

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº 6.121

FICHA N.º 01

I M Ó V E L - O lote de terras sob nº 06 "A", situada na Fazenda Ribeirão - Branco, do município de Coronel Macedo, desta comarca de Taquarituba, com a área de 24,54 hectares, confrontando em toda a sua integridade com José - Maia Sobrinho, Vitorino Garcia Veiga, Isalina do Espírito Santo, Jorge Leite Fogaça, sucessor atual de José Lima da Silva e de Benedito Maia de Oliveira, Antonio Domingues da Veiga e Sebastião Leme da Silva - INCRA número- 629 090 003980.- PROPRIETÁRIOS:- ALENCAR DIAS BARRETO, RG. 8.909.559-SSP-SP e CPF. 891.824.438/34, brasileiro, agricultor e sua mulher WILMA APARECIDA- THEODORO BARRETO, RG. 19.639.422-SSP-SP., brasileira, do lar, casados no regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Avaré, deste Estado, à rua Goiás, 692.-- TÍTULO AQUISITIVO:- Registro 009 da Matrícula nº 1.384, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

AV. 001- 6.121 - Procêde-se a presente averbação para ficar constando que sobre o imóvel acima matriculado, de propriedade de Alencar Dias Barreto e s/m. Wilma Aparecida Theodoro Barreto, já qualificados, pesam várias hipotecas cêdules à favor do Banco do Brasil S/A., agência de Avaré, conforme se relaciona abaixo:-----

R. 010-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH,-de 30-5-86, passada em Avaré.- VALOR: Cz\$218.000,00.- VENCIMENTO: 29-5-1.988.- JUROS:- 10% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 1ª grau-"A";-

B - R. 011-1.384 - EMITENTE: FLÁVIO BARRETO FARIA.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 30-5-86,- VALOR: Cz\$42.000,00.- VENCIMENTO: Em 29-05-1.987.- JUROS: 10% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 2ª grau;-----

C - R. 012-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA.- TERCEIROS HIPOTECANTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 20-8-87.- VALOR: Cz\$380.993,60.- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 3ª grau;-----

D - R. 013-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- AVALISTA:HERMOGENEO BARRETO FARIA.- TERCEIROS HIPOTECANTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 20-8-1.987.- VALOR:- Cz\$ 1.135.654,00.- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 4ª grau;-----

- E** - R. 014-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA - THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 08-09-1.987.- VALOR:- Cz\$1.090.990,04.-- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988.- JUROS:- 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 5º grau;-----
- F** - R. 015-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA - THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 08-09-1.987.- VALOR:- Cz\$584.458,00.- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 6º grau;-----
- G** - R. 016-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA - THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH; de 24-11-87.- VALOR: Cz\$580.508,70.- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 7º grau;-----
- H** - R. 017-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO. AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA - APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH, de 19-11-87.- VALOR:- Cz\$719.320, 96.- VENCIMENTO:- Em 30-6-1.988.- JUROS: (9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 8º grau;-----
- I** - R. 018-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA - APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH, de 19-11-87.- VALOR:- Cz\$ 494.533,16.- VENCIMENTO: Em 30-6-1.988.- JUROS: 9% a.a. BENS DA GARANTIA: - hipoteca de 9º grau;-----
- J** - R. 019-1.384 -EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH, de 30-12-87.- VALOR: Cz\$1.019.200,00.- VENCIMENTO : Em 30-12-1.991.- JUROS:- 7% .a.- BENS DA GARANTIA: Hipoteca de 10º grau;-----
- K** - R. 020-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA - THEODORO BARRETO.- TÍTULO :- CRPH de 31-01-88.- VALOR:- Cz\$455.202,57.- VENCIMENTO:- Em 31-09-1.988.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca de 11º grau; o imóvel retro;-----
- L** R. 021-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:- CRPH de 11-4-88.- VALOR:- Cz\$763.919,00.- VENCIMENTO: Em 07-04-1.990.- JUROS: 0,575% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 12º grau;-----
- M** - R. 022-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA - THEODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 06-05-88.- VALOR: Cz\$1.791.966,93.- JUROS:- 9% a.a.- VENCIMENTO: Em 31-01-1.989.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 13º grau;-----
- N** - R. 023-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:- CRPH de 16-5-88.- VALOR: Cz\$1.433.573,54.- VENCIMENTO: em 31-01-1.989.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 14º grau;-----

