

continuação da ficha 001v/360...

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 002/360...

Dr. Antonio de Oliveira
RG 219.200-3SP - SP
Adv. 11.12.1985

dos ao custeio da lavoura de feijão em 7,26 ha, período agrícola 84/85. **VENCIMENTO:-** Em 05 de novembro de 1985, pagável nesta praça, na forma constante do título. **JUROS:-** 3% a.a. - **BENS DA GARANTIA:-** Em terceira (3a) hipoteca o imóvel retro matriculado sob número 360, estimado em Cr\$54.400.000.- **REGISTRADO POR-** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 31/JANEIRO/1.985.-

AV.008-360 - Por recibos particulares de 19 e 29-4-1985, o Banco do Brasil S.A. agência desta cidade, tendo recebido de Vicente Aparecido Garcia e outros, a totalidade das dívidas com garantia hipotecária retro registradas sob números 005, 006 e 007, deu-lhes quitação e autorizou o cancelamento, o que fica feito. **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 30/ABRIL/1985.-

AV. 009-360 - Procede-se à presente averbação para ficar constando que o nome correto da mulher de Benedito Garcia Veiga, é na realidade ' Ana Lina de Oliveira Veiga ', e não como por um lapso ficou constando, nos termos da certidão de casamento lavrada às fls. 74, do livro 04, sob nº 472 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do município de Coronel Macedo, deste Estado, apresentada e que fica arquivada.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 30/ABRIL/1.985.-

R. 010-360 - **TRANSMITENTES:-** BENEDITO GARCIA DA VEIGA, RG. 14.931.698-SSP-SP. e sua mulher ANA LINA DE OLIVEIRA VEIGA, RG. 19.794.005-SSP-SP., portadores do Cic em comum nº 751.986.068/06,; e VICENTE APARECIDO GARCIA, RG. 17.534.592-SSP-SP. e sua mulher MARIA LUCINDA GARCIA, RG. 19.794.004-SSP-SP., portadores do Cic. - em comum nº 556.765.378/68, todos brasileiros, lavradores, casados no regime de comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados no Bairro Lageado, município de Coronel Macedo, deste Estado.- **ADQUIRENTE:-** ALENCAR DIAS BARRETO, RG. 8.909.559-SSP-SP. e Cic. 891.824.438/34, brasileiro, agricultor, casado no regime de comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, com Wilma Aparecida Theodoro Barreto, RG.19.639.422-SSP-SP, residente e domiciliado na cidade de Avaré, deste Estado, à rua Goiás, 692. **TÍTULO:-** Por escritura pública de venda e compra lavrada aos 26 de abril de 1985, - no livro nº 201, às fls. 138, nas notas do Segundo Cartório da Comarca de Avaré, - deste Estado, foi transmitido ao adquirente pelo valor de Cr\$20.000.000 (vinte milhões de cruzeiros), o imóvel retro matriculado sob número 360, em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 30/ABRIL/1.985.-

R. 011-360 - **DEVEDOR:-** FLÁVIO BARRETO FARIA, Cic. 749.863.178-40. **INTERVENIENTE-GARANTE:-** ALECA, digo, ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO DIAS BARRETO, que também assina WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, acima qualificados.

CREDOR:- Banco do Brasil S.A., agência de Avaré-sp.- **TÍTULO:-** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 4-10-1985, passada em Avaré-sp. **VALOR:-** Cr\$251.160.000, destinados ao custeio da lavoura de milho em 182,0 ha. período agrícola agosto/85 a fevereiro/86. **VENCIMENTO:-** Em 31 de agosto de 1986, pagável em Avaré-sp, na forma constante do título. **JUROS:-** 3% a.a.- **BENS DA GARANTIA:-** Em primeira (1ª) hipoteca, o imóvel retro matriculado sob nº360, rdvo. fo digo, 360, estimado em Cr\$260.000.000.- **REGISTRADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 04/OUTUBRO/1.985.-// // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 012-360 - DEVEDORES:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - DIAS BARRETO, retro qualificados, e LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, brasileiro, casado, agricultor, Cic. 020.981.008-41.- **CREDOR:-** Banco do Brasil S.A., agência de Avaré.- **TÍTULO:-** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26 de março de 1986, passada em Avaré-sp.- **VALOR:-** Cz\$350.000,00, destinados a aquisição de um trator agrícola MF 296/4, c/motor Perkins, e demais acessórios.- **VENCIMENTO:-** Em 26 de março de 1.989, pagável em Avaré, na forma constante do título. **JUROS:-** 3% a.a.- **BENS DA GARANTIA:-** Em segunda (2ª) hipoteca o imóvel retro matriculado sob nº 360, estimado em Cz\$720.000,00.- **REGISTRADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 31/MARÇO/1.986.-// // // // // // // // // // // // // // // //

