

Handwritten signature

Crislane Cristina Baldone Alves.

AV.12, em 28 de novembro de 2016.

De acordo com o registro feito sob n° 1228, em data de 16/02/2005, no L° 5 às fls. 173, e Ofício n° 3033, expedido em 29/10/2004, pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Paulo-SP, extraído dos autos de Ação Civil Pública (Processo n° 1706/053.04.028613-7), procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ n° 61.156.568/0001-90, foi atingido pela Indisponibilidade. (conf.RL)MMOP. Prenotação n° 565.223 de 09/11/2016.

Handwritten signature
Thais Cristiane da Costa Cruz
Escrevente

AV.13, em 22 de agosto de 2.017.

De acordo com o Registro feito sob n° 10.398, em data de 09/08/2017, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado n° 201708.0415.00335566-IA-460, emitido em 04/08/2017 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento n° 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 01436120159 nos autos do Supremo Tribunal Federal - STF, Tribunal de Contas da União - TCU, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da proprietária **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ n° 61.156.568/0001-90, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. (Conf.RL)ALA. Prenotação n° 582.249 de 10/08/2017.

Handwritten signature
Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

AV.14, em 11 de setembro de 2.017.

De conformidade com Certidão (PH000180332) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 06/09/2017, expedida pela Central de Mandados de Campinas - TRT da 15ª Região, extraída dos autos de Execução Trabalhista - processo n° 0011347-34.2015.5.15.0043, movida pelo exequente **JOSÉ MARCOS SOUZA**, inscrito(a) no CPF/MF

Vide Verso

nº 087.408.306-08, contra as executadas **CONSTRUTORA TRIUNFO SA**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ nº 61.156.568/0001-90 e **CONSÓRCIO CONSTRUTOR VIRACOPOS**, inscrito(a) no CNPJ nº 15.666.428/0001-45, foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADO, para garantia da execução da dívida no valor de R\$41.746,08, sendo nomeado como fiel depositário Augusto Cesar Ribeiro Pinheiro. (Conf.PSA). Prenotação nº 584.012 de 06/09/2017.


Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

AV.15, em 26 de setembro de 2017.

De acordo com a Averbação nº 01 feita a margem do Registro sob nº 10.398, em data de 06/09/2017, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Protocolo de Cancelamento nº 201708.3016.00351599-TA-709, emitido em 30/08/2017 pela Central de Indisponibilidade de Bens, FICA CANCELADA a Averbação de Indisponibilidade objeto da AV.13. (conf.RL)MMOP. Prenotação nº 584.057 de 08/09/2017.


Alexandra Leonetti Alves da Silva
Escrevente

AV.16, em 17 de outubro de 2.017.

De conformidade com Certidão (PH000185072) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 10/10/2017, expedida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Campinas - TRT da 15ª Região, extraída dos autos de Execução Trabalhista - processo nº 0010814-12.2014.5.15.0043, movida pelo exequente **JADILSON JOAQUIM DE SANTANA**, inscrito(a) no CPF/MF nº 139.205.228-93, contra as executadas **CONSTRUTORA TRIUNFO SA**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, **CONSORCIO CONSTRUTOR VIRACOPOS**, inscrito(a) no CNPJ nº 15.666.428/0001-45 e **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMERCIO**, inscrito(a) no CNPJ nº 61.156.568/0001-90, foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADO, para

Vide Folha 005

garantia da execução da dívida no valor de R\$187.050,68, sendo nomeada como fiel depositária a co-executada Construtora Triunfo S/A. Pela R.Decisão do Juízo datada de 10/10/2017 foi determinada a penhora de fração superior à pertencente a co-executada/depositária.(Conf.PSA). Prenotação nº 586.144 de 11/10/2017.

Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

AV.17, em 20 de junho de 2.018.
De acordo com o Registro feito sob nº 10.556, em data de 24/05/2018, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201805.1511.00508800-IA-820, emitido em 15/05/2018 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 00108271520155150095 nos autos da 8ª Vara do Trabalho de Campinas/SP - TRT da 15ª Região, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ nº **61.156.568/0001-90**, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. Prenotação nº 599.480 de 28/05/2018.

Thais Cristiane da Costa
Escrevente

AV.18, em 20 de junho de 2.018.
De acordo com o Registro feito sob nº 10.567, em data de 07/06/2018, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201806.0415.00522722-IA-260, emitido em 04/06/2018 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 00211072720165040221 nos autos da Vara do Trabalho de Guaíba/RS - TRT da 4ª Região, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ nº **61.156.568/0001-90**, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. Prenotação nº 600.133 de 08/06/2018.

Vide Verso


Thais Cristiane da Costa
Escrevente

AV.19, em 20 de junho de 2.018.

De acordo com o Registro feito sob nº 10.556, em data de 24/05/2018, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201805.1511.00508800-IA-820, emitido em 15/05/2018 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 00108271520155150095 nos autos da 8ª Vara do Trabalho de Campinas/SP - TRT da 15ª Região, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRUTORA TRIUNFO SA**, inscrito(a) no CNPJ nº **77.955.532/0001-07**, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. (Conf.RL) LJS. Prenotação nº 600.747 de 18/06/2018.


Thais Cristiane da Costa
Escrevente

AV.20, em 30 de outubro de 2.018.

De conformidade com o Ofício expedido em 15/08/2018, encaminhado via Malote Digital - código de rastreabilidade nº 515201813016943 de 23/10/2018, consta que por R.Despacho proferido em 15/08/2018, pela MMª Juíza do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, Drª Marina de Siqueira Ferreira Zerbinatti, extraído dos autos nº 0010814-12.2014.5.15.0043, onde figura como Autor **JADILSON JOAQUIM DE SANTANA** e outros e como Reu **CONSÓRCIO CONSTRUTOR VIRACOPOS; CONSTAN SA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO** e **CONSTRUTORA TRIUNFO SA** foi determinada a presente averbação para ficar constando que a Penhora objeto da AV.16, foi limitada a Parte Ideal de 50% do imóvel de propriedade da executada **CONSTRUTORA TRIUNFO SA**. (Conf.PSA)DAO. Prenotação nº 609.146 de 26/10/2018.


Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

Vide Folha 006

**3º REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP**

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Duz

AV.21, em 10 de abril de 2.019.

De conformidade com Certidão (PH000256256) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 15/03/2019, expedida pelo Juízo da 1ª Vara Judicial do Foro Distrital de Vila Mimosa desta Comarca, extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 1003855872015, movida pela exequente **AEROWASH LAVA RÁPIDO LTDA ME**, inscrito(a) no CNPJ nº 03.132.927/0001-73, contra os executados **CONSTRUTOTA TRIUNFO SA**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07; **CONSTRAN SA - CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrito(a) no CNPJ nº 61.156.568/0001-90 e **CONSORCIO CONSTRUTOR VIRACOPOS**, inscrito(a) no CNPJ nº 15.666.428/0001-45, foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADO, para garantia da execução da dívida no valor de R\$21.288,27 sendo a co-executada **CONSTRUTOTA TRIUNFO SA**, nomeado como fiel depositária. (Conf.PSA)DAO. Prenotação nº 617.849 de 18/03/2019. Selo Nº: 113274331000AVM1042215194

Pedro Sérgio de Almeida
Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

AV.22, em 17 de abril de 2.019.

De acordo com o Registro feito sob nº 10.752, em data de 04/04/2019, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201903.2119.00749392-IA-960, emitido em 21/03/2019 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 50085815220194047000 nos autos da 23ª Vara Federal de Curitiba-PR - TRF da 4ª Região, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRUTORA TRIUNFO SA**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. (Conf.RL)LFSC. Prenotação nº 619.197 de 08/04/2019. Selo Nº: 1132743E1000AVM104491719Y

Pedro Sérgio de Almeida
Pedro Sérgio de Almeida
Substituto

Vide Verso

AV.23, em 10 de julho de 2019.

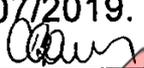
De acordo com a Averbação nº 01 feita a margem do Registro sob nº 10.236, em data de 25/06/2019, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Protocolo de Cancelamento nº 201906.1812.00841907-MA-340, emitido em 18/06/2019 pela Central de Indisponibilidade de Bens, FICA CANCELADA a Averbação de Indisponibilidade objeto da AV.11. (conf.RL)MMOP. Prenotação nº 624.426 de 28/06/2019.

Selo Nº: 1132743E1000AVM105997019Z


Thais Cristiane da Costa
Escrevente

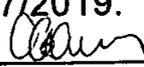
Av.24 - em 09 de agosto de 2019 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

De acordo com a Averbação nº 01 feita a margem do Registro sob nº 10.567, em data de 25/07/2019, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Protocolo de Cancelamento nº 201807.1017.00549368-TA-310, emitido em 10/07/2018 pela Central de Indisponibilidade de Bens, FICA CANCELADA a Averbação de Indisponibilidade objeto da AV.18. Prenotação: 625.980 em 26/07/2019. Selo Digital: 1132743E1000000020224119I. Eu


Crislane Cristina Baldone Alves – Escrevente

Av.25 - em 09 de agosto de 2019 - INDISPONIBILIDADE

De acordo com o Registro feito sob nº 10.870, em data de 25/07/2019, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201904.0516.00764690-IA-890, emitido em 05/04/2019 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 00106703320175030054 nos autos da Vara do Trabalho de Congonhas-MG - TRT da 3ª Região, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da co-proprietária **CONSTRAN SA CONSTRUÇÕES E COMERCIO**, inscrita no CNPJ nº 61.156.568/0001-90, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. Prenotação: 625.984 em 26/07/2019. Selo Digital: 1132743E1000000020224519A. Eu

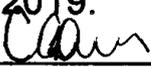

Crislane Cristina Baldone Alves – Escrevente.

