

5.17

CD

17/07/19

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
234.945

FICHA  
001

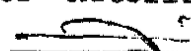
São Paulo, 27 de Outubro de 2014

**IMÓVEL:** Apartamento nº 73, localizado no 7º andar do CONDOMÍNIO ANTÔNIO DANIEL FIGUEIREDO - RESIDENCIAL TRANQUILLITA, situado na Rua Guarajá, nº 155, no 22º Subdistrito, Tucuruvi, com a área privativa coberta edificada de 46,690m²; a área comum coberta edificada de 37,771m²; a área total edificada de 84,461m²; a área de uso comum descoberta de 13,962m²; e a área construída + descoberta de 98,423m²; equivalente a uma fração ideal de 0,0189120 no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio; com direito de usar 01 (uma) vaga de garagem para o estacionamento de 01 (um) veículo de passeio, em local indeterminado e com auxílio de manobrista, e 01 (um) depósito na garagem coletiva do condomínio, localizada no subsolo 1.

Cadastrado na Municipalidade sob nº 067.152.0098-1 (em maior área).

**PROPRIETÁRIA:** VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.058.151/0001-26, com sede nesta Capital, na Rua Antônio Clemente, nº 382, casa 2, no Jardim São Paulo.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado sob nº 10 em 24/10/2012 na matrícula nº 78.221; (Averbação nº 14 e Registro nº 15 de 27/10/2014 da referida matrícula), deste Registro.

O Escrevente Autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.1 - 234.945 - São Paulo, 27 de outubro de 2014.

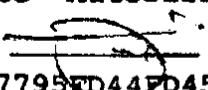
(prenotação nº. 718.417 - 16/10/2014).

a) Conforme R.12 de 10/04/2013 da matrícula originária nº 78.221, o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se

Continua no Verso

MATRÍCULA  
234.945


FICHA  
001  
VERSO

hipotecado à BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, inscrita no CNPJ nº 62.237.367/0001-80, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 1374, 16º andar, para garantir dívida no valor de R\$6.167.000,00; e, b) Conforme Av.13 da mesma data e matrícula, a empresa devedora VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., cedeu fiduciariamente à referida credora, todos seus direitos creditórios decorrentes dos compromissos de venda e compra de cada uma das unidades do Condomínio Antônio Daniel Figueiredo - Residencial Tranquillita, pelo valor de R\$6.167.000,00. O Escrevente Autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).  
#MD5:D038D07799ED44FD45BD3C61C99CA909#

---

Av.2 - 234.945 - São Paulo, 23 de abril de 2015.

(prenotação nº. 732.627 - 30/03/2015).

Nos termos do instrumento particular de 28 de janeiro de 2015, é feita esta averbação para constar que a credora BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, qualificada anteriormente, autorizou o desligamento do imóvel objeto desta matrícula, da hipoteca que o grava (registrada sob nº 12 na matrícula nº 78.221 deste Registro); por consequência fica também desligado da cessão fiduciária averbada sob nº 13 na referida matrícula, ficando em consequência canceladas as letras "a" e "b" da Av.01 da presente matrícula. O Escrevente autorizado (René Maurício Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

---

R.3 - 234.945 - São Paulo, 23 de abril de 2015.

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº 11.125-2

MATRICULA  
234.945

FICHA  
002

São Paulo, 23 de Abril de 2015

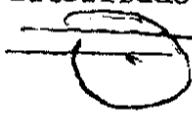
(prenotação nº. 732.627 - 30/03/2015).

TRANSMITENTE: VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Guarajá nº 155, Vila Mazzei, CNPJ/MF. nº 02.058.151/0001-26. (Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 267522014-88888151, emitida em 30 de outubro de 2014; e Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle: 464D.CAA2.73D1.AZE1, emitida em 10 de abril de 2015).

ADQUIRENTES: ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI, brasileira, solteira, maior, gerente de marketing, RG. nº 26.111.699-X-SSP/SP, CPF. nº 267.437.358-09, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Comprida nº 600, Vila Mazzei; e, TUANE MARTINS DROZ, brasileira, solteira, maior, assistente de marketing, RG. nº 34.557.676-7-SSP/SP, CPF. nº 365.147.528-02, conviventes nos termos da Lei 9.278/96, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Galdino Rosa nº 27, Vila Regina.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 28 de janeiro de 2015.