R. 013-360 - EMITENTE:- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, CIC. 035.122.928/01.- **AVALISTA:-** HERMOGENEO BARRETO FARIA, CIC. 261.842.738/68.- **TERCEIROS HIPOTECANTES:-** ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados. **CREDOR:-** Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- **TÍTULO:-** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP. **VALOR:-** Cz\$380.993,60, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, período agrícola, período agrícola 87 (agosto) à 88 (fevereiro), numa área de 52,00 has.- **VENCIMENTO:-** Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP. na forma constante do título.- **JUROS:-** 9% a.a.- **BENS DA GARANTIA:-** Em hipoteca cedular de terceiro (3º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----
(L93,R.4.542)

R. 014-360 - EMITENTE:- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, acima qualificado.- **AVALISTA** HERMOGENEO BARRETO FARIA, também acima qualificado.- **TERCEIROS HIPOTECANTES:-** ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- **CREDOR:-** Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- **TÍTULO:-** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP. **VALOR:-** Cz\$1.135.654,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88 período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 155,00 has. **VENCIMENTO:-** Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- **JUROS:-** 9% a.a.- **BENS DA GARANTIA:-** Em hipoteca cedular de quarto (4º)

quarto (4º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987. (L93,R-4.543).-

R. 015-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brai,digo, Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08 de setembro de 1.987, passada nesta cidade.- VALOR: Cz\$1.090.990,04, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 140,00 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de quinto (5º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/SETEMBRO/1.987. (L93-R.4.578).-

R. 016-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08 de setembro de 1987, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$584.458,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 75,00 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.988, pagavel nesta,digo, na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de sexto (6º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/SETEMBRO/1.987. (L93,R-4.579).-

R. 017-360 - EMITENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 24 de novembro de 1987 passada em Avaré-SP. VALOR: Cz\$580.508,70, destinados ao custeio da lavoura de arroz não irrigado, período agosto/87 a junho/88, numa área de 75,00 ha.- VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de sétimo (7º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 24/NOVEMBRO/1.987. (L93,R-4.681)

R. 018-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.--AVALISTA: HERMOGENO BARRETO FARIA, já retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, também retro qualificados. CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 19-11-1.987, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$719.320,96,

FICHA N.º 002-360 VERSO

destinados ao custeio da lavoura de arroz não irrigado, período agosto/87 a junho/88, numa área de 80,0 ha.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de oitavo (8º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, 24/NOVEMBRO/1.987.----- (L93,R-4.682)-----

R. 019-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA: HERMOGENO BARRETO FARIA, já retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, também retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 19-11-1.987, passada em Avaré-SP.--VALOR: Cz\$494.533,16 destinados ao custeio da lavoura de arroz não irrigado, período agosto/87 a junho/88, numa área de 55,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cédular de nono (9º grau, o imóvel retro matriculado sob nº- 360.-/ REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 24/NOVEMBRO/1.987.----- (L93,R-4.683)-----

R. 020-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO es/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR : Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20-12--1.987, passada em Avaré--SP.- VALOR: Cz\$1.019.200,00, destinados a aquisição de 01 trator e acessório VENCIMENTO: Em 30 de dezembro de 1.991, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título.- JUROS: 7% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca de décimo grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.988,----- L93-R-4.729.-

R. 021-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré-SP.- / TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25 de janeiro de 1.988, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$455.202,57, destinados ao custeio da lavoura de milho, - safra 1988, em 43,8 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de décimo primeiro (11º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360. REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 26/JANEIRO/1.988.----- (L93,R-4.736)-----

R. 022-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, - também retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia digo, Rural Hipotecária de 11-4-1.988, passada -

