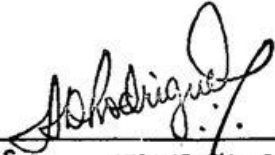


# REGISTRO DE IMÓVEIS

## LIVRO N. 2 — REGISTRO GERAL

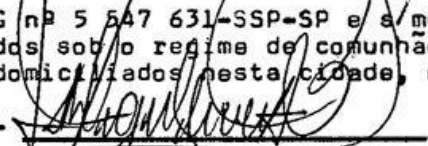


MATRÍCULA  
**28219**  
03/JULHO/1.992

FOLHA  
**01**

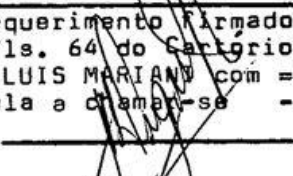
DISTRITO OURINHOS MUNICÍPIO OURINHOS URBANO (X) C.P.M. RURAL ( ) INCRA  
COMARCA DE OURINHOS — ESTADO DE SÃO PAULO Q.7(650m2) LOCALIZAÇÃO LOTTEAMENTO VILA SÃO FRANCISCO - Av. Domingos C. Caló.-

**IMÓVEL** = Um terreno situado nesta cidade de Ourinhos, na quadra sete (7), do loteamento denominado VILA SÃO FRANCISCO, - medindo vinte (20) metros de frente para a AVENIDA DOMINGOS CAMERLINGO CALÓ, do lado IMPAR, esquina da rua CONSTITUIÇÃO, - e; para quem se coloca de costas para o imóvel: do lado direito mede trinta e dois metros e cinquenta (32,50) centímetros e divide com o lote 07 e parte do lote 03; pelo lado esquerdo divide com a rua CONSTITUIÇÃO e mede trinta e dois metros e cinquenta (32,50) centímetros e divide com o lote n, digo, centímetros e aos fundos mede vinte (20) metros e divide com a parte desdobrada, encerrando a área total de 650,00 metros quadrados.- Cadastrado na Prefeitura sob nº 7 08 14 03 0002-278 00.-

**PROPRIETÁRIOS** = WASHINGTON LUIZ TESTA, advogado e comerciante, portador do RG nº 5 547 631-SSP-SP e s/mulher ABIGAIL GOBBO TESTA, professora, portadora do RG nº 5 575 456-SSP-SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, anteriormente a Lei 6 515/77, portadores do CPF nº 436 890 278/53, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Aristides Lau Sampaio nº 86 - Jd. Paulista.-  
Registro anterior:- MATRÍCULA nº 22 574 deste R.I.- O Escrevente Autorizado:- 

**R1/M 28219** - Ourinhos, 03 de JULHO de 1.992.- Por escritura pública de venda e compra de 06 de abril de 1.992, do 1º Cartório de Notas, lvº 209, fls. 55/7, os proprietários WASHINGTON LUIZ TESTA e s/mulher ABIGAIL GOBBO TESTA, já qualificadas, venderam a ANTONIO SQUILINO, brasileiro, comerciante, portador do RG nº 1 111 820-SSP-SP e do CPF sob número 004 345 909/81, casado sob o regime de comunhão de bens, anteriormente a Lei 6 515/77 com TEREZINHA PELOGIA SQUILINO, brasileira, do lar, portadora do RG nº 1 112 527-SSP-SP, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Horácio Soares nº 1400, pelo preço de Cr\$ 8 300 000,00 o imóvel constante da presente matrícula.- O Escrevente Autorizado:- .....-  
UFESP:- Cr\$18.421.007,00.- VALOR VENAL:- Cr\$ 8 300 440,20.-  
DESTA..Cr\$ 142 201,10 - Est..Cr\$ 38 394,29 - TAJ..Cr\$ 28 440,22 - Total..Cr\$ 209 035,61 - Guia 123/92.-  
Recibo n.º 34599, Talão n.º 692, Série A  
Provisório n.º CG 5/81 de 16/02/81.

