

# Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FÓRUM

Tel. (0147) 621662

CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

Bel. Antonio de Oliveira

Bel. Claudio Bonan Nunes  
SERVENTE ARCA  
RG. 10.880.880 SSP - SP  
Cic. 108.828/88  
Oficial Maior

MATRICULA N.º 3.371

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

FICHA N.º 001

IMÓVEL: Uma área de terras situada na Fazenda Ribeirão Branco, no município de Coronel Macedo, desta Comarca de Taquarituba, com a área de quatorze hectares e cinquenta e dois ares (14,52 ha), ou sejam, seis (6) alqueires, sem benfeitorias, confrontando com Francisco Rodrigues, Francisco Pinto, Benedito Maia ou seus sucessores e com Aparecido Domingues de Almeida; está cadastrada no Incra sob número 629 090 002 127, com a área total de 82,3 ha em nome de Aparecido José de Almeida. - PROPRIETÁRIOS: - APARECIDO DOMINGUES DE ALMEIDA, lavrador, RG. 10.155.002-SSP-SP. e Cic.283.122.018/15, e sua mulher OLÍMPIA CANTÍDIA NOGUEIRA DE ALMEIDA, do lar, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados no município de Coronel Macedo, deste Estado, no bairro dos Domingues. - TÍTULO AQUISITIVO: - Transcrição número 12.992, livro 3-R, fls. 195 do registro imobiliário da comarca de Itaporsaga, deste Estado, então competente. - Certidão no arquivo: Número 2049. - MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 14/MARÇO/1984. // // // // // // // //

R. 001-3.371 - TRANSMITENTES: - APARECIDO DOMINGUES DE ALMEIDA e s/m. OLÍMPIA CANTÍDIA NOGUEIRA DE ALMEIDA, acima qualificados. - ADQUIRENTE: - GERALDO VIEIRA DE ANDRADE, RG. 7.174.988-SSSP-SP e Cic. 835.248.278/53, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, com Gertrudes Olinda de Andrade, residente e domiciliado no município de Coronel Macedo-sp, no Bairro Ribeirão Branco. - TÍTULO: - Por escritura pública de venda e compra lavrada aos 13 de março de 1984, no livro nº23, às fls. 48, nas notas do Tabelionato do município de Coronel Macedo, desta Comarca, foi transmitido ao adquirente pelo valor de Cr\$3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros), o imóvel supra matriculado sob número 3.371, em sua totalidade. - REGISTRADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 14/MARÇO/1984. // // // // // // // //

R. 002-3.371 - DEVEDORES: - GERALDO VIEIRA DE ANDRADE e s/m. GERTRUDES OLINDA ANDRADE, acima qualificados. - CREDOR: - Banco do Esdigo, Banco do Brasil S.A., agência desta cidade. - TÍTULO: - Cédula Rural Hipotecária de 23 de março de 1984, passada nesta cidade. - VALOR: - Cr\$1.400.000,00, destinados a construção de uma casa residencial rural, de tijolos, coberta de telhas, com 70,00 m<sup>2</sup> de área construída. - VENCIMENTO: - Em 21 de março de 1987, pagáveis nesta praça, na forma constante do título. JUROS: - 3% a.a. - BENS DA GARANTIA: - Em primeira (1ª) hipoteca o imóvel supra matriculado sob número 3.371, em sua totalidade. REGISTRADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 23/MARÇO/1.984. // // // // // // // //

AV. 003-3.371 - Por recibo particular de 19-7-1985, o Banco do Brasil S.A., - tendo recebido de Geraldo Vieira de Andrade a totalidade da dívida com garantia hipotecária retro registrada sob número 002, deu-lhe quitação e autorizou o presente cancelamento, o que fica feito.- AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 07/AGOSTO/1.985.- / / / / / / / / / /

R. 004-3.371 - TRANSMITENTES:- GERALDO VIEIRA DE ANDRADE, retro qualificado, e sua mulher GERTRUDES OLINDA DE ANDRADE, brasileira, do lar, portadora do RG. 19.796.563-SSP-SP. e do Cic. em comum 835.248.278/53, residentes e domiciliados no Bairro dos Domingues, município de Coronel Macedo-sp.- ADQUIRENTE:- ALENCAR DIAS BARRETO, RG. 8.909.559-SSP-SP. e Cic. 891.824.438/34, brasileiro, agricultor, casado no regime de comunhão de bens antes da vigência da Lei 6.515/77 com Wilma Aparecida Theodoro Barreto, RG.19.639.422-SSP-SP,- residente e domiciliado na cidade de Avaré-sp, à rua Goiás, 692.- TÍTULO: - Por escritura pública de venda e compra lavrada aos 23 de julho de 1985, no livro nº206, às fls. 35, nas notas do 2º Cartório da Comarca de Avaré, deste Estado, foi transmitido ao adquirente pelo valor de Cr\$20.000.000 (vinte milhões de cruzeiros), o imóvel retro matriculado sob número 3.371, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 07/AGOSTO/1.985.- /