O - R. 024-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA.- TÍTULO:- CRPH de 27-5-88.- VALOR:- Cz\$1.194.644,62.- VENCIMENTO: Em 31-01-1.989.- JUROS: 7% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 15º grau;

P - R. 025-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- AVALISTA: HERMOGENEO - BARRETO FARIA.- INTERVENIENTES GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:- CRPH de 27-5-88.- VALOR: Cz\$955.715,70.- VENCIMENTO:- Em 31-01-1.989.- JUROS: 1,7% a.m.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 16º grau;

Q - R. 026-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARAN TEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA PA, digo, WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- CREDOR: Banco do Brasil.- TÍTULO: CRPH de 26-9-88.- VALOR: Cz\$3.475.909,00.- VENCIMENTO: Em 31-08-89.- JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 17º grau;

R - R. 027-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARAN TEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:- / CRRH de 26-9-88.- VALOR: Cz\$1.752.317,76.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 89.- JUROS:- 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 18º grau;

s - R. 028-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARAN TEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO: - CRPH de 26-9-88.- VALOR: Cz\$1.177.787,34.- VENCIMENTO:- 31-9-1.989, JUROS:-* 0,73 digo, 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 19º grau;

T - R. 029-1.384 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARAN TE:-ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:-CRPH de 26-9-88.- VALOR: Cz\$8.146.923,15.- VENCIMENTO:EM 30-6-1.989. JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 20º grau;

U - R. 030-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- CREDOR: Banco do Brasil S/A.- TÍTULO: Céd. Rural Pig. Hipotecária de 26-9-88.- VALOR: Cz\$1.034.154,74.- VENCIMENTO: Em 31-8-1.989.- JUROS:- 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 21º grau;

V - R. 031-1.384 - EMITENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- TÍTULO:- CRPH de 26-9-1.988.- VALOR: Cz\$1.034.154,74.- VENCIMENTO:- Em 31-8-1.989.- JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 22º grau;

W - R. 032-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 26-9-88.- VALOR: Cz\$344.718,24.- VENCIMENTO: 31-8-1989.- JUROS: 0,736% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 23º grau;

X - R. 033-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 30-9-88.- VALOR: Cz\$5.072.348,91.- VENCIMENTO: - Em 30-06-89.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 24º grau;

Y - R. 034-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEO DORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 30-9-88.- VALOR: Cz\$1.374.328,48.- VENCIMENTO: - Em 30-6-1.989.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 25º grau;

Z - R. 035-1.384 - EMITENTES- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO.- INTERVENIENTES GARAN
TE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO.- TÍTULO:
CRPH de 8-11-88.- VALOR: Cz\$12.227.407,29.- VENCIMENTO:- Em 31-8-89. JUROS:
1,25% a.m.- BENS DA GARANTIA: hipoteca de 26º grau;-----

AA - R. 036-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THE
ODORO BARRETO.- CREDOR: Banco do Brasil S/A.- TÍTULO; CRPH de 8-11-88.- VALOR:
Cz\$4.605.812,30.- VENCIMENTO: Em 31-8-1.989.- JUROS: 1,25% a.m.- BENS DA GARAN
TIA:- hipoteca de 27º grau;-----

AB - R. 037-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THE
ODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH. de 8-11-88.- VALOR:- Cz\$3.515.481,54.- VENCIMEN
TO:- Em 31-8-89.- JUROS: 9% a.a.- BENS DA GARANTIA:- hipoteca de 28º grau-----

