

517
C 8República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Viamão
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial19
06
13

AV. 29

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido pela parte interessada, que revendo nesta serventia, o Lº 2 - Registro Geral, nele consta a matrícula do seguinte teor:

matrícula 8.658

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Viamão, 19 de agosto de 1977.

Fls.

1

matrícula

8.658

IMÓVEL : Um terreno composto do lote número vinte e oito (28), da quadra "C", formada pelas ruas Seis (6), Sete (7), Alcebiades Azeredo dos Santos e terras de Modesto José de Freitas e ditas de - - Heinz Werner Krahe, do loteamento denominado "SÍTIO SÃO JOSÉ", situado no distrito sede deste município de Viamão, medindo dez metros (10m) de frente por trinta metros (30m) da frente, ao fundo, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo-se: pela frente, ao norte, com a rua Seis (6); pelos fundos, ao sul, com o lote número dezessete (17); por um lado, a oeste, com o lote número vinte e sete (27); e, pelo outro lado, ao leste, com o lote número vinte e nove (29); distante cinquenta metros (50m) da rua Alcebiades Azeredo dos Santos; com a área superficial de trezentos metros quadrados (300m²). (QT. 3).

PROPRIETÁRIO : LINO VITÓRIO MIGLIORINI, brasileiro, comerciante, casado com Diva Evangelina de Souza Migliorini, domiciliado e residente em Porto Alegre, inscrito no CPF sob o número 036.605.590.

REGISTRO ANTERIOR : 2/248.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV.1/8.658, em 25 de agosto de 1977. BENFEITORIA - Conforme requerimento de Lino Vitório Migliorini e carta de Habitação fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, sobre o imóvel supra descrito, foi construído um prédio de alvenaria com a área de 86,00m², que tomou o número 56.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

R.2/8658, em 26 de setembro de 1977.

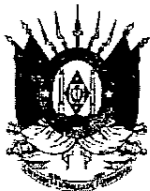
TÍTULO : Compra e venda.

TRANSMITENTES : LINO VITORIO MIGLIORINI, comerciante, e sua mulher DIVA EVANGELINA DE SOUZA MIGLIORINI, professora, brasileiros, domiciliados e residentes em Porto Alegre, inscritos no CPF sob o número 036.605.590/91.

ADQUIRENTES : ANTONIO CARLOS SOREANO TEIXEIRA E SILVA, publicitário

"continua no verso"

Continua na Próxima Página -



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil

Estado do Rio Grande do Sul

Comarca de Viamão

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão

Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior

publicitário, e sua mulher CANDIDA ELVIRA SOARES PAIM E SILVA, ban
cária, brasileiros, domiciliados e residentes em Porto Alegre, ins
critos no CPF sob os números 114.098.270-20 e 055.059.090-00, res
pectivamente.

FORMA DO TÍTULO : Escrito particular firmado em 16.09.1977.

VALOR : Cr\$395.000,00.

CONDIÇÕES : Não constam.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

R.3/8.658, em 26 de setembro de 1977.

ÔNUS : Hipoteca.

DEVEDORES : ANTONIO CARLOS SOREANO TEIXEIRA E SILVA, e sua mulher
CANDIDA ELVIRA SOARES PAIM E SILVA, acima qualificados.

CREDORA : FIN-HAB - ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRÉSTIMO, com sede
a praça XV de Novembro, nº 21, em Porto Alegre, CGC-92.893.676/000
1-70.

FORMA DO TÍTULO : Escrito particular firmado em 16.09.1977.

VALOR DO IMÓVEL : Cr\$396.480,00.

VALOR DO CRÉDITO : Cr\$354.269,80.

JUROS : 8% a.a. de taxa nominal e 8,300% a.a. de taxa efetiva.

PRAZO : 240 meses

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV.4/8.658, em 26 de setembro de 1977.

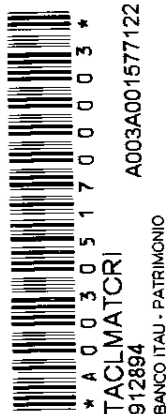
Foi emitida em 16.09.1977, uma Cédula Hipotecária Integral, de núme
ro 6639, série A, em que figura como emitente e favorecida a FIN-
HAB - ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRÉSTIMO, antes qualificada, repre
sentativa de todo o crédito constante do R.3/8658.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV. 5/8.658, em 08 de abril de 1983:

Conforme escrito particular firmado em 22.12.1980, a credora hipote
cária Fin-Hab - Associação de Poupança e Empréstimo, antes qualifica
da, endossou a Cédula Hipotecária Integral, averbada sob o número -
"continua na matrícula 8.658/2"

Continua na Próxima Página





CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO
LIVRO N.º 2 — Registro Geral

Viamão, 08 de abril

de 1983.