R. 005-3.371 - EMITENTE:- JUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, CIC. 020.981.008/41.- / AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, CIC. 261.842.738/68.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, acima qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$615.451,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, numa área de 105,00 has.- VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em primeira (1.a) hipoteca, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.- -----  
Lº3,R.4.526.-

R. 006-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, acima qualificado.- AVAILISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também acima qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO; também acima qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$597.866,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 102,00 has.- VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.988, - pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 9% -

continuação da ficha 00lv/3.371...

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 002/3.371

...JUROS:- 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca de segundo (2º) grau, imóvel - vel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.- (L93-R.4.527).

R. 007-3-371: EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARI A, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES: ALNE,digo, ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré, SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:-\$527.529,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 90,0 has.- VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em terceira (3.a.) hipoteca, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- (L93-R.4.528).

R. 008-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$625.618,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 87,48 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de quarto grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- (L93,R. 4.529).

R. 009-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA BARRETO FARIA,digo, WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada nesta cidade.- VALOR:- Cz\$336.480,00, destinados ao cusreio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 47,05 has.- JUROS:- 9% a.a.- BENS DA GARANTIA :- Em hipoteca cedular de quinto (5º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371, REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- L93,R. 4.530:

R. 010-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREADOR: - Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada nesta cidade.- VALOR: - Cz\$191.947,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 26,84 hectares.- VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: - 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de sexto (6º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- (L93,R-4.531)--

R. 011-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREADOR: - Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada nesta cidade.- VALOR: - Cz\$138.454,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 19,36 hectares.- VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: - 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de sétimo (7º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- (L93,R-4.532).--

R. 012-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREADOR: - Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: - Cz\$187.800,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 26,26 hectares.- VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: - 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de oitavo (8º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.----- L93,R. 4.533.-

R. 013-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:



...HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$75.735,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 10,59 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagável na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 09,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de nono (9º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----  
(Lº3,R-4.534).-

R. 014-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$362.012,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 50,62 hwctares.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de décimo (10º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----  
(Lº3,R.4.535)

R. 015-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$46.342,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 6,48 hectares.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de décimo primeiro (11º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----  
(Lº3,R-4.536).-

R. 016-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:-

HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados. - CREDOR: - Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP. - TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada na cidade de Avaré-SP. - VALOR: - Cz\$343.274,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 48,00 hectares. - VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título. - JUROS: - 9% a.a. - BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de décimo segundo (12º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987. (L93, R-4.537).

R. 017-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado. - TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados. - CREDOR: - Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. - TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP. - VALOR: - Cz\$313.667,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 43,86 hectares. - JUROS: - 9,0% a.a. - BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de décimo terceiro (13º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371, REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987. (L93, R-4.538).

R. 018-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. - AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado. - TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados. - CREDOR: - Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP. - TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP. - VALOR: - Cz\$138.454,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 19,36 has. - VENCIMENTO: - Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título. - JUROS: - 9,0% a.a. - BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de décimo quarto (14º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987. (L93, R-4.539).

R. 019-3.371 - EMITENTE: - LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. - AVALISTA: - HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado. - TERCEIROS HIPOTECANTES: - ALNECAR DIAS, digo, ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO já retro qualificados. - CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP. - TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de

continuação da ficha nº 003 v/3.371

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 004/3.371

R... de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$939.858,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 131,42 hectares.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- / 9,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de décimo quinto (15º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----  
(L93,R-4-540)

R. 020-3.371 - EMITENTE:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- AVALISTA:- HERMOGENEO BARRETO FARIA, também retro qualificado.- TERCEIROS HIPOTECANTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificado.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência da cidade de Avaré-SP., TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 20 de agosto de 1.987, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Cz\$264.607,00, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 87/88, período agrícola agosto/87 a fevereiro/88, numa área de 37,00 hectares.- JUROS:- 9% a.a.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de décimo sexto (16º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- / REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 25/AGOSTO/1.987.-----  
(L93,R-4.541).-

R. 021-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO, e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30.12.1.988, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$1.019.200,00, destinados a aquisição de 01 trator e acessório VENCIMENTO: Em 30 de dezembro de 1.990, digo, 1.991, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título.- JUROS: 7% a.a.- BENS DA GARANTIA : Em hipoteca cedular de décimo sétimo grau, o imóvel atras matriculado sob nº 3.371.- / REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.988.----- (L93,R-4.729)-----

R. 022-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25 de janeiro de 1.988, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$455.202,57, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 1.988, em 43,8 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.988, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA : Em hipoteca cedular de décimo oitavo (18º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 26/JANEIRO/1.988.----- (L93,R-4.736)-----

R. 023-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEOBORO BARRETO, também retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 12-4-88, passada em Avaré-SP.- VALOR:- \$170.730,00, destinados a aquisição de 01 sementeira de arrasto,- VENCIMENTO: Em 12 de abril de 1.991, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 7% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de décimo nono (19º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 14/ABRIL/1.988.