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira

Bel. Cláudio Roberto Nunes
Oficial Matr.ª

MATRICULA Nº 360

FICHA N.º 00

...passada em Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$763.919,00, destinados a aquisição de -
206 toneladas de cal agrícola, bem como transporte e aplicação.- VENCIMENTO
Em 07 de abril de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante
do título.- JUROS: 0,575% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de dē
cimo segundo grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRA
DO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em
11/ABRIL/1.988.----- (L93,R-4.801)-----

R. 023-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO
BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré-SP
TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e hipotecária de 12-4-1988, passada em -
Avaré-SP.- VALOR: Cz\$170.730,00, destinados a aquisição de 01 sementeira de
arrasto.- VENCIMENTO: Em 12 de abril de 1.991, pagavel na praça de Avaré-SP.
na forma constante do título.- JUROS: 7% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca
cedular de décimo terceiro (13º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360
em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES),
Escrevente Autorizado, em 14/ABRIL/1.988.----- (L93,R-4802)-----

R. 024-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO
BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta dig
agência Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06-5-/
88, passada na cidade de Avaré.- VALOR:- Cz\$1.719.digo, Cz\$1.791.966,93, des
tinadosp ao custeio da lavoura de trigo, safra 88, numa área de 85,00 has.--
VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1989, pagavel na praça de Avaré, na forma -
constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular -
de décimo quarto (14º) grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.-
REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado,
em 06/MAIO/1.988.-----

R. 025-360 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTER -
VENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BAR
RETO, retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil B/a., agência desta cida
de.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 16-5-88, passada em
Avaré-SP.- VALOR: Cz\$1.433.573,54, destinados ao custeio da lavoura de trigo
safra 88, numa área de 68,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.989, paga
vel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS -
GARANTIA: Em hipoteca de décimo quinto (15º) grau, o imóvel retro matricula
do.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autori
zado, em 16/MAIO/1.988.-----

R. 026-360 - EMITENTES-ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré-SP.- TÍTULO:-- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 27-5-1.988, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$1.194.644,62, destinados ao custeio da lavoura de trigo, numa área de 85,0 has, safra 88.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 1,7% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de décimo sexto (16º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 27/MARÇO/1.988.

R. 027-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. AVALISTA HERMOGENEO BARRETO FARIA, já retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: - ALENCAR DAAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, também já retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 27-5-1.988, passada em Avaré- VALOR: Cz\$955.715,70, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 88, numa área de 68 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 1,7% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de décimo sétimo (17º) grau, o imóvel retro matriculado.-REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 27/MARÇO/1.988.

R. 028-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTE GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88, passada em Avaré. VALOR:-\$3.475.909,00, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 121,00 ha.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 0,736% a.a. BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de décimo oitavo (18º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93, R-4.913)---

R. 029-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88, passada em Avaré. VALOR: Cz\$1.752.317,76, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89 numa área de 61,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de décimo nono (19º) grau, o imóvel retro ma-

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

Bel. Antônio de Oliveira
Oficial
Bel. Cláudio Bonfim Nunes
Oficial Maior

**COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL**

MATRICULA Nº 360

FICHA N.º 005

...retro matriculado. REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES),
Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93-R-4.914)-----

R. 030-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. **INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO**, já qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré-SP. **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-1.988**, passada em Avaré.- **VALOR: Cz\$1.177.787,34**, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 41,0 has.- **VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989**, pagavel nesta praça, na forma constante do título. **JUROS: 0,736% a.m.**- **BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo (20º) grau**, o imóvel retro matriculado.- **REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES)**, Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.915)-----

R. 031-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. **INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO**, já qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré-SP. **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88**, passada em Avaré-SP. **VALOR: Cz\$8.146.923,15**, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 88/89 numa área de 115,0 has. **VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.989**, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. **JUROS: 9% a.a.**- **BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo primeiro (21º) grau**, o imóvel retro matriculado. **REGISTRADO POR Joel (JOEL AP. PEREIRA SALES)**, Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.916)-----

R. 032-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência Avaré-SP.--- **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88**, passada em Avaré. **VALOR: Cz\$1.034.154,74**, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 36,0 has. **VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989**, pagavel na praça de Avaré- na forma constante do título. **JUROS: 0,736% a.m.**- **BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo segundo (22º) grau**, o imóvel retro matriculado.- **REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES)**, Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.917)-----

R. 033-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré.--- **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88**, passada em Avaré.