VALOR: R\$327.083,80 (trezentos e vinte e sete mil, oitenta e três reais e oitenta centavos), que somados ao valor do imóvel da matrícula nº 234.972 deste Registro, perfaz o total de R\$357.000,00, sendo R\$22.427,62 referentes a utilização dos recursos oriundos da conta vinculada do FGTS dos adquirentes. O Escrevente autorizado (Renê Maurício Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Continua no Verso

MATRÍCULA

234.945

FICHA

002

VERSO

R.4 - 234.945 - São Paulo, 23 de abril de 2015.

(prenotação n°. 732.627 - 30/03/2015).

Nos termos do instrumento particular de 28 de janeiro de 2015, ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI e TUANE MARTINS DROZ, solteiros, já qualificados, ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE o imóvel em garantia, nos termos da Lei n° 9.514/97, ao ITAÚ UNIBANCO S/A., com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha n° 100, Torre Olavo Setubal, CNPJ. n° 60.701.190/0001-04, para garantia da dívida de R\$249.398,12 (inclusive o valor do imóvel da matrícula n° 234.972 deste Registro), pagáveis por meio de 360 prestações mensais e consecutivas, no valor inicial de R\$2.561,82, com taxa efetiva de juros anual de 11,5000% e taxa nominal de juros anual de 10,9349%, taxa efetiva de juros mensal de 0,9112% e taxa nominal de juros mensal de 0,9112%, taxa efetiva de juros anual com benefício de 8,8000% e taxa nominal de juros anual com benefício de 8,4638%, taxa efetiva de juros mensal com benefício de 0,7053% e taxa nominal de juros mensal com benefício de 0,7053%; Custo Efetivo Total - CET (anual): taxa de juros de 12,5800% e taxa de juros com benefício de 9,9000%; através do SAC - Sistema de Amortização Constante, vencendo a primeira prestação em 28 de fevereiro de 2015 e vencimento da última prestação em 28 de janeiro de 2045, sendo as prestações e o saldo devedor reajustados da forma e condições estabelecidas no título. A alienação fiduciária abrange também o imóvel da matrícula n° 234.972 deste Registro. Valor da Garantia: R \$328.000,00. O Escrevente autorizado (Renê Mauricio

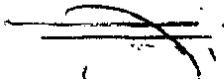
Continua na ficha 003

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRICULA  
234.945FICHA  
003

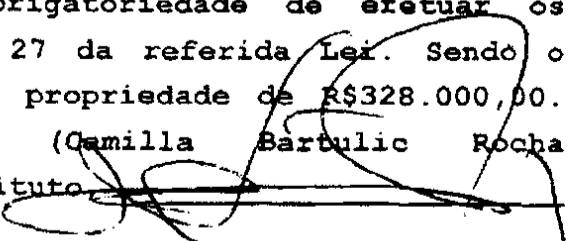
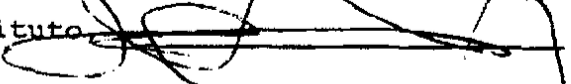
São Paulo, 23 de Abril de 2015

Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:19619EF2FDD0E347FACB7CBB026D4F3D#

Av.5 - 234.945 - São Paulo, 19 de julho de 2017.

(prenotação nº. 803.807 - 10/07/2017).

Atendendo o requerimento datado de 10 de julho de 2017, instruído com o comprovante de pagamento do imposto sobre transmissão de bens imóveis inter-vivos, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26 da Lei n.º 9.514/97, procede-se a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE do imóvel desta matrícula, em nome do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A., com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Agydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setubal, CNPJ. nº 60.701.190/0001-04, em virtude da não purgação da mora das fiduciantes ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI e TUANE MARTINS DROZ, já qualificadas, no procedimento de intimação, em conformidade com o artigo 26 da Lei 9.514/97, prenotado neste Registro sob nº 800.938, em 31 de maio de 2017, cabendo ao fiduciário a obrigatoriedade de efetuar os leilões previstos no artigo 27 da referida Lei. Sendo o valor da consolidação da propriedade de R\$328.000,00. A Escrevente autorizada,  (Camilla Bartulic Rocha Colombini). O Oficial Substituto  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:F6190DCD5AC6B10E0A2824044A752406#

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º. do art. 19 da Lei nº. 6015/73. São Paulo, 19/07/2017. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme artigos 217, da Lei 10.406/2002 e 161 da Lei 6.015/73 e Medida Provisória n.2.200 de 28/06/2001.)