AC - R. 038-1.384 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THE
ODORO BARRETO.- TÍTULO: CRPH de 8-11-88.- VALOR: Cz\$11.815.924,07.- VENCIMENTO:
Em hipoteca de 29º grau, o imóvel retro.- AVERBADO POR (JOEL APARECI
DO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.-----

R. 002-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO
BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré--
SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em -
Avaré.- VALOR: Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo sequei
ro, período agrícola abril/agosto, 89, numa área de 49,0 has.- VENCIMENTO: Em -
31 de janeiro de 1.989,, digo, de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma -
constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de
trigésimo (30º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121.- REGISTRADO POR
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/-
1.989.-----

R. 003-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO
BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré -
SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-89, passada em -
Avaré.- VALOR: Ncz\$13.107,20, destinados ao custeio da lavoura de trigo sequei
ro, safra 89, período agrícola abril/agosto, numa área de 102,0 has.- VENCIMEN
TO: /Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante
do título. JUROS: 12% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo
primeiro (31º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121.- REGISTRADO POR
(JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/
1.989.-----

R. 004-6.121 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, CPF. 035.122.928/01, brasi
leiro, agricultor, casado, residente em Avaré-SP., Rua Acre, 1.060.- INTERVENI
ENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO,-
já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO:-
Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-3-1.989, passada em Avaré-SP.---

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 003-6.121

VALOR: Ncz\$5.268,59. destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 89, período agrícola abril/89/Agosto/89, numa área de 41,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS 12% a.a.- BENS DA GARANTIA: em hipoteca cedular de trigésimo segundo (32º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.

R. 005-6.121 - EMITENTE:- JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência desta cidade.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-8-1.989, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$18.632,79, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 89, período agrícola abril/agosto, numa área de 145,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigésimo terceiro (33º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.

R. 006-6.121 - EMITENTES: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO; digo, ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 31-03-1.989, de ou melhor, passada em Avaré.- VALOR: Ncz\$6.296,60, destinados ao custeio da lavoura de trigo, safra 89, período agrícola abril/agosto, numa área de 49,0 has.- VENCIMENTO: Em 31 de janeiro de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título.- JUROS: 12% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de trigésimo quarto (34º) grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 17/AGOSTO/1.989.

AV. 007-6.121 - Procede-se a presente averbação, para ficar constando que nos termos da averbação nº 040 da Matrícula nº 1.384, foram cancelados os registros nºs 020, 022, 024, 011, 023, 025 e 010, da referida matrícula e constantes da averbação 001, retro.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 13/SETEMBRO/1.989.

AV. 008-6.121 - Por aditivo de 24 de agosto de 1.989, devidamente legalizado, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da cédula rural registrada sob nº 030 da matrícula 3.371, retro averbada sob nº 001, item "U", inalterados as demais cláusulas e condições.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 06/NOVEMBRO/1.989.

R. 009-6.121 - EMITENTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.-

TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, -
passada em Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$190.670,45, destinados ao custeio da lavoura-
de soja, safra 89/90, numa área de 133,00 has. VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de
1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS:-
0,1960% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 289 o imóvel retro matri-
culado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SA-
LES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.


R. 010-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-
BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.--
TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, pas-
sada na cidade de Avaré.- VALOR: Ncz\$174.175,00, destinados ao custeio da lavou-
ra de arroz/sequeiro, safra 89/90, numa área de 115,00 has. VENCIMENTO: Em 30 -
de junho de 1 990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JU-
ROS:- 1,640 % a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 299 o imóvel retro
matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA
SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.


R. 011-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO-
BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.--
TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, -
passada em Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$60.915,26, destinados ao custeio da lavoura -
de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 36,0 has. VENCIMENTO:- Em 31
de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré, SP., na forma constante do títu-
lo.- JUROS:- 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 309 o imó-
vel atras matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APA-
RECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.


R. 012-6.121 - EMITENTES: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.- INTERVENI-
ENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, -
já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO:-
Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na
cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Gz\$351.954,84, destinados ao custeio da lavoura de
milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 208,00 ha.- VENCIMENTO:- Em 31 de
agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título.--
JUROS:- 1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 319 grau, o imó-
vel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARE-
CIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.