VALOR: Cz\$1.034.154,74, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 36 ha.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em penhor, digo hipoteca cedular de vigésimo terceiro (23º) grau o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR WILMA (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.918)---

R. 034-360 - EMITENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré. TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-1.988, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$344.718,24, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 12,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 0,736% a.m.- / BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de vigésimo quarto (24º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR WILMA (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.919)---

R. 035-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-1.988, passada nesta cidade.- VALOR : Cz\$5.072.348,91, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 88/89 numa área de 71,6 ha.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo quinto (25º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR WILMA (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (R-4.920)

R. 036-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO; Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-1.988, passada em Avaré- VALOR: Cz\$1.374.328,48, destinados ao custeio da lavoura de semente de arroz, safra 88/89, numa área de 19,4 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo sexto (26º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR WILMA (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (L93,R-4.921)

R. 037-360 - EMITENTE:- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, também já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 8-11-88, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$12.227.407,39, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 223 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pa

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 006/360

...pagavel na praça de Avaré.- JUROS:- 1,25% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo sétimo (27º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.957)-----

R. 038-360- EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, CIC. 891.934.438/34.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08 de novembro de 1.988, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$4.605.812,30, destinados ao custeio da lavoura de soja (complementar), numa área de 84,0 has, safra 88/89.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título, JUROS 1,25% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo oitavo (28º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.958)-----

R. 039-360 -- EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08 de novembro de 1.988, passada em Avaré.-- VALOR: Cz\$3.515.481,54, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 36,0 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de vigésimo nono (29º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.-----L93,R-4.959)-----

R. 040-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta, digo, de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 8-11-88, passada em Avaré.- VALOR:- Cz\$11.815.924,07, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 121,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo (30º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.960)-----

R. 041-360 - EMITENTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO : Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-1.989, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$6.26, digo, Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo, sequeiro, safra 89, período agrícola abril/Agosto/89; numa área de 49,0 hectares.- VENCIMENTO:- Em 31 de Janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de trigésimo primeiro (31º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº

sob nº 360, em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 042-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP
TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-1.989, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$13.107,20, destinados ao custeio da lavoura de trigo sequeiro, período agrícola abril/agosto/89, safra 89, numa área de 102,0 has. VENCIMENTO
Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo segundo (32º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 043-360 - EMITENTES- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, também já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta cidade.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-1.989, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$5.628,59, destinados ao custeio da lavoura de trigo, período agrícola abril/agosto/89, safra 89, numa área de 41 has. VENCIMENTO:- Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo terceiro (33º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 044-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO, e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$18.632,79, destinados ao custeio da lavoura de trigo, período agrícola abril/agosto/89, safra 89, numa área de 145,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo quarto (34º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 045-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo sequeiro, período agrícola abril/agosto/89, numa área de 49,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo quinto (35º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO POR Joel
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

DO PEREIRA SALES), Escrevente Autroixasdo ,digo, Escrevente Autorizado, em 17/- AGOSTO/1.989.-----

AV. 046-360 - Por instrumentos particulares de 28-4-89,24-7-89, 24-7-89,26-07-89, 24-7-89, 26-7-89, 27-7-89, devidamente legalizados, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., tendo recebido de Alencar Dias Barreto e outros, as tota- lidades das dívidas com garantias hipotecárias registradas respectivamente sob- números 012, 021, 024, 026, 011, 025 e 027, deu-lhes quitações e autorizou o - presente cancelamento.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/SETEMBRO/1.989.-----

AV- 047-360 - Por aditivo de 24 de agosto de 1.989, devidamente legalizado, - o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré, prorrogou o prazo de pagamento da cê- dula rural retro registrada sob nº 035, para o dia 14,digo, 15 de janeiro de - 1.990, inalteradas as demais cláusulas e condições.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 06/NOVEMBRO/1.989.--

R. 048-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BAR- RETO, já qualificados.- CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A., agência desta cidade,digo, agência de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$190.670,45, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 89/90, numa área de 133,00 ha.- VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 1,960% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 299 o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 049-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BAR- RETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍ- TULO:- Cédula Rural Pignoratíciae Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passa da em Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$174.175,00, destinados ao custeio da lavoura de ar- roz/sequeiro, safra 89/90, numa área de 15,00 has.- VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.990, pagavel nest,digo, na praça de Avaré-SP. na forma comatante do títu- lo.- JUROS: 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 309 o imóvel- retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECI- DO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 050-360 -EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BAR- RETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP- Tí- TULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, pas- sada em Avaré-SP--VALOR:- Ncz\$60.915,26, destinados ao custeio da lavoura de mi- lho não irrigado, safra 89/90, numa área de 36,00 has.- VENCIMENTO: Em 31 de - agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.--

JUROS: - 1,480% a.m.- JUROS, digo, BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 31º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.