Fls.

2

matrícula

8.658/2

matrícula 8.658/2

"continuação da matrícula 8.658"

número 4/8.658, ao Banco Nacional da Habitação - BNH, para efeito - de caução.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV. 6/8.658, em 08 de abril de 1983.

Conforme requerimento do Banco Nacional da Habitação - BNH, o imóvel antes descrito foi liberado da caução constante da averbação número 5/8.658, em consequência do que fica dita averbação cancelada.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV. 7/8.658, em 08 de abril de 1983.

Conforme requerimento da Fin-Hab - Associação de Poupança e Empréstimo, datado de 16.03.1983, foram liberados os direitos creditórios - representados pela Cédula Hipotecária Integral averbada sob o número 4/8.658 e a hipoteca constante do registro 3/8.658, em consequência do que ficam dita averbação e dito registro cancelados.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

R. 8/8.658, em 08 de abril de 1983.

TÍTULO : Compra e venda.

TRANSMITENTES : ANTONIO CARLOS SOREANO TEIXEIRA E SILVA, publicitário e sua esposa CANDIDA ELVIRA SOARES PAIM E SILVA, bancária, brasileiros, domiciliados e residentes neste município de Viamão, inscritos no CPF sob os números 114.098.270/20 e 055.059.090/00, respectivamente.

ADQUIRENTES : ERNANI MARTINS SARAIVA, agro-pecuarista e sua esposa - SONIA MARIA PACHECO SARAIVA, que possui documentos públicos como SONIA MARIA PACHECO SARAIVA, funcionária pública, brasileiros, inscritos no CIC sob os números 313.464.210/72 e 358.985.740/00, respectivamente, domiciliados e residentes neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO : Escrito particular firmado em 16.03.1983.

VALOR : Cr\$7.416.571,26.

"continua no verso"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior

VALOR : Cr\$7.416.571,26.

CONDIÇÕES : Não constam.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

R. 9/8.658, em 08 de abril de 1983.

ÔNUS : Hipoteca.

DEVEDORES : ERNANI MARTINS SARAIVA, e sua esposa SONIA MARIA PACHECO SARAIVA, que possui documentos públicos como SONIA MARIA PECHCO SARAIVA, antes qualificados.

CREDORA : FIN - HAB - ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRÉSTIMO, com sede em Porto Alegre, na Praça XV de Novembro, número 21, inscrita no - CGCMF sob o número 92.893.676/0001-70.

FORMA DO TÍTULO : Escrito particular firmado em 16.03.1983.

VALOR DA DÍVIDA : Cr\$6.674.914,14.

VALOR DO IMÓVEL : Cr\$7.456.980,90.

PRAZO : 216 meses.

JUROS : 9,6% a.a. de taxa nominal e 10,034% a.a. de taxa efetiva.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV. 10/8.658, em 08 de abril de 1983.

Foi emitida em 16.03.1983, uma Cédula Hipotecária Integral de número 13.909, série "A", em que figura como emitente e favorecida a FIN - HAB - Associação de Poupança e Empréstimo, antes qualificada, representativa de todo o crédito constante do R. 9/8.658.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

AV. 11/8.658, em 08 de abril de 1983.

Conforme campo 6.1 da Cédula Hipotecária Integral averbada sob o número 10/8.658, a credora hipotecária Fin-Hab - Associação de Poupança e Empréstimo endossou dita cédula para efeito de caução em garantia ao Banco Nacional da Habitação.

O SUBOFICIAL : *Moacir dos Santos*

"continua na matrícula 8.658/3"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO
LIVRO Nº 2 — Registro Geral

Viamão, 16 de junho de 1988.

Fls.
3

matricula

8.658/3

matricula 8.658/3

"continuação da matrícula 8.658/2"

Av. 12/8.658, em 16 de junho de 1988.

Conforme o campo 6.2 da cédula hipotecaria integral averbada sob o número 10/8.658, em 24.09.1985 o caucionário Banco Nacional da Habitação - BNH liberou dita cédula da caução constante da Av. 11/8.658 em consequência do que fica a Av. 11/8.658 cancelada.