R. 024-3.371 - EMITENTES:- LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO também retro qualificado.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., a gência da cidade de Avaré-- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06-5--88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$2.125.764,69, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 88, numa área de 121,00 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.989, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.-- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca de vigésimo (20º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES); Escrevente Autorizado, em 06/MAIO/1.988.

R. 025-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificação. INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta cidade, agência Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 19-5-88, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cz\$843.278,55, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 88, numa área de 48 has. VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de vigésimo primeiro (21º) grau, o imóvel acima matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 20/MAIO/1.988.

R. 026-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO também retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta cidade, agência Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 27-5-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$2.969.043,24, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 88, numa área de 169,00 has. VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.988 pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 1,7% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo segundo (22º) Grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 27/MAIO/1.988.



LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 005-3.371

REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Avaré - SP

R. 027-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88, passada em Avaré.- VALOR:- Cz\$1.04, digo, Cz\$1.034.154,74, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 36,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 0,736% a.m. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo terceiro (23º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (Lº3, R-4.917)-----

R. 028-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$1.034.154,74, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 36,0 ha. VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo quarto (24º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (Lº3, R-4.918)-----

R. 029-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 26-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$344.718,24, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 88/89, numa área de 12,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS:- 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo quinto (25º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (Lº3, R-4.919)-----

R. 030-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$5.072.348,91, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 88/89, numa área de 71,6 has. VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo sexto (26º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988.----- (Lº3, R-4.920)-----

R. 031-3.371 - EMITENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré.- VA-

... VALOR: Cz\$1.374.328,48, destinados ao custeio da lavoura de arroz, safra 88/89, numa área de 19,4 has. VENCIMENTO:- Em 30 de junho de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo sétimo (27º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado em 13/OUTUBRO/1.988. (L93,R-4.921)

R. 032-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$4.517.429,23, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 73,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo oitavo (28º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. (L93,R-4.922)

R. 033-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já retro qualificados. AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré-SP. VALOR: Cz\$4.208.016,26, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 68,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de vigésimo nono (29º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. (L93,R-4.923)

R. 034-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$3.032.247,01, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 49,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo (30º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. (L93,R-4.924)

R. 035-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$3.032.247,01, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 49,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo (30º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. (L93,R-4.925)

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 006-3.371

BREDOR: - Banco do Brasil S/A., agência Avaré. - TÍTULO: Cédula rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré. - VALOR: Cz\$3.032.247,01, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 49,0 has. - VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. - JUROS: 9% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo-primeiro (31º) grau, o imóvel retro matriculado. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. ---- (Lº3, R-4.925)

R. 036-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. - INTERVENIENTES GARANTEM ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. - AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. - CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-09/1.988, passada em Avaré. - VALOR: Cz\$2.537.186,28, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 41,0 has. - VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. - JUROS 9% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo segundo (32º) grau o imóvel retro matriculado. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. ---- (Lº3, R-4.926) ----

R. 037-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO e s/m. ,digo, já qualificado. - INTERVENIENTES GARANTEM: - ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. - AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. - CREDOR: - Banco do Brasil S/A., agência de Avaré. - TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-1.988, passada em Avaré. - VALOR: Cz\$7.487.793,65 destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 121,0 has. - VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. - JUROS: 9% a.a. - BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de trigésimo terceiro (33º) grau, o imóvel retro matriculado. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. ---- (Lº3, R-4.927) ----

R. 038-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. - INTERVENIENTES GARANTEM: - ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. - AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. - CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 30-9-88, passada em Avaré. - VALOR: Cz\$1.794.595,17, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 29,0 has. - VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. - JUROS: 9% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo quarto (34º) grau, o imóvel retro matriculado. - REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/OUTUBRO/1.988. ---- (Lº3, R-4.928)

R. 039-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A, agência de Avaré.-- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08-11-88, passada em Avaré.- VALOR: - Cz\$4.605.812,30, destinados ao custeio da lavoura de soja (complementar), safra 88/89, numa área de 84 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré,- na forma constante do título.- JUROS:- 1,25% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de trigésimo quinto (35º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.958)-----