R. 013-6.121 - EMITENTE: JOSÉ CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIEN-
TES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já
qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cé-

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 004/6.121

...Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR:- Ncz\$397.641,29, destinados ao custeio da lavoura de milho não irrigado, safra 89/90, numa área de 235,00 has. VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré.SP., na forma constante do título.- JUROS:-1,480% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 329 o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR  (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 014-6.121 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTEM: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, - Já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 e dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$109.048,69, destinados ao custeio da lavoura de arros/sequieiro, safra 89/90, numa área de 72,0 has. VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS:- 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 339 o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR  (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES) Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 015-6.121 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.990, digo, 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.- VALOR: Ncz\$84.815,65, destinados ao custeio da lavoura de arroz/sequieiro, safra 89/90, numa área de 56,0 has.- VENCIMENTO: Em 30 de junho de 1.990, pagavel na praça de Avaré-SP., na forma constante do título. JUROS: 1,640% a.m.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 349 o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO POR  (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

R. 016-6.121 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTEM:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de avaré-sp.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 06 de dezembro de 1.989, passada na cidade de Avaré-SP.,- VALOR: Ncz\$207.873,80, destinados ao custeio da lavoura de soja, safra 89/90, numa área de 145,00 has.- VENCIMENTO:- Em 31 de agosto de 1.990, pagavel na praça de Avaré, na forma constante do título. JUROS: 1,960% a.m. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 359 o imóvel retro matriculado.--- REGISTRADO POR  (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.990.-----

AV. 017-6.121 - Procede-se a presente averbação para ficar constando que, por instrumentos particulares de 29-12-89, 28-12-89, 02-01-90, o Banco do Brasil -

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 005/6.121

AV. 022-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 019-6.121, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 18 de junho de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 02/JANEIRO/1.992. -

AV. 023-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 012-6.121, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992. -

AV. 024-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 013-6.121, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada em seus demais termos. AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992. -

AV. 025-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 015-6.121, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada em seus demais termos. AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992. -

AV. 026-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 15-10-1.991, fica a Cédula Rural retro registrada sob nº 016-6.121, PRORROGADA em seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.992, ratificada em seus demais termos.- AVERBADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992. -

R. 027-6.121 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, retro qualificado. AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, CIC. 261.842.738/68.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural-Pignoratícia e Hipotecária de 18 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Cr\$11.614.656,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 18 de junho de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 18,20% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 29º grau, o imóvel retro matriculado.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado em 28/ABRIL/1.992.-

R. 028-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, acima qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, retro qualificado.- CREADOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural-Pignoratícia e Hipotecária de 21 de outubro de 1.991, passada em Avaré-SP.- VALOR:- Cr\$6.892.784,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS:- 18,20% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de trigesimo (30º) -

R. 033-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, retro qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de dezembro de 1.991, passada em Avaré-SP. - VALOR: Cr\$2.263.530,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de maio de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 35º grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 034-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- AVALISTA: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de dezembro de 1.991, passada em Avaré-SP.- VALOR: - Cr\$4.093.500,00, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 18 de junho de 1.992, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a. BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 36º grau, o imóvel retro matriculado, REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 28/ABRIL/1.992.- // // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 035-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1992, passada em Avaré-SP. VALOR: Cr\$1.431.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja. - VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigesimo setimo (37º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/ JANEIRO/1.993.-

R. 036-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré - SP.- TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1992, passada em Avaré-SP.- VALOR: Cr\$224.018.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigesimo oitavo (38º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/ JANEIRO/1.993.-

R. 037-6.121 - EMITENTE: JOSÉ CARTANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: -

Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 16 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP.- VALOR: R\$99.052.038,29, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja.- VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de trigesimo nono (39º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 038-6.121 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado.- INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, já qualificados.- CREDOR: Banco do Estado de, digo, Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$63.826.500,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de soja. VENCIMENTO: Em 20 de setembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.: BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de quadragésimo (40º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 039-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP. VALOR: R\$212.294.900,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de milho. VENCIMENTO: Em 20 de dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de quadragésimo primeiro (41º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

