

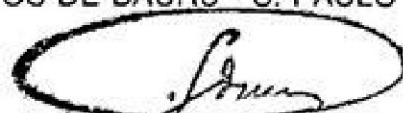
MATRÍCULA

FOLHA

12.945

1

Bauru, 28 de março de 1979

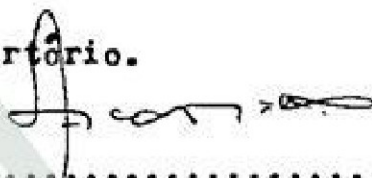


IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO, sem benfeitoria, de domínio pleno, sob nº 25 (vinte e cinco), da quadra B-1, do loteamento denominado Parque-Santa Rita, desta cidade, 1º subdistrito, município, comarca e zona da 1ª. Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente e de fundos, e 25,00-metros de cada lado, da frente aos fundos, e que confronta: pela frente com a rua III, quarteirão 5, lado par, distante 90,00 metros de uma viela sem denominação; de um lado com o lote 24; de outro com o lote 26, e nos fundos com o lote 10.

PROPRIETÁRIA: COLONIZADORA PARANÁ MATO GROSSO - COPAMA, com sede na Capital deste Estado.

T.A. nº 19.541, deste Cartório.

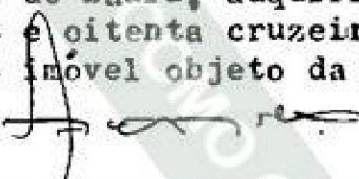
O escrevente designado,
m.



R.1/12.945. Em 28 de março de 1979.

Pela escritura de venda e compra, datada de 28 de fevereiro de 1979, lavrada nas notas do 3º Cartório de Bauru, ARISTARCHO DIAS, brasileiro, casado, aposentado, portador do CIC. 269.948.448/20, residente e domiciliado nesta cidade de Bauru, adquiriu, pelo preço de Cr\$. 7.180,00 (sete mil cento e oitenta cruzeiros), à proprietária acima nomeada e qualificada, o imóvel objeto da matrícula supra.

O escrevente designado,
m.



R.2/12.945, em 22 de novembro de 1979.

Por escritura de venda e compra de 13 de novembro de 1979, lavrada nas notas do 2º Cartório de Bauru, OSVALDIR APARECIDO - PASSARELLI, CPF.nº 514.594.188/91, RG.nº 5.681.804-SP., brasileiro, contador, casado, sob o regime de comunhão de bens anteriormente à lei nº 6.515/77, com Odila Luzia Passarelli, residente nesta cidade, adquiriu, à ARISTARCHO DIAS, aposentado RG.nº 12.328.273, digo, RG.nº 4.140.356-SP., e sua mulher, - dnª MARIA ARACY DE MELLO DIAS, do lar, RG.nº 12.328.273-SP., brasileiros, residentes nesta cidade, portadores da CPF.nº - 269.948.448/20, pelo preço de Cr\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros), o imóvel objeto da matrícula supra.

O escrevente designado,

Emols: Cr\$ 290,00; Est. Cr\$ 58,00; Apos. Cr\$ 43,50; Rec.nº 8267.
AMP.



Av.3/12.945, em 18 de novembro de 2014.

Por certidão expedida em 10/11/2014, pelo Juízo da 7ª Vara Cível desta comarca de Bauru, subscrita pelo coordenador da citada vara, senhor Marcos Luiz

MATRÍCULA

12.945

FOLHA

01

verso

Fernandes, extraída dos autos de liquidação, cumprimento e execução de sentença (processo 0052479-05.2010.8.26.0071 - ordem 1468/07-1), requerido por Décio Abdo Filho, CPF 078.886.578/18, residente na cidade de São Paulo, SP, na rua Pedroso Alvarenga, nº 1062, Itaim Bibi; João Abdo Neto, CPF 005.451.837/74, residente na cidade de Porto Velho, RO, em Garoupa, nº 35, Condomínio Rio de Janeiro II; Maria Fernanda Abdo Said, CPF 141.332.588/01, residente nesta cidade, na rua Paulo Torralba, nº 1-165, Jardim Estoril III; Vilma Aparecida Sanzovo Abdo, CPF 158.277.578/88, residente nesta cidade, na rua Luiz Braga, nº 3-127, Jardim Estoril; e Ana Cláudia Abdo Lopes, CPF 141.332.588/27, residente na cidade de Umuarama, PR, na rua Malu, nº 4276, Zona I, em relação a Passarelli Acessoria Contábil Ltda, CNPJ 59.996.728/0001-68; e Osvaldir Aparecido Passarelli, CPF 514.594.188/91, com endereço na avenida Comendador José da Silva Martha, nº 7-36, Vila Samaritana, foi determinada pelo Meritíssimo Juiz de Direito, doutor Jayter Cortez Júnior, a **penhora** sobre a parte ideal referente a cinquenta por cento (50%) do imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao executado Osvaldir Aparecido Passarelli, tendo sido o mesmo nomeado como depositário. Valor da ação: R\$209.043,79 (duzentos e nove mil, quarenta e três reais e setenta e nove centavos).

A escrevente autorizada, *W. Oliveira*

Emols. R\$ 287,38; R\$ 81,68; Apos. R\$ 60,50; RC. R\$ 15,12; TJ. R\$ 15,12.

Protocolo/Microfilme 287426 de 12/11/2014 - vad/rmo/cag.