R. 040-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08-11-88, passada em Avaré.-- VALOR:--Cz\$3.515.481,54, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 36,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo sexto (36º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.959)-----

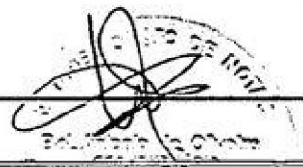
R. 041-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.-CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 08-11-88, passada em Avaré.- VALOR:- Cz\$3.515.481,54, digito, 11.815.924,07, destinados ao custeio da lavoura de milho, safra 88/89, numa área de 121,0 has. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.989 pagavel nesta ou melhor, na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo sétimo (37º) grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 10/NOVEMBRO/1.988.----- (L93,R-4.960)-----

R. 042-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada nesta cidade.- VALOR: Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo sequeiro, - safra 89, periodo agrícola abril/agosto/, numa área de 49,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a. BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de trigésimo oitavo (38º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 043-3,371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR:- Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em

continuação da ficha nº 006v/3.371

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 007/3.371



Avaré,- VALOR: Ncz\$13.107,20, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 89, numa área de 102,00 has, período agrícola abril/agosto.- VENCIMENTO: Em 31 ed janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo nono (39º) grau, o imóvel et,digo, retro matriculado sob nº 3371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 044-3.371 - EMITENTE:- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado.-INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em Avaré.-- VALOR:- Ncz\$5.268,59, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra,digo, - safra 89, período agrícola abril/agosto, numa área de 41,0 has.- VENCIMENTO: - Em 31 de janeiro de 1.989,ou melhor de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na - forma constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca ce- dular de quadragésimo (40º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- RE GISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 045-3.371 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTERVE NIENTE GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, - já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência des Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em Avaré.- VALOR:- Ncz\$18.632.79, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 89, período - agrícola abril/agosto, numa área de 145,0 has,- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de quadragésimo primeiro (41º) grau, o-- imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECI DO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 046-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-1.989, passada em Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra- 89, período agrícola abril/agosto, numa área de 49,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JU ROS:- 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de quadragésimo segundo (42º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevenete Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

AV. 047-3.371 - Por instrumentos particulares de 24-7-89, 26-7-89, 26-7-89, - 26-7-89, 26-7-89, 26-7-89, 21-7-89, 26-7-89, 26-7-89, 26-7-89, 26-7-89, 26-7-89, 26-7-89 e 26-7-89, devidamente legalizados, o Banco do Brasil S/A. -

agência de Avaré-SP., tendo recebido de Alencar Dias Barreto e outros, a totalidade das dívidas com garantias hipotecárias, respectivamente registradas sob n.ºs. 0227, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 020, 019, 018, 017 e 026 deu-lhes quitações e autorizou o presente cancelamento.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autroizado, em 13/SETEMBRO/1.989.--

AV. 048-3.371 - Por aditivo de 24 de agosto de 1.989, devidamente legalizado, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da cédula rural retro registrada sob nº 033, para o dia 15 de janeiro de 1.990,, - inalterados as demais cláusulas e condições.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 06/NOVEMBRO/1.989.-----

R. 049-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, - passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$190.670,45, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 89/90, numa área de 133,00 ha. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS:- 1,960% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 28% o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 050-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-sp.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, pas sada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$174.175,00, destinados ao custeio da lavoura de arroz/sequeiro, safra 89/90, numa área de 115,00 ha.- VENCIMENTO: - Em 30 de junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 29% o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO-PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 051-3.371 -EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO - BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.-- TÍTULO :- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, - passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$60.915,26, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 36,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS: 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoec ,digo, hipoteca cedular de 30% o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 052-3.371 - EMITENTE: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.- INTERVENIEN

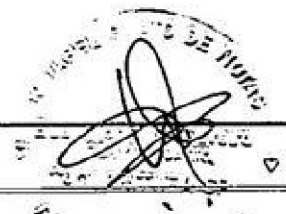
LIVRO Nº 2 DE REGISTRO GERAL - FICHA Nº 008/3.371

TES. GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$351.954,84, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 208,0 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.-- JUROS: 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 31º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 053-3.371 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$397.641,29, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 235,00 ha.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.-- JUROS:- 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 32º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 054-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$109.048,69, destinados ao custeio da lavoura de arroz/sequeiro, safra 89/90, numa área de 72,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: - 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 33º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 055-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$84.815,65, destinados ao custeio da lavoura de arroz/sequeiro, safra 89/90, numa área de 56,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de Junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS:- 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 34º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----