O SUBOFICIAL: *[assinatura]*

Av. 13/8.658, em 16 de junho de 1988.

Conforme o campo 7.1 da cédula hipotecaria integral averbada sob o número 10/8.658, a credora hipotecaria Fin-Hab - Associação de Poupança e Emprestimo, antes qualificada, endossou dita cédula a FIN-HAB - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S.A., com sede em Porto Alegre, na praça XV de Novembro, 21, inscrita no CGC sob nº 90.535.998/0001-11.

O SUBOFICIAL: *[assinatura]*

Av. 14/8.658, em 16 de junho de 1988.

Conforme o campo 6.1 da cédula hipotecaria integral averbada sob o número 10/8.658, a Fin-Hab - Crédito Imobiliário S.A. endossou dita cédula ao Banco Nacional da Habitação - BNH, para efeito de caução.

O SUBOFICIAL: *[assinatura]*

R.15/8.658, em 29 de abril de 1993.

Conforme formal de partilha extraído em 14.4.1993, pelo 2º Cartório Cível de Viamão, dos autos da separação consensual do casal Ernani Martins Saraiva e Sonia Maria Pacheco Saraiva, homologado por sentença da Dra. Gláucia Dreher Morandini, Juíza de Direito Substituta, em 05.8.1992, coube à SONIA MARIA PACHECO SARAIVA, brasileira, separada consensualmente, professora pública estadual, domiciliada e residente na rua Manoel Maciel, 55, Sítio São José, nesta cidade de Viamão,

"continua no verso"

Continua na Próxima Página

**CERTIDÃO****Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão**

Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior

Viamão, inscrita no CPF sob o número 353.985.740-00, o imóvel antes descrito, pelo valor de Cr\$ 4.000.000,00.

O SUBOFICIAL: *[Assinatura]*

Cr\$ 492.631,00

AV.16/8.658, em 29 de abril de 1993.

Conforme o R.9/8.658, o imóvel antes descrito acha-se hipoteca a favor da FIN-HAB - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S.A..

O SUBOFICIAL: *[Assinatura]*

AV.17/8.658, em 29 de abril de 1993.

Conforme as AV.10/8.658 e 13/8.658, foi emitida em 16.3.1983, uma cédula hipotecária integral de número 13.909, série "A", em que figura como emitente e favorecida a FIN-HAB - Crédito Imobiliário S.A., representativa de todo o crédito constante do R.9/8.658 e AV.16/8.658.

O SUBOFICIAL: *[Assinatura]*

AV.18/8.658, em 29 de abril de 1993.

Conforme a AV.14/8.658, a cédula hipotecária integral averbada sob o número 10/8.658 e AV.17/8.658, foi endossada ao BANCO NACIONAL DE HABITAÇÃO, para efeitos de caução em garantia.

O SUBOFICIAL: *[Assinatura]*

AV.19/8.658, em 14 de janeiro de 1998.

Conforme campo 6.2 da Cédula Hipotecária Integral averbada sob o número 10/8.658, em 08.04.1983, o caucionário Banco Nacional de Habitação - BNH liberou dita Cédula da caução constante das AV.14 e 18/8.658, em consequência do que ficam ditas averbações canceladas.

PROTOCOLO NUMERO: 139 007, em 17.12.1997

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

R\$ 9,10

"continua na matrícula 8 658/4"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 — Registro Geral

Viamão, 14 de janeiro de 1998.

Fls.

04

matrícula

8.658/4

matrícula 8.658/4

"continuação da matrícula 8.658/3"

AV.20/8.658, em 14 de janeiro de 1998.

Conforme Campo 7 l. da Cédula Hipotecária Integral averbada sob o número 10/8 658, a credora hipotecária FIN-HAB Crédito Imobiliário S/A., endossou dita Cédula à CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília, DF, inscrita no CGC sob o número 00.360 305/0428-85.

PROTOCOLO NÚMERO: 139 007, em 17.12.1997

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 9,10

AV.21/8.658, em 27 de dezembro de 2004.

Conforme Campo 11, Quitação da Dívida e Baixa da Hipoteca, da Cédula Hipotecária Integral averbada sob o número 10/8.658 o imóvel supra descrito foi liberado da hipoteca constante do R.9/8.658. em consequência do que ficam dito registro e as AV.9. 16 e 17/8.658 cancelados.