R. 051-360 - EMITENTE: HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificadas.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: - Cédula Rural Pignortícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada em Avaré-SP.- VALOR: - Ncz\$351.954,84, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 208,00 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.-- JUROS: - 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 32º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.

R. 052-360 - EMITENTE; JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificadas.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: - Ncz\$397.641,29, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 235,00 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.-- JUROS: 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de 33º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.

R. 053-360 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR : Ncz\$109.048,69, destinados ao custeio da lavoura de arroz sequeiro, safra 89/90, numa área de 72,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: - 0,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 34º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.

R. 054-360 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$84.815,65, destinados ao custeio da lavoura de arroz sequeiro, safra 89/90, numa área de 56,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de

R. 075-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREDOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP.- **VALOR:** R\$151.431.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- **VENCIMENTO:** Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- **JUROS:** 12,50% a.a.- **BENS DA GARANTIA:** Em hipoteca censual de trigesimo oitavo (38º) grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 076-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREDOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1992, passada em Avaré-SP.- **VALOR:** R\$151.431., digo, R\$224.018.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- **VENCIMENTO:** Em 20 de setembro de 1.993, - pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- **JUROS:** 12,50% a.a.- **BENS DA GARANTIA:** Em hipoteca censual de trigesimo nono (39º) grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R.077-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. **INTERVENIENTES GARANTE:** ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREDOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 16 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP.- **VALOR:** R\$99.052.038,29, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- **VENCIMENTO:** Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, - na forma constante do título.- **JUROS:** 12,5% a.a.- **BENS DA GARANTIA:** Em hipoteca censual de quadragésimo (40º) grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 078-360 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. **INTERVENIENTES GARANTE:** ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- **CREDOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP.- **VALOR:** R\$63.826.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- **VENCIMENTO:** Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- **JUROS:** 12,50% a.a.- **BENS DA GARANTIA:** Em hipoteca censual de quadragésimo primeiro grau (41º), o imóvel retro matriculado sob nº 360, em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 079-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO

BARRETO, retro qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP
TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, pas-
sada em Avaré-SP. VALOR: R\$212.294.900,00, destinados a custeio e estocagem da
lavoura de soja. VENCIMENTO: digo, da lavoura de milho.- VENCIMENTO: Em 20 de
dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.-
JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de quadragésimo segun-
do (42º) lugar, o imóvel retro matriculado sob nº 360, em sua totalidade. RE-
GISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/
JANEIRO/1.993.-

R. 080-360 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIEN-
TES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO, e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro
qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula
Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Ava-
ré-SP.- VALOR: R\$346.858.600,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de
milho.- VENCIMENTO: Em 20 de dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na
forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca ce-
dular de quadragésimo terceiro (43º) grau, o imóvel retro matriculado, em sua
totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Auto-
rizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

AV. 081-360 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de julho de 1.992, o Banco -
do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH.-
registrada sob nº 068-360, para o dia 20-05-1.993, inalterados os demais termos.
AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/-
FEVEREIRO/1.993.-

AV. 082-360 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de junho de 1.992, o Banco -
do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH.-
registrada sob nº 054-360, para o dia 30 de junho de 1.993, inalterados os de-
mais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Au-
torizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.-

AV. 083-360 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de agosto de 1.992, o Banco -
do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH.
registrada sob nº 055-360, para o dia 31 de agosto de 1.993, inalterados os de-
mais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Au-
torizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.-

AV. 084-360 - Por aditivo de re-ratificação de 19 de setembro de 1.993, o Banco
do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH.-
registrada sob nº 080-360, para o dia 30 de junho de 1.994.- AVERBADO EM 05/OU-
TUBRO/1.993.- POR JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621862 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial
Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

MATRICULA Nº -360-

FICHA N.º 011

continuação da ficha nº 0010v/360...

