

MATRÍCULA N.º 25868

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALLUIS CARMO PASCOAL
OficialComarca de ITATIBA
Estado de São Paulo

IMÓVEL: UM TERRENO na RUA GINO ZILIOLI constituído pelo LOTE nº 09, da QUADRA " 19 ", do loteamento denominado "CONDOMÍNIO SÍTIO DA MOENDA", no Bairro da Moenda, perímetro de expansão urbana deste município, medindo: 12,33m. em curva, 10,00m. em reta de frente para a referida Rua; do lado direito me de 59,17m. confrontando com a área Institucional, do lado esquerdo mede 39,30m. con frontando com os lotes 02 e 03, e por mais 38,29m. confrontando com o lote 04, e nos fundos mede 25,00m. confrontando com o lote 10, encerrando a área de 1.549,64m2

PROPRIETARIA: ARUANA EMPREENHIMENTO E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA., estabelecida em São Paulo, Capital, na Avenida Horácio Lafer, nº 749, inscrita no CGC. sob o nº 47.461.017/0001-00.

REGISTRO ANTERIOR: R.3/19.648 de loteamento.

A Escrevente Autorizada,

Maria Lúcia Costa Saccardi
Maria Lúcia Costa Saccardi.

Av.1 em 15 MAR 1993

Por mandado expedido em 12 de julho de 1.992, e Aditamento feito em 02 de dezembro de 1.992, subscreitos pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Clóvis Elias Thomé, da 2ª Vara Cível desta comarca, extraídos dos autos de "Registro Judicial de Loteamento" (Processo nº 7/91), requerido pela Prefeitura Municipal de Itatiba, contra Condomínio Sítio da Moenda (Aruanã Empreendimentos e Participações S/C Ltda); e, de acordo com a sentença homologada em 26 de março de 1.992, transitada em julgado em 08 de maio de 1.992, foi determinada a ABERTURA DA PRESENTE MATRÍCULA.

A Escrevente Autorizada,

Maria Lúcia Costa Saccardi
Maria Lúcia Costa Saccardi.

Microfilme nº 48309

Av.02, em 07 de abril de 2006.

BLOQUEIO

Por MANDADO expedido em 20 de março de 2006, subscreito pela MMA. Juíza de Direito, Dra. Cristiane Vieira Riveiro, da 1ª. Vara Judicial desta cidade e comarca de Itatiba-Sp, extraído dos autos de ação de "Reparação de Danos - Execução de Sentença" (Processo nº 2003.006.233); em -- que aparece como sujeito ativo: João Roberto Paladino e outros e como sujeito passivo: Bufalo & Bufalo Ltda; Antonio Roque Bufalo e Rosa Er-

segue no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:8/8/2017 16:31:...

FICHA Nº 01

L.º 2 - REG. GERAL

DIGITADA E
CONFERIDA

MOD. 10

MATRÍCULA N.º 25868

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL
Oficial

Comarca de ITATIBA
Estado de São Paulo

nesta Borella Sciamarelli Bufalo, foi determinado o BLOQUEIO do imóvel objeto desta matrícula, tendo como depositário, Antonio Roque Bufalo e foi dado a causa o valor de R\$21.890,96 (Jan/06), juntamente como o imóvel objeto da matrícula nº 25.862, também desta serventia.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotação nº 89.930, em 28/03/2006.

Av.03 em 21 de março de 2.014.

BLOQUEIO

Por MANDADO expedido em 26 de fevereiro de 2014, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito, Drª Roberta Cristina Morão, da 1ª Vara Cível desta cidade e comarca de Itatiba-SP, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais (Processo nº 0006429-72.2007.8.26.0281/01), tendo como exequente: Associação dos Proprietários do Condomínio Sítio da Moenda, CNPJ nº 01.663.204/0001-75, e como executados: Antonio Roque Bufalo, RG. 3.462.554 e CPF. nº 246.797.048-53, e Rosa Ernesta Borella Sciamarelli Bufallo, RG. 9.311.792 e CPF. nº 269.541.518-40, foi determinado o BLOQUEIO do imóvel objeto desta matrícula, sendo o valor da causa de R\$ 91.686,77 (junho/2013).

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 132.236.

Av.04, em 18 de fevereiro de 2.016.

BLOQUEIO

Por Mandado expedido em 25 de Janeiro de 2016, assinado digitalmente pela MMA Juíza de Direito - Dra Renata Heloisa da Silva Sales, da 2ª Vara Cível desta comarca de Itatiba-SP, extraída dos autos do Processo Digital nº1001877-03.2014.8.26.0281/01 - Classe/Assunto: Cumprimento de Sentença - Condomínio, que tem como Exequente: ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS CONDOMÍNIO SÍTIO DA MOENDA, CNPJ nº01.663.204/0001-75; e, como Executados: ANTONIO ROQUE BUFALO, RG nº3.462.554 e CPF nº246.797.048-53 e ROSA ERNESTA BORELLA SCIAMARELLI BUFALLO, RG nº9.311.792 e CPF nº269.541.518-40, foi determinado o BLOQUEIO do imóvel objeto desta matrícula, sendo atribuído ao valor da causa R\$23.567,42.

A Escrevente Autorizada,

Nayane de O. P. Covatti
Nayane de Oliveira Pinto Covatti

Prenotação nº143.927.

SEGUE NA FICHA 02 -

MATRÍCULA N.º

025868

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL WALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Oficial Substituto Oficial

Av.05, em 14 de junho de 2.016.

BLOQUEIO

Por MANDADO, expedido em 03 de junho de 2016, subscrito pela MMª. Juíza de Direito, Drª Renata Heloisa da Silva Salles, da 1ª Vara Cível desta cidade e comarca de Itatiba-SP, extraído dos autos de ação de "Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais" - (processo nº 0000358-93.2003.8.26.0281/01); tendo como exequente: ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO CONDOMÍNIO SÍTIO DA MOENDA e como executados: ANTONIO ROQUE BÚFALO, CPF. nº 246.797.048-53 e ROSA ERNESTA BORELA SCIAMARELLI BÚFALO, CPF. nº 269.541.518-40, foi determinado o **BLOQUEIO** da parte ideal de pertencente a executada: **ROSA ERNESTA BORELA SCIAMARELLI BÚFALO**, já qualificada, tendo sido o executado Antonio Roque Búfalo, nomeado fiel depositário

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 145.893.

Av.06 em 31 de agosto de 2.016.

BLOQUEIO

Por MANDADO expedido em 18 de agosto de 2016, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito, Drª. Renata Heloisa da Silva Salles, da 1ª Vara Cível desta cidade e comarca de Itatiba-SP, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais, (Processo nº 0000358-93.2003.8.26.0281), objeto da averbação anterior, foi determinado o **BLOQUEIO** da **TOTALIDADE DO IMÓVEL** objeto desta matrícula, permanecendo Antonio Roque Búfalo como fiel depositário.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeirê Rogéria Tega

Prenotação nº 147.045.

FICHA N.º 02

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MOD. 16