

matrícula

140.689

ficha

01

pro São Palo, 27 de julho de 1.999

**IMÓVEL:** O apartamento nº 54, localizado no 5º andar, do EDIFÍCIO CENTURY BLOCO "C, integrante do empreendimento denominado "CONJUNTO CONDOMINIAL BEVERLY HILLS", situado à Rua Solidônio Leite, nº 2.694, Vila Ema, no 26º SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE, com a área útil (privativa) de 57,955m<sup>2</sup>, a área de garagem de 9,870m<sup>2</sup>, correspondente ao direito de uso de 1 vaga de garagem para estacionamento de automóvel de passeio, a área comum geral de 38,586m<sup>2</sup> e a área total construída de 106,411m<sup>2</sup>, cabendo-lhe a fração ideal de 1,92308% de participação nas coisas comuns do Bloco e a fração ideal de 0,26316% no terreno do Conjunto Condominial. O terreno, onde está construído o referido empreendimento, mede 28,10m de frente, desse ponto vira à direita e segue em linha reta na distância de 211,80m, daí vira à direita e segue 84,70m, daí vira à direita e segue 216,50m paralelos a linha de Transmissão da Light até encontrar o ponto de início.

**PROPRIETÁRIA:** M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CGC/MF sob nº 56.316.524/0001-40, com sede nesta Capital, à Rua Canuto Saraiva, nº 59, conjuntos nºs 71, 73 e 74.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.6/M.15.773, em 30/03/87, instituição e especificação de condomínio registradas sob nºs 10 e 12, respectivamente, em 10/05/1.999 e 27/07/1999, na referida matrícula nº 15.773, deste R.I.

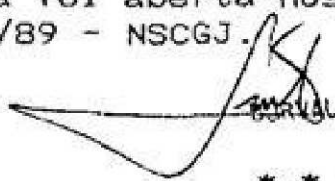
**CONTRIBUINTE:** 117.387.0454-7, em área maior.

O SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*

Av.1/M. 140.689 em 27 de julho de 1.999.

Esta matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a", Cap. XX - Prov. 58/89 - NSCGJ.

  
BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\* \* \* \* \*

continua no verso

matrícula

140.689

ficha

01

verso

AV-2/M.140.689 em 26 de agosto de 2009

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 451.081 (PENHORA).**

Por certidão datada de 04 de agosto de 2009, expedida nos autos da ação de carta de sentença nº 009.02.016495-3, processados perante o Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional IX Vila Prudente desta Capital, movida por **SILVIA FRISCHLER**, brasileira, publicitária, RG nº 10.883.839, CPF nº 063.346.588-75, solteira, residente e domiciliada na Rua Ministro Godoi, 603, apto.84, na cidade de São Paulo, SP; e **EDUARDO TARRAGO**, brasileiro, veterinário, RG nº 11.815.112-5, CPF nº 060.191.348-57, divorciado, residente e domiciliado na Rua Raul Pompeia, 1601, apto.91, na cidade de São Paulo, SP, contra **M.J.K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, dando-se a causa o valor de R\$78.386,00, tendo sido nomeada depositária, **M.J.K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, já qualificada, na pessoa de sua representante legal **KARLA MARIA ARANA SLEIMAN**, RG nº 13.172.894, CPF nº 094.080.468-97, residente e domiciliada na Praça Visconde De Souza Fontes, 255, apto.81, na cidade de São Paulo, SP.

*Jose Maria de Oliveira Coelho*  
JOSE MARIA DE OLIVEIRA COELHO  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*