<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital  <b>ROSVALDO CASSARO</b>  Oficial  <b>PAULO ADEMIR MONTEIRO</b>  Oficial Substituto  (art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94)  <b>José Roberto Lopes de Oliveira</b>  <b>José Odival Figueiredo Malheiros</b>  Oficiais Substitutos  <b>Romeu Alves da Silva</b>  <b>José Henrique de Oliveira Nascimento</b>  José Júlio Leite  Walter Vicente  <b>Escreventes Autorizados</b>  (art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94)  Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 4º. Andar  São Paulo - Telefones 3255-9844 e 3255-9537</p>	<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital</p> <table border="0"> <tr><td>Oficial</td><td>R\$ 29,93</td></tr> <tr><td>Estado</td><td>R\$ 8,51</td></tr> <tr><td>Ipesp</td><td>R\$ 5,82</td></tr> <tr><td>Reg. Civil</td><td>R\$ 1,58</td></tr> <tr><td>Trib. Justiça</td><td>R\$ 2,05</td></tr> <tr><td>Min. Público</td><td>R\$ 1,44</td></tr> <tr><td>Município</td><td>R\$ 0,61</td></tr> <tr><td><b>Total</b></td><td><b>R\$ 49,94</b></td></tr> </table> <p><b>SELAGEM RECOLHIDA NA GUIA Nº. 000/00/00</b></p>	Oficial	R\$ 29,93	Estado	R\$ 8,51	Ipesp	R\$ 5,82	Reg. Civil	R\$ 1,58	Trib. Justiça	R\$ 2,05	Min. Público	R\$ 1,44	Município	R\$ 0,61	<b>Total</b>	<b>R\$ 49,94</b>
Oficial	R\$ 29,93																
Estado	R\$ 8,51																
Ipesp	R\$ 5,82																
Reg. Civil	R\$ 1,58																
Trib. Justiça	R\$ 2,05																
Min. Público	R\$ 1,44																
Município	R\$ 0,61																
<b>Total</b>	<b>R\$ 49,94</b>																

**"O PRAZO DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA SUPRA PARA EFEITOS EXCLUSIVAMENTE NOTARIAIS."**

S 14  
C19  
07  
17LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

234.972

FICHA

001


São Paulo, 27 de Outubro de 2014

**IMÓVEL:** Vaga para veículo nº 07, de tamanho "P", localizada no andar térreo do CONDOMÍNIO ANTÔNIO DANIEL FIGUEIREDO - RESIDENCIAL TRANQUILLITA, situado na Rua Guarajá, nº 155, no 22º Subdistrito, Tucuruvi, com a área privativa coberta edificada de 0,000m<sup>2</sup>; a área comum coberta edificada de 2,278m<sup>2</sup>; a área total edificada de 2,278m<sup>2</sup>; a área privativa descoberta de 8,400m<sup>2</sup>; a área de uso comum descoberta de 18,642m<sup>2</sup>; e a área construída + descoberta de 29,320m<sup>2</sup>; equivalente a uma fração ideal de 0,0021740 no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio.

Cadastrado na Municipalidade sob nº 067.152.0098-1 (em maior área).

**PROPRIETÁRIA:** VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.058.151/0001-26, com sede nesta Capital, na Rua Antônio Clemente, nº 382, casa 2, no Jardim São Paulo.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado sob nº 10 em 24/10/2012 na matrícula nº 78.221; (Averbação nº 14 e Registro nº 15 de 27/10/2014 da referida matrícula), deste Registro.

O Escrevente Autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.1 - 234.972 - São Paulo, 27 de outubro de 2014.