PROTOCOLO NÚMERO: 171.509, em 14.12.2004.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 31,90

R.22/8.658, em 04 de agosto de 2011.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTE: SONIA MARIA PACHECO SARAIVA, brasileira, separada judicialmente, funcionária pública estadual, portadora da CI-SSP/RS nº 2013138496, inscrita no CPF sob o nº 353.985.740-00, domiciliada e residente na rua Manoel Maciel, nº 55, bairro Sítio São José, neste município de Viamão.

ADQUIRENTE: PAULO ROBERTO PEREIRA DA SILVA, brasileiro, separado judicialmente, empresário, portador da CI-SSP/RS nº 1008632919, inscrito no CPF sob o nº 280.026.440-34, domiciliado e residente na rua Manoel Maciel, nº 55, Bairro Sítio São José, neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada em 22.01.2010, pelo Tabelionato de Viamão (Lº

"continua no verso"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Viamão

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior

(Lº 196, fls. 093, número 71.556-044).

VALOR: R\$ 125.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão.

CONDIÇÕES: Não constam.

PROTOCOLO NÚMERO: 206.952, em 26.07.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 571,00

Selo Dig. de Fisc. nº. 073807110000100915

R.23/8.658, em 04 de agosto de 2011.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTE: PAULO ROBERTO PEREIRA DA SILVA, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador da CI-SSP/RS nº 1008632919, inscrito no CPF sob o nº 280.026.440-34, domiciliado e residente na rua Manoel Maciel, nº 55, Bairro Sítio São José, neste município de Viamão.

ADQUIRENTE: FRANCISCO JUAREZ PEREIRA DA SILVA, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da CI-SJS/RS nº 7021323196, inscrito no CPF sob o nº 107.729.440-91, domiciliado e residente na rua 6, nº 56, Sítio São José, neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada em 26.07.2011, pelo Tabelionato de Viamão (Lº 209, fls. 194, número 72714/108).

VALOR: R\$ 125.000,00, arbitrado para efeitos fiscais em R\$ 150.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão.

CONDIÇÕES: Não constam.

PROTOCOLO NÚMERO: 206.953, em 26.07.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 646,40

Selo Dig. de Fisc. nº. 073807110000100916

AV.24/8.658, em 08 de setembro de 2011.

Conforme requerimento de Francisco Juarez Pereira da Silva, datado de 31.08.2011, instruído com uma certidão fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, o prédio de alvenaria com a área de 86m², constante da AV.1/8.658, teve sua numeração alterada para 55 da rua Manoel Maciel.

PROTOCOLO NÚMERO: 207.656, em 01.09.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 45,80

Selo Dig. de Fisc. nº. 073804100000402582

"continua na matricula 8.658/5"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão
Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 11 de outubro de 20 11.

Fls.

05

Matrícula

8.658/5

"continuação da matrícula 8.658/4"

AV.25/8.658, em 11 de outubro de 2011.

Conforme requerimento de **Francisco Juarez Pereira da Silva**, datado de 29.09.2011, instruído com Certidão fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, e CND-SRF nº 132682011-19001500, sobre o imóvel retro matriculado foi construído um prédio de alvenaria (fundos), com a área de trinta e seis metros quadrados (36,00m2), sob o número 55 da rua Manoel Maciel. Valor da construção: R\$ 10.000,00.

PROTOCOLO NÚMERO: 208.161, em 30.09.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 58,60

Selo dig. de fisc. nº 073806110000102247

R.26/8.658, em 18 de novembro de 2011.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTE: **FRANCISCO JUAREZ PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, divorciado, aposentado, portador da CI-SSP/RS nº 7021323196, inscrito no CPF sob o nº 107.729.440-91, domiciliado e residente na rua Manuel Maciel, nº 55, Bairro Sítio São José, neste município de Viamão.

ADQUIRENTE: **DANIEL HERRMANN**, brasileiro, solteiro, maior, representante comercial, portador da CI-SSP/RS nº 1041240266, inscrito no CPF sob o nº 742.876.210-34, domiciliado e residente na rua Manoel Maciel, nº 45, Centro, neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO: Escrito particular firmado em 28.10.2011.

VALOR: R\$ 180.000,00. Foi pago o imposto de transmissão conforme guia de arrecadação do ITBI nº 2741, em 03.11.2011.

