

matrícula

152.624

ficha

01

acc

São Paulo, 17 de abril de 2002

**IMÓVEL:** O apartamento n° 14, localizado no 1° andar, do **EDIFÍCIO FOX - BLOCO "D"**, integrante do empreendimento denominado "**CONJUNTO CONDOMINIAL BEVERLY HILLS**", situado à Rua Solidônio Leite, n° 2.694, Vila Ema, no **26° SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE**, com a área útil (privativa) de 57,955m<sup>2</sup>, a área de garagem de 9,870m<sup>2</sup>, correspondente ao direito de uso de 1 vaga de garagem para estacionamento de automóvel de passeio, a área comum geral de 38,586m<sup>2</sup> e a área total construída de 106,411m<sup>2</sup>, cabendo-lhe a fração ideal de 1,78571% de participação nas coisas comuns do Bloco e a fração ideal de 0,26316% no terreno do Conjunto Condominial. O terreno, onde está construído o referido empreendimento, mede 28,10m de frente, desse ponto vira à direita e segue em linha reta na distância de 211,80m, daí vira à direita e segue 84,70m, daí vira à direita e segue 216,50m paralelos a linha de Transmissão da Light até encontrar o ponto de início.

**PROPRIETÁRIA:** **M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 56.316.524/0001-40, com sede nesta Capital, na Rua São João do Sabugi, n° 93, Vila Prudente.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.6/M.15.773, feito em 30/03/1.987, e, instituição e especificação de condomínio registradas sob n° 10, em 10 de maio de 1.999, e n° 17, em 17/04/2002, respectivamente, na referida matrícula n° 15.773, deste R.I.

**CONTRIBUINTE:** 117.387.1067-9 (em área maior).

O SUBSTITUTO,

*Nilton Luiz Foloni*  
**Nilton Luiz Foloni**  
SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*

AV-1/M. 152.624 em 17 de abril de 2002

Esta matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a", Cap. XX - Prov. 58/89 - NSCGJ.

*Nilton Luiz Foloni*

**Nilton Luiz Foloni**  
SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*

AV-2/M.152.624 em 03 de outubro de 2012

**PROTOCOLO OFICIAL N° 534.225 (PENHORA).**

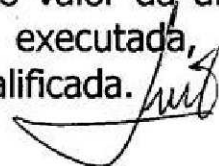
Por certidão datada de 04 de setembro de 2012, expedida nos autos da ação de execução civil n° 0117620-65.2007.8.26.0009, processados perante o Juízo

continua no verso

matrícula  
**152.624**

ficha  
**01**  
verso

de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional-Vila Prudente, desta Capital, movida por **CONJUNTO CONDOMÍNIO BEVERLY HILLS**, inscrita no CNPJ sob nº 02.242.891/0001-18, contra **M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 56.316.524/0001-40, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$61.203,84**, tendo sido nomeada depositária, a executada, **M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada.



Jurval Borges de Carvalho  
SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*