R. 040-6.121 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. INTERVENIENTES GARANTE: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. VILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-sp. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 11 de setembro de 1.992, passada em Avaré-SP.- VALOR: R\$46.858.600,00, destinados a custeio e estocagem da lavoura de milho. VENCIMENTO: Em 20 de dezembro de 1.993, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,5% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de quadragésimo segundo (42º) grau, o imóvel retro matriculado. REGISTRADO POR (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 07/JANEIRO/1.993.-

AV. 041-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de julho de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH registrada sob nº 028-6.121, para o dia 20 de maio de 1.993, inalterados os de

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº 6.121

FICHA N.º 007

continuação da ficha nº 006v/6.121

..os demais termos. **VERBADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.-

AV. 042-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de junho de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH, registrada sob nº 015-6.121, para o dia 30 de junho de 1.993, inalterados os demais termos.- **VERBADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.-

AV. 043-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de agosto de 1.992, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH, registrada sob nº 016-6.121, para o dia 31 de agosto de 1.993, inalterados os demais termos.- **VERBADO POR** (JOEL AP. PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 12/FEVEREIRO/1.993.-

AV. 044-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 19 de setembro de 1.993, o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH, registrada sob nº 08, digo, sob nº 040-6.121, para o dia 30 de junho de 1.994.- **VERBADO EM** 05/OUTUBRO/1.993.-

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES
Escrevente Autorizado
RG 10.818.649-SSP-SH - CIC 026.896.288/07

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

R. 045-6.121 - **EMITENTES:** ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREADOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 7 de outubro de 1.993, passada na cidade de Avaré-SP.- **VALOR:** - CR\$4.314.403,37, destinados a custeio da lavoura de soja não irrigada. **VENCIMENTO:** Em 15 de maio de 1994 pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. **JUROS:** 12,50% a.a. **BENS DA GARANTIA:** Em hipoteca cedular de 4ª grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121. **REGISTRADO EM** 18/NOVEMBRO/1.993.-

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES
Escrevente Autorizado
RG 10.818.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/07

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

R. 046-6.121 - **EMITENTES:** ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREADOR:** Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP.- **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 7 de outubro

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621862 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira
Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

MATRICULA Nº -6.121-

FICHA N.º 008

continuação da ficha nº 007v/6.121

R. 050-6.121 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, já qualificado. **INTERVENIENTE GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO**, **CREDOR, digo, BARRETO**, retro qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré-SP.- **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 17 de novembro de 1.993**, passada em Avaré-SP.- **VALOR: CR\$8.276.458,01**, destinados a custeio agrícola.- **VENCIMENTO: Em 18 de outubro de 1.994**, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. **JUROS: 12,50% a.a.**- **BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 47º grau**, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- **REGISTRADO EM 14/JANEIRO/1.994.**

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES
Escrivante Autorizado
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

R. 051-6.121 - EMITENTE: HERMOGENEO BARRETO FARIA, já qualificado. **INTERVENIENTE GARANTE:- ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO**, retro qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré-SP. **TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 23 de novembro de 1.993**, passada em Avaré-SP.- **VALOR: CR\$1.369.896,50**, destinados a custeio agrícola. **VENCIMENTO: Em 17 de setembro de 1.994**, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- **JUROS:- 12,50% a.a.**- **BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 48º grau**, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade. **REGISTRADO EM 14/JANEIRO/1.994.**

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES
Escrivante Autorizado
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

AV. 052-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 28 de outubro de 1.993, - o Banco do Brasil S/A., agência de Avaré-SP., prorrogou o prazo de vencimento da CRPH. emitida por Luiz Antonio Dias Barreto, registrada sob nº 055, digo, sob nº 16/6.121, para o dia 20 de julho de 1.994, alterando-se os encargos financeiros, ratificada em seus demais termos.- **AVERBADO EM 14/JANEIRO/1.994.**