**R2/M 28 219** - OURINHOS, 012 de MARÇO de 2.001.- Por escritura pública de venda e compra de 17 de JUNHO de 1.994, do 1º Cartório de Notas, lvº 227 fls. 2/4, os proprietários ANTONIO SQUILINO e s/mulher TEREZINHA PELOGIA SQUILINO, já qualificados, VENDERAM a ANTONIO ZAKI MARIANI, brasileiro, comerciante, portador do RG nº 8 551 464-SSP-SP e do CPF sob número 030 766 658/12, casado em regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6 515/77 com IVONE DE FATIMA PORCELLI = MARIANI, brasileira, comerciante, portadora do RG nº 22 420 929-SSP-SP e do CPF sob nº 096 204 938/77, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Benjamim Constant nº 495; SALIM MARIANI NETTO, brasileiro, divorciado, comerciante, portador do RG 10 986 439-SSP-SP e do CPF nº 438 521 659/20, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Benjamim Constant nº 631 e ANDRÉ LUIS MARIANI, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro agrônomo, portador do RG 15 254 260-SSP-SP e do CPF sob nº 061 762 008/30, residente e domiciliado nesta cidade, pelo preço de CR\$ 7 150 000,00 (moeda antiga), o imóvel constante da presente matrícula, cadastrado na Prefeitura sob nº 7 08 14 03 0002 0278 00.- Valor Venal:- R\$ 9 360,00 - O Escrevente Autorizado:-  
DESTA..R\$ 218,26 - Est..R\$ 69,84 - TAJ..R\$ 43,65 - Total..R\$ 331,77 - Guia nº 48/01.-

**Av.3/M 28 219** - Ourinhos, 12 de março de 2.001.- Procedeu-se a presente averbação em conformidade com requerimento firmado por Alberto de Souza com a firma reconhecida e instruído com certidão de casamento nº 10 497 lvº B-36 fls. 64 do Cartório de Registro Civil e Tabf, digo, Civil local, que ficam arquivados, para consignar o casamento de ANDRÉ LUIS MARIANI com BEATRIZ CORTOPASSI ALVES no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6 515/77, passando ela a chamar-se BEATRIZ CORTOPASSI ALVES MARIANI.- Dou fé.- Ourinhos, 12 de março de 2.001.- O Escrevente Autorizado:-   
DESTA..R\$ 6,47 - Est..R\$ 2,07 - TAJ..R\$ 1,29 - Total..R\$ 9,83 - Guia nº 48/01.-

MATRICULA

28 219

FOLHA

01

VERSO

/continuação do anverso/

R4/M 28 219 - OURINHOS, 12 de MARÇO de 2.001.- Por escritura pública de venda e compra de 22 de fevereiro de 2.001 do 2º Cartório de Notas, Lvº. 252 fls. 393, os proprietários ANTONIO ZAKI MARIANI e s/mulher IVONE DE FATIMA PORCELLI MARIANI, - já qualificados; SALIM MARIANI NETTO, já qualificado e ANDRÉ LUIS MARIANI, engenheiro agrônomo, portador do RG sob nº 15 254 260-SSP-SP e do CPF nº 061 762 008/30 e s/mulher BEATRIZ CORTOPASSI ALVES MARIANI, comerciária, portadora do RG nº 22 538 054-SSP-SP e do CPF sob nº 279 497 678/80, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, em data de 25 de Julho de 1.997 na vigência da Lei 6 515/77, residentes nesta cidade, VENDERAM a ALBERTO DE SOUZA, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG nº 10 695 580-9-SSP-SP e do CPF nº 004 742 998/48, casado em regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6 515/77 com WALNICE AUGUSTA DE MORAES SOUZA, brasileira, comerciante, portadora do RG sob número 10 695 825-2-SSP-SP e do CPF nº 782 541 018/34, residente e domiciliado na rua 7 de setembro nº 444 - Vila Margarida, pelo preço de R\$ 9 500,00 o imóvel constante da presente matrícula, cadastrado na Prefeitura sob nº 7 08 14 03 0002 Q278 00 O Escrevente Autorizado:-

DESTA..R\$ 218,26 - Est..R\$ 69,84 - TÁB..R\$ 43,65 - Total..R\$ 331,77 - Guia nº 48/01.-

Recibo n.º 56626 Talão de 11338 fls. e  
Provimento n.º CG 5/81 de 16/02/81