



## AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº: 1000241-42.2017.8.26.0266

Requerente: ITAU UNIBANCO S/A

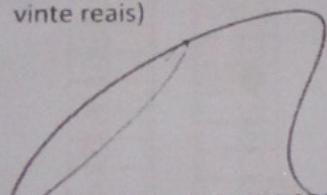
Requerido: MARCIO LUIZ DA COSTA E OUTROS

Ofício Judicial: 1º

Aos 03 dias do mês de MARÇO do ano de 2017, nesta cidade e comarca, Rua Nelson Rodrigues Valente, s/n (lotes 2 e 4 da quadra 17) Jd. Comendador, onde em diligência me encontrava, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao mandado anexo, procedi à avaliação do(s) bem(s) abaixo(s) descrito(s):

Um lote de terreno numero 02 da quadra 17, Jd. Comendador, com aproximadamente 336m<sup>2</sup> de área, sem edificação ou benfeitoria, além da rua não estar aberta e com vegetação avançada, tanto em relação ao lote, quanto rua. Assim, avalio em 100,00 reais o m<sup>2</sup>, totalizando: R\$ 33.600,00 (trinta e três mil e seiscentos reais);

Um lote de terreno numero 04 da quadra 17, Jd. Comendador, com aproximadamente 284m<sup>2</sup>, sem edificação ou benfeitoria, com rua parcialmente aberta e lote com vegetação avançada. Assim, avalio em 105,00 reais o m<sup>2</sup>, totalizando: R\$ 29.820,00 (vinte e nove e oitocentos e vinte reais)



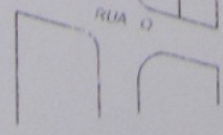
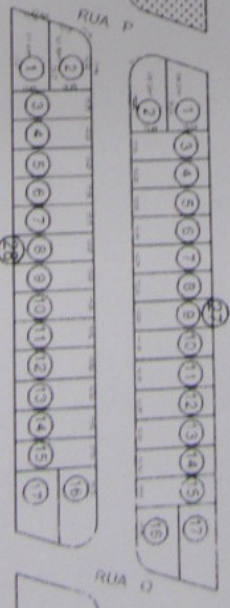
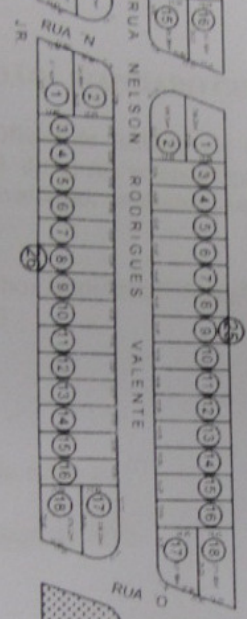
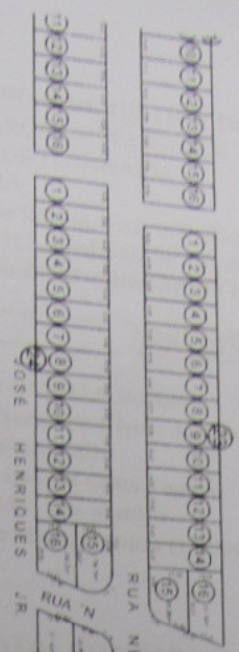
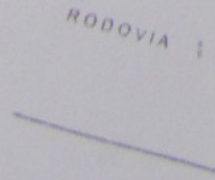
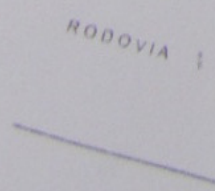
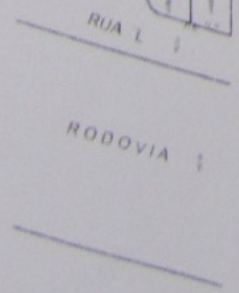
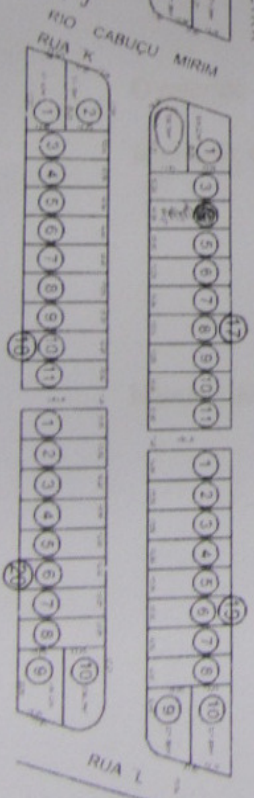
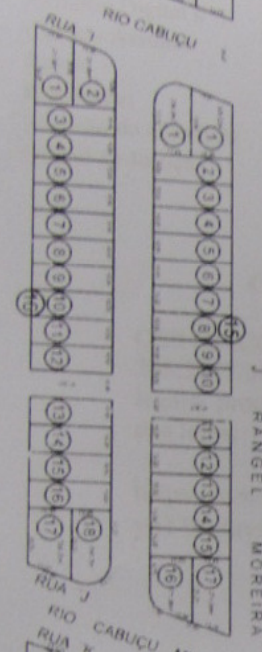
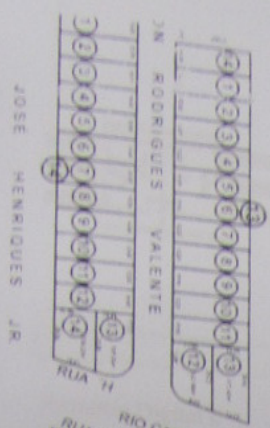
RODRIGO MENEZES DE SOUSA

Oficial de Justiça – Mat. 358409-A



439

*Plata*



Este documento foi protocolado em 09/03/2017 às 10:24, é cópia do original assinado digitalmente por VIRGINIA LUCAS MONROE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1000241-42.2017.8.26.0266 e código 19259DD.