

MATRÍCULA

FOLHA

43.554

01

Tatui, 08 de Janeiro de 1996.

Imóvel:- Um terreno correspondente a parte do lote 08 da quadra 23, com frente para a rua Salvador Scaglione, no Jardim Santa Rita de Cássia, nesta cidade de Tatui-SP, com as seguintes medidas e confrontações:- medindo 5,00 metros de frente para a rua Salvador Scaglione; por 5,00 metros nos fundos com parte do lote 25; por 25,00 metros do lado direito da frente aos fundos com parte do lote 09; por 25,00 metros do lado esquerdo da frente aos fundos com o lote 08, encerrando a área de 125,00m<sup>2</sup> ficando do lado ímpar, distante 95,00 metros da rua Osmil Martins e cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 0766.0023-ZN 9-exercício de 1.995.

Proprietário:- Eliseu Dias de Ramos, brasileiro, solteiro, maior servente, RG.23.959.714-X-SSP-SP e CIC.264.280.858-01, residente e domiciliado à Praça Aldo Zani, 71, Vila Brasil, nesta cidade de Tatui-SP.

Título Aquisitivo:- ~~2-39.821~~ livro 02. Data:- 08.01.96.

O Oficial Substituto,  Vladir Ap. Oliveira Silva

R/1-43.554

Em 01 de Março de 1.996.

Pela escritura de compra e venda, lavrada em 27 de Fevereiro de 1.996, no 1º Cartório local, no livro 747 às fls.185, Eliseu Dias de Ramos, já qualificado, transmitiu o imóvel descrito, pelo valor de R\$ 200,00 para Celso Damon de Souza, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 24.10.67, assistente financeiro, RG.-17.042.346-SSP-SP e CIC.100.517.708-22, residente e domiciliado na cidade de Osasco-SP, à rua Sergio Pompeo, 16, Conjunto dos Metalurgicos. Imóvel esse cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 0766.0023-ZN.9-exercício de 1.996.

Registrado por:-  Luiz Carlos Telles Nunes.  
E.

AV.2/43.554 (Protocolo nº 250.861 de 11/07/2016) Tatui, 29 de julho de 2016

Foi efetuada a **penhora** desta propriedade, para assegurar a importância de R\$ 274.828,49 (duzentos e setenta e quatro mil, oitocentos e vinte e oito reais e

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:17/5/2017 15:54:

Continua no verso.

MATRÍCULA

43.554

FOLHA

01

verso

quarenta e nove centavos), conforme certidão extraída da Execução Civil nº 004916-74.2005.8.26.0011, em 11 de julho de 2016, promovida pelo Banco Bradesco S.A., CNPJ nº 00.746.940/0001-12, em face de Celso Damon de Souza e Damon Comercial Ltda., CNPJ nº 03.780.234/0001-02, perante o 2º Ofício Cível do Foro Regional de Pinheiros, Capital-SP (documento eletrônico - penhora on line - protocolo nº PH000130392, na forma do artigo 837, do CPC, e do Provimento CG. 6/2009). Foi nomeado depositário Celso Damon de Souza.

Avertado por

Vladir Aparecido Oliveira Silva - Substituto Legal.