R. 056-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta cidade, de Avaré. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: R\$207.873,80, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 89/90, numa área de 145,00 ha. VENCIMENTO: Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.- JUROS:- 1,960% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 35º o imóvel retro matriculado, em sua totalidade- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

AV. 057-3371 - Procede-se a presente averbação para ficar constando que, por instrumentos particulares de 01-01-90, 28-12-89, 29-12-89, 04-01-90, o Banco do Brasil S/A. agência de Avaré-SP., tendo recebido a totalidade das dívidas com garantias hipotecárias retro registradas sob n.ºs. 027,028,029,031032,033,034,035,036,037,038,039,040,041,042 e 046, deu-lhes quitações e autorizou o presente cancelamento.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/FEVEREIRO/1.990.-----

R. 058-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25-10-1.990, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$ 250.816,13, destinados ao custeio da lavoura de milho, numa área de 196,00 ha, safra 90/91. VENCIMENTO: Em 10 de julho de 1.991, pagavel na praça de Avaré-SP, na forma constante do título. JUROS: 16,800% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 20º grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 24/JANEIRO/1.991.-----

R. 059-3.371 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, CPF. 035.122.928/01. INTERVENIENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31/10/1.990, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$7.536.523,51, destinados ao custeio da lavoura de milho, numa área de 278,00 ha, safra 90/91. VENCIMENTO: Em 10 de julho de 1.991, pagavel na praça de Avaré SP,-na forma constante do título. JUROS 16,800% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 21º grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 24/JANEIRO/1.991.-----

R. 060-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41. INTERVENIENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-10-1.990, passada em Avaré-SP.- VALOR: -----



LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 009/3.371

R\$1.596.903,46; destinados ao custeio da lavoura de milho, numa área de 80,00<sup>00</sup> has., safra 90/91.- VENCIMENTO: Em 10 de julho de 1.991, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: 16,800% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em penhor cedular de 22º grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 24/JANEIRO/1.991.

AV. 061-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 04-11-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 058-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 18 de junho de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 02/JANEIRO/1.992.

AV. 062-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 015-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 059-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 18 de junho de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 02/JANEIRO/1.992.

AV-063-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 052-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada nos demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- / / / / /

AV. 064-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 053-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada nos demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- / / / / /

AV. 065-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 055-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- / / / / /

AV. 066-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 056-3.371, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada nos demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- / / / / /

R. 067-3.371 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. AVALISTA: HERMOGENO BARRETO FARIA, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TITULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 18 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr

R\$1.614.656,00 destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 18 de junho de



FICHA Nº 009-3.371 . . . VERSO

1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 18,20%  
BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 23º grau, o imóvel retro matricu-  
lado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado,  
em 28/ABRIL/1.992.- /

R. 068-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO  
BARRETO, retro qualificado. AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.  
CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-sp.- TÍTULO: Cédula Rural Pigno-  
ratícia e Hipotecária de 21 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: -  
Cr\$6.892.784,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de-  
1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 18,20%  
a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 24º grau, o imóvel retro matri-  
culado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Au-  
torizado, em 28/ABRIL/1.992.- /

R. 069-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-  
BARRETO, retro qualificados. AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado  
CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignora  
tícia e Hipotecária de 21 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr  
\$5.907.183,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de -  
1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 18,20%  
a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 25º grau, o imóvel retro matri-  
culado.- REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autoriza  
do, em 28/ABRIL/1.992.- /

R. 070-3.371 - EMITENTE: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. INTERVENIEN-  
TES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já -  
qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula  
Rural Pignoratícia e Hipotecária de 21 de outubro de 1.991, passada em Avaré.  
VALOR:- Cr\$11.976.942,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO:- Em 18 de  
junho de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JU  
ROS:- 18,20% a,a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 26º grau, o imóvel-  
retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Es-  
crevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- /

R. 071-3.371 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. AVALISTA:-  
HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR  
DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CRE  
DOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignorati  
cia e Hipotecária de 21 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr\$ -  
13.641.331,00. destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de -  
1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 18,20%  
a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 27º grau, o imóvel retro matri-



LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 010 / 3.371

matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 072-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado.- CREDOR: Banco do Brasil-S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 28 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr\$39.322.476,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 18 de junho de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS:- 18,20% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 28º grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // //

R. 073-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/, WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de dezembro de 1.991, passada em Avaré-SP. - VALOR: Cr\$2.263.530,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 29º grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado. e, 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // //

R. 074-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de dezembro de 1.991, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr\$4.093.500,00 destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 18 de junho de 1.992, pagavel nesta praça, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 30º grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // //

R. 075-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1992, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr\$51.431.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título, JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigesimo primeiro (31º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 076-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$224.018.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja. VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título, JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de trigesimo segundo (32º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.

