



Eduardo Alvarez Baso

CREA/SP. 9080307976

Eng.º Civil /Siderurgico

324
R

PAGINA: 17

VII. CONCLUSÃO

a) Nível de Rigor da Avaliação:

Considerando as diretrizes constantes dos capítulos 13 e 13.4 da Norma de Avaliação de Imóveis Urbanos de 2005, o presente Laudo é considerado fundamentado e a avaliação atingiu o Grau III de precisão.

b) Valor do Imóvel:

De acordo com as considerações e cálculos efetuados anteriormente, concluiu-se pelo seguinte Valor do Imóvel em números redondos:

VI=R\$ R\$ 165.000,00

(Cento e sessenta e cinco mil reais)

Para a data da Elaboração do Laudo, Outubro de 2015



325
M

VIII. TERMO DE ENCERRAMENTO

O Perito dando por encerrados os seus trabalhos apresenta o respectivo LAUDO DE AVALIAÇÃO que foi impresso no anverso de 52 (cinquenta e duas) laudas, deste papel timbrado e a última datada e devidamente assinada para os fins de Direito.

Santos, 20 de outubro de 2016.

Eduardo Alvarez Baso
CREA/SP 5060207976
Eng.º Civil