

matrícula

139.884

ficha

01

ACC São Paulo, 10 de maio de 1.999

**IMÓVEL:** O apartamento nº 103, localizado no 10º andar, do EDIFÍCIO PARAMOUNT - BLOCO "A", integrante do empreendimento denominado "CONJUNTO CONDOMINIAL BEVERLY HILLS", situado à Rua Solidônio Leite, nº 2.694, Vila Ema, 26º SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE, com a área útil (privativa) de 57,955m<sup>2</sup>, a área de garagem de 9,870m<sup>2</sup>, correspondente ao direito de uso de 1 vaga de garagem para estacionamento de automóvel de passeio, a área comum geral de 38,586m<sup>2</sup> e a área total construída de 106,411m<sup>2</sup>, cabendo-lhe a fração ideal de 1,92308% de participação nas coisas comuns do Bloco e a fração ideal de 0,26316% no terreno do Conjunto Condominial. O terreno, onde está construído o referido empreendimento, mede 28,10m de frente, desse ponto vira à direita e segue em linha reta na distância de 211,80m, daí vira à direita e segue 84,70m, daí vira à direita e segue 216,50m paralelos a linha de Transmissão da Light até encontrar o ponto de início.

**PROPRIETÁRIA:** M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Canuto Saraiva, nº 59, conjuntos 71, 73 e 74, inscrita no CGC/MF sob nº 56.316.524/0001-40.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.6/M.15.773, em 30/03/87, e, instituição e especificação de condomínio registrada sob nº 10, em 10/05/1.999, na referida matrícula nº 15.773, deste R.I.

**CONTRIBUINTE:** 117.387.0454-7 (em área maior).

O SUBSTITUTO

\*\*\*\*\*

Av.1/M.139.884 em 10 de maio de 1.999

A presente matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a", Cap. XX - Prov. 58/89 - NSCGJ.

LURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\*\*\*\*\*

continua no verso

matrícula

**139.884**

ficha

**01**

verso

AV-2/M.139.884 em 29 de abril de 2013

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 548.496 (PENHORA).**

Por certidão de penhora de 23 de abril de 2013, expedida nos autos da ação de execução civil nº 0819705401994, processados perante o Juízo de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, movida por **IVANIR GASPARETTO**, CPF nº 021.319.728-65; **JULIO ALDIR DE SIQUEIRA**, CPF nº 021.366.378-35; **ORLANDO VICENTE DA SILVA**, CPF nº 022.435.698-41; **JOAO APARECIDO SIQUEIRA**, CPF nº 029.817.018-35; **FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA**, CPF nº 037.375.668-28; **FATIMA SIQUEIRA**, CPF nº 084.214.388-24; **CARLOS JOSE COELHO**, CPF nº 166.873.848-13; **REGINA DA SILVA COELHO**, CPF nº 176.341.168-07; **JOANA D'ARC HENRIQUE SANTOS**, CPF nº 261.502.714-04; **DALILA NICOLAU DA SILVA**, CPF nº 323.330.118-90; **JANDIRA MORA GASPARETTO**, CPF nº 362.567.668-06, em face de **MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 56.316.524/0001-40, com sede na Rua Canuto Saraiva, 59, conjuntos 71,73 E 74, na cidade de São Paulo, SP, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$617.447,30 (incluindo outro imóvel)**, tendo sido nomeado depositário **MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada.

*Rita de Cássia Oldal Scabora*

RITA DE CÁSSIA OLDAL SCABORA  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*