R. 077-3.371 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 16 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$99.052.038,29, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja. VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de trigesimo terceiro (33º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.

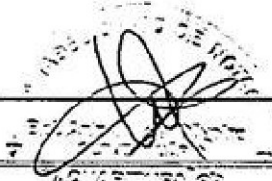
R. 078-3.371 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Estado de São Paulo, Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$63.826.500,00, destinados a custeio da lavoura de soja e sua estocagem. VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de trigesimo quarto (34º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.

R. 079-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada na cidade de Avaré-SP. VALOR: R\$212.294.900,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de milho. VENCIMENTO: Em 20 de dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cédular de trigesimo quinto (35º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.

R. 080-3.371 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro

continuação da ficha nº 0010v/3.371

LIVRO Nº 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA Nº 011 / 3.371



qualificados. - CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$ 46.858.600,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de milho. - VENCIMENTO: Em 20 de dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. - JUROS: 12,5% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de trágésimo sexto (36º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.

AV. 081-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de julho de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH. registrada sob nº 068-3.371, para o dia 20 de maio de 1.993, inalterados os demais termos. AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.

AV. 082-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de junho de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH. registrada sob nº 055-3.371, para o dia 30 de junho de 1.993, inalterados os demais termos. - AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.

AV. 083-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de agosto de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH. registrada sob nº 056-3.371, para o dia 31 de agosto de 1.993, inalterados os demais termos. - AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.

AV. 084-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 19 de setembro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH registrada sob nº 080-3.371, para o dia 30 de junho de 1.994. - AVERBADO EM 05/OUTUBRO/1.993.

AVERBADO POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escrevente Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/01

*Bel. Cláudio Bonari Nunes*  
Oficial Maior

R. 085-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO-BARRETO, retro qualificados. - ADQUIRENTE, digo, CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 07 de outubro de 1.993, passada na cidade de Avaré-SP. - VALOR: R\$ 4.314.403,37, destinados a custeio da lavoura de soja não irrigada. - VENCIMENTO: Em 15 de maio de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de 37º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371. - REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.

FICHA N.º 011/3.371 VERSO

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escritor Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/0\*

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

R. 086-3.371 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 7 de outubro de 1.993, passada em Avaré-SP.- VALOR:- CR\$7.813.407,56, destinados a custeio da lavoura de milho não irrigado.- VENCIMENTO:- Em 05 de novembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 38ª grau, o imóvel retro matriculado, sob nº 3.371. REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.-----

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escritor Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/0\*

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

R. 087-3.371 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado, INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO? já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 13 de outubro de 1.993, passada em Avaré-SP.- VALOR:- CR\$4.424.091,60, destinados a custeio da lavoura de soja -- não irrigada.- VENCIMENTO: Em 08 de maio de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS:- 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 39ª grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371. REGISTRADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.-----

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escritor Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/0\*

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

AV. 088-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de setembro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH, registrada sob nº 079-3.371, para o dia 15 de julho de 1.994, inalterado os demais termos.- AVERBADO EM 18/NOVEMBRO/1.993.-----

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escritor Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/0\*

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

R. 089-3.371 - EMITENTE: HERMOGENEO BARRETO FARIA, CIC. 261.842.738/68. INTERVENIENTE GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 07 de outubro de 1.993, - passada em Avaré-SP.- VALOR:- CR\$10.140.066,70, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 16 de setembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380  
Tel. (0147) 621662 e 621488  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira  
Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

MATRICULA Nº -3.371-

FICHA N.º 012

continuação da ficha nº 0011v/3.371....

..na forma constante do título. JUROS: - 12,50% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de 40º grau, o imóvel retro matriculado em sua totalidade. - REGISTRADO EM 14/JANEIRO/1.994. ....

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escrovente Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 028.896.288/05

Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

R. 090-3.371 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificados. - INTERVENIENTE GARANTE: - ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados. - CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 17 de novembro de 1.993, passada em Avaré-SP. - VALOR: CR\$8.276.458,01, destinados a custeio agrícola. - VENCIMENTO: Em 18 de outubro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de 41º grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade. REGISTRADO EM 14/JANEIRO/1.994. ....

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escrovente Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 028.896.288/05

Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

R. 091-3.371 - EMITENTE: HERMOGENO BARRETO FARIA, já qualificado. INTERVENIENTE GARANTE: - ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificado. - CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. - TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 23 de novembro de 1.993, passado nesta cidade. - VALOR: CR\$1.369.896,50, destinados a custeio agrícola. VENCIMENTO: Em 17 de setembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a. - BENS DA GARANTIA: Em hipoteca censual de 42º grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade. - REGISTRADO EM 14/JANEIRO/1.994. ....