R. 085-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 7 de outubro de 1.993, passada na cidade de Avaré-SP. VALOR: CR\$4.314.403,37, destinados a custeio da lavoura de soja, não irrigada. VENCIMENTO: Em 15 de maio de 1994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a. BENS DA GARANTIA. Em hipoteca cedular de 44º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.-----

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 023.586.268/0*

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

R. 086-360 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 7 de outubro de 1.993, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- CR\$7.813.407,56, destinados a custeio da lavoura de milho não irrigado.- VENCIMENTO: Em 05 de novembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS:- 12,50% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 45º grau, o imóvel retro qual, digo, retro matriculado sob nº 360.- REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1993

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 023.586.268/0*

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

R. 087-360 - EMITENTE: JOSE CABRANO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, também já qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré, deste Estado.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 13 de outubro de 1.993, passada em Avaré-SP.- VALOR: CR\$4.424.091,60, destinados a custeio da lavoura de soja não irrigada.- VENCIMENTO: Em 08 de maio de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: - 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 46º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360. REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.-----

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

Escritor Autorizado
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 023.586.268/0*

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

AV. 088-360 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de setembro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

Bel. Antônio de Oliveira

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº -360-

FICHA N.º 012

continuação da ficha nº 011v/360.----

AV. 092-360 - Por aditivo de re-ratificação de 28 de outubro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento de CRPH emitida por Luiz Antonio Dias Barreto, registrada sob nº 055-360, para o dia 20 de julho de 1.994, alterando-se os encargos financeiros, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO EM 14/JANEIRO/1.994.-----

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

Escritor Autorizado

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

R. 093-360 - EMITENTES: ALENCAR BIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré, deste Estado.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25 de fevereiro de 1.994, passada em Avaré-SP.- VALOR: CR\$16.533.502,31, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de Novembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 50º grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 11/MAIO/1.994.----- (INCRA: 629.090.003.999 e 629.090.003.980).-

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

Escritor Autorizado

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

AV. 094-360 - Por aditivo de re-ratificação de 16 de novembro de 1.992, a Cédula Rural retro registrada sob nº 052-360, teve prorrogado o seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.993.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.

POR

BEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 095-360-- Por aditivo de re-ratificação de 24 de setembro de 1.993,- a Cédula Rural retro registrada sob nº 052-360, teve prorrogado o seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.994, bem como seus encargos financeiros alterados.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

BEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

continua na ficha 012 v

FICHA N° 013/360

Verso

do sob nº 360, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 12/SETEMBRO/1.996.-:-:-:-:-
POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO

R. 105-360 - Nos termos de mandado de registro de penhora expedido aos 29 de dezembro de 1.998, extraído dos autos de execução em que consta como exequente o BANCO DO BRASIL S/A. e como executados Luiz Antonio Dias Barreto e outros, Carta Precatória nº 786/98, do Ofício Judicial desta comarca, devidamente assinado pela Exme. Sra. Dra. Ana Lucia Xavier da Silva, MM. Juíza de Direito Substituta desta comarca de Taquarituba, foi determinado o registro de PENHORA sobre o imóvel retro matriculado sob nº 360, de propriedade do executado Alencar Dias Barreto, para garantia do pagamento da dívida atualizada até o mês de abril de 1.997, de R\$157.643,71, ficando nomeado fiel depositário o exequente, na pessoa de seu representante legal, sr. Jose Antonio Costa.- (Valor Atualizado até 03/99 - R\$169.173,69 - valor individual do imóvel: R\$42.293,42).- REGISTRADO EM 22/MARÇO/1.999.-:-:-:-:-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

R. 106 - 360 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41. - INTERVENIENTES:- MARIA DE FATIMA FILADELFO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41; ALENCAR DIAS BARRETO, CPF. 891.824.438/34 e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, CPF. 824.digo, 891.824.438/34.- CREDOR:- BANCO DO BRASIL SA., agência de Avaré, deste Estado.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 22 de julho de 1.996, passada em Avaré-SP.- VALOR:- R\$184.235,02, destinados a alongamento total das dívidas relativas aos contratos:- CRPH. 89/00404-3; CRP. - 94/00007-7; Contr. Abert. Credito 94/01468-X; Contr. Abert. Credito 94/01470 1; CRPH. 94/02337-9; CRPH. 94/02338-7; CRPH. 94/02793-5; Contr. Abert. Credito 94/03171-1;- VENCIMENTO:- Em 31 de outubro de 2.005, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS:- 3,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 54º grau, o imóvel retro matriculado sob número 360, em sua totalidade.-/. REGISTRADO EM 12/JUNHO/2.001.-/

