

Imóvel: A unidade autônoma n.º 3.603, localizada no 36.º pavimento do "Edifício Palácio Zarzur & Kogan", situado à Avenida Prestes Maia, n.º 241, no 5.º subdistrito - Santa Ifigênia, com a área privativa de construção de 113,30m²., área comum do edifício de 40,30m²., num total de 153,00m². de área bruta, cabendo-lhe uma área ideal no terreno de 4,83m². (0,2415%), a quota de despesa geral de 0,2445% e a específica de 1,36836%.

Contribuinte: 001.047.1146-9.

Proprietária: S.G.S. DO BRASIL S/A., com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ., CGC. n.º 33.182.809/0001-30.

Registro anterior: transcrição n.º 72.356, deste Cartório.

O oficial *subst.* W. Garalan:

R. 1 M. 33.843, em 28 de julho de 1981

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 8 de Outubro de 1980, lavrada no 17.º Cartório de Notas desta Capital, L.º 1787, fls. 282, a proprietária vendeu o imóvel, pelo valor de Cr\$.484.092,00, ao SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, à Av. Prestes Maia, n.º 241, cj. 3601, CGC. n.º 62.653.233/0001-40.

Luiza Y. Enjorge

LUIZA YOSHIKO ENJORGE

Escritorisa Autorizada

Av. 2 M. 33.843, em 23 de Janeiro de 1.986.-

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO:-

Pelo requerimento de 05.11.85, procede-se a esta averbação para constar que "Condomínio Edifício Palácio Zarzur & Kogan" passou a denominar-se "Condomínio Edifício Mirante do Vale", conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30.09.85, arquivada neste Cartório.-

Averbado por,

Yukiko Enjorge

YUKIKO ENJ. vide verso

Escritorisa Autorizada

R.03 M.33.843, em 24 de Agosto de 1.987

Por escritura datada de 15.05.1.987, (Lv.2655, fls.02), lavrada no 13º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, já qualificada, atualmente com sede nesta Capital, à rua Pirineus 20, 12º andar, TRANSMITIU por VENDA feita a RUBENS CARDOSO LOPES, brasileiro, advogado, RG nº 2.279.326-SSP-SP, CPF/MF nº 264.179.448-91, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com LEA SIQUEIRA LOPES, brasileira, do lar, RG 2.253.887-SSP / SP, residente e domiciliado nesta Capital, com escritório, à av. Prestes Maia nº 241, sala 3.201, o IMÓVEL objeto desta matrícula, pelo preço de CZ\$.140.000,00 (cento e quarenta mil cruzados).-


Registrado por

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 4 / 33.843 *óbito*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela certidão expedida aos 25 de março de 2011, pelo Juízo de Direito da 28.ª Vara Cível do Foro Central desta Capital e Certidão de Óbito matrícula n. 115451 01 55 2004 4 00093 329 0027064 61, expedida aos 10/08/2010, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede do Município e Comarca de Jacareí, deste Estado, procedo à presente averbação para constar o óbito de RUBENS CARDOSO LOPES, ocorrido em 16 de junho de 2004, no estado civil de casado com Léa Siqueira Lopes.


NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrevente Autorizada

Av. 5 / 33.843 *penhora*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela mesma certidão mencionada na Av. 4, extraída dos autos n. 583.00.2006.108743-0/000000-000, Ordem n. 145/2006 da Ação de Procedimento Sumário (Cob. Condomínio), movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MIRANTE DO VALE, CNPJ 53.819.066/0001-74, com sede nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, em face do ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES, CPF 264.179.448-91, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas n.

Continua na ficha 02

Matrícula

33.843

Ficha

02São Paulo, **28 de junho de 2011**

32.374, 33.841, 33.842, 33.844, 33.845, 38.328 e 57.577, de propriedade do executado **ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES**, foi penhorado, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 215.920,00 e nomeado fiel depositário o executado Espólio de Rubens Cardoso Lopes, por meio de sua inventariante, Sra. Lea Siqueira Lopes, RG 2.253.887/SP, residente e domiciliada nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, sala n. 3201, já qualificada.



NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrevente Autorizada