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES
Escrivante Autorizado
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

Bel. Cláudio Bonan Nunes
Oficial Maior

R. 053-6.121 - EMITENTES: ALENCAR DIAS BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados.- **CREDOR: Banco do Brasil S/A.**, agência de Avaré-SP.- **TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 25 de fevereiro**

FICHA Nº 008/6.121 VERSO

...fevereiro de 1.994, passada em Avaré-SP.- VALOR: CR\$16.533.502,31, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 20 de Novembro de 1.994, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 12,50% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 49º grau, o imóvel retro matriculado. - (INCRA: 629.090.003.980).- REGISTRADO EM 11/MAIO/1.994.-

POR

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

Escriturante Autorizado

RG-10.919.849-SSP-SP - CIC 026.896.288/09

Bel. Claudio Bonan Nunes
Oficial Maior

AV. 054-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 18 de novembro de 1.992, a Cédula Rural retro registrada sob nº 013-6.121, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.993, ratificado os demais termos. AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-

POR

DEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 055-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de setembro de 1.993, a Cédula Rural retro registrada sob nº 013-6.121, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.994, bem como seus encargos financeiros.---- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-

POR

DEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 056-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 23 de setembro de 1.994, a Cédula Rural retro registrada sob nº 05, digo, sob nº 013-6.121, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.997, alterado a forma de pagamento e os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

DEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 057-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de julho de 1.994, a Cédula Rural retro registrada sob nº 016-6.121, teve prorrogado seu vencimento para o dia 20 de julho de 1.997, alterado a forma de pagamento, bem como os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-

POR

DEL. JOEL AP. PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 058-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 31 de agosto de 1.992, a Cédula Rural retro registrada sob nº 012-6.121, teve prorrogado seu vencimento para o dia 31 de agosto de 1.993.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.----

Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel. (0147) 621662 e 621488
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

Bel. Cláudio Bonafantini
Oficial Maior

FICHA N.º 009

MATRICULA No 6.121

continuação da ficha nº 008v/6.121

POR

HEL JOEL AP PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 059-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 17 de setembro de 1.993, a Cédula Rural retro registrada sob nº 012-6.121, teve prorrogado o seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.994, e alterado os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

HEL JOEL AP PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 060-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 26 de setembro de 1.994, a Cedula Rural retro registrada sob nº 012-6.121, teve prorrogado o seu vencimento para o dia 31 de julho de 1.997, alterado a forma de pagamento e os encargos financeiros.- AVERBADO EM 23/FEVEREIRO/1.995.-----

POR

HEL JOEL AP PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 061-6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 23 de outubro de 1.994, a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob nº 051-6.121, teve prorrogado o seu vencimento final para o dia 15 de julho de 1.998, inalterados os demais termos.- AVERBADO EM 01/AGOSTO/1.995.-----

POR

HEL JOEL AP PEREIRA SALES
OFICIAL SUBSTITUTO

AV. 062-6.121 - EMITENTES: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO e s/m. MARIA DE FATIMA FIDALDO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41,- INTERVENIENTES: ALENCAR DIAS-BARRETO e s/m. WILMA APARECIDA TEODORO BARRETO, retro qualificados. CREDOR: Banco do Brasil S/A., agência de Avaré, deste Estado. TÍTULO: Cédula Rural-Pignoratícia e Hipotecária de 29 de setembro de 1.995, passada em Avaré, referida.- VALOR: R\$63.947,84, destinados a custeio agrícola.- VENCIMENTO: Em 15 de julho de 1.996, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título. JUROS: 16,0% a.a.- BENS DA GARANTIA: Em hipoteca cedular de 50º grau, o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRO EM 2/JANEIRO/1996

Serviço de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380
Tel.: (0147) 62.1662
CEP 18.740-000

COMARCA DE TAQUARITUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira
Oficial

