

MATRÍCULA Nº 25545

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Mod. 23

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

MATRÍCULA Nº 25545

Data • 3 OUT 1980 FLS. 1
Oficial *Antonio Roberto de Souza Valle*
ANTONIO ROBERTO DE SOUZA VALLE
Oficial Motor Subst.º

IMÓVEL

Nº CADASTRO

CHÁCARA nº 40 - do loteamento denominado CHÁCARAS DOIS CÔRREGOS, em Valinhos, comarca de Campinas, com a área de 11.459,00ms2, - com as seguintes divisas e confrontações:-começa na divisa da Chácara-39, em um marco cravado na margem da Estrada "B" e segue margeando-a - com o rumo NE 31º 31' na distância de 29,72ms até outro marco; daí prossegue margeando a estrada "B" em curva pela esquerda com R=30,00ms AC =77º 50' e D= 40,75ms até outro marco cravado na divisa da Chácara 41--daí segue à direita com o rumo NE 59º 32' na distância de 117,48ms até outro marco cravado na divisa das chácaras 42 e 44, confrontando com a chácara 41; daí segue à direita com o rumo SE 25º 05' na distância de 41,08ms até outro marco cravado na divisa das chácaras nºs 44 e 45, confrontando com a chácara 44; daí segue à direita com o rumo NE 13º 39' - segue no verso--

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIOS-RODOLPHO ORSI JUNIOR e sua mulher D. MARIA LUIZA NOSCHESORSI, brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados na Capital do Estado, à rua --- Groenlandia 853- RG 1.968.012 e 2.751.256--CIC 351.855.548 (T.Aq. /3BT --160--87.359) Campinas • 3 OUT 1980
(José Francisco Madernas) O OF *Antonio Roberto de Souza Valle* O esc. aut. *Y. Madernas*

R.1/25545 Os proprietários já qualificados acima--VENDERAM-- o imóvel a INDÚSTRIA DE ISOLANTES TÉRMICOS CALORISOL S/A, com sede em Diadema - SP-- à rua Annita 100- CGC nº 59.311.977/0001-72- por Cr\$1.800.000,00 conforme escritura pública lavrada em notas do 13º Tabelionato de São Paulo, livro 1889 fls. 60 de 23 de maio de 1977, microfilme 59979 .Campinas • 3 OUT 1980 O esc. aut. *Y. Madernas*
(José Francisco Madernas).

ÔNUS

MATRÍCULA Nº

25545

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

IMÓVEL

na distância de 81,70ms até um novo marco cravado na divisa com as -
chácara 39 e 45 confrontando com a chácara 45; daí segue à direita -
com o rumo SO 87º 46' na distância de 149,50ms até o marco inicial, con-
frontando com a chácara 39.

AQUISIÇÕES

ÔNUS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo

CNJ: 12230-9

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
Oficial de Registro

matrícula

ficha

25.545

2 (dois)

Av. 2/25.545: A escrituração dos lançamentos passa a compor, a partir desta averbação, apenas uma sequência de fichas, com a renumeração das folhas de imóveis, aquisições e ônus, e a inutilização de seus espaços em branco. Campinas, 24 de novembro de 2014. (AFTR). A escrevente habilitada: Ana Flávia Ticotoste Raymundini, (Ana Flávia Ticotoste Raymundini). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)

Av. 3/25.545: O imóvel foi **PENHORADO** em 17 de novembro de 2.014, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$82.823,51, nos termos de certidão datada de 18 de novembro de 2.014, prenotada sob nº. 412.290, expedida pelo Juízo da 2ª. Vara do Trabalho da comarca de Cubatão, São Paulo, nos autos de Execução Trabalhista sob nº. 0000677-20.20135020252, que SERGIO AVELINO DA SILVA move contra CALORISOL ENGENHARIA LTDA e INDÚSTRIA DE ISOLANTES TÉRMICOS CALORISOL S/A, figurando como depositária CALORISOL ENGENHARIA LTDA. Campinas, 24 de novembro de 2014. (AFTR). A escrevente habilitada: Ana Flávia Ticotoste Raymundini, (Ana Flávia Ticotoste Raymundini). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)