

REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Livro Nº. 2
Matrícula Nº. 29.239 FRUTAL/MG - 02/OUTUBRO/1998



IMÓVEL - UM TERRENO urbano, sito no distrito e município de Planura, desta comarca de Frutal, no loteamento denominado "VILLAGE DOS BURITIS", com as seguintes características: **QUADRA "M"**, Lote 20 - Possui frente de 13,00 m voltada para a Rua H, medindo o seu lado esquerdo (de quem olha da rua para o lote) 28,29 m, confrontando com lote 21, medindo o seu lado direito 28,83 m, confrontando com lote 19 e tendo de fundos 13,03 m, confrontando com lote 19, tendo como área 371,62 m². - **PROPRIETÁRIA** - CONSTRUTORA CONTATTO LTDA, com sede na Rua Orlando Dei Sarti, 190, B. São Manoel, Americana-SP, inscrita no CCZ/MF sob nº 00.611.729/0001-02. - **REGISTRO ANTERIOR** - R-3-27.265, do livro nº 2 de Registro Geral, deste Ofício. (P-81454), O OFICIAL SUBSTITUTO.

R-1-29.239 - FRUTAL/MG/27/MARÇO/2009 - Nos termos de Escritura Pública de COMPRA E VENDA, datada de 20/MARÇO/2009, do Primeiro Tabelionato de Notas de Frutal/MG, no livro nº 305, fls. 183. **ROBERSON APARECIDO BELIZARIO**, brasileiro, 035.198.288-47, casado com **TALITA CRISTINA ALVARENGA BELIZARIO**, brasileira, 219.275.368-39, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Francisco Borges da Cunha, nº 347, Jardim Laranjeiras, na cidade de Bebedouro/SP, - **arquitram** de CONSTRUTORA CONTATTO LTDA, sociedade empresária limitada, com sede na Avenida Nossa Senhora de Fátima, nº 237, Jardim Santana, na cidade de Americana/SP, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.611.729/0001-02, com seu contrato social registrado na JUCESP sob o nº 35.213.059.486, em 16/05/1995, e posteriores alterações, sendo a última, registrada sob o nº 22.1459/08-0, em 12/09/2008, representada neste ato por seu bastante procurador **CLÁUDIO JOSÉ BIZOFFI**, brasileiro, separado judicialmente, administrador de empresas, portador do CIRG 15.309.967/SSP/SP e inscrito no CPF 027.088.028-59, residente e domiciliado na Rua Pernambuco, nº 1.229, Aptº 23, Weimer Plaza, na cidade de Americana/SP - pelo valor de R\$2.229,72 (dois mil, duzentos e vinte e nove reais e setenta e dois centavos). - **O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA - OBSERVAÇÃO:** A) A vendedora apresentou as seguintes certidões: Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, datada de 07/02/2009, válida até 06/09/2009, Código de Controle da Certidão: B106.34FF.D8B6.B8F2. E Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terciros de nº 144212008-21029010, emitida em 17/11/2008, válida até 16/05/2009, apresentados nas Notas e constantes na Escritura. - b) Imóvel este encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Planura/MG, sob o nº 4257. - c) Emitida "DOI" pelo Tabelionato de Notas - Dou fé. - Protocolo sob o nº 139.613. - A OFICIAL (Rosa Maria Veloso de Castro), *Rosa Maria Veloso de Castro*

REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Rosa Maria Veloso de Castro
OFICIAL
Bel. Cristina Veloso de Castro
OFICIAL SUBSTITUTO
Vânia Ap. Alvares de Freitas
OFICIAL SUBSTITUTO
Rua Castro Alves, 13 - Tel. 151 3421-8230
CNPJ 28.200.486 - Frutal-MG