(prenotação nº. 718.417 - 16/10/2014).

a) Conforme R.12 de 10/04/2013 da matrícula originária nº 78.221, o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se **hipotecado** à BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, inscrita no CNPJ nº 62.237.367/0001-80, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 1374, 16º andar, para

Continua no Verso


MATRÍCULA

234.972

FICHA


001

VERSO

garantir dívida no valor de R\$6.167.000,00; e, b) Conforme Av.13 da mesma data e matrícula, a empresa devedora VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., cedeu fiduciariamente à referida credora, todos seus direitos creditórios decorrentes dos compromissos de venda e compra de cada uma das unidades do Condomínio Antônio Daniel Figueiredo - Residencial Tranquillita, pelo valor de R\$6.167.000,00. O Escrevente Autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).  
#MD5:8AB6BC49BCE45B239CB56C30C8CD9426#

Av.2 - 234.972 - São Paulo, 23 de abril de 2015.

(prenotação n°. 732.627 - 30/03/2015).

Nos termos do instrumento particular de 28 de janeiro de 2015, é feita esta averbação para constar que a credora BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, qualificada anteriormente, autorizou o desligamento do imóvel objeto desta matrícula, da hipoteca que o grava (registrada sob n° 12 na matrícula n° 78.221 deste Registro); por consequência fica também desligado da cessão fiduciária averbada sob n° 13 na referida matrícula, ficando em consequência canceladas as letras "a" e "b" da Av.01 da presente matrícula. O Escrevente autorizado (Renê Maurício Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.3 - 234.972 - São Paulo, 23 de abril de 2015.

(prenotação n°. 732.627 - 30/03/2015).

TRANSMITENTE: VIA NOVA ENGENHARIA LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Guarajá n° 155, Vila Mazzei, CNPJ/MF. n°

Continua na ficha 002



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
234.972FICHA  
002

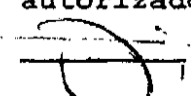
São Paulo, 23 de Abril de 2015

02.058.151/0001-26. (Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 267522014-88888151, emitida em 30 de outubro de 2014; e Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle: 464D.CAA2.73D1.A2E1, emitida em 10 de abril de 2015).

ADQUIRENTES: ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI, brasileira, solteira, maior, gerente de marketing, RG. nº 26.111.699-X-SSP/SP, CPF. nº 267.437.358-09, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Comprida nº 600, Vila Mazzei; e, TUANE MARTINS DROZ, brasileira, solteira, maior, assistente de marketing, RG. nº 34.557.676-7-SSP/SP, CPF. nº 365.147.528-02, conviventes nos termos da Lei 9.278/96, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Galdino Rosa nº 27, Vila Regina.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 28 de janeiro de 2015.

VALOR: R\$29.916,20 (vinte e nove mil, novecentos e dezesseis reais e vinte centavos), que somados ao valor do imóvel da matrícula nº 234.945 deste Registro, perfaz o total de R\$357.000,00, sendo R\$22.427,62 referentes a utilização dos recursos oriundos da conta vinculada do FGTS dos adquirentes. O Escrevente autorizado (René Maurício Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.4 - 234.972 - São Paulo, 23 de abril de 2015.  
(prenotação nº. 732.627 - 30/03/2015).

Continua no Verso

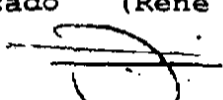
MATRÍCULA

234.972

FICHA

002

VERSO

Nos termos do instrumento particular de 28 de janeiro de 2015, ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI e TUANE MARTINS DROZ, solteiros, já qualificados, ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE o imóvel em garantia, nos termos da Lei nº 9.514/97, ao ITAÚ UNIBANCO S/A., com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setubal, CNPJ. nº 60.701.190/0001-04, para garantia da dívida de R\$249.398,12 (inclusive o valor do imóvel da matrícula nº 234.945 deste Registro), pagáveis por meio de 360 prestações mensais e consecutivas, no valor inicial de R\$2.561,82, com taxa efetiva de juros anual de 11,5000% e taxa nominal de juros anual de 10,9349%, taxa efetiva de juros mensal de 0,9112% e taxa nominal de juros mensal de 0,9112%, taxa efetiva de juros anual com benefício de 8,8000% e taxa nominal de juros anual com benefício de 8,4638%, taxa efetiva de juros mensal com benefício de 0,7053% e taxa nominal de juros mensal com benefício de 0,7053%; Custo Efetivo Total - CET (anual): taxa de juros de 12,5800% e taxa de juros com benefício de 9,9000%; através do SAC - Sistema de Amortização Constante, vencendo a primeira prestação em 28 de fevereiro de 2015 e vencimento da última prestação em 28 de janeiro de 2045, sendo as prestações e o saldo devedor reajustados da forma e condições estabelecidas no título. A alienação fiduciária abrange também o imóvel da matrícula nº 234.945 deste Registro. Valor da Garantia: R \$30.000,00. O Escrevente autorizado (Renê Maurício Barska). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:2946182C1EF26A12F786F15EABF3CC6B#