CONDICÕES: Não constam.

PROTOCOLO NÚMERO: 208.867, em 03.11.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 721,60

Selo dig. de fisc. nº 073808100000400345

R.27/8.658, em 18 de novembro de 2011.

TÍTULO: Alienação Fiduciária.

"continua no verso"

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão

Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior

Alienação Fiduciária.

CONFITENTE DEVEDOR FIDUCIANTE: DANIEL HERRMANN, antes qualificado.

CREDOR FIDUCIÁRIO: ITAÚ UNIBANCO S.A., com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, em São Paulo/SP, inscrito no CNPJ sob o nº 60.701.190/0001-04.

FORMA DO TÍTULO: Escrito particular firmado em 28.10.2011.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 108.000,00.

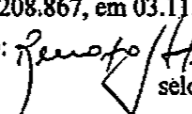
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 180.000,00.

PRAZO: 240 meses.

JUROS: 10,9349% a.a. correspondendo-lhe a 0,8685% a.m. de taxa nominal; e 11,5000% a.a. correspondendo-lhe a 0,9112% a.m. de taxa efetiva.

CONDIÇÕES: Fica constituída a propriedade fiduciária, mediante alienação fiduciária feita pelo confitente devedor e fiduciante em favor da credora fiduciária, com fundamento no art. 24, inciso IV da Lei 9.514, de 20.11.1997.

PROTOCOLO NÚMERO: 208.867, em 03.11.2011.

O OFICIAL SUBSTITUTO: 

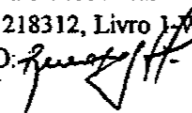
Emolumentos: R\$ 495,70

selo dig. de fisc. nº. 073807110000101403

AV: 28/8.658, em 27 de março de 2013.

Conforme requerimento de Itaú Unibanco S/A, datado de 04.03.2013, o fiduciante Daniel Herrmann, antes qualificado, foi constituído em mora, e tendo decorrido o prazo estabelecido pelo § 1º do art. 26 da Lei 9.514/97, sem que o mesmo tenha purgado a mora, fica consolidada a plena propriedade do imóvel retro matriculado em nome do ITAÚ UNIBANCO S/A, antes qualificada, conforme o dispositivo no § 7º do art. 26 da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 57 da Lei 10.391/04. Foi pago o imposto e transmissão conforme a guia de ITBI nº 546, em 05.03.2013. O Valor da consolidação é feito pelo saldo devedor correspondendo a R\$120.991,93, arbitrado para efeitos fiscais em R\$180.000,00.

PROTOCOLO NÚMERO 218312, Livro 1-W, fls. 26 de 11/03/2013.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: 

Emol: R\$ 339,55

Averbação com valor declarado: R\$ 325,30 (0738.08.1100007.00445 = R\$ 10,85)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0738.01.1200007.33175 = R\$ 0,30)

"Vide matrícula 8.658/6"

Continua na Próxima Página



República Federativa do Brasil

Estado do Rio Grande do Sul

Comarca de Viamão

CERTIDÃO

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão

Moacir dos Santos - Oficial

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 13 de junho de 2013

2H

Fls.

06

Matrícula

8.658

2H

matrícula 8.658/6

AV.29/8.658, em 13 de junho de 2013.

Conforme requerimento do Itaú Unibanco S.A., datado de 15.05.2013, instruído com documentação hábil foi cumprida a exigência contida no art.27 da Lei 9.514/97 tendo sido realizados 1º e 2º Leilões, conforme Atas datadas de 06.05.2013 e 15.05.2013, sem que tenha havido licitantes, dando assim a quitação da dívida constante do R.27/8.658, ao outorgante Daniel Herrmann.

PROTOCOLO NÚMERO 219940, Livro I-V, fls. 138 de 24/05/2013.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 27,55

Averbação sem valor declarado: R\$ 23,60 (0738.03.1100007.14684 = R\$ 0,55)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0738.01.1300003.15150 = R\$ 0,30)

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé. Viamão, 19 de junho de 2013.

Certidão 11 páginas: R\$ 34,80 (0738.04.1100007.04963 = R\$ 0,70)

Busca em livros e arquivos: R\$ 6,10 (0738.01.1300003.16032 = R\$ 0,30)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0738.01.1300003.16033 = R\$ 0,30)

Total: R\$ 45,30

[Assinatura]
OFICIAL / SUBSTITUTO