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

R. 107 - 360 - EMITENTE:- JOSE CAETANO DIAS BARRETO, CPF. 035.122.928/01. - INTERVENIENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A., agência de Avaré, deste Estado.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 22 de julho de 1.996, passada em Avaré, deste Estado.- VALOR:- R\$127.132,96, destinados a

Serviço de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Fone (fax): (0**14) 762-1662
Cep 18.740-000

COMARCA DE TAQUARITUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Designado

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
Escrivente Substituto

MATRÍCULA Nº -360-

LIVRO Nº 2, REGISTRO GERAL

FICHA Nº 014

continuação da ficha nº 013v/360

alongamento total das dívidas relativas aos contratos:- CRPH. 89/00401-9; - CRPH: 93/02799-0; CRH. 93/03170-X; CRP.94/03156-8;- VENCIMENTO:- Em 31 de outubro de 2.005, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. - JUROS:- 3,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 55º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 360, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 12/JUNHO/2.001/

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV. 108 - 360 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de janeiro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, registrada nesta matrícula sob nº 107, teve alterado o seu vencimento final para o dia 31 de outubro de 2.006, a ser pago na forma estipulada neste instrumento, permanecendo inalterados os seus demais termos, sendo o instrumento de emissão de José Caetano Dias Barreto.- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV. 109 - 360 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de dezembro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, de emissão de José Caetano Dias Barreto, e registrada nesta matrícula sob nº 107, teve alterado seu vencimento final para o dia, di go, alterado o pagamento do valor não prorrogado da parcela exigível em 2000 até o dia 31 de outubro de 2.000,- permanecendo inalterados os seus demais termos.- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-/

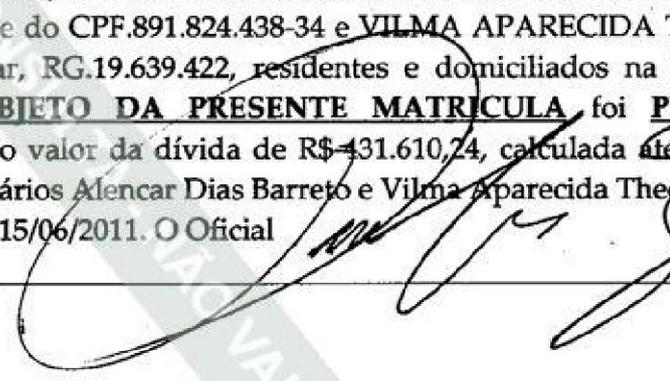
POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV. 110 - 360 - Por aditivo de re-ratificação de adima mencionado na Av. 109, acima, a CRPH. nela referida teve seu pagamento final prorrogado para o dia - 31 de outubro de 2.008, sendo a presente averbação realizada "ex-oficio". -- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV.111/360- PROTOCOLO 39270. A vista da Certidão para Registro de Penhora, expedida pela 2ª Vara Cível da Comarca de Avaré-SP, em 29/04/2011, nos autos do Processo nº 053.01.2000.006450-7/000000-000 - Ordem nº 3483/2009, de Execução de Título Extrajudicial, em que figura como Exeqüente BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista com sede em Brasília (DF) e agência na cidade de Avaré-SP, na Rua Santa Catarina, 1381, inscrita no CGC/MF nº 00.000.000/0203-8, e como Executados ALENCAR DIAS BARRETO, brasileiro, casado, agricultor, RG.8.909.559 e do CPF.891.824.438-34 e VILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, brasileira, casada, do lar, RG.19.639.422, residentes e domiciliados na Rua Goiás, nº 1448, Avaré-SP, **O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRICULA** foi **PENHORADO**, para garantia do pagamento do valor da dívida de R\$ 431.610,74, calculada até 22/06/2000, tendo sido nomeados como depositários Alencar Dias Barreto e Vilma Aparecida Theodoro Barreto..... Taquarituba, 15/06/2011. O Oficial  (Bel. Ricardo Campos Bueno)....