Continua na ficha 003

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

234.972

FICHA

003

São Paulo, 19 de Julho de 2017

Av.5 - 234.972 - São Paulo, 19 de julho de 2017.

(prenotação nº. 803.807 - 10/07/2017).

Atendendo o requerimento datado de 10 de julho de 2017, instruído com o comprovante de pagamento do imposto sobre transmissão de bens imóveis inter-vivos, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26 da Lei n.º 9.514/97, procede-se a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE do imóvel desta matrícula, em nome do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A., com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Agydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setubal, CNPJ. nº 60.701.190/0001-04, em virtude da não purgação da mora das fiduciantes ANA CAROLINA PORTO ALVES CHAGURI e TUANE MARTINS DROZ, já qualificadas, no procedimento de intimação, em conformidade com o artigo 26 da Lei 9.514/97, prenotado neste Registro sob nº 800.938, em 31 de maio de 2017, cabendo ao fiduciário a obrigatoriedade de efetuar os leilões previstos no artigo 27 da referida Lei. Sendo o valor da consolidação da propriedade de R\$30.000,00. A Escrevente autorizada, (Camilla Bartulic Rocha Colombini). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:E4E18227639608EB7624E71D12BEAF77#

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º. do art. 19 da Lei nº. 6015/73. São Paulo, 19/07/2017. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme artigos 217, da Lei 10.406/2002 e 161 da Lei 6.015/73 e Medida Provisória n.2.200 de 28/06/2001.)

<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital  <b>ROSVALDO CASSARO</b>  Oficial</p> <p><b>PAULO ADEMIR MONTEIRO</b>  Oficial Substituto  (art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94)  José Roberto Lopes de Oliveira  José Odival Figueiredo Malheiros  Oficiais Substitutos  Romeu Alves da Silva  José Henrique de Oliveira Nascimento  José Júlio Leite  Walter Vicente  Escritores Autorizados  (art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94)  Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 4º. Andar  São Paulo - Telefones 3255-9844 e 3255-9537</p>	<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital</p> <table> <tr><td>Oficial</td><td>R\$ 29,93</td></tr> <tr><td>Estado</td><td>R\$ 8,51</td></tr> <tr><td>Ipesp</td><td>R\$ 5,82</td></tr> <tr><td>Reg. Civil</td><td>R\$ 1,58</td></tr> <tr><td>Trib. Justiça</td><td>R\$ 2,05</td></tr> <tr><td>Min. Público</td><td>R\$ 1,44</td></tr> <tr><td>Município</td><td>R\$ 0,61</td></tr> <tr><td>Total</td><td>R\$ 49,94</td></tr> </table> <p><b>SELAGEM RECOLHIDA NA  GUIA Nº. 000/00/00</b></p>	Oficial	R\$ 29,93	Estado	R\$ 8,51	Ipesp	R\$ 5,82	Reg. Civil	R\$ 1,58	Trib. Justiça	R\$ 2,05	Min. Público	R\$ 1,44	Município	R\$ 0,61	Total	R\$ 49,94
Oficial	R\$ 29,93																
Estado	R\$ 8,51																
Ipesp	R\$ 5,82																
Reg. Civil	R\$ 1,58																
Trib. Justiça	R\$ 2,05																
Min. Público	R\$ 1,44																
Município	R\$ 0,61																
Total	R\$ 49,94																

**"O PRAZO DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA SUPRA PARA EFEITOS EXCLUSIVAMENTE NOTARIAIS."**