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escrovente Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 028.896.288/05

Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

AV. 092-3.371 - Por afitivo de re-ratificação de 28 de outubro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH, emitida por Luiz Antonio Dias Barreto, registrada sob nº 056 da Matricula Nº 3.371, para o dia 20 de julho de 1.994, alterando-se os encargos financeiros, ratificada em seus demais termos. - AVERBADO EM 14/JANEIRO/1994. continua no verso.-

FLOHA Nº 012/3.371 VERSO

POR

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

Evento Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 020.896.288/09

*Bel. Cláudio Bonan Nunes*  
Oficial Maior

R. 093-3.371 - EMITENTES: - ALENCAR DIAS BARRETO e s/m: VILMA APARECIDA TEO DORO BARRETO, retro qualificados.- CRÉDOR: Banco do Brasil S/A.; agência de AVARÉ-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25 de fevereiro de 1.994, passada nesta cidade.- VALOR: CR\$16.533.502,31, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: - Em 20 de novembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: - Em hipoteca cedular de 43º grau, o imóvel retro matriculado. (INCRA 629.090.002.127).- REGISTRADO EM 11/MAIO/1.994.-----/

POR

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

Evento Autorizado  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/09

*Bel. Cláudio Bonan Nunes*  
Oficial Maior

AV. 094-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 18 de novembro de 1.992, a Cédula Rural retro registrada sob nº 053-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.993, ratificado os demais termos.-----  
AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 095-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 24 de setembro de 1.993, a Cédula Rural retro registrada sob nº 053-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.994, bem como seus encargos financeiros.-----  
AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

**BEL. JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 096-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 23 de setembro de 1.994, a Cédula Rural retro registrada sob nº 053-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.997, e alterado a forma de pagamento, bem como os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

**BEL. JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 097-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de julho de 1.994, a Cédula Rural retro registrada sob nº 056-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 20 de julho de 1.997, e alterado a forma de pagamento, bem como os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----



# Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380  
Tel. (0147) 621662 e 621488  
CEP 18740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Cláudio Bonatti  
Oficial Meio

FICHA-N.º 013

MATRICULA N.º 3.371

continuação da ficha n.º 0012v/3.371

POR

~~DEL. JOSÉ AP. PEREIRA SALES~~  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 098-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de agosto de 1.992, a Cédula Rural retro registrada sob n.º 052/3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.993.-----AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

~~DEL. JOSÉ AP. PEREIRA SALES~~  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 099-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 17 de setembro de 1.993, a Cédula Rural retro registrada sob n.º 052-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.994, e alterado os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

~~DEL. JOSÉ AP. PEREIRA SALES~~  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 100-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 26 de setembro de 1.994, a Cédula Rural retro registrada sob n.º 052-3.371, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.997, alterado a forma de pagamento e os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

~~DEL. JOSÉ AP. PEREIRA SALES~~  
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 101-3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 23 de outubro de 1.994, a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob n.º 091 da Matrícula-3.371, teve prorrogado o seu vencimento final para o dia 15 de julho de 1.998, inalterados os demais termos.- AVERBADO EM 01/AGOSTO/1.995.-----

POR

~~DEL. JOSÉ AP. PEREIRA SALES~~  
OFICIAL SUBSTITUTO

R. 102-3.371 - EMITENTES: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO e s/m. MARIA DE FATIMA-FILADELFO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41.- INTERVENIENTES: ALENCAR DIAS-BARRETO, e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CRE -



# Serviço de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380  
Tel.: (0147) 62.1662  
CEP 18.740-000

COMARCA DE TAQUARITUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2, REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 3.371

Bel. Antonio de Oliveira

Oficial

Bel. Cláudio Bonan Nunes

Oficial Substituto

FICHA Nº

-014-

continuação da ficha nº 013v/3.371

e outros, Carta Precatória nº 786/98, do Ofício Judicial desta comarca, devidamente assinado pela Exma. Sra. Dra. Ana Lucia Xavier da Silva, MMA. Juíza de Direito Substituída desta comarca de Taquarituba, foi determinado o registro da PENHORA sobre o imóvel retro matriculado sob nº 3.371, de propriedade do executado Alencar Dias Barreto, para garantia do pagamento da dívida no valor atualizado até o mês de abril de 1.997, em R\$157.643, 71, ficando nomeado fiel depositário o exequente, na pessoa de seu representante legal, sr. José Antonio Costa. - (Valor Atualizado até 03/99: R\$169.173,69 - Valor Individual do Imóvel: R\$42.293,42). - REGISTRADO EM 22/MARÇO/1.999.-----

