

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

CNM

111211.2.0194090-75

matricula

194.090

ficha

01

São Paulo, 27 de novembro de 2.008.

**IMÓVEL:** Rua dos Ottonis ou Otonis nº 458, na Vila Clementino, na Saúde - 21º Subdistrito.

**UM PRÉDIO E RESPECTIVO TERRENO** medindo 5,00m de frente, por 29,50m da frente aos fundos, confrontando de um lado com propriedade de Accácio de Paula Leite Sampaio, de outro com o prédio nº 466, e nos fundos com quem de direito.

**PROPRIETÁRIOS:** JAIR GARCIA DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Escobar Ortiz nº 203.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 75.198 de 25 de agosto de 1.964 deste Registro.

**CONTRIBUINTE:** 042.018.0041-5.

O Escr. Autº  (Fábio Cristians Franciulli).

Av.1/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do formal de partilha de 05 de novembro de 2.007, expedido pelo Juízo de Direito da 6ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital e da cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, apresentada em cópia autenticada pelo Oficial de Registro Civil do 28º Subdistrito - Jardim Paulista desta Capital, faço constar que JAIR GARCIA DE OLIVEIRA e portador do RG nº 1.841.438-2.

O Escr. Autº  (Fábio Cristians Franciulli).

Av.2/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e do cartão de identificação expedido pelo Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal, apresentado em cópia autenticada pelo Oficial de Registro Civil do 28º Subdistrito - Jardim Paulista desta Capital, faço constar que JAIR GARCIA DE OLIVEIRA é portador do CPF nº 038.254.508-72.

O Escr. Autº  (Fábio Cristians Franciulli).

Av.3/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e da certidão de 31 de outubro de 2.008, expedida pela 5ª Circunscrição do Registro Civil e Tabelião de Notas do Rio de Janeiro/RJ, extraída do termo de casamento nº 14.275 (Lº B-139, fls. 106), faço constar que JAIR GARCIA DE OLIVEIRA é casado no regime da comunhão de bens com NANY RENZO BARBOSA DE OLIVEIRA desde 09 de julho de 1.955.

O Escr. Autº  (Fábio Cristians Franciulli).

- continua no verso -



CNM

111211.2.0194090-75

matrícula

194.090

ficha

01

verso

- continuação -

Av.4/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e da cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, apresentada em cópia autenticada pelo Oficial de Registro Civil do 28º Subdistrito – Jardim Paulista desta Capital, faço constar que NANY RENZO BARBOSA DE OLIVEIRA é brasileira, médica e portadora do RG nº 2.276.608.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).

Av.5/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e do cartão de identificação expedido pelo Ministério da Fazenda – Secretaria da Receita Federal, apresentado em cópia autenticada pelo Oficial de Registro Civil do 28º Subdistrito – Jardim Paulista desta Capital, faço constar que NANY RENZO BARBOSA DE OLIVEIRA é portadora do CPF nº 044.638.038-53.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).

Av.6/194.090, em 27 de novembro de 2.008.

À vista do mesmo formal de partilha e da planta de posição fiscal do setor 042 da quadra 018, faço constar que o imóvel desta matrícula confronta atualmente de quem da rua o olha, do lado direito com um terreno s/nº do lado esquerdo com o prédio nº 466, ambos da Rua dos Ottonis ou Otomis e pelos fundos com o prédio nº 908 da Rua Doutor Diogo de Faria.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).

R.7/194.090, em 27 de novembro de 2.008.**TÍTULO: - PARTILHA.**

Conforme formal de partilha de 05 de novembro de 2.007, expedido pelo Juízo de Direito da 6ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído dos autos nº 000.05.111729-0 de arrolamento dos bens deixados por JAIR GARCIA DE OLIVEIRA, CPF nº 038.254.508-72, casado que era com Nany Renzo Barbosa de Oliveira, falecido em 31 de agosto de 2.005, o imóvel desta matrícula, estimado no valor de R\$95.395,00 (noventa e cinco mil, trezentos e noventa e cinco reais), foi **partilhado** à mesma NANY RENZO BARBOSA DE OLIVEIRA, viúva, médica, RG nº 2.276.608-SSP/SP, CPF nº 044.638.038-53 e LETÍCIA BARBOSA GARCIA DE OLIVEIRA, solteira, maior, advogada, RG nº 19.456.834-9-SSP/SP, CPF nº 187.301.118-03, brasileiras, residentes e domiciliadas nesta Capital, na Rua Bastos Pereira nº 427, Jardim Paulista, na proporção de 50% no valor de R\$47.697,50 para cada uma, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 23 de outubro de 2.007, transitada em julgado em 22 de novembro de 2.007.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).