

GERAL

de São Paulo

matrícula

-39.851-

ficha

-1-

São Paulo, 11 de Março de 1983

IMÓVEL:- CONJUNTO 731, do 7º andar do Edifício Oswaldo Cruz à Rua Barão de Itapetininga, 46, no 7º Subdistrito Consolação, com a área própria de 89,1300 m2., --- área comum de 11,0510 m2., e área total de 100,1810 m2., correspondendo-lhe 11,220 milésimos no solo e partes aferentes.

CONTRIBUINTE:- 006.016.0050-9.

PROPRIETÁRIA:- DROGASIL S/A., com sede nesta Capital, à Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 3.097, CGC. 61.585.865-0001-51.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 28.716, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

:x:

R- 1 - M-39.851, em 11 de Março de 1.983

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 24-02-83, do 4º Cartório de Notas desta -- Capital, Livro 1.747, folhas 97, re-ratificada pela escritura de 08-03-83, das mesmas Notas, Livro 1.747, folhas 119, a proprietária VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cr. \$890,00, a DINO MORSE, brasileiro, solteiro, -- engenheiro, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua -- Sergipe, 312, 3º andar, RG. 135.585-SP - CPF 003.950.648-72 e FLAVIO DE SA BIERRENBACH, brasileiro, engenheiro, casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com -- MARIA FLORES DA CUNHA BIERRENBACH, RG. 310.281-SP - CPF nº. 003.950.568-53, residente e domiciliado nesta Capital, à -- Avenida Dr. Arnaldo, 2.012.

O Escrevente Autorizado,

JOÃO LUIZ COSTA AUBIN

Escrevente autorizado

:x:

R-2 - M-39.851, em 14 de Abril de 1.983

VENDA E CO.PRA

Pela escritura de 14-03-83, do 21º Cartório de Notas desta -- Capital, Livro 1.247, folhas 74, Dino Morse, solteiro e maior e Flavio de Sá Bierrenbach e sua mulher Maria Flores da Cunha Bierrenbach, RG. dela 4.774.814-SP, VENDERAM o imóvel -- objeto desta matrícula, pelo valor de Cr. \$10.500.000,00, a -- CONSTRUTORA FERREIRA DE SOUZA S/A., com sede nesta Capital,

Continua no verso.

matricula
-39.851-

ficha
-1-
verso

à Rua Barão de Itapetininga, 46, conjunto 611, CGC. nº ---
50.659.655/0001-44.

O Escrevente Autorizado,

João Luiz Costa Aubin
~~JOÃO LUIZ COSTA AUBIN~~

JOÃO LUIZ COSTA AUBIN

Escrevente autorizado

:x:

Av. 3 - M. 39.851, em 21 de Dezembro de 1988

Pelo requerimento datado de 09/11/1988, procedo a presente -
averbação, nos termos do art. 234 da Lei 6404/76, para constatar que de conformidade com a Ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 30/09/1988, devidamente registrada -
na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 647.069, em 20/10/1988, e publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, em 26/10/1988, a proprietária CONSTRUTORA FERREIRA DE SOUZA S/A, já qualificada, foi INCORPORADA pela FERREIRA DE SOUZA INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A, CGC/MF sob nº.....
56.735.707/0001-09, a qual assumiu todo o ativo e passivo da sociedade incorporada, figurando dentre outros bens, avaliados em Cz\$ 9.809.978,52 (nove milhões, oitocentos e nove mil novecentos e setenta e oito cruzeiros e cinquenta e dois centavos), o imóvel objeto desta matrícula, que passou a integrar o patrimônio da incorporadora.

Averbado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Major

Av. 4 - M. 39.851, em 21 de Dezembro de 1988

Pelo requerimento datado de 09/11/1988, procedo a presente -
averbação para ficar constando que a firma FERREIRA DE SOUZA INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A, teve sua denominação social alterada para CONSTRUTORA FERREIRA DE SOUZA S/A, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 30/09/1988, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 647.067, em 20/10/1988, e publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, em 26/10/1988.

Averbado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Major

R. 5 / 39.851 venda e compra

Em 12 de novembro de 2007 - Prot. 206.146 (17/10/07)

Pela escritura de 02 de agosto de 2007, lavrada pelo 26.º Tabelião de Notas desta

Continua na ficha 02

Matrícula

39.851

Ficha

02

São Paulo,

12 de novembro de 2007

Capital, no Livro n.º 2286, folha n.º 025, a proprietária **CONSTRUTORA FERREIRA DE SOUZA S/A**, com sede nesta Capital, na alameda Jaú, n.º 684, 8.º andar, já qualificada, transmitiu por venda feita a **WANDERLEY FRANCISCO CARDOSO**, brasileiro, advogado, RG 15.796.755/SSP-SP, CPF 046.073.988-37, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, com **CLEIDE BERNARDINO CARDOSO**, brasileira, do lar, RG 28.478.129-0/SSP-SP, CPF 434.541.009-68, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Barão de Itapetininga, n.º 46, conjuntos n.ºs 711-A/711-B, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 46.400,00. Valor atribuído pela PMSP: R\$ 67.149,00.


DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA ARAÚJO
Escrevente Autorizada

R. 6 / 39.851 *compra e venda*
Em 18 de fevereiro de 2011 - Prot. 243.124 (11/02/11)

Pela escritura de 21 de janeiro de 2011, lavrada pelo 27.º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro n.º 1891, folha n.º 227, os proprietários, **WANDERLEY FRANCISCO CARDOSO** e sua mulher **CLEIDE BERNARDINO CARDOSO**, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Alberto Willo, n.º 419, casa n.º 6, já qualificados, transmitiram, por venda feita, a **RENATO GONÇALVES FIDALGO**, brasileiro, comerciante, RG 19.274.128-7/SSP-SP, CPF 084.921.858-64, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, aos 15/06/2002, com **JOSEANE DO NASCIMENTO FIDALGO**, brasileira, do lar, RG 34.686.573-6/SSP-SP, CPF 299.515.328-29, residentes e domiciliados em Mogi-Guaçu, neste Estado, na rua Professora Carmela Ramos Miachon, n.º 8, casa n.º 1, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 72.800,00. Valor venal de referência: R\$ 72.765,00.


MARCO ANTONIO VIOLIN
Substituto do Oficial

R. 07 / 39.851 *compra e venda*
Em 15 de setembro de 2017 - Prot. 309.562 (04/09/2017)

Pela escritura de 22 de agosto de 2017, lavrada pelo 14.º Tabelião de Notas desta Capital, no livro n.º 4.866, folha n.º 83, os proprietários, **RENATO GONÇALVES FIDALGO** e

(continua no verso)

Matrícula

39.851

Ficha

02

Verso

sua mulher **JOSEANE DO NASCIMENTO FIDALGO**, já qualificados, transmitiram, por venda feita, a **DANIELA BIANCHINI FERES**, brasileira, administradora de empresas, RG 13.196.229-2-SSP/SP, CPF 091.625.108-00, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **MIGUEL FERES JUNIOR**, brasileiro, representante comercial, RG 9.037.190-2-SSP/SP, CPF 130.307.748-56, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Laerte Assumpção, n. 370, Jardim Paulistano, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 250.000,00. Valor venal de referência: R\$ 165.598,00.

Manoela Zolezi

MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO