

S/17
CB

Nu.8

16-04436

14
10/16

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ - RJ - 2º OFÍCIO
TITULAR: AYRTHON CALDEIRA DIAS
SUBSTITUTO: AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS
SUBSTITUTO: RONALDO MAIATTO DIAS
Rua Álvares de Castro, 754 - Maricá - RJ - Cep.: 24.900-000

<p>REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS</p> <p>2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ</p> <p>AYRTHON CALDEIRA DIAS TITULAR</p> <p>AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p> <p>RONALDO MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p>	<p>LIVRO NOTARIAL GERAL DE IMÓVEIS</p> <p>2º OFÍCIO</p> <p>MARICÁ - RJ</p> <p>96673</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>Matrícula nº 96.673. 07 de fevereiro de 2013.</p> <p>Imóvel:- Lote 12, da quadra 29, do Loteamento "Itaocaia Valley", situado no 3º distrito deste município, com área de 2.275,00m2, medindo 25,00m de frente para a Av. Tocantins; 25,00m nos fundos, confrontando com Faixa de Domínio da V.P.C.; 91,00m do lado direito, confrontando com o lote 13 e 91,00m, do lado esquerdo, com froantando com o lote 11.</p> <p>Proprietários:- ETELVINA RIBEIRO REIS, viúva, do lar, CPF nº 039.958.957; NEYDE BASTOS FERNANDES RIBEIRO, comerciante e s/mulher, MARIA SOLANGE EBOLI RIBEIRO, do lar, CPF nº 014.177.547/53; NIÉCIO BASTOS FERNANDES RIBEIRO, funcionário público e s/mulher NAJMA RICHIA RIBEIRO, do lar, CPF nº 014.177.627; e NELCY BASTOS FERNANDES RIBEIRO, bancário e s/mulher RUTH FERNANDES RIBEIRO, do lar, CPF nº 047.769.417; todos brasileiros, residentes em Niterói(RJ).</p> <p>Regº. Antº:- Lº 3-B, Fls. 163v/164 e 266v/267, sob nº 1.532 e 1.935.</p> <p>Com Promessa de Venda a José Carlos Soares, brasileiro, solteiro, analista de sistema.</p> <p>R - 1 - 96.673 - Prot.212.377 - 07/02/2013:- Cedentes:- JOSÉ CARLOS SOARES, engenheiro e sua mulher ELIANA DA ROCHA SOARES, professora, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, portadores das identidades nºs expedidas pelo CREA 5ª Região 5799 e M.Aer. 187034, inscritos no CPF nº 299.529.727-68, residente Rua Maria Eleonora Pereira, 434, aptº 401, Jardim da Penha, Vitória-ES.- Cessionário:- PAULO CESAR DA FONSECA RAMOS, brasileiro, solteiro, comerciante, Identidade nº 3738659, IFP, expedida em 06/06/1975, CPF nº 298.115.467-20 e CLARNO AMELIO VIEIRA BARBI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, Identidade nº 2965173, IFP, expedida em 04/11/1971, CPF nº 337.253.067-53, residentes Av. Tocantins, lote 12, quadra 29, Itaocaia Valley, Maricá-RJ.- CESSÃO DE DIREITOS - Público de 05/04/1989, Cartório do 4º Ofício do Rio de Janeiro-RJ, Lº 2073, Fls. 178/179. Preço NCz\$ 50,00. O imposto de transmissão "inter vivos" devido pela presente, foi pago em 04/04/1989, NCR\$30,00, na Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Maricá. Dou fé. Aux.Resp. O Oficial</p> <p style="text-align: center;">AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS Substituto - Mat 94/0031</p> <p style="text-align: right;">(R).1 ato RUD94125 FBV</p> <p>AV - 2 - 96.673 - Prot.216578 - 28/05/2013:- Certifico que, em atenção ao requerimento de Eusinea Alves Cabral, datado de 22/05/2013, que fica aqui arquivado, juntamente com o procedimento de vistoria simplificada / PESET / nº 1597,</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%; vertical-align: top;"> <p>REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS</p> <p>2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ</p> <p>AYRTHON CALDEIRA DIAS TITULAR</p> <p>AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p> <p>RONALDO MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p> </td> <td style="width: 70%; vertical-align: top;"> <p>CERTIDÃO</p> <p>Certifico e dou fé que a presente fotocópia é cópia autêntica de Acta de MATRÍCULA Nº 96.673 que serve de livro nº do REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ (LIVRO Nº 8016, de 31/12/73 e que Lº nº 6216 de 30/06/75) O referido é verdade e eu o referido Manos. 14 ABR 2016</p> <p>OFICIAL</p> <p style="text-align: right;"><i>[Handwritten Signature]</i> MARCELO DOS SANTOS NUNES Substituto</p> </td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">Continua ..</p>	<p>REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS</p> <p>2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ</p> <p>AYRTHON CALDEIRA DIAS TITULAR</p> <p>AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p> <p>RONALDO MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p>	<p>CERTIDÃO</p> <p>Certifico e dou fé que a presente fotocópia é cópia autêntica de Acta de MATRÍCULA Nº 96.673 que serve de livro nº do REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ (LIVRO Nº 8016, de 31/12/73 e que Lº nº 6216 de 30/06/75) O referido é verdade e eu o referido Manos. 14 ABR 2016</p> <p>OFICIAL</p> <p style="text-align: right;"><i>[Handwritten Signature]</i> MARCELO DOS SANTOS NUNES Substituto</p>
<p>REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS</p> <p>2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ</p> <p>AYRTHON CALDEIRA DIAS TITULAR</p> <p>AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p> <p>RONALDO MAIATTO DIAS SUBSTITUTO</p>	<p>CERTIDÃO</p> <p>Certifico e dou fé que a presente fotocópia é cópia autêntica de Acta de MATRÍCULA Nº 96.673 que serve de livro nº do REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ (LIVRO Nº 8016, de 31/12/73 e que Lº nº 6216 de 30/06/75) O referido é verdade e eu o referido Manos. 14 ABR 2016</p> <p>OFICIAL</p> <p style="text-align: right;"><i>[Handwritten Signature]</i> MARCELO DOS SANTOS NUNES Substituto</p>		

Emolumentos: R\$92,32

Continuação...

expedido pelo Instituto Estadual do Ambiente do Estado do Rio de Janeiro, datado de 23/01/2013, procedo a presente averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se fora dos limites do PESET. Dou fé. Aux. Resp. O oficial

(R) ato
RUB57003 HSP

AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS
Substituto - Mat 94/0031

R - 3 - 96.673 - Prot.217.642 - 27/06/2013:-

Transmitente:- ETELVINA RIBEIRO REIS, brasileiro, viúvo, do lar, CPF nº 039.958.957, residente Niterói, MARIA SOLANGE EBOLI RIBEIRO, brasileiro, viúvo, do lar, Identidade nº 05747911-5, IFP, CPF nº 019.151.987-12, residente Praia de Icaraí, 291, Aptº 1.403, Icaraí, Niterói-RJ, NEYDE BASTOS FERNANDES RIBEIRO, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 014.177.547-53, residente Niterói, NIECIO BASTOS FERNANDES RIBEIRO, brasileiro, viúvo, funcionario publico, Identidade nº 131.427, IPF, CPF nº 014.177.627-72, residente na Rua 05, quadra 07, nº 36, Recanto de Itaipuaçu, Maricá - RJ, NAJMA RICHAR RIBEIRO, brasileiro, casado, funcionario publico, CPF nº 715.888.257-87, residente Niterói, NELCY BASTOS FERNANDES RIBEIRO, brasileiro, casado, bancario, CPF nº 047.769.417-91, residente Niterói, RUTH FERNANDES RIBEIRO, brasileiro, viúvo, do lar, Identidade nº 1006741, IPF, expedida em 18/07/1969, CPF nº 720.382.687-20, residente Domiciliada Na Rua Soares de Miranda, Nº 176, Fonseca, Niterói-RJ. **Adquirentes:-** PAULO CESAR DA FONSECA RAMOS, brasileiro, solteiro, comerciante, Identidade nº 3738659, IFP, expedida em 06/06/1975, CPF nº 298.115.467-20 e CLARNO AMELIO VIEIRA BARBI, brasileiro, solteiro, maior, comerciarío, Identidade nº 2965173, IFP, expedida em 04/11/1971, CPF nº 337.253.067-53, residentes Av. Tocantins, lote 12, quadar 29, Itaocaia valley, Maricá-RJ. **COMPRA E VENDA.** Particular de 25/06/2013, conforme parágrafo 6º do Art. 26, de acordo com a Lei 9.785/99, que acrescentou o parágrafo 6º do Art. 26, da Lei 6.766/79. Conforme cessão de direitos, devidamente registrado no R-1 desta matrícula. O imposto de transmissão inter-vivos foi pago no Banco Itaú, em 25.06.2013, sobre o valor tributável de R\$240.000,00, pagando de imposto R\$4.804,28, através da guia nº 11.645/2013. Dou fé. Aux. Resp. O oficial

(R) ato
RUB72634 TSH

LUIZ EDUARDO CARVALHO DA SILVA
Substituto - Mat 94/8191

AV - 4 - 96.673 - Prot.219.512 - 30/08/2013:- Certifico que no lote supra descrito, foi construído por seus proprietários CLARNO AMELIO VIEIRA BARBI e PAULO CESAR DA FONSECA RAMOS uma casa residencial, constituída de 02 pavimentos, sendo o 1º pavimento com 01 sala, 01 quarto, 01 cozinha, 01 banheiro social, 02 varandas, circulação e escada de acesso para o 2º pavimento, e no 2º pavimento com 01 salão, 02

Continua...

INSTITUTO ESTADUAL DE IMOVEIS AVERBAÇÃO - MARICÁ - RJ AV. CARVALHO DE MENEZES, 100 NITERÓI - RJ	AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS Substituto - Mat 94/0031	CERTIDÃO Certifico e dou fé que a presente fotocópia é cópia autêntica de uma de MATRÍCULA N° 96.673 que serve de livro nº 2 do registro GERAL DE IMOVEIS DE MARICÁ (Lei nº 8013, de 31/12/73 e com Lei nº 8218 de 30/05/75) O referido é verdade e Maricá, 14 ABR 2015 OFICIAL
		LUIZ EDUARDO CARVALHO DA SILVA Substituto - Mat 94/8191

[Handwritten mark]

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
 2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ
 AYRTHON CALDEIRA DIAS
 TITULAR
 AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS
 SUBSTITUTO
 RONALDO MAIATTO DIAS
 SUBSTITUTO
 Continuação de R-5 DOS SANTOS
 SUBSTITUTO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
 CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
 MARICÁ - RJ

96673

Oficial

quartos, 01 sala de estar, 01 banheiro social e circulação, e 01 anexo com 01 salão, 05 depósitos, 01 banheiro social e 01 garagem; perfazendo área total construída de 299,76m2 nos termos do requerimento de Eusinea Alves Cabral, datado de 29/08/2013, que fica aqui arquivado junto com o Habite-se 1ª Via nº 10994/2013, processo nº 11571/2013, da Prefeitura Municipal de Maricá em 21/08/2013, e CND para com o I.N.S.S nº 001132013-17023089, CEI nº 70.011.59089/69, de 29/08/2013, cujo os dados foram devidamente conferidos com os constantes nos sistemas informatizados do INSS. Dou fé. Aux. Resp. O Oficial.

AYRTHON CALDEIRA DIAS
 Oficial nº 2942
 (R) 1 ato
 R045335 RYY

R - 5 - 96.673 - Prot. 224.279 - 11/02/2014:-

Transmitente:- PAULO CESAR DA FONSECA RAMOS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da identidade nº 3738659, IFP, expedida em 06/06/1975, CPF nº 298.115.467-20, residente Av. Tocantins, lote 12, quadra 29, Itaocaia valley, Maricá-RJ.- **Adquirente:-** CLARNO AMELIO VIEIRA BARBI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da identidade nº 2965173, IFP, expedida em 04/11/1971, CPF nº 337.253.067-53, residente Av. Tocantins, lote 12, quadra 29, Itaocaia valley, Maricá-RJ.- **COMPRA E VENDA.** Público de 30/01/2014, Cartório do 8º Ofício de Notas do Rio de Janeiro, Lº 2830, fls. 139, ato 065. Preço R\$50.000,00. O imposto de transmissão "inter-vivos", devido pela presente, foi pago pela guia nº 15680/2014, sobre o valor de R\$151.000,00, na importância de R\$3.024,52, em 20/01/2014. Em cumprimento ao disposto no § 2º do Art. 431 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial, as custas relativas ao presente ato, foram cotadas na faixa de R\$100.000,01 até R\$200.000,00, fixado pela PMM (pelo cálculo do valor venal) do imóvel, sendo Emolumentos (R\$1.509,13); FETJ (R\$294,34), LEI 6370/2012 (R\$28,33), FUNDPERJ (R\$73,58); FUNPERJ (R\$73,58); FUNARPEN (R\$58,86) Mutua/ACOTERJ (R\$22,98), totalizando R\$2.060,80, respectivamente, relativos ao R-6 da matrícula nº 15.168 e R-5 da matrícula nº 96.673. Dou fé. Aux. Resp. O Oficial.

AYRTHON CALDEIRA DIAS
 Oficial nº 2942
 (R) 1 ato
 R025314 RYY

R - 6 - 96.673 - Prot. 227.272 - 23/05/2014:-

Transmitente:- CLARNO AMELIO VIEIRA BARBI, brasileiro,

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS		2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ	
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS	2º OFÍCIO DE MARICÁ-RJ	AYRTHON CALDEIRA DIAS	TITULAR
AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO	RONALDO MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO
AYRTHON CALDEIRA DIAS	TITULAR	AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO
AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO	RONALDO MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO
AYRTHON CALDEIRA DIAS	TITULAR	AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO
AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO	RONALDO MAIATTO DIAS	SUBSTITUTO

CERTIDÃO	
Certifico e dou fé que a presente	
de MATRICULA Nº 96.673	
do Livro nº 2 do Registro Geral de Imóveis de Maricá	
do nº 010, de 31/12/73 e que tem	
a nº 218, de 30/04/75. O referido	
é verdade em 11 ABR 2014	
MARICÁ	
OFICIAL	

Emolumentos: R\$92,32

Continuação...

solteiro, maior, não mantendo união estável, aposentado, portador da cédula de identidade nº 02.965.173-4, DETRAN/RJ, inscrito no CPF nº 337.253.067-53, residente na Avenida Tocantins, lote 12 e 13, quadra 29, Itaocaia Valley, Itaipuaçu, Maricá-RJ.- **Adquirente:-** JOSE MANUEL TENDER RODRIGUES, português - naturalizado brasileiro, gerente comercial, assistido por sua mulher, HELOISA DEMETRIO MONTEIRO DA GAMA, brasileira, arquiteta, em Matosinhos - Portugal, no dia 27/08/2003, sob as leis vigentes naquele País, portadores das cédulas de identidade nº 29.024.414-4, DETRAN/RJ, e RG nº 42.292.400-DETRAN/RJ, inscritos no CPF nº 059.781.777-40 e 500.607.247-49, residentes e domiciliados na Rua Miguel de Frias nº 41, bloco 01, apto 1.004, Icaraí, Niterói-RJ.- **INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE BEM IMÓVEL, FINANCIAMENTO COM GARANTIA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL E OUTRAS AVENÇAS. CONTRATO Nº 10129379401.-** Particular de 08/04/2014, com caráter de escritura pública na forma do artigo 38 e seus parágrafos da Lei nº 9.514 de 20/11/97.- Valor: R\$590.000,00, satisfeito da seguinte forma: R\$120.000,00, em moeda corrente do país; e R\$470.000,00, mediante financiamento do Itaú Unibanco S.A., obtido segundo os termos, cláusulas e condições constantes deste instrumento. O imposto de transmissão "inter-vivos", devido pela presente, foi pago no Banco Itaú, em 13/05/2014, sobre o valor tributável de R\$590.000,00, pagando de imposto R\$4.754,52, consoante guia protocolada sob nº 17704/2014, na Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Maricá. Selo de Fiscalização Eletrônico Nº EAFO 63509 GQH. Dou fé. A.O. Oficial.

AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS
Substituto - Mat 94/0031

R - 7 - 96.673 - Prot. 227.272 - 23/05/2014:-

Devedor/Fiduciante:- JOSE MANUEL TENDER RODRIGUES, português - naturalizado brasileiro, gerente comercial, assistido por sua mulher, HELOISA DEMETRIO MONTEIRO DA GAMA, brasileira, arquiteta, em Matosinhos - Portugal, no dia 27/08/2003, sob as leis vigentes naquele País, portadores das cédulas de identidade nº 29.024.414-4, DETRAN/RJ, e RG nº 42.292.400-DETRAN/RJ, inscritos no CPF nº 059.781.777-40 e 500.607.247-49, residentes e domiciliados na Rua Miguel de Frias nº 41, bloco 01, apto 1.004, Icaraí, Niterói-RJ.- **Credora/Fiduciária:-** ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ nº 60.701.190/0001-04, c/ sede em São Paulo - SP, na Praça Alfredo Egidio de Souza Aranha, 100 - Torre Olavo Setubal.- **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.-** Particular de 08/04/2014, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 38 da Lei nº 9.514 de 20/11/97.- Valor: R\$470.000,00 - Resgate em 252 meses, em prestações mensais e sucessivas, no valor inicial de R\$6.339,30, a taxa nominal de juros de 8,2785% ao ano,

REPARTIÇÃO GERAL DE IMÓVEIS MUNICÍPIO DE MARICÁ SECRETARIA MUNICIPAL DE REGISTRO	AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS Substituto - Mat 94/0031	CERTIDÃO Continua...	
		Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é cópia autêntica da ficha de MATRÍCULA Nº 96673 que serve ao livro nº 7 do REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ (Lei nº 9.018, de 31/12/73, e com Lei nº 5.213, de 10/05/75) e referida é verdadeira.	
		14 ABR 2016	MARCELO

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO DE MARICÁ - RJ
TITULAR
AYRTHON CALDEIRA DIAS
SUBSTITUTO
AYRTHON CARLOS MALATTO DIAS
SUBSTITUTO
RONALDO MALATTO DIAS
SUBSTITUTO
CONTINUADOR DO BANCO DOS SANTOS
SUBSTITUTO

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
MARICÁ RJ

96673

Ayrton Caldeira Dias Oficial

correspondente a taxa efetiva de 8,6000% ao ano, vencível a primeira delas em 08/05/2014.- sistema de Amortização Constante - SAC.- Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, os devedores/fiduciários alienam ao Itaú Unibanco S.A., em caráter fiduciário, o imóvel objeto deste financiamento, retro descrito e caracterizado, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514, de 20/11/97. obrigam-se os devedores pelas demais condições deste instrumento. Em cumprimento ao disposto no § 2º do Art. 431 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial, as custas relativas ao presente ato, foram cotadas na faixa a partir de R\$400.000,01, fixado pela PMM (pelo cálculo do ITBI) do imóvel, sendo Emolumentos (R\$3.036,41); FETJ (R\$599,80), LEI 6370/2012 (R\$59,20), FUNDPERJ (R\$149,95); FUNPERJ (R\$149,95); FUNARPEN (R\$119,96) Mutua/ACOTERJ (R\$22,98), totalizando R\$4.138,25, respectivamente, relativos ao R-6 e R-7 da matrícula nº 96.673. Selo de Fiscalização Eletrônico Nº EAF0 63510 KBC. Dou fé. Aux. Resp. O Oficial.

