

matrícula

139.855

ficha

01

ACC. São Paulo, 10 de maio de 1.999

**IMÓVEL:** O apartamento nº 32, localizado no 3º andar, do EDIFÍCIO PARAMOUNT - BLOCO "A", integrante do empreendimento denominado "CONJUNTO CONDOMINIAL BEVERLY HILLS", situado à Rua Solidônio Leite, nº 2.694, Vila Ema, 262 SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE, com a área útil (privativa) de 57,955m<sup>2</sup>, a área de garagem de 9,870m<sup>2</sup>, correspondente ao direito de uso de 1 vaga de garagem para estacionamento de automóvel de passeio, a área comum geral de 38,586m<sup>2</sup> e a área total construída de 106,411m<sup>2</sup>, cabendo-lhe a fração ideal de 1,92308% de participação nas coisas comuns do Bloco e a fração ideal de 0,26316% no terreno do Conjunto Condominial. O terreno, onde está construído o referido empreendimento, mede 28,10m de frente, desse ponto vira à direita e segue em linha reta na distância de 211,80m, daí vira à direita e segue 84,70m, daí vira à direita e segue 216,50m paralelos a linha de Transmissão da Light até encontrar o ponto de início.

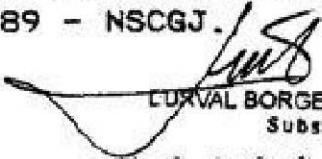
**PROPRIETÁRIA:** M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Canuto Saraiva, nº 59, conjuntos 71, 73 e 74, inscrita no CGC/MF sob nº 56.316.524/0001-40.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.6/M.15.773, em 30/03/87, e, instituição e especificação de condomínio registrada sob nº 10, em 10/05/1.999, na referida matrícula nº 15.773, deste R.I.

**CONTRIBUINTE:** 117.387.0454-7 (em área maior).

O SUBSTITUTO

\*\*\*\*\*  
Av.1/M.139.855 em 10 de maio de 1.999  
A presente matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a",  
Cap. XX - Prov. 58/89 - NSCGJ.

  
LUXVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\*\*\*\*\*