



Poder Judiciário
Estado de Sergipe

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO: 201611401043 2016 11404569
NATUREZA: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL
EXEQUENTE: REQUERENTE: BANCO ITAU BBA S/A
EXECUTADO: REQUERIDA: AGRO INDUSTRIAL CAMPO LINDO LTDA

Ao(s) 16 dia(s) do mês de NOVEMBRO do ano de 2016, em cumprimento ao mandado nº. 201611404569, extraído do processo acima epigrafado, após as formalidades legais, procedi com a AVALIAÇÃO da seguinte maneira:

QUANT	DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) (MARCA; MODELO; COR; TAMANHO; Nº DE SÉRIE; ESTADO, FUNCIONANDO OU NÃO, ACESSÓRIOS QUE ACOMPANHAM O BEM...):	VALOR: R\$
I	UM TERRENO DO NÚMERO 24, DA QUADRA A, DO LOTEAMENTO MORADA DA PRAIA, MEDINDO 30M DE FRONTAL E FUNDO, POR 40M NAS LATERAIS, TOTALIZANDO 1200 M ² (CHUVA DE DUZENTOS) M ² COM MAIS DE VINTE ANOS EM CONDOMÍNIO COM VIA DE ASFALTO, RODOVIA DE ENERGIA ELÉTRICA E ÁGUA, AS MARGENS DA RODOVIA JOSÉ SARNAY, DOTADO DE INFRA-ESTRUTURA E CLUB DE LAZER CONTENDO INCLUSIVE DIVERSAS ESPÉCIES VEGETAIS, À BEIRA MAR.	550.000,00

Os bens acima avaliados perfazem um valor total de R\$ 550.000,00 (QUINHENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

Outras observações necessárias: O APARTAMENTO NÃO FOI AVALIADO PORQUE VENDIDO A TERCEIROS CONFORME PORTARIA E A SRA. KARLA MARIA BARBOSA VASCONCELOS LIMA, INFORMARAM.

Concluída esta avaliação feita com zelo e imparcialidade, tendo como critérios as condições de uso e conservação do bem e os preços pesquisados no comércio desta cidade e/ou internet, entreguei o presente laudo a Central de Mandados.

[Assinatura]
Of. de Justiça/Exec. de Mandados/Avaliador

Requerido(a)

CERTIDÃO

() Feita a avaliação, INTIMEI a parte _____ de todo o conteúdo da avaliação realizada para, querendo, impugná-la no prazo, conforme item ();

A) 15 (quinze) dias,

B) Em sendo ação de Execução Fiscal até a data de publicação do edital de leilão de acordo com o artigo 13, parágrafo 1º da Lei 6.830/80.

() Feita a avaliação, DEIXEI de intimar a parte, pelos seguintes motivos: _____

Em ____/____/____

Ciente em ____/____/____

Oficial de Justiça/Exec. de Mandados

Executado(a)

Cônjuge