POR

*Bel. Joel Ap. Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918.649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

R. 106 - 3.371 - EMITENTE: EUZ ANTONIO DIAS BARRETO, retro qualificado. INTERVENIENTES: MARIA DE FATIMA FILADELFO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41; - ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. - CREDOR:- BANCO DO BRASIL SA., agência desta cidade. - TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipoec,digo e Hipotecária de 22 de julho de 1.996, passada em Avaré, deste Estado. - VALOR:- R\$184.235,02, destinados a alongamento total das dívidas relativas aos contratos:- CRPH. 89/00404-3; CRP. 94/00007-7; Contr Abert. Credito 94/01468-X; Contr. Abert. Credito 94/01470-1; CRPH. 94/02337-9 CRPH. 94/02338-7; CRPH. 94/02793-5; Contr. Abert. Credito 94/03171-1. VENCIMENTO:- Em 31 de outubro de 2.005, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. - JUROS:- 3,0% a.a. BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cédular de 47º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371, em sua totalidade. REGISTRADO EM 12/JUNHO/2.001.-/

POR

*Bel. Joel Ap. Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918.649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

R. 107 - 3.371 - EMITENTE:- JOSE CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. - INTERVENIENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados. - CREDOR: BANCO DO BRASIL SA., agência de Avaré, deste Estado. - TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 22 de julho de 1.996, - passada na cidade de Avaré, deste Estado. - VALOR:- R\$127.132,96, destinados a alongamento das dívidas relativas aos contratos:- CRPH. 89/00401-9; CRPH.-

93/02799-03; CRH. 93/03170-X; CRP. 94/03156-8. VENCIMENTO- Em 31 de outubro de 2.005, pagável na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: - 3,0% a.a. BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 48º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 3.371, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 12/JUNHO/2.001.--

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918.649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

AV. 108 - 3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de janeiro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, de emissão de José Caetano Dias Barreto, registrada - nesta matrícula sob nº 107, teve alterado o seu vencimento final para o dia - 31 de outubro de 2.006, a ser pago na forma estipulada neste instrumento, per-  
manecendo inalterados os demais termos.- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-/

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918.649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

AV. 109 - 3.371 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de dezembro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, de emissão de José Caetano Dias Barreto, registrada - nesta matrícula sob nº 107, teve o vencimento da parcela não prorrogada exi-  
gível em 2000, alterada para 31 de outubro de 2.000, permanecendo inalterados  
os demais termos.- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918.649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

AV. 110 - 3.371 - Precede-se a presente averbação "ex-officio", para ficar -  
constando que por aditivo mencionado na Av. 00109, acima, o pagamento final-  
da CRPH. nela referida foi prorrogado para o dia 31 de outubro de 2.008.----  
AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10 918 649-SSP-SP  
CIC 026 896 288/05

AV.111/3371- PROTOCOLO 39270. A vista da Certidão para Registro de Penhora,-  
expediãda pela 2ª Vara Cível da Comarca de Avaré-SP, em 29/04/2011, nos autos-  
do Processo nº. 053.01.2000.006450-7/000000-000, Ordem nº. 3483/2009, de Exe-  
cução de Título Extrajudicial, em que figura como Exequente BANCO DO BRA-  
SIL S/A, sociedade de economia mista com sede em Brasília (DF) e agência na-  
cidade de Avaré-SP, na Rua Santa Catarina, 1381, inscrita no CGC/MF nº. oo.  
000.000/0203-8, e como Executados ALENCAR DIAS BARRETO, brasileiro, casado,

**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380  
Fone/Fax: (14) 3762-1662  
CEP 18.740-000

**COMARCA DE TAQUARITUBA**

Estado de São Paulo

**LIVRO NÚMERO 2 - REGISTRO GERAL**


*Bel. Cláudio Bonan Nunes*  
*Oficial Designado*

*Bel. Daniela Bergamo*  
*Procur. Substituta*

Matrícula Nº: -3.371-

Ficha Nº: -15-

**IMÓVEL**

agricultor, RG.8.909.559 e do CPF.891.824.438-34 e VILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, brasileira, casada, do Iar, RG.19.639.422, residentes e domiciliados na Rua Goiás, nº 1448, Avaré-SP, O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA foi PENHORADO, para garantia do pagamento do valor da dívida de R\$ 431.610,24 calculada até 22/06/2000, tendo sido nomeados como depositários Alencar Dias Barreto e Vilma Aparecida Theodoro Barreto.----- Taquarituba, 15/06/2011. O Oficial  (Bel. Ricardo Campos Bueno).-----