Bel. Cláudio Bonas Nunes
Oficial Substituto

MATRÍCULA Nº 6.121

FICHA Nº 010

continuação da ficha nº 009v/6.121

nomeado fiel depositário o exequente, na pessoa de seu representante legal, sr. José Antonio Costa.- (Valor Atualizado até 03/99 - R\$169.173,69 - Valor Individual do Imóvel - R\$42.293,42).- REGISTRADO EM 22/MARÇO/1.999.-----

POR *Bel. Joel Ap. Pereira Sales*

OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918.649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

R. 066 - 6.121 - EMITENTE: LUIZ ANTONIO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41. - INTERVENIENTES: MARIA DE FATIMA FILADELFO DIAS BARRETO, CPF. 020.981.008/41; ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, já qualificados.- CRE DOR:- BANCO DO BRASIL SA., agência de Avaré, deste Estado.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 22 de julho de 1.996, passada em Avaré, deste Estado.- VALOR: R\$184.235,02, destinados a alongamento das dívidas relativas aos contratos:- CRPH. 89/00404-3; CRP. 94/00007-7; contr. abert. cre dito 94/01468-X; contr. abert. credito: 94/01470-1; CRPH. 94/02337-9; CRPH.- 94/02338-7; CRPH. 94/02793-5; contr. abert. credito 94/03171-1; VENCIMENTO:- Em 31 de outubro de 2.005, pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS:- 3,0% a.a.- BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 53º grau, o imóvel retro matriculado sob nº 6.121, em sua totalidade.- REGIS TRADO EM 12/JUNHO/2.001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918.649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

R. 067 - 6.121 - EMITENTE: JOSE CAETANO DIAS BARRETO, CPF: 035.122.928/01. - INTERVENIENTES:- ALENCAR DIAS BARRETO e WILMA APARECIDA THEODORO BARRETO, - já qualificados.- CREDPR: BANCO DO BRASIL SA., agência de Avaré, deste Esta do.- TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária de 22 de julho de 1996, passada em Avaré, deste Estado.- VALOR:- R\$127.132,96, destinados a alongamen to total das dívidas relativas aos contratos: CRPH 89/00401-9; CRPH. 93/02799 0; CRH. 93/03170-X; CRP. 94/03156-8; VENCIMENTO: Em 31 de outubro de 2.005, - pagavel na praça de emissão, na forma constante do título.- JUROS:- 3,0% a.a. BENS DA GARANTIA:- Em hipoteca cedular de 54º grau, o imóvel retro matricula do sob nº 6.121, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 12/JUNHO/2.001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918.649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

FICHA Nº 010-6.121 Verso

AV. 068 - 6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 20 de janeiro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, de emissão de José Caetano Dias Barreto, registrada - nesta matrícula sob nº 067, teve alterado o seu vencimento final para o dia - 31 de outubro de 2.006, a ser pago na forma estipulada neste instrumento.-- AVERBADO EM 11/JUNHO/2.001.-/

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV. 069 - 6.121 - Por aditivo de re-ratificação de 30 de dezembro de 1.999, - a CRPH. nº 96/70060-2, de emissão de José Caetano Dias Barreto, e registrada nesta matrícula sob nº 067, teve alterado o seu vencimento final para o dia - 31 de outubro de 2.006, a ser pago na forma estipl DIGO, teve alterado o pa - gamento da parcela exigível em 2000, até o dia 31 de outubro de 2.000, perma - necendo inalterados os demais termos.- AVERBADO EM 12/JUNHO/2.001.-/

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05

AV. 070 - 6.121 - Procede-se a presente averbação "ex-officio" para ficar - constando que por aditivo mencionado na Av. 069, acima, o pagamento final da CRPH. nela refeida foi prorrogada para o dia 31 de outubro de 2.008.- AVER - BADO EM 17/JUNHO/.2001.-

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales
OFICIAL SUBSTITUTO
RG 10 918 649-SSP-SP
CIC 026 896 288/05