

MATHICULA

41.094.-

FICHA

01.-

## 1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2

REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:**-Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a rua Da. Mariinha Ramos, medindo 10,00 metros de frente, -- por 25,00 metros da frente aos fundos, com a área de 250,00 metros quadrados, constituído pelo lote de número 7 da quadra de número 19, do Parque Industrial Tanquinho, confrontando de um lado com o lote de número 6, de outro lado com o lote de número 08, e pelos fundos com o lote de número 34.-Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o número 107853.-**PROPRIETÁRIOS:** Mariana Corrêa de Carvalho, RG. número 923.768-SP, Anayde Corrêa de Carvalho, RG. número 923.767-SP., Amália Corrêa de Carvalho, RG. número 898.958-SP., todas maiores, solteiras, inscritas no CPF. número 301.596.498-53; 074.418.198-49 e 074.418.358/87, respectivamente; Manoel Francisco de Carvalho, RG. número 6.139.808-SP., e sua mulher Neyde Chaves de Carvalho, RG. número 2.394.949-SP., inscritos no CPF. número 015.368.428-34, Dr. Pedro Corrêa de Carvalho Junior, RG. número 4.136.805-SP., e sua mulher Maria da Gloria Lellis de Carvalho, RG. número 5.610.586-SP., inscritos no CPF. número 015.395.828; Dr. Hélio Sant'Anna de Almeida, RG. número 439.192-SP., e sua mulher Maria Carvalho de Almeida, RG. número 935.711-SP., inscritos no CPF. número 015.382.668-34; Dr. Accacio Gomes, RG. número 690.140-RJ, e sua mulher Thereza Elza Cyrillo Gomes, RG. número 1.524.485-RJ, inscritos no CPF. número 002.456.317 e 002.455.347, respectivamente; Dr. Carlos Eduardo Cyrillo, RG. nº 2.516.162-SP., e sua mulher Ely Josefina Fabbri Cyrillo, RG. número 3.833.019-SP., inscritos no CPF. número 000.389.708/72, e Bento Luiz de Queiroz Telles Junior, RG. número 2.497.716-SP., e sua mulher Vera Maria Cyrillo de Queiroz Telles, RG. número 2.916.977-SP., inscritos no CPF. número 091.694.588, todos brasileiros, proprietários residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Alvares Cabral, número 484, os casados o são pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77.-**TÍTULO AQUISITIVO:**-Transcrições de ns. 38.216 e 76.173, e inscrição de número 82 do livro 8.- Ribeirão Preto, 17 de março de 1.982.-O Escrevente Autorizado: *(Assinatura)* (João Américo Giroto de Oliveira).- ~~Or. cr\$200,00.-Est. cr\$40,00.-Aps. cr\$30,00.-Tot. cr\$270,00.-~~

R.1/41.094.- Ribeirão Preto, 17 de março de 1.982.- Por escritura pública de 17 de dezembro de 1.981, lavrada no 4º Cartório de Notas, desta comarca, no livro 609, fls. 130, os proprietários supra qualificados, venderam a Afrânio Francisco Riul, RG. número 4.203.466-SP., brasileiro, solteiro, maior, atleta profissional, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Anita Garibaldi, número 951, portador do CIC. número 074.428

(segue no verso).-

MATRÍCULA

41.094.-

FICHA

01.-

VERSO

318-34, o imóvel retro matriculado, pelo valor de cr\$35.000,00  
 O Escrevente Autorizado: Américo Girotto de Oliveira (Américo Girotto de Oliveira).-  
 Of. cr\$1.500,00.-Est. cr\$300,00.-Aps. cr\$225,00.-Tot. cr\$2.025,00.

R.2/41.094.- Ribeirão Preto, 04 de agosto de 1.982.-  
 Por Escritura pública de 27 de julho de 1.982, lavrada no 4º-  
 Cartório de Notas, desta comarca, no livro 611, fls.359, Afra-  
 nio Francisco Riul, RG.nº 4.203.466-SP., e CPF.nº 074.428.318  
 /34, brasileiro, solteiro, maior, atleta profissional, domici-  
 liado e residente nesta cidade, na rua Garibaldi nº951, vendeu  
 a Augustinho dos Santos, RG.nº M-284.411-MG, e CPF.nº 747.--  
 632.108-15, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens-  
 antes da Lei 6.515/77, com Maria do Carmo Santos, prensista, -  
 domiciliado e residente nesta cidade, na rua Pindamonhangaba-  
 nº874, o imóvel retro matriculado, pelo valor de cr\$100.000,-  
 00.-A Escrevente Autorizada: Maria Lucia Biagini (Maria Lucia -  
 Biagini).-  
 Of. cr\$1.500,00.-Est. cr\$300,00.-Aps. cr\$300,00.-Tot. cr\$2.100,00

R.3/41.094. Ribeirão Preto, 22 de março de 2.000.

Por escritura pública de 14 de março de 2.000, lavrada no 2º Tabelião de Notas, desta  
 Comarca, no livro 515, fls.260, Augustinho dos Santos, RG nº M-284.411-MG, CPF nº  
 747.632.108-15, prensista, e sua mulher Maria do Carmo Santos, RG nº 36.252.692-SP,  
 CPF nº 217.534.808-33, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de  
 bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Dona Mariinha  
 Ramos nº 993, **VENDERAM** a Davi Vieira Machado, RG nº 17.979.871-SP, CPF nº  
 081.314.938-06, brasileiro, separado judicialmente, telefoniário, residente e domiciliado  
 nesta cidade, na Rua Orlandia nº 373, o imóvel matriculado pelo valor de R\$ 2.600,00.  
**VALOR FISCAL:** R\$ 2.615,00. O Escrevente Autorizado: Paulo Sergio Nery  
 (Paulo Sergio Nery).

Of. R\$ 169,30 Est. R\$ 54,17 Aps. R\$ 33,86 Total: R\$ 257,33. Guia nº 056/2.000  
 Microfilme e protocolo nº 197.049.

#### AV.04/41.094 - AJUIZAMENTO DE AÇÃO.

Em 27 de junho de 2012- (prenotação nº 345.829 de 06/06/2012).

Por requerimento de 15 de junho de 2012, procede-se a presente averbação para constar  
 que, nos termos do artigo 615-A do Código de Processo Civil, a existência da ação de  
 Execução de Alimentos, processo nº 0901865-53.2012.8.26:0506, movida por **LAIS  
 ANGERAMI MACHADO** e **LARISSA ANGERAMI MACHADO**, em face de **DAVI VIEIRA  
 MACHADO**, já qualificado, em trâmite perante a 3ª Vara de Família e Sucessões desta  
 Comarca. Valor da execução: **R\$ 542.276,51** (quinhentos e quarenta e dois mil, duzentos e

MATRÍCULA

41.094

FICHA

02

# 1º REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL



setenta e seis reais e cinquenta e um centavos).

O Oficial Substituto:  (Paulo Cesar Alves).

[Empty registration area]