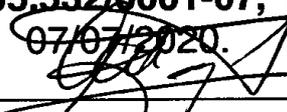
Av.26 - em 18 de setembro de 2019 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pelo Protocolo de Cancelamento nº 201908.2912.00914361-TA-800, em

continua na ficha 7

Campinas, 18 de Setembro de 2019

30/08/2019 pela Central de Indisponibilidade de Bens, FICA CANCELADA a Averbação de Indisponibilidade da AV.25. Prenotação: 628.286 em 30/08/2019. Selo Digital: 1132743E1000000021875819L. Eu , Crislane Cristina Baldone Alves - Escrevente.

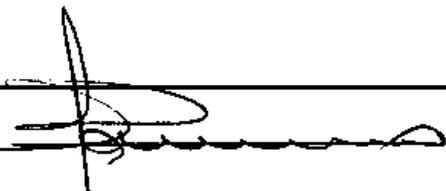
Av.27 - em 13 de julho de 2020 - **INDISPONIBILIDADE**
Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0616.01214804-IA-650, emitido em 06/07/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00062804820195090965, nos autos da PR - SAO JOSE DOS PINHAIS - PR - 03E VARA DO TRABALHO DE SAO JOSE DOS PINHAIS TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 645.854 em ~~07/07/2020~~. Selo Digital: 1132743E10000000323917206. Eu , Alexandre Miguel Bagatim - Substituto.

Av.28 - em 19 de agosto de 2020 - **INDISPONIBILIDADE**
Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.1217.01270612-IA-011, emitido em 12/08/2020 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 50104375120194047000, nos autos da PR - CURITIBA - PR - 15E VARA FEDERAL DE CURITIBA PR - PARANA - TRF4 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA QUARTA REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CPF/MF nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 648.297 em 13/08/2020. Selo Digital: 1132743E10000000337099206. Eu , Denilson Salmento dos Santos - Escrevente.

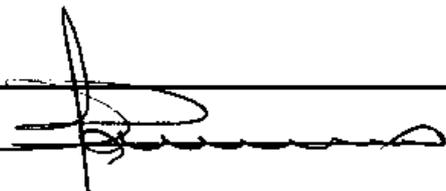
Av.29 - em 13 de julho de 2021 - **INDISPONIBILIDADE**
Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.2507.01691977-IA-930, emitido em 25/06/2021 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00120104820168160017, nos autos da PR - MARINGA -> PR - 3E VARA CIVEL STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA -> PR - PARANA, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 671.799 em 06/07/2021. Selo Digital:

continua no verso

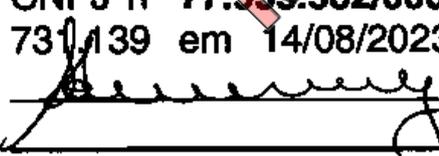
CNM 113274.2.0097375-90

1132743E1000000050003721P. Eu  Patricia Andrea Zamora Cavagna - Escrevente.

Av.30 - em 18 de maio de 2023 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202305.1310.02702224-IA-530, emitido em 13/05/2023 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00027116520135020058, nos autos da SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUCAO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 724.966 em 16/05/2023. Selo Digital: 1132743E1000000079350523V. Eu , Patricia Andrea Zamora Cavagna - Escrevente.

Av.31 - em 18 de agosto de 2023 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202308.1014.02860885-IA-350, emitido em 10/08/2023 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00003015520175090072, nos autos da PR - PATO BRANCO -> PR - 01E VARA DO TRABALHO DE PATO BRANCO TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 731.139 em 14/08/2023. Selo Digital: 1132743E10000000836462235. Eu , Veridiana Leite Subitoni Samogim - Escrevente.

Av.32 - em 02 de maio de 2024 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202404.2511.03293498-IA-809, emitido em 25/04/2024 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00004876920225090665, nos autos da PR - IRATI -> PR - VARA DO TRABALHO DE IRATI TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 752.514

continua na ficha 8



CNM 113274.2.0097375-80

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
Campinas, 2 de Maio de 2024

em 30/04/2024. Selo Digital: 1132743E100000094909724S. Eu

Camila Medure Toloto, Camila Medure Toloto - Escrevente.

Av.33 - em 23 de setembro de 2024 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202409.1214.03575651-IA-090, emitido em 12/09/2024 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 52514193920228090051, nos autos da GO - GOIANIA -> GO - DIRETOR DO FORO STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA -> TJGO - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE GOIAS, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 766.464 em 19/09/2024. Selo Digital: 1132743E10000001031439243. Eu Guilherme Cruz Generoso, Guilherme Cruz Generoso - Escrevente.

Av.34 - em 08 de novembro de 2024 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202411.0611.03685943-IA-009, emitido em 06/11/2024 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00008378220205230036, nos autos da MT - SINOP -> MT - 3ª VARA DO TRABALHO DE SINOP TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 23 REGIAO, o patrimônio de **CONSTRUTORA TRIUNFO SA - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TRIUNFO SA)**, inscrito(a) no CNPJ nº 77.955.532/0001-07, foi atingido pela Indisponibilidade. Prenotação: 771.356 em 08/11/2024. Selo Digital: 1132743E10000001061732245. Eu Guilherme Cruz Generoso, Guilherme Cruz Generoso - Escrevente.