AV - 8 - 96.673 - Prot.245.437 - 13/04/2016; - Certifico que, em atenção ao requerimento do Itaú Unibanco S/A, datado de 30/03/2016, que fica aqui arquivado, procedo a presente averbação para constar que realizado o procedimento disciplinado no Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97, em face do devedor fiduciante, JOSE MANUEL TENDER RODRIGUES e HELOISA DEMETRIO MONTEIRO DA GAMA, retro qualificada, sem que houvesse purgação da mora; Fica consolidada a propriedade em nome da ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ nº 60.701.190/0001-04, c/ sede na Praça Alfredo Egydio do Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal/SP, do débito contraído do contrato nº 10121728100, firmado em 31/10/2011, objeto do R-6 e R-7 desta matrícula, valor da dívida R\$ 602.527,17, o imposto de transmissão "inter-vivos", devido pela presente, foi pago no Banco 341, em 04/04/2016, sobre o valor tributável de R\$602.527,17, pagando de imposto R\$12.050,54, consoante guia protocolada sob nº 26417/2016, na Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Maricá. Em cumprimento ao disposto no § 2º do Art. 431 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial, as custas relativas ao presente ato, foram cotadas, conforme averbação com conteúdo econômico na faixa da

Emolumentos: R\$92,32

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE MARICÁ - RJ TITULAR AYRTHON CALDEIRA DIAS SUBSTITUTO AYRTHON CARLOS MALATTO DIAS SUBSTITUTO RONALDO MALATTO DIAS SUBSTITUTO CONTINUADOR DO BANCO DOS SANTOS SUBSTITUTO	CERTIDÃO Certifico e dou fé que a presente fotocópia é cópia autêntica da ficha de MATRICULA Nº 96.673 que serviu de base para o REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ (Lei nº 8.015, de 31/12/73 e com a Lei nº 8.218, de 30/06/74). O registro é verdade e data de 14 ABR 2016. Maricá, RJ, 14 de ABR 2016. Ayrton Caldeira Dias OFICIAL
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Continuação...

R\$100.000,01 até R\$200.000,00, sendo Emolumentos (R\$725,96);
FETJ (R\$145,19), LEI 6370/2012 (R\$13,85), FUNDPERJ (R\$36,29);
FUNPERJ (R\$36,29); FUNARPEN (R\$29,03) Mutua/ACOTERJ (R\$13,54),
ISS (14,90), totalizando R\$1.014,95. Selo de Fiscalização
Eletrônico N° EBKS 02696 UWM. Dou fé. Aux. Resp. ~~11~~ 0
oficial. ~~AYRIMÓN CARLOS MAIAITO DIAS~~
Substituto - Mat 94/0031

PROBANTE GERAL DE IMOVEIS PARTICULARES DA CARTORIA DE MARCA DO OFÍCIO DE MARCA RÔNALDO CARLOS MAIAITO DIAS LUIZ ESTANISLAU DA SILVA Substituto	CERTIDÃO
	Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é cópia autêntica da folha de MATRÍCULA N° 1142 que consta do livro n° 7 do REGISTRO GENRAL DE IMOVEIS DE MARICA (Lei n° 6016, de 31/12/73 e com Lei n° 8918, de 30/10/2015). O referido é verdade. 14 ABR 2016 Márcia OFICIAL

CARTORIO DO OFÍCIO DE MARCA
MARCELO DOS SANTOS NUNES

Substituto

Matrícula 94/0031

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EBKS 02827 BSD
Consulte a validade do selo em
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>